

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan “Elst, Rijksweg-Noord 94”

Ons kenmerk: 2022-053715

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 4 juli 2023;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 29 augustus 2023;

gelet op artikel(en) 3.1 en 3.8, lid 1 sub d en e, en 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening
juncto artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. Het rapport “zienswijzen en ambtelijke wijzigingen Elst, Rijksweg-Noord 94” vast te stellen;
2. Het gewijzigde bestemmingsplan “Elst, Rijksweg-Noord 94” voor de omzetting van de huidige bestemming Agrarisch naar de bestemming Wonen op het perceel van de Rijksweg-Noord te Elst vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor dit bestemmingsplan.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 12 september 2023.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,

de voorzitter,

drs. D.E. van der Kamp

R.P. Hoytink-Roubos