

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan “Buitengebied, Hollanderbroeksestraat 31, Elst”

Ons kenmerk: 2022-007528

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 30 januari 2024;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 05 maart 2024;

gelet op artikel(en) 3.1 en 3.8 lid a en d, en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende:

- Dat het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied, Hollanderbroeksestraat 31, Elst” vanaf 26 oktober 2023 gedurende 6 weken voor zienswijzen ter inzage heeft gelegen;
- Dat op het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied, Hollanderbroeksestraat 31, Elst” gedurende de zienswijzetermijn geen zienswijzen zijn ingediend;
- Er geen aanleiding is voor het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen ten aanzien van het bestemmingsplan.

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan “Buitengebied, Hollanderbroeksestraat 31, Elst” analoog en digitaal vast te stellen voor de omzetting van de huidige bestemming ‘Sport’ naar de bestemming ‘Agrarisch’ op het perceel Hollanderbroeksestraat 31 te Elst voor de realisatie van een grondgebonden agrarisch bedrijf voor het houden en fokken van kangoeroes;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 19 maart 2024.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,

de voorzitter,

drs. D.E. van der Kamp

R.P. Hoytink-Roubos