

Geachte raadsleden en burgerraadsleden,

Graag maak ik van de gelegenheid gebruik om in te spreken voor het agendapunt 'vaststellen van het bestemmingsplan Hollanderbroeksestraat 31, Elst'. Dit als partner van Helma van Dijk, eigenaar van het bedrijf Gunyah dat zich voornamelijk richt op het houden en fokken van kangoeroes en wallabies. Zelf ben ik agrarisch ingenieur met als actuele activiteit nutritie landbouwhuisdieren.

Om het bedrijf te mogen voortzetten is het noodzakelijk dat de geldende sportbestemming ten behoeve van een manege wordt omgezet naar een agrarische bestemming. Het voorliggende bestemmingsplan voorziet daarin. Graag zou ik in aanvulling op het voorstel van B&W een korte toelichting geven over het bedrijf, het landschapsplan en de wetgeving rondom het houden van kangoeroes.

Bedrijf

Opgericht in april 2014. Opstart eigen mengvoer assortiment voor de dieren naar eigen nutritionele inzichten en ervaringen. Afstemming met Wageningse deskundigen. In 2016 uitgebreid met een melkpoeder assortiment voor zowel kangoeroes (meerdere gradaties/levensfases) en inmiddels zelf uitbreiding met een koala- en wombat-melkpoederlijn. Gedurende de voorliggende jaren vanuit een groeiende passie meerdere soorten verworven. In december 2015 de locatie Hollanderbroeksestraat verworven met potentie tot groei in aantal te houden soorten en faciliteiten. Naast goede, beschermde ligging, tevens grasland voorhanden voor eigen ruwvoerwinning (hooi).

Landschapsplan

In het kader van de bestemmingsplanprocedure is er een landschapsplan opgesteld waarin is afgesproken op welke wijze het perceel landschappelijk wordt ingepast. Dit is niet alleen gewenst vanuit landschappelijk oogpunt maar ook om de dieren de noodzakelijke geborgenheid te kunnen geven. Rust is voor de dieren van levensbelang. Er wordt momenteel gebruik gemaakt van de bestaande bebouwing. Het bestemmingsplan biedt ook beperkte uitbreidingsmogelijkheden voor bijvoorbeeld de opslag van hooi, omdat het niet wenselijk is om het hooi in het hoofdgebouw op te slaan i.v.m. brandveiligheid en daarmee gevaar voor de dieren. Ook vanuit verzekeringstechnisch oogpunt tegenwoordig een vereiste.

Wetgeving

Er is al geruime tijd veel te doen over de wetgeving voor huis- en hobbydieren. Naar verwachting zal de wet op 1 juli 2024 in werking treden. Door de inwerkingtreding van de wet kan het in de toekomst verboden worden kangoeroes te fokken. De verwachting is dat Gunyah een ontheffing kan verkrijgen. De Directeur-Generaal van het Ministerie van LNV heeft dit tijdens een bedrijfsbezoek in 2019 ook bevestigd gezien het bijzondere bedrijfskarakter en zijn missie. Het houden van kangoeroes blijft zondermeer toegestaan. Dat is ook de reden dat B&W besloot het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden. Ook zonder ontheffing is het noodzakelijk om de bestemming te wijzigen, omdat kangoeroes tot wel 20, 25 jaar oud kunnen worden.

Ik hoop met deze toelichting een goed beeld te hebben gegeven van ons bedrijf en hoop met uw instemming het bedrijf ook in de toekomst te kunnen voortzetten.

Mocht u interesse hebben, dan bent u van harte uitgenodigd het bedrijf te bezichtigen.