

Bestemmingsplan

Bijlagen bij toelichting



Zetten, Ploegstraat 1-15

Bestemmingsplan Zetten, Ploegstraat 1-15

Gemeente Overbetuwe

Status: Vastgesteld

Datum: Maart 2024

IMRO-Idn: NL.IMRO.1734.0405ZTTNPIgstr-VSG1

gemeente **Overbetuwe**



Zetten, Ploegstraat 1-15

Datum

Maart 2024

Correspondentieadres

Postbus 11
6662 AA ELST

Telefoon

0481 362 300

E-Mailadres

info@overbetuwe.nl

Inhoudsopgave

Bijlagen bij toelichting	5
Bijlage 1 Stikstofonderzoek	5
Bijlage 2 Quickscan flora en fauna	25
Bijlage 3 Vervolgonderzoek flora en fauna	64

Bijlagen bij toelichting

Bijlage 1 Stikstofonderzoek

projectnaam
**AERIUS-berekening
Ploegstraat 1-15, Zetten
Gemeente Overbetuwe**

datum
7 december 2023

projectnummer
P07142

opdrachtgever
Stichting Valburg

Opgesteld door
GvdS

Industriestraat 94
5931 PK Tegelen
+31 (0)77 373 06 01
info@bro.nl
www.bro.nl

1. Inleiding

Het voornemen bestaat om aan de Ploegstraat enkele woningen te realiseren. In verband met de aan te vragen vergunning is het van belang om inzicht te hebben of met onderhavige ontwikkeling sprake is van stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Hierbij is zowel de gebruiksfase als de bouwphase van belang.

2. Wettelijk kader Natura 2000-gebieden

Wettelijk kader

Op grond van artikel 2.1 van de Wet natuurbescherming kunnen natuurgebieden of andere gebieden die belangrijk zijn voor flora en fauna, door de Minister worden aangewezen ter uitvoering van de Vogelrichtlijn- en/of Habitatrichtlijn, de zogeheten Natura 2000-gebieden. Bij de aanwijzing van een Natura 2000-gebied worden voor het gebied instandhoudingsdoelstellingen voor te beschermen soorten en/of habitats vastgesteld. Conform artikel 2.7 lid 2 van de Wet natuurbescherming is het verboden om projecten of andere handelingen te realiseren of te verrichten die, gelet op deze instandhoudingsdoelstelling van een Natura 2000-gebied, de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten kunnen verslechteren, of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Verder geldt dat een plan, dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten, significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, door een bestuursorgaan pas vastgesteld kan worden indien een passende beoordeling is gemaakt (artikel 2.7 lid 1 Wet natuurbescherming).

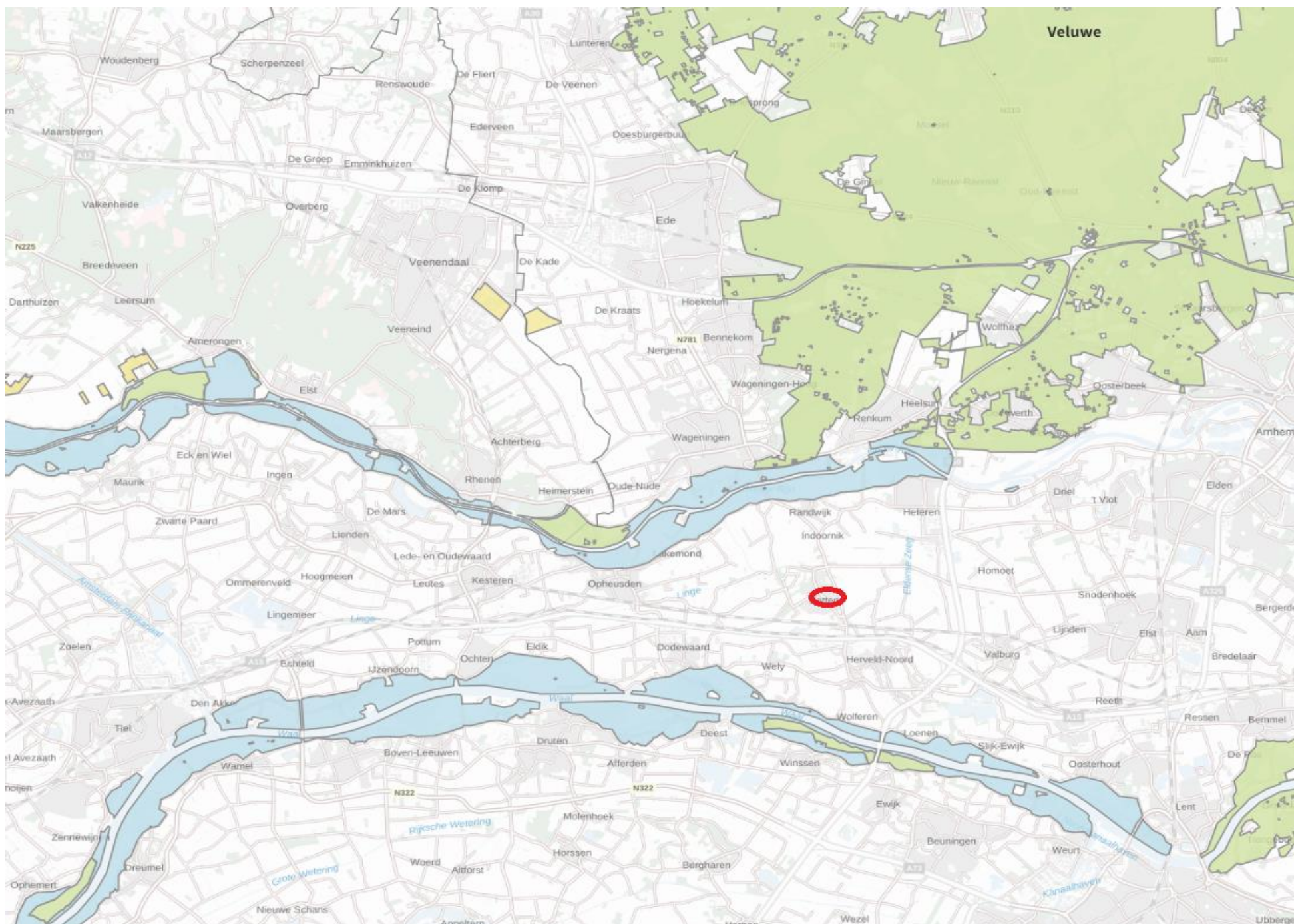
Voor alle Natura 2000-gebieden geldt verder, op basis van artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming, een zorgplicht. Iedereen dient voldoende zorg in acht te nemen voor deze gebieden. Dit houdt onder meer in dat men negatieve gevolgen voor deze gebieden zoveel moge-

lijk beperkt door het nemen van alle maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verwacht. Uit de Memorie van Toelichting blijkt, dat de Wet natuurbescherming, buiten de zorgplicht, al voldoende instrumenten bevat om schadelijke handelingen in Natura 2000-gebieden te beperken. Deze zorgplicht is daarmee primair bedoeld om de eigen verantwoordelijkheid vast te leggen, die een ieder heeft voor een zorgvuldige omgang met de natuurwaarden in Natura 2000-gebieden.

Doorwerking plangebied

Het projectgebied is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000-gebied. De meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden zijn “Rijntakken en ‘Veluwe” op respectievelijk circa 3 km, en 5,2 km afstand. In figuur 1 is de ligging van het plangebied ten opzichte van Natura 2000-gebieden weergegeven.

Indien er sprake zou zijn van een effect, betreft dit een extern effect, zoals toename van geluid, licht of depositie van stikstof. Mede gezien de afstand tot het projectgebied zijn externe effecten als licht en geluid uitgesloten. Aangezien de voorgenomen ontwikkeling de realisatie van woningen betreft kan een significante toename aan stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden vanwege het planvoornemen niet op voorhand worden uitgesloten. Derhalve is het uitvoeren van een stikstofdepositieberekening benodigd.



Figuur 1: Ligging plangebied ten opzichte van de Natura-2000 gebieden.

3. Planvoornemen

Initiatiefnemer heeft het voornemen om aan de Ploegstraat in Zetten 16 beneden-boven woningen te slopen, en daarna 18 vervangende nieuwbouw appartementen te realiseren. De ontwikkeling betreft het slopen van de bestaande bebouwing, het bouw- en woonrijp maken van de grond en de realisatie van 18 appartementen met 18 parkeerplaatsen en groen.

4. AERIUS-berekening

Om op voorhand negatieve effecten op Natura 2000-gebieden vanwege stikstofdepositie uit te sluiten is een AERIUS-berekening uitgevoerd. Uit deze berekening blijkt dat bij zowel de bouwfase als de gebruiksfase géén rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/j.

In de bijlagen zijn de door AERIUS gegenereerde rapportages opgenomen. In het voorliggende document worden de ingevoerde gegevens kort toegelicht.

Gebruiksfase

De woningen worden gasloos opgeleverd en zorgen dan ook niet voor stikstofemissie. Er zullen geen installaties aanwezig zijn die stikstof uitstoten. De verkeersbewegingen van de woningen zorgen hier echter wel voor.

De verkeersgeneratie van de toekomstige functie is onderstaand berekend volgens de stedelijkheidsgraad ‘matig stedelijk’ en de zone ‘rest bebouwde kom’.

Tabel 1: Toekomstige verkeersgeneratie

Woningtype	Aantal	Verkeersgeneratie	Totaal
Sociale huur appartementen	18	4,0	72
Totaal	18		72

Over het algemeen zal dit verkeer bestaan uit licht verkeer. Worst-case is daarnaast nog rekening gehouden met 5 mvt/maand aan zwaar verkeer, vanwege bijvoorbeeld een vuilniswagen. Het verkeer is over een lijnbron ingevoerd (100% van het verkeer). Hierdoor is meer verkeer ingevoerd dan feitelijk plaats zal vinden. Over de Wageningsestraat rijden al circa 3300 mvt/etmaal, de Wageningsestraat is een 50km/h weg en een provinciale weg. Circa 1000 meter richting het zuiden komt de Wageningsestraat op de A15. Deze wegen kunnen de extra verkeersgeneratie prima opvangen en verwerken. De toevoeging van het maximaal aantal te realiseren woningen leidt niet tot andere (negatieve) verkeers-effecten. Hierdoor kan gesteld worden dat het toekomstige verkeer hier opgaat in het heersend verkeersbeeld. De lijnbron is echter (worst-case) doorgetrokken tot de dichtstbijzijnde kruispunt. Voor meer informatie verwijzen we u naar de bijgevoegde AERIUS-rapportage.

De totale emissie van de gebruiksfase bedraagt 21,7 kg/jaar NOx en 0,7 kg/jaar NH3. Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat bij de gebruiksfase geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/jaar.

Bouwfase

Om de nieuwe woningen mogelijk te maken worden verschillende mobiele werktuigen ingezet en zal bouwverkeer plaatsvinden. De invoergegevens zijn in navolgende tabel weergegeven en zijn gebaseerd op kencijfers en ervaringscijfers uit eerdere berekeningen. De realisatie zal circa 12 maanden duren en beslaan uit het slopen van de bestaande

bebouwing, het bouwrijp maken van het terrein, het bouwen van de nieuwbouw (ruwbouw) en de afbouw/de realisatie van de terreininrichting.

De invoergegevens en eigenschappen van de werktuigen zijn gebaseerd op kencijfers en ervaringscijfers uit eerdere soortgelijke berekeningen. Het brandstofverbruik per werktuig is bepaald op basis van de formule uit paragraaf 8.4 van het handboek ‘Instructie gegevensinvoer voor Aeries calculator 2022’ (april 2023, BIJ12). De draaiuren in de tabel zijn inclusief draaiuren stationair. De mobiele werktuigen zijn als vlakbron ingevoerd over het gehele terrein. Het bouwverkeer is ingevoerd over een lijnbron. Bij het stationair draaien is rekening gehouden met de kencijfers uit de bijlage van het handboek ‘Instructie gegevensinvoer voor Aeries calculator 2022’ (april 2023, BIJ12) en met 10 min stationair draaien per vrachtwagen (500 vrachtwagens conform tabel). Als rekenjaar is 2024 aangehouden. Hierin zijn alle invoergegevens uit de navolgende tabel ingevoerd.

De totale emissie van de bouwfase bedraagt 62,8 kg/jaar NOx en 2,6 kg/jaar NH3. Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat bij de bouwfase geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/jaar.

5. Resultaten en conclusie

Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat er bij zowel de bouwfase als de gebruiksfase geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/j. Daarmee kunnen op voorhand negatieve effecten op Natura 2000-gebieden vanwege stikstofdepositie uitgesloten worden.

Omdat significant negatieve gevolgen zijn uitgesloten, hoeft voor de ontwikkeling geen passende beoordeling opgesteld te worden. Omdat er van het project geen significant negatieve gevolgen te verwachten zijn, geldt ook geen vergunningplicht van de Wet natuurbescherming.

Hoeveelheid woningen	18								
Invoergegevens bouwfase Ploegstraat 1-15 Zetten									
Werktuig	Bouwjaar	Brandstof	Vermogen (kW)	Brandstofverbruik per uur	Tot. brandstofverbruik	Draaiuren	Ad Blue (liters)	Totale emissie (kg NOx/j)	Totale emissie (g NH3/j)
Graafmachine	va. 2018	Diesel	200	19,54	2814	144	169	15,8	0,7
Sloopkraan	va. 2018	Diesel	200	19,54	1407	72	84	8,2	0,3
Shovel	va. 2018	Diesel	200	19,54	1407	72	84	8,2	0,3
Mobiele kraan	va. 2018	Diesel	200	19,54	3517	180	211	19,9	0,8
Betonstorter	va. 2018	Diesel	200	19,54	1055	54	63	6,1	0,3
Vorkheftruck	va. 2018	Diesel	65	6,715	242	36	15	1,3	0,058
Hoogwerker	va. 2018	Diesel	80	8,14	293	36	18	1,6	0,070
Trilplaat	va. 2018	Diesel	10	1,49	27	18	2	0,1	0,007
wegverkeer Bouw	-	-	-	-	-	-	-	1,7	0,0320
Totaal								62,9	2,6
Bouwverkeer	Mvt/jaar								
Licht	1000								
Middelzwaar	250								
Zwaar	250								

Figuur 2: Invoergegevens Bouwfase Ploegstraat 1-15 Zetten.

Bijlage 1 - Aeries stikstofberekening gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

BRO

Ploegstraat 1-15,

6671 AH Zetten

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

Ploegstraat zetten Gebruiksfase

gebruiksfase

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

RS5b8WB3h63m

07 december 2023, 15:48

Wnb-rekengrid

Totale emissie

gebruiksfase Ploegstraat 1-15 Zetten - Beoogd

Rekenjaar

2024

Emissie NH₃

21,7 g/j

Emissie NO_x

0,7 kg/j

Resultaten

gebruiksfase Ploegstraat 1-15 Zetten - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename

Grootste afname

Hoogste bijdrage

-

-

-

-

-

Hexagon

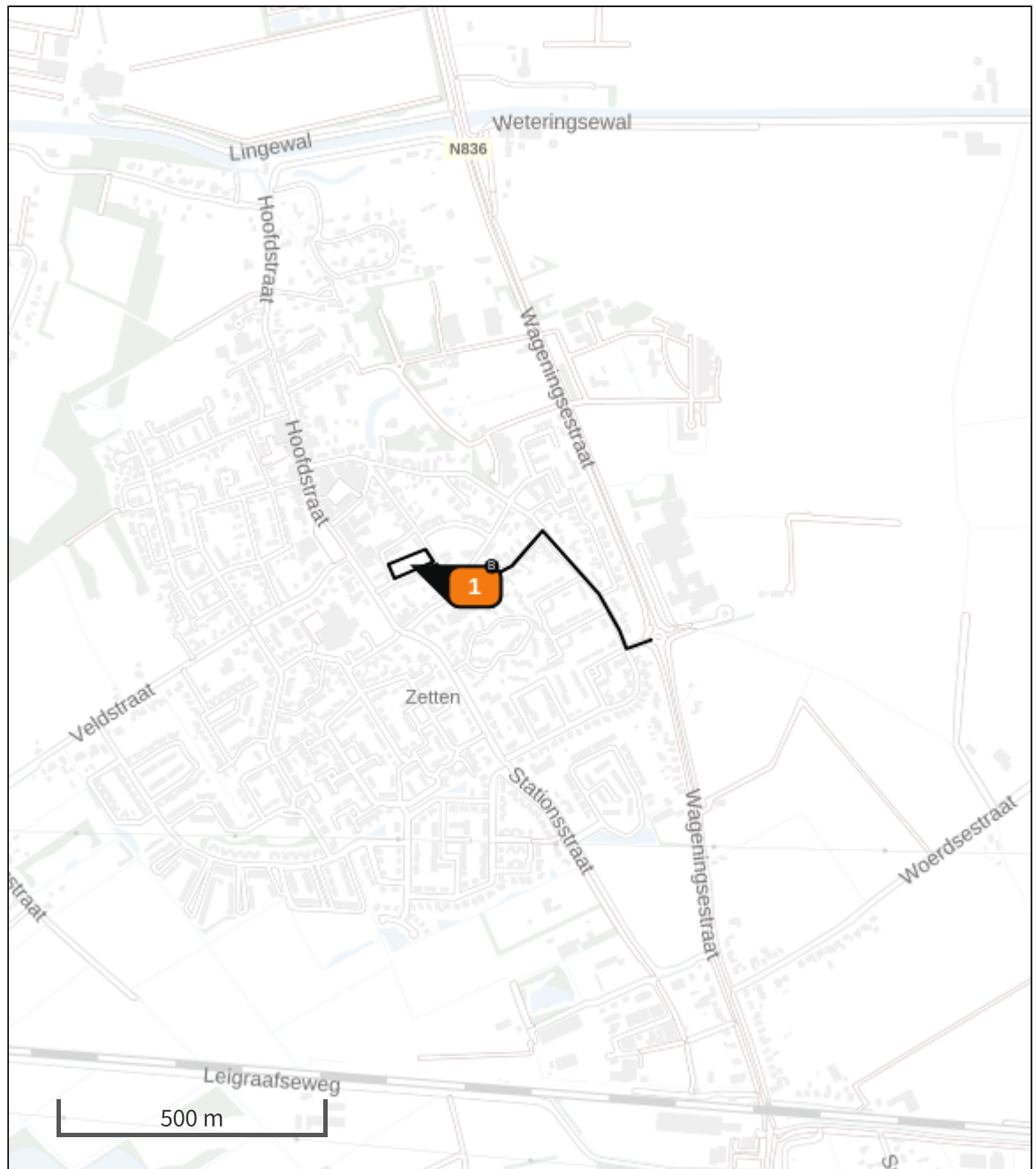
Gebied



gebruiksphase Ploegstraat 1-15 Zetten (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Wonen en Werken Woningen Uitstoot woningen	-	-
	Verkeersnetwerk	21,7 g/j	0,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "gebruiksfase
Ploegstraat 1-15 Zetten" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

gebruiksfasen Ploegstraat 1-15 Zetten, Rekenjaar 2024

1 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot woningen	Uittreedhoogte	<u>1,0 m</u>
Locatie	X:177512,35	Warmteinhoud	<u>0,002 MW</u>
	Y:437882,83	Spreiding	1 m
Oppervlakte	0,23 ha		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd		
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>		

2 Wegverkeer | Weg

Naam	wegverkeer woningen	Links	Rechts	NO _x	0,5 kg/j
Locatie	X:177768,34 Y:437941,92	Type scherm	-	-	NO ₂ 80,2 g/j
Lengte	644,27 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 19,4 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	8,0 /etmaal	10,0 %		
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %		

3 Wegverkeer | Weg

Naam	wegverkeer woningen (1)	Links	Rechts	NO _x	0,1 kg/j
Locatie	X:177768,34 Y:437941,92	Type scherm	-	-	NO ₂ 38,6 g/j
Lengte	644,27 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 2,3 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand	0,0 %		
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	4,0 /maand	10,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand	0,0 %		

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.0.1_20231106_3125d8b3c1

Database versie 2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Bijlage 2 - Aeries stikstofberekening bouwfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

BRO
Ploegstraat 1-15,
6671 AH Zetten

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Ploegstraat zetten bouwphase
Bouwphase

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RdHaCSET4WLK
07 december 2023, 15:48
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Bouwphase Ploegstraat 1-15 Zetten - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2024	2,6 kg/j	62,8 kg/j

Resultaten

Bouwphase Ploegstraat 1-15 Zetten - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

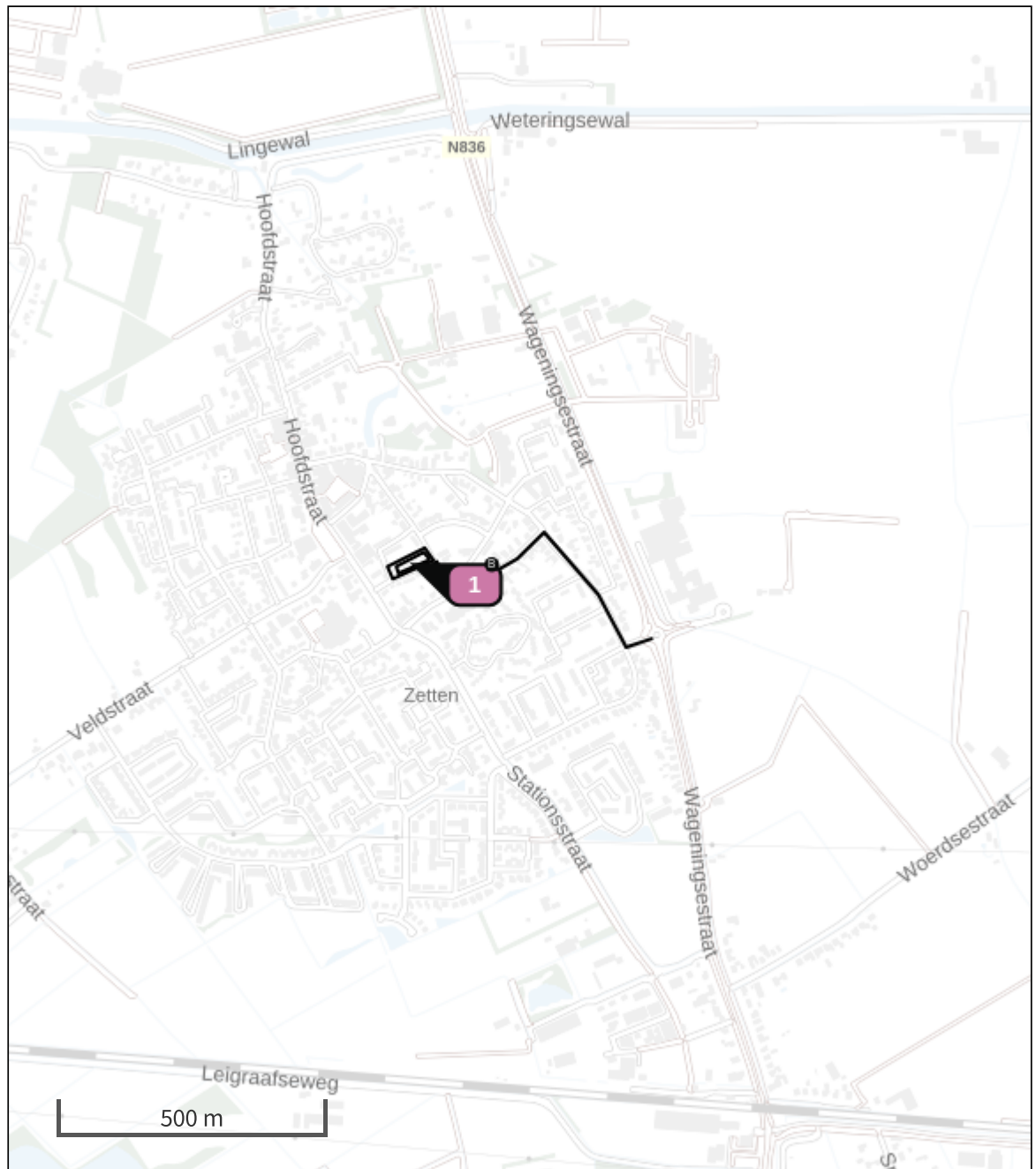
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Bouwfase Ploegstraat 1-15 Zetten (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Mobiele werktuigen	2,6 kg/j	61,1 kg/j
	Verkeersnetwerk	31,9 g/j	1,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Bouwfase Ploegstraat 1-15 Zetten" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Bouwfase Ploegstraat 1-15 Zetten, Rekenjaar 2024

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele werktuigen	NO _x	61,1 kg/j
Locatie	X:177514,44 Y:437882,5	NH ₃	2,6 kg/j
Oppervlakte	0,22 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Graafmachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2814 l/j	144 u/j	169 l/j	NO _x	15,8 kg/j
					NH ₃	0,7 kg/j
Sloopkraan	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	1407 l/j	72 u/j	84 l/j	NO _x	8,2 kg/j
					NH ₃	0,3 kg/j
Shovel	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	1407 l/j	72 u/j	84 l/j	NO _x	8,2 kg/j
					NH ₃	0,3 kg/j
Mobiele kraan	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	3517 l/j	180 u/j	211 l/j	NO _x	19,9 kg/j
					NH ₃	0,8 kg/j
Betonstortor	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	1055 l/j	54 u/j	63 l/j	NO _x	6,1 kg/j
					NH ₃	0,3 kg/j
Vorkheftruck	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	242 l/j	36 u/j	15 l/j	NO _x	1,3 kg/j
					NH ₃	58,1 g/j
Hoogwerker	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	293 l/j	36 u/j	18 l/j	NO _x	1,6 kg/j
					NH ₃	70,3 g/j
Trilplaat	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	27 l/j	18 u/j	2 l/j (2)	NO _x	0,1 kg/j
					NH ₃	6,5 g/j

2 Wegverkeer | Weg

Naam	bouwverkeer eigen terrein	Links	Rechts	NO _x	0,5 kg/j
Locatie	X:177489,22 Y:437877,2	Type scherm	-	NO ₂	0,1 kg/j
Lengte	147,48 m	Hoogte	-	NH ₃	4,9 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	250,0 /jaar	100,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	250,0 /jaar	100,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Bouwverkeer op de weg	Links	Rechts	NO _x	1,2 kg/j
Locatie	X:177776,4 Y:437933,72	Type scherm	-	NO ₂	0,3 kg/j
Lengte	621,77 m	Hoogte	-	NH ₃	27,0 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.000,0 /jaar	10,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	250,0 /jaar	10,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	250,0 /jaar	10,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.0.1_20231106_3125d8b3c1

Database versie 2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Bijlage 2 Quicksan flora en fauna



ECOLOGIE

RAPPORTAGE

quicksan Wet natuurbescherming

diverse straten

Zetten en Herveld



Rapportage quickscan Wet natuurbescherming diverse straten, Zetten en Herveld

Opdrachtgever	Woonstichting Valburg Wageningsestraat 45 6671 DB Zetten
Rapportnummer	20487.001
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	31 januari 2023
Opsteller	De heer K. Schilderman, MSc
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	De heer R.T. Valstar, MSc
Paraaf	

Daarom Econsultancy

KWALITEITSZORG

Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en onderzoeksbureaus die werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en die de belangen behartigt van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

CERTIFICERING

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhand-boek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

BETROUWBAARHEID

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten en het al dan niet voorkomen van soorten. De gebruikte informatie omtrent verspreiding van soorten is deels afkomstig uit de NDFF en mag niet zonder toestemming worden verstrekt aan derden of op enige andere wijze openbaar gemaakt worden. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

GELDIGHEID ONDERZOEK

In het algemeen kan gesteld worden dat een quickscan geldig is voor een periode van 2 tot 3 jaar, tenzij in deze periode de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd en/of de Wet natuurbescherming, dan wel inzichten hieromtrent zijn gewijzigd. Bij uitstel van de uitvoering van een project met meer dan 3 jaar verdient het de aanbeveling de resultaten van de quickscan opnieuw te toetsen.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de rechthebbende.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	GEBIEDSBESCHRIJVING.....	2
2.1	Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving	2
2.2	Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie en voorgenomen ingrepen	5
3	ONDERZOEKSMETHODIEK.....	6
4	OVERZICHT VAN DE NATIONALE NATUURWETGEVING	7
4.1	Zorgplicht	7
4.2	Soortenbescherming	7
4.3	Gebiedenbescherming	8
4.4	Houtopstanden	9
5	AANGETROFFEN EN TE VERWACHTEN BESCHERMDE SOORTEN	10
5.1	Vogels	10
5.2	Vleermuizen	12
5.3	Overige zoogdieren	14
5.4	Reptielen, amfibieën en vissen	15
5.5	Ongewervelden	15
5.6	Planten	15
6	TOETSING AAN SOORTENBESCHERMING.....	16
6.1	Broedvogels.....	16
6.2	Vleermuizen	17
6.3	Overige soort(groep)en.....	17
7	TOETSING AAN GEBIEDENBESCHERMING	18
7.1	Natura 2000	18
7.2	Natuurnetwerk Nederland	19
7.3	Overige gebiedsbescherming.....	20
8	HOUTOPSTANDEN	21
9	SAMENVATTING EN CONCLUSIES.....	22

Bijlage 1 toelichting verbodsbepalingen Wet natuurbescherming
 Bijlage 2 verklarende woordenlijst

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van Woonstichting Valburg opdracht gekregen voor het uitvoeren van een quickscan Wet natuurbescherming aan diverse straten te Zetten en Herveld.

Het onderzoek wordt uitgevoerd in het kader van de sloop en nieuwbouw van 30 woningen in Herveld en Zetten.

De quickscan Wet natuurbescherming heeft als doel in te schatten of er op de onderzoekslocatie planten- en diersoorten aanwezig of te verwachten zijn, die volgens de Wet natuurbescherming een beschermde status hebben en die mogelijk negatieve invloed kunnen ondervinden door de voorgenomen ingreep. Tevens is beoordeeld of de voorgenomen ingreep invloed kan hebben op Natura 2000-gebieden, houtopstanden die middels de Wet natuurbescherming zijn beschermd, of op gebieden die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland.

Econsultancy is lid van de branchevereniging Netwerk Groene Bureaus en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen. In dat kader verklaart Econsultancy ten behoeve van de onderzoekslocatie niet eerder betrokken te zijn geweest voor ecologische advisering of ecologisch onderzoek.

2 GEBIEDSBESCHRIJVING

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

De onderzoekslocatie (30 woningen) ligt aan diverse straten, te Zetten en Herveld. In figuur 2.1 is de topografische ligging van de onderzoekslocatie weergegeven.



Figuur 2.1 Topografische ligging van de onderzoekslocatie.

De woningen die onderdeel zijn van de onderzoekslocatie zijn 10 woningen aan de Hessenbergstraat 2 t/m 20, 16 woningen aan de Ploegstraat 1 t/m 15a te Zetten en 4 woningen aan de Hoofdstraat 135 t/m 141 te Herveld. De woningen in Herveld en aan de Hessenbergstraat te Zetten zijn allemaal seniorenwoningen, bestaande uit één woonlaag met zolder. Deze woningen zijn gedekt met een zadeldak met dakpannen. De woningen aan de Ploegstraat zijn onder- en bovenwoningen. De onderwoningen bestaan uit één woonlaag en de bovenwoningen uit één woonlaag met zolder. Deze woningen zijn ook gedekt met een zadeldak met dakpannen.

De onderzoekslocatie liggen midden in de bebouwde kom van Zetten of Herveld. Rondom de woningen zijn verschillende woonwijken van deze dorpen aanwezig.

In figuur 2.2 t/m 2.4 zijn luchtfoto's van de onderzoekslocatie en de directe omgeving weergegeven. Figuur 2.5 t/m figuur 2.10 geven een impressie van de onderzoekslocatie, middels foto's die zijn genomen tijdens het veldbezoek.



Figuur 2.2 Onderzoekslocatie aan de Hoofdstraat 135 t/m 141 te Herveld.



Figuur 2.3 Onderzoekslocatie aan de Hessenbergstraat 2 t/m 20 te Zetten .



Figuur 2.4 Onderzoeklocatie aan de Ploegstraat 1 t/m 15a te Zetten.



Figuur 2.5 Overzicht van de woningen aan de Hoofdstraat te Herveld.



Figuur 2.6 Begroeiing direct naast de bebouwing aan de Hoofdstraat.



Figuur 2.7 Voorzijde van de woningen aan de Hessenbergstraat te Zetten.



Figuur 2.8 Achterzijde van de woningen aan de Hessenbergstraat te Zetten.



Figuur 2.9 Aanzicht van een van de woonblokken aan de Ploegstraat te Zetten.



Figuur 2.10 Aanzicht en kopgevel van een van de woonblokken aan de Ploegstraat te Zetten.

2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie en voorgenomen ingrepen

De initiatiefnemer is voornemens de woningen te slopen en nieuwe woningen terug te plaatsen, hiervoor wordt de tuinen ook opnieuw ingericht. De exacte werkwijze en toekomstige plannen zijn op het moment van schrijven nog niet bekend.

3 ONDERZOEKSMETHODIEK

Het onderzoek is uitgevoerd middels het verrichten van een bureauonderzoek en een veldbezoek. Op deze wijze is inzicht verkregen in de aanwezigheid van geschikt habitat en de daarbij te verwachten beschermde soorten, gesitueerd op of nabij de onderzoekslocatie.

Het veldbezoek is afgelegd op 13 december 2022. Tijdens dit veldbezoek is de gehele onderzoekslocatie, alsmede de directe omgeving beoordeeld. Gedurende het veldbezoek is gelet op de mogelijke aanwezigheid van beschermde en bedreigde soorten op basis van het aanwezige habitat.

Verder is aan de hand van verspreidingsatlassen, andere standaardwerken en op basis van “expert judgement” nagegaan welke bijzondere planten- en diersoorten er voor kunnen komen op de onderzoekslocatie en zijn omtrent gebiedsbescherming gegevens van de provincie Gelderland opgevraagd. Actuele verspreidingsgegevens van flora en fauna zijn uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) opgevraagd.

De quickscan Wet natuurbescherming is een toets van de ecologische potenties van de onderzoekslocatie en betreft geen volwaardig soort(en) specifiek onderzoek. Er zijn in het onderhavige onderzoek geen inventarisaties uitgevoerd van soorten en soortgroepen. Een ecologische inventarisatie beslaat meerdere veldbezoeken gedurende de voor de soortgroep meest gunstige periode van het jaar.

4 OVERZICHT VAN DE NATIONALE NATUURWETGEVING

Dit hoofdstuk geeft achtergrondinformatie over de natuurwetgeving waaraan de voorgenomen ingreep op de onderzoekslocatie wordt getoetst. Er wordt een globale toelichting gegeven ten aanzien van potentiële overtredingen van de Wet natuurbescherming bij de meest voorkomende soorten en soortgroepen. Dit hoofdstuk is niet toegespitst op de situatie op de onderzoekslocatie, maar geeft enkel een beschrijving van de vigerende wetgeving. De Wet natuurbescherming is gericht op:

- het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit;
- het doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de natuur ter vervulling van maatschappelijke functies;
- het verzekeren van een samenhangend beleid gericht op het behoud en beheer van waardevolle landschappen, vanwege hun bijdrage aan de biologische diversiteit en hun cultuurhistorische betekenis, mede ter vervulling van maatschappelijke functies.

De bevoegdheid voor het verlenen van ontheffingen en vrijstellingen bij soortenbescherming ligt grotendeels bij de provincies. De provincie is bevoegd gezag voor de toetsing van handelingen met mogelijke gevolgen voor beschermde dier- en plantensoorten (de soortenbeschermingsbepalingen) én voor Natura 2000-gebieden (de gebiedenbeschermingsbepalingen). Alleen bij ruimtelijke ingrepen waarmee grote nationale belangen zijn gemoeid, blijft het Rijk bevoegd gezag.

4.1 Zorgplicht

Het eerste artikel in de Wet natuurbescherming heeft betrekking op de zorgplicht en heeft betrekking op het voorkomen of beperken van schade aan soorten en gebieden, voor zover deze niet middels verbodsbepalingen zijn gereguleerd. Het gaat daarbij in de praktijk vooral om minder streng beschermde soorten, waarbij het onnodig doden, verwonden of beschadigen dient te worden vermeden.

In bijlage 1 wordt dit artikel nader toegelicht.

4.2 Soortenbescherming

Bij een quickscan wordt in beeld gebracht of er (potentiële) vaste rust- of voortplantingsplaatsen aanwezig zijn van de soorten uit de verschillende beschermingsregimes. Vervolgens wordt beoordeeld of de voorgenomen ingreep verstorend kan zijn en of nader onderzoek noodzakelijk wordt geacht.

De Wet natuurbescherming onderscheidt beschermingsregimes voor soorten op grond van internationale verdragen, aangevuld met soorten die vanuit een nationaal oogpunt beschermd worden. Hierdoor zijn er in de Wet natuurbescherming drie verschillende verbodsartikelen per categorie soorten;

- soorten van de Vogelrichtlijn (*artikel 3.1*);
- soorten van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (*artikel 3.5*);
- andere soorten (*artikel 3.10*).

In bijlage 1 worden deze artikelen nader toegelicht.

4.3 Gebiedenbescherming

Indien een plangebied in of nabij een beschermd gebied is gelegen, dan dient te worden bepaald of er een (extern) effect valt te verwachten. Het gaat daarbij om Natura 2000-gebieden en gebieden behorend tot het Natuurnetwerk Nederland.

Natura 2000

Natura 2000 is de benaming voor een Europees netwerk van natuurgebieden waarin belangrijke flora en fauna voorkomen, gezien vanuit een Europees perspectief. Met Natura 2000 wil men deze flora en fauna duurzaam beschermen. De staatssecretaris van Economische Zaken heeft voor Nederland ruim 160 Natura 2000-gebieden aangewezen. Gezamenlijk hebben ze een oppervlak van ruim 1,1 miljoen hectare. Ze maken deel uit van een samenhangend netwerk van natuurgebieden in de Europese Unie die zijn aangewezen op grond van de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. Het doel van Natura 2000 is het keren van de achteruitgang van de biodiversiteit.

Binnen een gebied kan spanning optreden tussen economie en ecologie. In een zogenaamd beheerplan leggen Rijk en provincies vast welke activiteiten, op welke wijze mogelijk zijn. Uitgangspunt is steeds het realiseren van ecologische doelen met respect voor en in een zorgvuldige balans met wat particulieren en ondernemers willen. Het opstellen gebeurt daarom in overleg met alle direct betrokkenen, zoals beheerders, gebruikers, omwonenden, gemeenten, natuurorganisaties en waterschappen. Samen geven ze invulling aan beleven, gebruiken en beschermen. Daar draait het om in de Nederlandse Natura 2000-gebieden (bron: Regiegroep Natura 2000).

Het is verboden zonder vergunning van gedeputeerde staten een project te realiseren dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied. (artikel 2.7, lid 2).

Handelingen die een negatieve invloed hebben op Natura 2000-gebieden, worden slechts onder strikte voorwaarden toegestaan. Een vergunning is vereist. Door middel van het Nederlandse vergunningsstelsel wordt een zorgvuldige afweging gewaarborgd. De vergunningen zullen beoordeeld en afgegeven worden door de desbetreffende provincie.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied.

Het Natuurnetwerk Nederland bestaat uit:

- bestaande natuurgebieden, waaronder de 21 Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer;
- ruim 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, de Noordzee en de Waddenzee;
- alle Natura 2000-gebieden.

Conform artikel 1.12 van de Wet natuurbescherming dragen gedeputeerde staten in hun provincie zorg voor de totstandkoming en instandhouding van een samenhangend landelijk ecologisch netwerk, genaamd 'Natuurnetwerk Nederland'. Zij wijzen daartoe in hun provincie gebieden aan die tot dit netwerk behoren.

De planologische begrenzing en beschermingsregimes van het Natuurnetwerk Nederland loopt via het traject van de provinciale ruimtelijke structuurvisies en verordeningen.

4.4 Houtopstanden

De bescherming van houtopstanden conform hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming heeft als doel om het aanwezige areaal bos in Nederland te behouden. Onder houtopstanden vallen alle zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers of struiken van een oppervlakte van tien are of meer of rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat. In bijlage 1 (tabel VI) worden de regels nader toegelicht.

Wanneer houtopstanden geveld worden, niet vallende onder artikel 4.1 van de Wet natuurbescherming, geldt een meldingsplicht bij Gedeputeerde Staten van desbetreffende provincie (artikel 4.2 Wnb). Op basis van deze melding wordt door de provincie beoordeeld of de voorgenomen velling aanvaardbaar is in het kader van natuur- en landschapswaarden. Indien er geen bezwaar is om de houtopstanden te kappen, verplicht artikel 4.2 van de Wet natuurbescherming om binnen 3 jaar na het vellen of tenietgaan van de houtopstand op dezelfde grond houtopstanden opnieuw aan te planten. Er geldt een algehele vrijstelling van de herplantplicht voor houtopstanden die gekapt worden in het kader van natuurbeheer en natuurbehoud.

Indien bij de voorgenomen ontwikkeling herplantplicht geldt, maar niet voldaan kan worden aan de herplantplicht op de projectlocatie zelf, dan dient een ontheffing aangevraagd te worden met betrekking tot de herplantplicht bij de desbetreffende provincie. De provincie toetst vervolgens of voldaan wordt aan de bij de provinciale verordening gestelde regels voor herbeplanting op andere perceelsgronden. Deze regels hebben onder andere betrekking op de kwaliteit, oppervlakte en locatie van de andere grond en de natuurwaarde van de te vellen houtopstand. Tevens kan ontheffing verleend worden van herplantplicht ter plaatse, indien gewerkt wordt via een door het ministerie goedgekeurde gedragscode die gebruikt mag worden door een van de betrokken partijen voor een wijze van vellen en een wijze van herplanten.

5 AANGETROFFEN EN TE VERWACHTEN BESCHERMDE SOORTEN

Het voorkomen van planten- en diersoorten in een gebied wordt mede bepaald door de aanwezigheid van geschikt leefgebied. Een soort kan in zijn leefgebied gebruik maken van verschillende plekken om te verblijven. Al deze plekken (biotopen) kunnen een bepaalde functie voor de soort vervullen. In dit hoofdstuk wordt op basis van het aanwezige habitat / verblijfsmogelijkheden samen met verspreidingsgegevens beschreven welke beschermde soorten binnen de onderzoekslocatie kunnen voorkomen. Afhankelijk van de soort wordt ingegaan op de potentiële aanwezigheid van vaste rust- of voortplantingsplaatsen, foerageergebied en verbindingsroutes. Tevens wordt beoordeeld of de voorgenomen plannen een negatief effect kunnen hebben op de mogelijk aanwezige beschermde soorten. In hoofdstuk 6 wordt beschreven welke juridische implicaties dit voor het project heeft.

5.1 Vogels

Broedvogels (nesten jaarrond beschermd)

Er zijn broedvogels waarvan de nesten ook beschermd zijn op het moment dat ze niet voor de voortplanting in gebruik zijn. Binnen de bebouwde kom kunnen dit zijn: huismus, gierzwaluw en slechtvalk. Van deze soorten kan de slechtvalk op voorhand worden uitgesloten. Deze soort broedt enkel op hoge stenige bebouwing, zoals kantoorgebouwen, torens en fabrieksschoorstenen.

Huismus

Huismussen nestelen onder dakpannen, in gaten en kieren van gebouwen. Op de onderzoekslocatie zijn meerdere geschikte broedgelegenheden aangetroffen voor de huismus. Voorbeelden van aangetroffen mogelijk geschikte plekken van alle drie de locaties zijn weergegeven in figuur 5.1 t/m 5.6.

Hoofdstraat te Herveld

Bij de woningen aan de Hoofdstraat te Herveld is onder de eerste rij dakpannen vogelschroot aangetroffen (zie figuur 5.1). Hiermee is de ruimte onder de dakpannen ontoegankelijk voor de huismus. Daarnaast zijn er in deze woningen verder geen geschikte broedgelegenheden aangetroffen. Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden is voor deze woningen uitgesloten dat er een overtreding van de Wet natuurbescherming omtrent de huismus plaatsvindt.

Hessenbergstraat en Ploegstraat te Zetten

Bij de woningen aan de Hessenbergstraat en de Ploegstraat te Zetten is de ruimte onder de dakpannen toegankelijk voor huismussen. Onder de eerste rij dakpannen bevindt zich geen vogelschroot. Daarnaast zijn er meerdere gebroken dakpannen aanwezig die toegang bieden voor huismussen om onder het dak te kruipen. Bij een van de woningen aan de Hessenbergstraat was reeds nestmateriaal aanwezig onder een van de gebroken dakpannen (zie figuur 5.3). Tevens werden in de voortuin van een van de woningen aan de Ploegstraat meerdere huismussen aangetroffen (zie figuur 5.6). Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden is het in deze woonblokken niet te voorkomen dat nesten van huismussen worden beschadigd/vernield (hoofdstuk 6).



Figuur 5.1 Vogelschroot onder de dakpannen van de woningen aan de Hoofdstraat te Herveld.



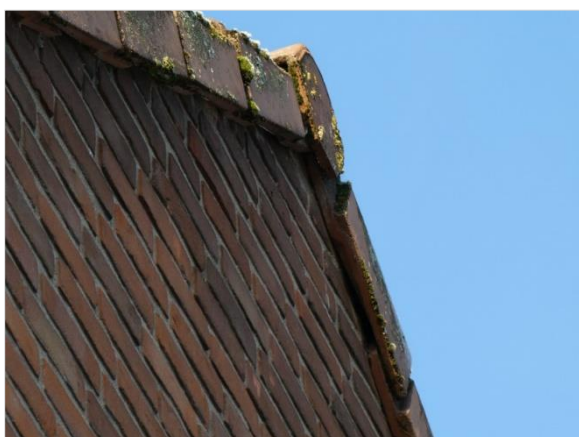
Figuur 5.2 Begroeiing direct naast de gevel van woningen aan de Hoofdstraat te Herveld.



Figuur 5.3 Nestmateriaal onder een afgebroken dakpan van woning aan de Hessenbergstraat te Zetten.



Figuur 5.4 Afgebroken dakpan en ruimte onder de dakpannen van woningen aan de Hessenbergstraat te Zetten.



Figuur 5.5 Ruimte onder dakpannen bij woningen aan de Ploegstraat te Zetten.



Figuur 5.6 Huismus in de voortuin van een van de woonblokken aan de Ploegstraat te Zetten.

Gierzwaluw

De gierzwaluw is een vogel die zijn broedgelegenheden vindt in bebouwing. Ruimte onder dakpannen en “nissen” in de muren worden gebruikt als nestlocatie. Op de drie onderzoekslocaties zijn woningen die geschikt zijn als nestlocaties voor de gierzwaluw, zie figuur 5.7 t/m 5.9. Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden is het niet te voorkomen dat nesten van gierzwaluwen worden beschadigd/vernield (hoofdstuk 6).



Figuur 5.7 Ruimte onder dakpannen van woningen aan de Hoofdstraat te Herveld.



Figuur 5.8 Ruimte onder dakpannen van woningen aan de Hessenbergstraat te Zetten.



Figuur 5.9 Eindvorst met opening van een woning aan de Ploegstraat te Zetten.

Overige broedvogels

De bebouwing op de onderzoekslocatie kan nestgelegenheid bieden aan broedvogelsoorten zoals spreeuw en kauw. De nesten van deze soorten zijn alleen beschermd op het moment dat ze als zodanig in gebruik zijn. Overtredingen van verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming zijn te voorkomen (zie hoofdstuk 6).

De broedvogels waarvan het nest in uitzonderlijke gevallen eveneens jaarrond is beschermd, zijn voornamelijk holenbroeders, zoals spechten en mezen, of makers van grote nesten, zoals ekster en zwarte kraai. Er bevinden zich geen grote nesten op of rondom de bebouwing van de onderzoekslocaties. Daarnaast gaat het hierbij om algemeen voorkomende soorten, die ook in de directe omgeving voldoende alternatieve broedgelegenheid hebben. Er zijn derhalve geen bijzondere ecologische omstandigheden die rechtvaardigen dat de nesten van genoemde soorten op de onderzoekslocatie een jaarrond beschermde status zouden moeten hebben. Het werken buiten het broedseizoen is voldoende om overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen (zie hoofdstuk 6).

5.2 Vleermuizen

Volgens verspreidingsgegevens en de verspreidingsatlas van de NDFF is de onderzoekslocatie gelegen in een deel van Nederland waar de volgende vleermuissoorten kunnen voorkomen: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, rosse vleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis, franjestaart, meervleermuis, baardvleermuis, bosvleermuis en watervleermuis.

Verblijfplaatsen op de onderzoekslocatie

De bebouwing op de onderzoekslocaties is geschikt als verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen, vanwege de aanwezigheid van geschikte openingen in de vorm van stootvoegen die toegang verlenen tot de spouwmuur (zie figuur 5.10, 5.12 en 5.15). Daarnaast zijn er geschikte spleten aanwezig onder de dakrand waar vleermuizen gebruik van kunnen maken (zie figuur 5.11, 5.13 en 5.14). Alle woningen behorend tot de onderzoekslocatie zijn daardoor geschikt als verblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger gezien de geschiktheid van de bebouwing en de ligging van de woningen. Deze soorten kunnen de bebouwing in principe gebruiken als zomerverblijf, kraamverblijf, paarverblijf en winterverblijfplaats. Bij de sloop van de bebouwing kan daarom sprake zijn van verstoring en vernietiging ten aanzien van een vaste rust- of voortplantingsplaats van desbetreffende soorten (zie hoofdstuk 6).



Figuur 5.10 Open stootvoegen in de schoorstenen van de woningen aan de Hoofdstraat te Herveld.



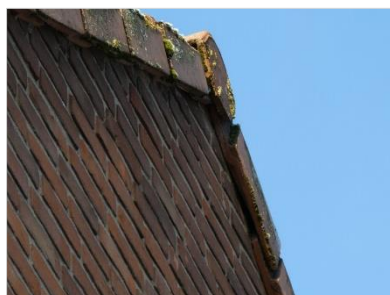
Figuur 5.11 Spleten onder de dakpannen en onder de loodslabben aan de Hoofdstraat te Herveld.



Figuur 5.12 Open stootvoegen in de schoorstenen van de woningen aan de Hessenbergstraat te Zetten.



Figuur 5.13 Ruimtes onder de dakpannen en loodslabben van de woningen aan de Hessenbergstraat te Zetten.



Figuur 5.14 Spleten onder de dakpannen van de woningen aan de Ploegstraat te Zetten.



Figuur 5.15 Open stootvoegen in de schoorstenen van de woningen aan de Ploegstraat te Zetten.

De onderzoekslocatie is niet geschikt voor de gewone grootoorvleermuis. De gewone grootoorvleermuis is afhankelijk van ruime open hangplekken en grote invliegopeningen, welke in de onderzochte woningen niet aanwezig zijn. Incidenteel kan een gewone grootoorvleermuis foerageren in woonwijken, maar de bebouwing op de onderzoekslocatie is niet geschikt als vaste verblijfplaats voor de gewone grootoorvleermuis.

De onderzoekslocatie is geheel bebouwd en er zijn geen bomen aanwezig, waardoor uitgesloten kan worden dat er verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen aanwezig zijn. Overtreding van de Wet natuurbescherming ten aanzien van boombewonende vleermuizen is niet aan de orde.

Verblijfplaatsen buiten de onderzoekslocatie

Het is door de onderlinge afstand tot de bebouwing in de omgeving niet aannemelijk dat er in de directe invloedssfeer van de onderzoekslocatie potentiële verblijfplaatsen aanwezig zijn die negatieve invloed kunnen ondervinden van de werkzaamheden.

Foerageerhabitat

Het openbaar groen rondom de onderzoekslocatie zal, gelet op het aanwezige habitat gebruikt kunnen worden door in de omgeving verblijvende vleermuizen als gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis en mogelijk meervleermuis om te foerageren. De plannen zullen echter geen aantasting van belangrijk foerageerhabitat vormen. Door de voorgenomen ingreep zal het aanbod van foerageermogelijkheden niet in het geding komen, in de directe omgeving is meer geschikt foerageerhabitat voor vleermuizen aanwezig. Het betreft groene gebieden rondom de dorpen, zoals de Vluchtheuvelkerk te Zetten.

Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen als houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. Doordat dergelijke lijnvormige elementen ontbreken op de onderzoekslocatie, worden er geen potentiële vliegroutes verstoord.

5.3 Overige zoogdieren

Alle zoogdieren in Nederland zijn beschermd. Voor sommige algemeen voorkomende soorten geldt een provinciale vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. Op deze wijze is er onderscheid te maken in streng beschermde en minder streng beschermde soorten.

Streng beschermde soorten

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF en Broekhuizen et al. (2016) ligt de onderzoekslocatie binnen het verspreidingsgebied van de volgende streng beschermde grondgebonden zoogdieren: steenmarter.

Steenmarter

De onderzoekslocatie vormt geen geschikt habitat voor de steenmarter. Deze soort komt in de omgeving voor. Steenmarters gebruiken hooizolders, loze ruimtes onder het dak, schuurtjes maar ook stenenstapels of takenhopen, als verblijfplaats. Een steenmarter heeft binnen zijn territorium verscheidene verblijfplaatsen. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen, zoals uitwerpselen of prooiresten, aangetroffen die duiden op het gebruik van de onderzoekslocatie als vaste rust- of voortplantingsplaats door deze soort. Bij intensief gebruik van een locatie door deze soort zijn dergelijke sporen vrij eenvoudig aan te treffen. Daarnaast werden er in de onderzochte woningen ook geen geschikte openingen aangetroffen waardoor steenmarters toegang zouden krijgen tot ruimten onder het dak. Gelet op het ontbreken ervan kan worden gesteld dat de onderzoekslocatie niet in gebruik is als vaste rust- of voortplantingsplaats door de steenmarter.

Licht beschermde soorten

De ingreep heeft betrekking tot de bebouwing en omliggende tuinen. De onderzoekslocatie vormt geen geschikt habitat voor soorten grondgebonden zoogdieren. De verblijfplaatsen zijn op deze locatie uit te sluiten.

5.4 Reptielen, amfibieën en vissen

Reptielen

Reptielen stellen specifieke eisen aan het habitat die betrekking hebben op verschillende factoren. Op de onderzoekslocatie is geen geschikt habitat voor reptielen. De ingreep heeft enkel betrekking tot de bebouwing en de directe omgeving.

Amfibieën

Doordat wateroppervlakten als poelen, sloten en plassen op de onderzoekslocatie ontbreken zijn voortplantingsmogelijkheden voor amfibieën en het voorkomen van vissen op de onderzoekslocatie uitgesloten.

5.5 Ongewervelden

Libellen

Voor libellen geldt dat water nodig is voor de voortplanting. Gezien het ontbreken hiervan kan gesteld worden dat deze soortgroep niet in staat is zich in de huidige situatie te vestigen.

Vlinders

Beschermden vlinders stellen specifieke eisen aan het voortplantingshabitat. Bij het habitat is het belangrijk dat aan de eisen van alle stadia van de vlindersoort wordt voldaan. Voor de beschermde soorten in Nederland geldt dat deze veelal gebonden zijn aan zeldzame waardplanten, die vaak alleen in natuurterreinen zijn te vinden. Geschikte, meer algemene, waardplanten voor beschermde vlindersoorten als sleedoornpage (sleedoorn), iepenpage (iep) en kleine ijsvogelvlinder (kamperfoelie) zijn op de onderzoekslocatie niet aanwezig. Het is uitgesloten dat er binnen de onderzoekslocatie geschikt habitat aanwezig is voor een (deel)populatie van een beschermde vlindersoort.

Overige soorten

Overige beschermde soorten, zoals vliegend hert, Europese rivierkreeft en platte schijfhoren, zijn op de onderzoekslocatie uit te sluiten. Er is geen geschikt habitat voor dergelijke beschermde soorten op de onderzoekslocatie aanwezig en er zijn geen waarnemingen bekend in de directe omgeving van de onderzoekslocatie.

5.6 Planten

Aangezien de locatie geheel bestaat uit bebouwing, verharding en tuin is het niet te verwachten dat er beschermde of zeldzame plantensoorten op de locatie te vinden zijn. De aanwezigheid van water, de zuurgraad van de bodem, de beschikbare hoeveelheid voedingsstoffen, de hoeveelheid zonlicht en de antropogene beïnvloeding bepalen in hoeverre een groeiplaats voor een bepaalde plant geschikt is. Vanwege de specifieke eisen die de meeste beschermde soorten stellen aan de groeiomstandigheden zijn beschermde plantensoorten op de onderzoekslocatie niet te verwachten.

6 TOETSING AAN SOORTENBESCHERMING

Als gevolg van de voorgenomen ingreep op de onderzoekslocatie kunnen er overtredingen van verbodsbepalingen uit soortbeschermingsparagrafen uit de Wet natuurbescherming optreden. In dit hoofdstuk wordt beschreven voor welke soorten er sprake is van dreigende overtreding van de Wet natuurbescherming en of met eenvoudige maatregelen overtreding is te voorkomen. Verder wordt beschreven voor welke soorten een vervolgtraject noodzakelijk is, bijvoorbeeld omdat toetsing van de ingreep aan de Wet natuurbescherming op basis van de huidige onderzoeksinspanning niet mogelijk is, en wat de eventuele consequenties zijn ten aanzien van ontheffingen.

6.1 Broedvogels

Jaarrond beschermde broedvogels

Huismus

De nesten van huismussen zijn het gehele jaar beschermd en vallen onder de beschermingscategorie 2 van vogelnesten. Dit zijn nesten van koloniebroeders die elk seizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. Volgens artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming is het verboden nesten van huismussen te beschadigen, te vernielen of weg te nemen.

Indien er op de onderzoekslocatie nestplaatsen van huismussen aanwezig zijn, hetgeen op basis van de huidige informatie niet is uit te sluiten, zal de voorgenomen ingreep kunnen leiden tot overtreding van de Wet natuurbescherming. Om vast te stellen of er broedgevallen van de huismus op de onderzoekslocatie aanwezig zijn dient een nader onderzoek uitgevoerd te worden tijdens het broedseizoen van de soort. Het huismusonderzoek moet uitgevoerd worden voor beide onderzoekslocaties in Zetten. Voor de woningen in Herveld is geen aanvullend onderzoek naar de huismus vereist.

Gierzwaluw

De nesten van de gierzwaluw zijn het gehele jaar beschermd en vallen onder de beschermingscategorie 2 van vogelnesten. Dit zijn nesten van koloniebroeders die elk seizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. Volgens artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming is het verboden nesten van gierzwaluwen te beschadigen, te vernielen of weg te nemen.

Indien er op de onderzoekslocatie nestplaatsen van gierzwaluwen aanwezig zijn, hetgeen op basis van de huidige informatie niet is uit te sluiten, zal de voorgenomen ingreep kunnen leiden tot overtreding van de Wet natuurbescherming. Om vast te stellen of er broedgevallen van de gierzwaluw op de onderzoekslocatie aanwezig zijn dient een nader onderzoek uitgevoerd te worden tijdens het broedseizoen van de soort. Alle woningen moeten onderzocht worden op de aanwezigheid van de gierzwaluw.

Algemene broedvogels

Voor de algemene broedvogelsoorten die op de onderzoekslocatie zijn te verwachten geldt dat, indien het groen buiten het broedseizoen wordt verwijderd, er geen overtredingen plaats zullen vinden met betrekking tot deze soorten. Artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming (Het is verboden nesten te beschadigen, te vernielen of weg te nemen) is van toepassing. De nesten mogen echter wel worden weggenomen wanneer deze op dat moment niet in gebruik zijn. In de Wet natuurbescherming wordt geen vaste periode gehanteerd voor het broedseizoen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval op het moment van ingrijpen.

6.2 Vleermuizen

De te slopen bebouwing op de onderzoekslocatie is in principe geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. De sloop van de bebouwing zou in geval van aanwezigheid van een verblijfsfunctie van vleermuizen kunnen leiden tot overtreding van de Wet natuurbescherming.

Alle vleermuissoorten zijn opgenomen in bijlage IV van de EU-Habitatrichtlijn, diersoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd. Vleermuizen worden ook benoemd in Bijlage II van de conventie van Bonn.

Gelet op de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor vleermuizen, zal aanvullend onderzoek noodzakelijk zijn om de daadwerkelijke functie van het gebied voor vleermuizen te kunnen vaststellen. Deze informatie is benodigd om vast te kunnen stellen of overtredingen van de Wet natuurbescherming aan de orde zijn. De vleermuissoorten die onderzocht dienen te worden zijn de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, meervleermuis en laatvlieger. Een dergelijk aanvullend onderzoek dient te worden uitgevoerd conform het protocol voor vleermuisonderzoek (Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, 2021). Dit houdt in dat afhankelijk van de potentiële functies er in de periode april tot en met september een aantal veldbezoeken uitgevoerd dient te worden. Vervolgens kan aan de hand van de onderzoeksresultaten worden vastgesteld of er overtredingen plaats zullen vinden bij de uitvoering van het project.

Bij het aantreffen van verblijfplaatsen van vleermuizen is bij de voorgenomen werkzaamheden overtreding van de Wet natuurbescherming naar verwachting niet te vermijden en is daarom een ontheffingsaanvraag aan de orde. Door het treffen van maatregelen zal de functionaliteit van een rust- of voortplantingsplaats behouden moeten worden en zal schade aan individuen moeten worden voorkomen. Deze maatregelen, omschreven in een activiteitenplan, dienen vervolgens ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de provincie Gelderland, middels een ontheffingsaanvraag.

6.3 Overige soort(groep)en

Overtredingen van de Wet natuurbescherming ten aanzien van beschermde soorten behorend tot de overige soortgroepen zijn wegens het ontbreken van geschikt habitat/verblijfsmogelijkheden, op basis van verspreidingsgegevens, de aanwezigheid van voldoende alternatieven en/of gezien de aard van de ingreep in dit geval niet aan de orde.

7 TOETSING AAN GEBIEDENBESCHERMING

In algemene zin kan er door een plan sprake zijn van negatieve gevolgen, op vanuit de Wet natuurbescherming aangewezen beschermde gebieden. In dit hoofdstuk wordt beschreven voor welke gebieden er mogelijk sprake is van negatieve effecten als gevolg van de voorgenomen ingrepen op de onderzoekslocatie. Verder wordt beschreven of een vervolgtraject noodzakelijk is en wat de eventuele consequenties zijn ten aanzien van vergunningen.

7.1 Natura 2000

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen de grenzen, of in de directe nabijheid van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied, Rijntakken, bevindt zich op circa 2.2 kilometer afstand ten zuiden van de onderzoekslocatie (zie figuur 7.1).



Figuur 7.1 Ligging onderzoekslocatie ten opzichte van Natura 2000.

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen een Natura 2000-gebied. Indien er sprake zou zijn van een effect, betreft dit een extern effect. Externe effecten als gevolg van licht, trilling en geluid als door de voorgenomen plannen op de onderzoekslocatie zijn, gezien de afstand tot de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden niet te verwachten. Externe effecten als gevolg van een toename van stikstofdepositie zijn vanwege de sloop en nieuwbouw op voorhand niet uit te sluiten. Vervolgonderzoek in het kader van de gebiedsbeschermingsparagrafen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van stikstof wordt noodzakelijk geacht. Dit kan in eerste instantie worden onderzocht middels een modelberekening (AERIUS-calculator).

7.2 Natuurnetwerk Nederland

De onderzoekslocatie maakt geen deel uit van het Natuurnetwerk. De onderzoekslocatie ligt echter wel in de nabijheid van een gebied, behorend tot het Natuurnetwerk Nederland. Het meest nabijgelegen gebied bevindt zich circa 250 meter ten oosten van de onderzoekslocatie. In figuur 7.2 is de ligging van de onderzoekslocatie ten opzichte van het Natuurnetwerk Nederland weergegeven.



Figuur 7.2 Ligging onderzoekslocatie ten opzichte van het Natuurnetwerk Nederland.

De onderzoekslocatie is gelegen op circa 250 meter afstand van een onderdeel van het Gelders Natuurnetwerk (GNN). Het Natuurnetwerk betreft in Gelderland een louter planologische bescherming van de aangewezen gebieden zelf. Aangezien het planvoornemen niet leidt tot een wijziging van de bestemming van het aangrenzende onderdeel van het Natuurnetwerk zijn aanvullende maatregelen of aanvullend advies ten aanzien van het GNN niet aan de orde.

7.3 Overige gebiedsbescherming

In Gelderland worden de volgende overige gebieden beschermd door regels in de Omgevingsverordening Gelderland (maart 2021): Groene ontwikkelingszone (GO), Weidevogelgebieden, Ganzenrustgebieden, natte landnatuur, Waardevol open gebied en nationale landschappen. Hieronder worden de volgende onderdelen behandeld, voor zover dit van toepassing is op het voorgenomen plan: Groene ontwikkelingszone.

De Groene ontwikkelingszone (GO) bestaat met name uit agrarisch gebied dat tussen en rondom grote natuurkernen is gelegen. Deze zone heeft een verbindende en bufferende functie, kleine natuurgebiedjes binnen de GO zullen na aanleg deel gaan uitmaken van het Gelders natuurnetwerk. De onderzoekslocatie is gelegen op circa 460 meter afstand van een onderdeel van de Groene ontwikkelingszone. De Groene ontwikkelingszone betreft een louter planologische bescherming van de aangewezen gebieden. Aangezien het planvoornemen niet leidt tot een wijziging van de bestemming van een onderdeel van de Groene ontwikkelingszone zijn aanvullende maatregelen of aanvullend advies ten aanzien van de GO niet aan de orde.

8 HOUTOPSTANDEN

De Wet natuurbescherming beschermt bos van minimaal 10 are en bomenrijen van minimaal 21 bomen, gelegen buiten de bebouwde kom (de zogenaamde 'houtopstanden'). Het is verboden deze houtopstanden geheel of gedeeltelijk te vellen zonder voorafgaande melding bij gedeputeerde staten. In dit hoofdstuk wordt beschreven of er bij de voorgenomen kap sprake is van meldingsplicht en herplantplicht conform artikel 4.2 en artikel 4.3 van de Wet natuurbescherming. Verder wordt beschreven of er vervolgmaatregelen getroffen dienen te worden ten behoeve van de voorgenomen houtkap.

Wegens het ontbreken van bomen op de onderzoekslocatie, kan het onderdeel houtopstanden als bedoeld in paragraaf 4.1 van de Wet natuurbescherming buiten beschouwing worden gelaten. Vervolgstappen zijn niet noodzakelijk.

9 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Econsultancy heeft in opdracht van Woonstichting Valburg een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd aan de diverse straten te Zetten en Herveld.

Het onderzoek wordt uitgevoerd in het kader van de sloop en nieuwbouw van 30 woningen in Herveld en Zetten.

Het onderzoek heeft tot doel om in te schatten of er op de onderzoekslocatie planten- en diersoorten, gebieden of houtopstanden aanwezig zijn die volgens de Wet natuurbescherming een beschermde status hebben en die mogelijk negatieve gevolgen kunnen ondervinden door de voorgenomen ingreep.

De initiatiefnemer is voornemens de woningen te slopen en nieuwe woningen terug te plaatsen. De exacte werkwijze en toekomstige plannen zijn nog niet bekend.

De aanwezigheid van geschikt habitat op de onderzoekslocatie voor de verschillende soorten en soortgroepen is weergegeven in tabel 9.1. In de tabel is samengevat of de voorgenomen ingreep mogelijk verstorend kan werken en wat de consequenties zijn voor eventuele vervolgstappen, zoals soortgericht nader onderzoek of vergunningstrajecten. In de tabel is weergegeven of maatregelen noodzakelijk zijn om overtreding van de Wet natuurbescherming voor bepaalde soortgroepen te voorkomen.

Tabel 9.1 Overzicht geschiktheid onderzoekslocatie voor soortgroepen en te nemen vervolgstappen.

Soortgroep		Geschikt habitat	Ingreep verstorend	Nader onderzoek	Ontheffings-aanvraag	Bijzonderheden / opmerkingen*
Broedvogels	algemeen	ja	ja	nee	nee	het verwijderen van nestgelegenheden buiten het broedseizoen uitvoeren
	jaarrond beschermd	ja	mogelijk	ja	mogelijk	nader onderzoek naar huismus en gier-zwaluw nodig
Vleermuizen	verblijfplaatsen	ja	mogelijk	ja	mogelijk	nader onderzoek naar gewone dwerg-vleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis
	foerageergebied	ja	nee	nee	nee	voldoende alternatief in de omgeving beschikbaar
	vliegroutes	nee	nee	nee	nee	-
Grondgebonden zoogdieren		nee	nee	nee	nee	-
Overige soortgroepen		nee	nee	nee	nee	-

Gebiedsbescherming	Gebied aanwezig	Ingrep verstorend	Nader onderzoek	Vergunningplicht	
Natura 2000	2.2 km	nee	nee	nee	AERIUS-berekening vereist
Natuurnetwerk Nederland	250 m	nee	nee	nee	-
Houtopstanden	n.v.t				-

* Wijzigingen in het planvoornemen kunnen van invloed zijn op de uitkomst van het onderzoek.

Conclusie

Tabel 9.2 Overzicht aanvullende onderzoeken voor soortgroepen van de verschillende woonblokken.

Plaats	Adres	Huismus	Gierzwaluw	Vleermuis
Herveld	Hoofdstraat 135 t/m 141	Nee	Ja	Ja
Zetten	Hessenbergstraat 2 t/m 20	Ja	Ja	Ja
	Ploegstraat 1 t/m 15a	Ja	Ja	Ja

Huismus en gierzwaluw

Omdat de onderzoekslocaties geschikte broedgelegenheden bevatten voor huismussen en gierzwaluwen zijn voor deze soortgroepen aanvullende onderzoeken vereist. Dit onderzoek bestaat uit meerdere veldbezoeken tijdens de broedperiodes van deze soorten. Voor de woningen in Herveld is geen aanvullend huismusonderzoek vereist.

Algemene broedvogels

Voor de algemene broedvogelsoorten die op de onderzoekslocatie zijn te verwachten geldt dat, indien de groenwerkzaamheden buiten het broedseizoen uitgevoerd worden, er geen overtredingen plaats zullen vinden met betrekking tot deze soorten. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval op het moment van ingrijpen.

Vleermuizen

Gelet op de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor vleermuizen, zal aanvullend onderzoek noodzakelijk zijn om de daadwerkelijke functie van het gebied voor vleermuizen te kunnen vaststellen. De vleermuissoorten die onderzocht dienen te worden zijn de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, meervleermuis en laatvlieger.

Overige soortgroepen

Voor beschermde soorten behorend tot de overige soortgroepen zijn overtredingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming wegens het ontbreken van geschikt habitat en/of het ontbreken van sporen of vanwege een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling niet aan de orde. Wel dient rekening te worden gehouden met de algemene zorgplicht.

Gebiedsbescherming

Vanwege de aard van de ingreep (sloop en woningbouw) is vervolgonderzoek in het kader van de gebiedsbeschermingsparagrafen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van stikstof noodzakelijk. Dit kan in eerste instantie worden onderzocht middels een modelberekening (AERIUS-calculator).

Voor de overige gebiedsbeschermingsparagrafen zijn er geen vervolgstappen vereist.

GERAADPLEEGDE BRONNEN

- Broekhuizen, S., Spoelstra, K., Thissen, J., Canters, K. & Buys, J. (2016). Atlas van de Nederlandse zoogdieren - Natuur van Nederland 12. Naturalis Biodiversity Center & EIS Kenniscentrum Insecten en andere ongewervelden, Leiden.
- BIJ12 (2022). Kennisdocument huismus. Opgehaald van <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-009-Kennisdocument-Huisumus-1.0.pdf>.
- BIJ12 (2017b). Kennisdocument gierzwaluw. Opgehaald van <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-006-Kennisdocument-Gierzwaluw-1.0.pdf>.
- BIJ12 (2017d). Kennisdocument gewone dwergvleermuis. Opgehaald van <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-004-Kennisdocument-Gewone-dwergvleermuis-1.0.pdf>.
- Limpens H. & Regelink J. (2017). Vleermuizen en planologie. Zoogdiervereniging, Nijmegen.
- Ministerie van Economische Zaken (2016). Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen. Lees hier wat de Wet natuurbescherming daarover regelt. Versie 1.3, december 2016. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag.
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (z.d.). Natura 2000 gebieden. Geraadpleegd op 31 januari 2023 van <https://www.natura2000.nl/gebieden>.
- Nationale Database Flora en Fauna (z.d.). Uitvoerportaal; zoekgebied Herveld en Zetten, periode 2017-2022. NDFF. Geraadpleegd op 31 januari 2023 van <https://ndff-ecogrid.nl>.
- Sovon (z.d.). Soortenoverzicht. Geraadpleegd op 31 januari 2023 van <https://stats.sovon.nl/stats/soorten>.
- Verspreidingsatlas (z.d.). NDFF Verspreidingsatlas. Geraadpleegd op 31 januari 2023 van <https://www.verspreidingsatlas.nl/>.
- Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus (2021). Vleermuisprotocol 2021. Opgehaald van <https://netwerkgroenebureaus.nl/vleermuisprotocol>.
- Wet natuurbescherming (2015, 16 december). Opgehaald van: <https://wetten.overheid.nl/BWBR0037552/2021-02-17>.

Provinciale bronnen

Gelderland

- Provincie Gelderland (2021, maart). Planoviewer - Geconsolideerde Omgevingsverordening Gelderland (maart 2021). Geraadpleegd op 31 januari 2023 van <https://gldanders.planoview.nl/planoview/>.
- Provincie Gelderland (z.d.). Bijlage Kernkwaliteiten Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszone. Geraadpleegd op 31 januari 2023 van https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.9925.PVOmgverordeningGC-gc08/b_NL.IMRO.9925.PVOmgverordeningGC-gc08_733.pdf.
- Provincie Gelderland (z.d.). Natuurregels in Gelderland. Geraadpleegd op 31 januari 2023 van <https:// gelderland.maps.arcgis.com/apps/MapSeries/index.html?appid=38465e1d8fec467ba027024c1e3476d1>.

Bijlage 1 toelichting verbodsbepalingen Wet natuurbescherming

Zorgplicht

Het eerste artikel in de Wet natuurbescherming heeft betrekking op de zorgplicht en heeft betrekking op het voorkomen of beperken van schade aan soorten en gebieden, voor zover deze niet middels overige verbodsbepalingen zijn gereguleerd (zie tabel II). Het gaat daarbij in de praktijk vooral om minder streng beschermde soorten, waarbij het onnodig doden, verwonden of beschadigen dient te worden vermeden.

Tabel II. Zorgplicht

Artikel 1.11. Zorgplicht	
1.	Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2.	De zorg houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
a)	dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
b)	indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
c)	voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.

Overtreding van de zorgplicht is niet strafbaar gesteld; “de zorgplicht kan wel door toepassing van bestuursdwang worden gehandhaafd”. Deze formulering van de zorgplicht brengt met zich mee dat wanneer men een bepaalde handeling wilt verrichten die gevolgen voor natuurwaarden zou kunnen hebben, men zich daaraan voorafgaand op de hoogte stelt van de aanwezige natuurwaarden, de kwetsbaarheid ervan en de mogelijke gevolgen daarvoor van het voorgenomen handelen. De zorgplicht is te allen tijde van toepassing, ook al vindt er geen overtreding van een verbodsbepaling plaats. Indien er aanleiding is maatregelen te nemen ten aanzien van de zorgplicht, zal dat voor het betreffende beschermde natuurgebied en de betreffende soortgroep in deze rapportage worden aangegeven.

Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming onderscheidt beschermingsregimes voor soorten op grond van internationale verdragen, aangevuld met soorten die vanuit een nationaal oogpunt beschermd worden. Hierdoor zijn er in de Wet natuurbescherming drie verschillende verbodsartikelen per categorie soorten;

- soorten van de Vogelrichtlijn (*artikel 3.1*);
- soorten van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (*artikel 3.5*);
- andere soorten (*artikel 3.10*).

In tabel III t/m V worden deze artikelen nader toegelicht.

Tabel III. Verbodsbepalingen en toelichting Artikel 3.1 Wet natuurbescherming

Artikel 3.1. Soorten van de Vogelrichtlijn	
1.	Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2.	Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3.	Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4.	Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5.	Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.
Toelichting	
Alle inheemse vogelsoorten in Nederland vallen onder de Vogelrichtlijn. De Vogelrichtlijn is een richtlijn vanuit de Europese Unie uit 1979 en heeft betrekking op de instandhouding van alle natuurlijk in het wild levende vogelsoorten op het Europese grondgebied van de Lidstaten waarop het Verdrag van toepassing is. De lijst met soorten is niet limitatief.	

Tabel IV. Verbodsbepalingen en toelichting Artikel 3.5 Wet natuurbescherming

Artikel 3.5. In het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn	
1.	Het is verboden in het wild levende dieren van deze soorten in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2.	Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3.	Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4.	Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van deze dieren te beschadigen of te vernielen.
5.	Het is verboden planten van soorten uit de Habitatrichtlijn of het Verdrag van Bern in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onttrenten of te vernielen.
Toelichting	
Het gaat bij artikel 3.5 over in het wild levende dieren van verschillende soortgroepen. In de wet wordt voor vogelsoorten uit bijlage II van het verdrag van Bern geen uitzondering gemaakt. Van de vogelsoorten die in Nederland voorkomen is hieronder een selectie gemaakt. Van de overige soortengroepen zijn alle soorten genoemd.	
Soorten	
Planten	drijvende waterweegbree, groenknolorchis, kruipend moerasscherm, zomerschroeforchis
Zoogdieren	bever, hamster, hazelmuis, lynx, Noordse woelmuis, otter, wolf, wilde kat
Walvisachtigen	bruinvis, bultrug, butskop (hille), dwergpotvis, dwergvinvis, gestreepte dolfin, gewone dolfin, gewone spitsdolfijn, gewone vinvis, griend, grijze dolfin, kleine zwaardwalvis, narwal, Noordse vinvis, orka, potvis, spitsdolfijn van Gray, tuimelaar, walrus witflankdolfijn, witsnuitdolfijn, witte dolfin
Vleermuizen	Bechsteins vleermuis, bosvleermuis, Brandts vleermuis, franjestaart, gewone baardvleermuis, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, grijze grootoorvleermuis, grote hoefijzerneus, grote rosse vleermuis, ingekorven vleermuis, kleine dwergvleermuis, kleine hoefijzerneus, laatvlieger, meervleermuis, mopsvleermuis, Noordse vleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis, tweekleurige vleermuis, vale vleermuis, watervleermuis
Amfibieën	boomkikker, geelbuikvuurpad, heikikker, kamsalamander, knoflookpad, poelkikker, rugstreeppad, vreedmeesterpad
Reptielen	dikkopschildpad, gladde slang, Kemps' zeeschildpad, lederschildpad, muurhagedis, soepschildpad, zandhagedis
Vissen	houting, steur
Vlinders	apollovlinder, boszandoog, donker pimperlblauwtje, grote vuurvlinder, moerasparelmoervlinder, monarchvlinder, pimperlblauwtje, teunisbloempijlstaart, tijmblauwtje, zilverstreephooibeestje
Libellen	bronslibel, gaffellibel, gevleete witsnuitlibel, groene glazenmaker, mercurwaterjuffer, Noordse winterjuffer, oostelijke witsnuitlibel, rivierrombout, sierlijke witsnuitlibel

Artikel 3.5. In het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn	
Insecten	brede geelrandwaterroofkever, gestreepte waterroofkever, heldenbok, juchtleerkever, oeveraas, vermiljoenkever
Overig	Bataafse stroommossel, platte schijfhoren
Vogels	appelvink, baardman, beflijster, bergeend, bergfluit, bijeneter, blauwborst, blauwe kiekendief, boerenzwaluw, bontbekplevier, bonte strandloper, bonte vliegenvanger, boomklever, boomkruiper, boompieper, boomvalk, bosrietzanger, bosruiter, bosuil, braamsluiper, brandgans, bruine kiekendief, buizerd, casarca, Cetti's zanger, draaihal, duinpieper, dwergmeeuw, dwergstern, Engelse kwikstaart, Europese kanarie, fitis, fluit, geelgors, gekraagde roodstaart, gele kwikstaart, geoorde fuut, glanskop, goudhaan, grasmus, graspieper, graszanger, grauwe kiekendief, grauwe klauwier, grauwe vliegenvanger, griel, groene specht, groenling, grote bonte specht, grote gele kwikstaart, grote karekiet, grote stern, grote zilverreiger, havik, heggemus, hop, huiszwaluw, ijsvogel, kerkuil, klapekster, klein waterhoen, kleine barmsijs, kleine bonte specht, kleine karekiet, kleine plevier, kleine zilverreiger, klein waterhoen, kluut, kneu, koolmees, koereiger, kraanvogel, krekelzanger, kortsnavelboomkruiper, kruisbek, kuifmees, kwak, kwartelkoning, lepelaar, matkop, middelste bonte specht, nachtegaal, Noordse stern, oehoe, oeverloper, oeverpieper, oeverzwaluw, ooievaar, orpheusspotvogel, paapje, pestvogel, pimpelmees, poelruiter, porseleinhoen, purperreiger, putter, ransuil, rietgors, rietzanger, rode wouw, roerdomp, roodborst, roodborsttapuit, roodhalsfuut, rouwkwikstaart, sijs, slangenarend, slechtvalk, smelleken, snor, sperwer, spotvogel, sprinkhaanzanger, steenuil, steltkluut, strandplevier, taigaboomkruiper, tapuit, tiftjaf, torenvalk, tuinfluit, velduil, visarend, visdief, vuurgoudhaan, wespandief, wielewaal, winterkoning, witbandkruisbek, witte kwikstaart, witwangstern, nachtzwaluw, woudaap, zeearend, zwarte mees, zwarte ooievaar, zwarte roodstaart, zwarte specht, zwarte stern, zwarte wouw, zwartkop, zwartkopmeeuw

Tabel V. Verbodsbepalingen en toelichting Artikel 3.10 Wet natuurbescherming

Artikel 3.10. Andere soorten		
Het is verboden om: 1. In het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, vlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A1, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen. 2. De vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen. 3. Vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B2, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onttrenten of te vernielen.		
Toelichting		
Het gaat bij artikel 10 om in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, vlinders, libellen en kevers. Dieren zijn opgenomen in bijlage onderdeel A1. Planten zijn opgenomen in bijlage onderdeel B2 van de Wet natuurbescherming. Voor een aantal zoogdieren, amfibieën en reptielen geldt per provincie een vrijstelling onder bepaalde voorwaarden. Dit verschilt per provincie. De betreffende soorten zijn aangegeven met een sterretje. Daarnaast is het mogelijk dat sommige provincies ook 'eigen' beschermde soorten hanteren, als aanvulling op het landelijke.		
Soorten		
Dieren	Zoogdieren	aardmuis*, boommarter, bosmuis*, bunzing*, damhart, das, dwergmuis*, dwergspitsmuis*, edelhert, eekhoorn*, egel*, eikelmuis, gewone bosspitsmuis*, gewone zeehond, grote bosmuis, grijze zeehond, haas*, hermelijn*, huisspitsmuis*, konijn*, molmuis, ondergrondse woelmuis*, ree*, rosse woelmuis*, steenmarter*, tweekleurige bosspitsmuis*, veldmuis*, veldspitsmuis, vos*, waterspitsmuis, wezel*, wild zwijn, woelrat*
	Amfibieën	Alpenwatersalamander, bruine kikker*, gewone pad*, kleine watersalamander*, meerkikker*, middelste groene kikker*, vinpootsalamander, vuursalamander
	Reptielen	adder, hazelworm*, levendbarende hagedis*, ringslang
	Vissen	beekdonderpad, beekprik, elrits, gestippelde alver, grote modderkruiper, kwabaal
	vlinders	aardbeivlinder, bosparelmoervlinder, bruin dikkopje, bruine eikenpage, donker pimperlmoervlinder, duinparelmoervlinder, gentiaanblauwtje, grote parelmoervlinder, grote vos, grote vuurvlinder, grote weerschijnvlinder, iepenpage, kleine heivlinder, kleine ijsvogelvlinder, komavlinder, pimperlmoervlinder, sleedoornpage, spiegeldikkopje, veenbesblauwtje, veenbesparelmoervlinder, veenhooibeestje, veldparelmoervlinder, zilveren maan
	Libellen	beekrombout, bosbeekjuffer, donkere waterjuffer, gevlekte glanslibel, gewone bronlibel, hoogveenglanslibel, Kempen-se heidelibel, speerwaterjuffer
	Overige soorten	Europese rivierkreeft, vliegend hert

Artikel 3.10. Andere soorten	
Planten	akkerboterbloem, akkerdoornzaad, akkerogentroost, beklierde ogentroost, berggamander, bergnachtorchis, blaasvaren, blauw guichelheil, bokkenorchis, bosboterbloem, bosdravik, brave hendrik, brede wolfsmelk, breed wollegras, bruinrode wespenorchis, den-nenorchis, dregs, echte gamander, franjgentiaan, geelgroene wespenorchis, geplooid vrouwenmantel, getande veldsla, gevlekt zonneroosje, glad biggenkruid, gladde zegge, groene nachtorchis, groensteel, groot spiegelklokje, grote bosaardbei, grote leeuwenklauw, honingorchis, kalkboterbloem, kalketrip, karthuizeranjer, karwijselie, kleine ereprijs, kleine schorseneer, stijve wolfsmelk, kleine wolfsmelk, kluwenklokje, knollathyrus, knolspirea, korensla, kranskarwij, kruiptijm, lange zonnedaauw, liggende ereprijs, moerasgamander, muurbloem, naakte lathyrus, naaldenkervel, pijlscheefkalk, roggelelie, rood peperboompje, rozenkransje, ruw parelzaad, scherpkruid, schubvaren, schubzegge, smalle raai, spits havikskruid, steenbraam

Volgens artikel 3.31 zijn de verboden, bedoeld in de artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 niet van toepassing op handelingen die zijn beschreven in en aantoonbaar worden uitgevoerd overeenkomstig een door het Ministerie van Economische Zaken goedgekeurde gedragscode en die plaatsvinden in het kader van bestendig beheer, bestendig gebruik, of ruimtelijke ontwikkeling of inrichting.

Houtopstanden

De bescherming van houtopstanden onder conform hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming heeft als doel om het aanwezige areaal bos in Nederland te behouden. Onder houtopstanden vallen alle zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers of struiken van een oppervlakte van tien are of meer of rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat.

Binnen de Wet natuurbescherming zijn op houtopstanden de artikelen van toepassing die zijn opgenomen in tabel VI.

Tabel VI. Bescherming houtopstanden in de Wet natuurbescherming

Artikel 4.1	De artikelen uitgezonderd artikel 4.6 zijn niet van toepassing op: - Houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom; - Houtopstanden op erven of in tuinen; - Fruitbomen en windschermen om boomgaarden; - Naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar; - Kweekgoed; - Wegbeplantingen, beplantingen langs waterwegen en eenrijige beplantingen langs landbouwgronden bestaande uit wilgen en populieren; - het dunnen van een houtopstand; - uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: - ten minste eens per tien jaar worden geoogst; - bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en - zijn aangelegd na 1 januari 2013.
Artikel 4.2	- Het is verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, met uitzondering van het periodiek vellen van vriend- of hakhout, zonder voorafgaande melding daarvan bij gedeputeerde staten. - Gedeputeerde staten kunnen het vellen van houtopstanden telkens voor ten hoogste vijf jaar verbieden ter bescherming van bijzondere natuur- of landschapswaarden.

Artikel 4.3 lid 1 en 2	Ingeval een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, met uitzondering van het periodiek vellen van vriend- of hakhout, of anderszins teniet is gegaan, draagt de rechthebbende zorg voor het op bosbouwkundig verantwoorde wijze herbeplanten van dezelfde grond binnen drie jaar na het vellen of tenietgaan van de houtopstand. De rechthebbende vervangt binnen drie jaar na de herbeplanting, bedoeld in het eerste lid, herbeplanting die niet is aangeslagen.
Artikel 4.4 lid 1	De artikelen 4.2, eerste en derde lid, en 4.3, eerste en tweede lid, zijn niet van toepassing op: het vellen van houtopstanden en herbeplanten op een wijze die is beschreven in en aantoonbaar wordt gerealiseerd overeenkomstig een door Onze Minister goedgekeurde gedragscode. het vellen van houtopstanden ter uitvoering van een instandhoudingsmaatregel of een passende maatregel in het kader van natuurontwikkeling en -beheer
Artikel 4.5	Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van artikel 4.3, eerste en tweede lid, ten behoeve van herbeplanting op andere grond, indien de herbeplanting voldoet aan bij provinciale verordening gestelde regels.

Bijlage 2 Verklarende woordenlijst

Activiteitenplan

Een activiteitenplan dient als begeleidend document voor een ontheffingsaanvraag. In het activiteitenplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of voortplantingsplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

Broedseizoen

Voor het broedseizoen staat in de wet geen vaste periode. De looptijd verschilt per soort en varieert per jaar. Veel vogelsoorten broeden ongeveer tussen 15 maart en 15 augustus.

Expert Judgement

Inschatting van een deskundige op grond van zijn kennis en ervaring.

Externe werking

Niet alleen activiteiten in een Natura 2000-gebied/NNN hebben invloed op de staat van instandhouding van het gebied, ook activiteiten buiten het gebied kunnen de natuurwaarden in een gebied beïnvloeden. Dit wordt "externe werking" genoemd. Er bestaat geen ruimtelijke grens voor externe werking: bepalend zijn de effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitattypen in het Natura 2000-gebied/NNN, ongeacht de afstand tot het beschermde gebied.

Foerageerhabitat

Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt.

Foerageren

Zoeken en vinden van voedsel door dieren (jachtgebied).

Functioneel leefgebied

Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of voortplantingsplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

Gunstige staat van instandhouding

Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitatype als de omstandigheden waarin de soort of het habitatype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitatype.

Habitat

Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

Kraamverblijfplaats

Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kan oplopen tot meerdere honderden exemplaren.

Landhabitat

Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van water. Buiten de voortplantingsperiode maakt de soortgroep gebruik van landhabitat als onderdeel van het leefgebied. Landhabitat voor amfibieën omvat onder andere structuurrijke of opgaande vegetatie zoals (loof)bos, houtwallen, struikgewas, heide, ruigtekruiden, vegetaties en moeras.

Landschappelijk inpassingsplan

Het inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied middels een ontwerp van de groenvoorziening, dat voldoet aan het beleid ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor wordt zorg gedragen dat een ruimtelijke ontwikkeling past in het landschap.

Mitigerende maatregelen

Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

Omgevingscheck

Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrond beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

Ontheffing

De Wet natuurbescherming is bedoeld om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Wet natuurbescherming een aantal verbodsbepalingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een ontheffing benodigd zijn. Een ontheffing is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Paarverblijfplaats

Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Een mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

Populatie

Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

Rode Lijst

Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een dier dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van de Wet natuurbescherming. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

Significant negatief effect

Een effect is in het kader van de Wet natuurbescherming significant als de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied dreigen te worden aangetast.

Het begrip 'significant' staat centraal in de toepassing van het beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden bij zowel vaststelling van beheerplannen als de vergunningverlening. Het bepaalt of een uitvoerige toetsing, een zogenaamde passende beoordeling, moet worden uitgevoerd. Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort of kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen. Voor het goede begrip, de soorten hoeven er niet te zitten, het gebied moet geschikt zijn voor de soorten.

Voortplantingsplaats of rustplaats

Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. De Wet natuurbescherming omschrijft niet exact wat een vaste rust- of voortplantingsplaats is. Dit is soortafhankelijk.

Vliegroute

Een vaste route die door vleermuizen wordt gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foeragegebieden.

Winterverblijfplaats

Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kans sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

Zomerverblijfplaats

Buiten de kraamperiode worden deze door groepjes vrouwtjes en jongen gebruikt, in de kraamperiode door individuele mannetjes.

Bijlage 3 Vervolgonderzoek flora en fauna



ECOLOGIE

RAPPORTAGE

activiteitenplan

diverse straten

Zetten, Herveld en Valburg



Rapport activiteitenplan

diverse straten, Zetten, Herveld en Valburg

Opdrachtgever	Woonstichting Valburg Wageningsestraat 45 6671 DB Zetten
Rapportnummer	20487.002
Versienummer	C1
Status	Concept
Datum	23 november 2023
Opsteller ¹	De heer P.A.R. Vermeiren, MSc
Kwaliteitscontrole	De heer K. Schilderman, MSc

¹ VRIJGAVE

In onze rapportages en offertes wordt niet gewerkt met handtekeningen en/of parafen. Middels ons kwaliteitssysteem worden offertes en rapporten aantoonbaar vrijgegeven.

KWALITEITSZORG

Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en onderzoeksbureaus die werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en die de belangen behartigt van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

CERTIFICERING

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001. Daarnaast staat veilig werken bij Econsultancy voorop en zijn we gecertificeerd voor VCA*.

BETROUWBAARHEID

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten en het al dan niet voorkomen van soorten. De gebruikte informatie omtrent verspreiding van soorten is deels afkomstig uit de NDFF en mag niet zonder toestemming worden verstrekt aan derden of op enige andere wijze openbaar gemaakt worden. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

Al onze rapportages worden opgesteld conform de 'Handreiking omgaan met AVG in bodemonderzoeken' opgesteld door de VKB (29 juni 2022). Hiermee voldoet de rapportage aan de eisen die de wet en NEN normen ons stellen en wordt tevens voldaan aan de AVG.

GELDIGHEID ONDERZOEK

In het algemeen kan gesteld worden dat een quickscan geldig is voor een periode van 2 tot 3 jaar, tenzij in deze periode de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd en/of de Wet natuurbescherming, dan wel inzichten hieromtrent zijn gewijzigd. Bij uitstel van de uitvoering van een project met meer dan 3 jaar verdient het de aanbeveling de resultaten van de quickscan opnieuw te toetsen.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de rechthebbende.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	GEGEVENS VAN DE LOCATIE EN HET GEBRUIK DOOR FLORA EN FAUNA.....	2
2.1	Locatiegegevens en huidige situatie	2
2.2	Verantwoording effectenstudie en verspreidingsinformatie.....	6
2.3	Deskundige begeleiding	7
3	VERSPREIDING VAN BESCHERMDE SOORTEN OP DE LOCATIE.....	8
3.1	Onderzoeksmethode.....	8
3.2	Onderzoeksresultaten	12
3.3	Samenvatting	18
4	VOorgenomen IngREEP OP DE LOCATIE EN ONDERBOUWING	20
4.1	Voorgenomen activiteiten en manier van uitvoering	20
4.2	Doel en belang van de activiteiten.....	21
4.3	Planning en onderbouwing van de activiteiten.....	21
4.4	Alternatieven.....	21
5	EFFECTEN VAN DE INGREET OP FLORA EN FAUNA	22
5.1	Effecten op korte termijn op beschermde soorten	22
5.2	Effecten lange termijn op gunstige staat van instandhouding	24
5.3	Verbodsbepalingen Wet natuurbescherming	25
6	TE TREFFEN MAATREGELEN	26
6.1	Inleiding.....	26
6.2	Tijdelijke mitigatie.....	26
6.3	Zorgvuldig handelen en ongeschikt maken.....	28
6.4	Controlerondes	29
6.5	Duurzame maatregelen in nieuwe situatie	29
7	SAMENVATTING	32

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van Woonstichting Valburg opdracht gekregen voor het opstellen van een activiteitenplan in het kader van de Wet natuurbescherming, ten behoeve van de voorgenomen sloop van diverse woningen aan de Hessenbergstraat, Ploegstraat, Hoofdstraat, Van Welderenstraat en Ingen Nulandtstraat te Zetten, Herveld en Valburg.

De volgende onderzoeksvragen zullen in onderhavige rapportage worden beantwoord:

- Welke beschermde soorten zijn in het plangebied aanwezig?
- Welke functie heeft het plangebied voor de soorten?
- Wat is de omvang en duurzame staat van instandhouding van de bij de ingreep betrokken populaties van beschermde soorten?
- Blijft de functionaliteit van de rust- en voortplantingsplaatsen behouden?
- Welke eigenschappen van het gebied moeten gemitigeerd of gecompenseerd worden?
- Hoe groot wordt het succes van de te nemen maatregelen ingeschat?
- Welke maatregelen moeten getroffen worden om aan de zorgplicht te voldoen?
- Zijn er voor de streng beschermde soorten geen meer bevredigende oplossingen?
- Welk wettelijk belang is er waardoor de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd?

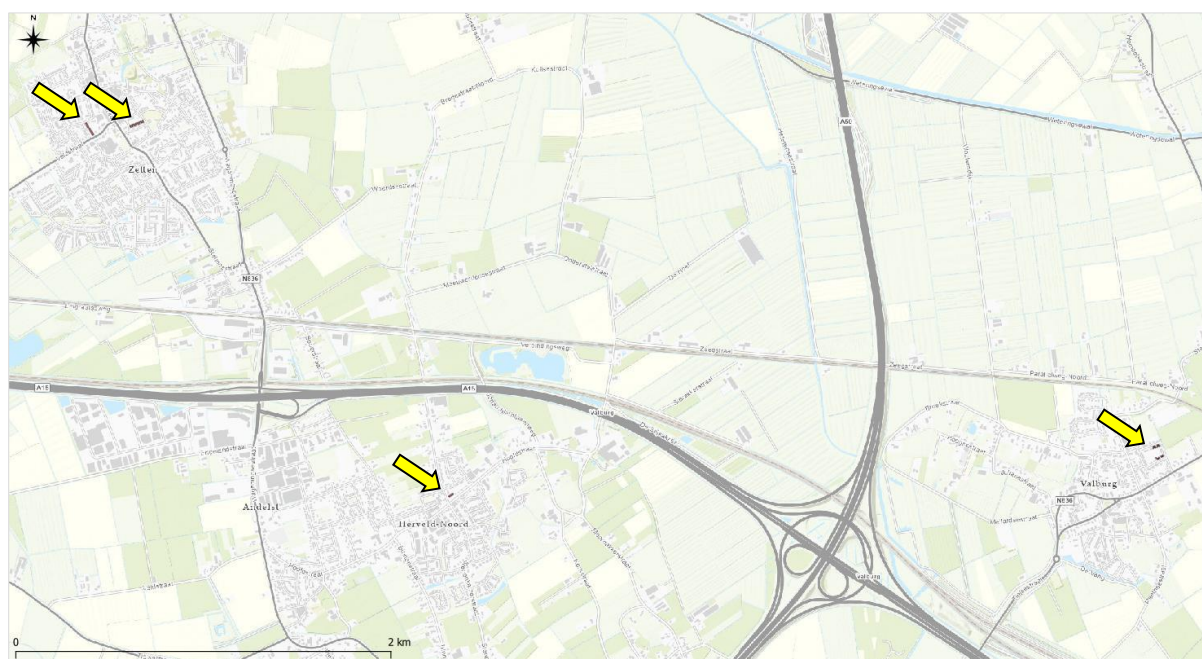
Uit de quickscan Wet natuurbescherming, die door Econsultancy in december 2022 is uitgevoerd (rapportage 20487.001, 31 januari 2023), is gebleken dat de bebouwing op de onderzoekslocatie potentieel geschikt is als nestplaats voor huismus en gierzwaluw, en als verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen.

Om negatieve gevolgen te voorkomen worden maatregelen uitgevoerd die bestaan uit het vooraf aanbieden van tijdelijke voorzieningen, vooraf ongeschikt maken van de bebouwing en het realiseren van permanente voorzieningen in de nieuwe situatie.

2 GEGEVENS VAN DE LOCATIE EN HET GEBRUIK DOOR FLORA EN FAUNA

2.1 Locatiegegevens en huidige situatie

De onderzoekslocatie (42 woningen) ligt aan de Hessenbergstraat en Ploegstraat te Zetten, aan de Hoofdstraat te Herveld en aan de Van Welderenstraat en Ingen Nulandtstraat te Valburg. In figuur 2.1 is de onderzoekslocatie weergegeven.



Figuur 2.1 Topografische ligging van de onderzoekslocatie.

De woningen die onderdeel zijn van de onderzoekslocatie bestaan in totaal uit 42 woningen (zie tabel 2.1). De woningen in Herveld en aan de Hessenbergstraat te Zetten zijn allemaal seniorenwoningen, bestaande uit één woonlaag met zolder. Deze woningen zijn gedekt met een zadeldak met dakpannen. De woningen aan de Ploegstraat zijn onder- en bovenwoningen. De onderwoningen bestaan uit één woonlaag en de bovenwoningen uit één woonlaag met zolder. Deze woningen zijn ook gedekt met een zadeldak met dakpannen. De woningen aan de Van Welderenstraat en Ingen Nulandtstraat bestaan uit woonblokken van twee-onder-één kap en rijtjeswoningen. De woningen beschikken over twee verdiepingen met zolder en zadeldaken gedekt met dakpannen met overhangende kantpannen aan de kopgevels. De woningen zijn voorzien van schoorstenen.

De onderzoekslocatie liggen midden in de bebouwde kom van Zetten, Herveld of Valburg. Rondom de woningen zijn verschillende woonwijken van deze dorpen aanwezig.

In figuur 2.2 t/m 2.5 is een luchtfoto van de onderzoekslocatie en de directe omgeving weergegeven. Figuur 2.6 t/m figuur 2.11 geven een impressie van de onderzoekslocatie, middels foto's die zijn genomen tijdens het veldbezoek.

Tabel 2.1 Adressen behorend tot de onderzoekslocatie

Straatnaam	Adressen
Hessenbergstraat (Zetten)	2 t/m 20
Ploegstraat (Zetten)	1 t/m 15a
Hoofdstraat (Herveld)	135 t/m 141
Van Welderenstraat (Valburg)	1 t/m 7a
Ingen Nulandstraat (Valburg)	2 t/m 8



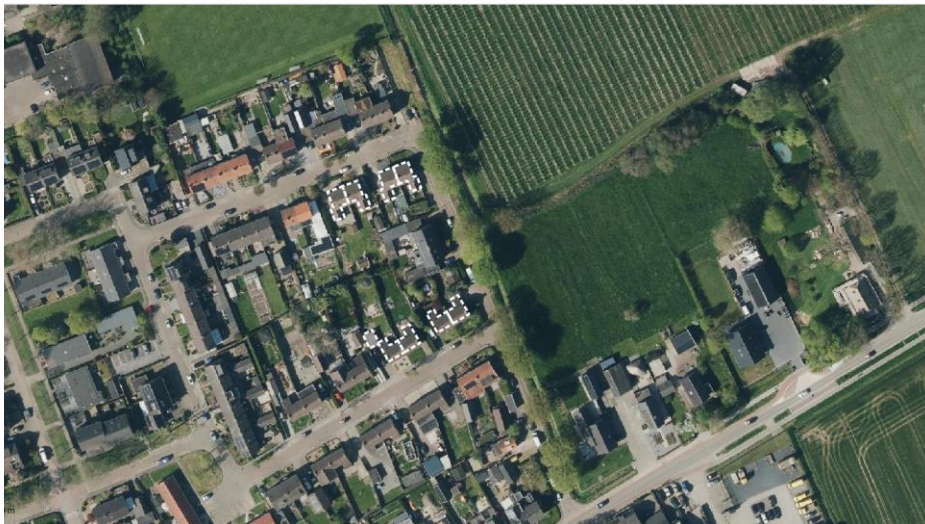
Figuur 2.2 Luchtfoto van de Hessenbergstraat 2 t/m 20 te Zetten.



Figuur 2.3 Luchtfoto van de Ploegstraat 1 t/m 15a te Zetten.



Figuur 2.4 Luchtfoto van de Hoofdstraat 135 t/m 141 te Herveld.



Figuur 2.5 Luchtfoto van de van Welderenstraat 1 t/m 7a en Ingen Nulandstraat 2 t/m 8 te Valburg.

Algemene broedvogels

Voor de algemene broedvogelsoorten die op de onderzoekslocatie zijn te verwachten geldt dat, indien de groenwerkzaamheden buiten het broedseizoen uitgevoerd worden, er geen overtredingen plaats zullen vinden met betrekking tot deze soorten. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval op het moment van ingrijpen.

Vleermuizen

Gelet op de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor vleermuizen, zal aanvullend onderzoek noodzakelijk zijn om de daadwerkelijke functie van het gebied voor vleermuizen te kunnen vaststellen. De vleermuissoorten die onderzocht dienen te worden zijn de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, meervleermuis en laatvlieger.

Overige soortgroepen

Voor beschermde soorten behorend tot de overige soortgroepen zijn overtredingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming wegens het ontbreken van geschikt habitat en/of het ontbreken van sporen of vanwege een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling niet aan de orde. Wel dient rekening te worden gehouden met de algemene zorgplicht.

2.3 Deskundige begeleiding

De deskundige die betrokken is bij het project, betreft een ervaren ecoloog². Econsultancy is lid van de branchevereniging Netwerk Groene Bureaus en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen.

² Alle ecologen van Econsultancy hebben op HBO, dan wel universitair niveau een opleiding genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie en/of • Zijn als ecoloog werkzaam voor een ecologisch adviesbureau dat is aangesloten bij het netwerk Groene Bureaus en/of • Zetten zich aantoonbaar actief in op het gebied van soortenbescherming bij de daarvoor in Nederland bestaande organisaties.

3 VERSPREIDING VAN BESCHERMDE SOORTEN OP DE LOCATIE

3.1 Onderzoeksmethode

Het onderzoek naar de verschillende soortgroepen is zoveel mogelijk gecombineerd uitgevoerd.

Voor het onderzoek naar de **huismus** zijn tussen 1 april en 15 mei twee veldbezoeken uitgevoerd, gedurende de ochtend. Tijdens de veldbezoeken is gezocht naar roepende huismussen. Mannetjes huismussen roepen met name in het voorjaar ('s ochtends) vaak vanaf de dakranden/goten waar hun nesten zich bevinden. Bij het aantreffen van roepende mannetjes mag worden aangenomen dat zich onder het betreffende dak één of meerdere nesten bevinden. Tevens is gedurende de rondes in de ochtend gelet op huismussen die (met nestmateriaal) onder dakpannen of andere nestlocaties verdwijnen. Behalve op de onderzoekslocatie, is ook de directe omgeving onderzocht op de aanwezigheid of geschiktheid van de bebouwing voor huismus.

De onderzoeksopzet is conform hetgeen is voorgeschreven in het kennisdocument voor de huismus (BIJ12, versie juni 2022).

Voor het onderzoek naar de **gierzwaluw** zijn tussen 15 mei en 15 juli drie veldbezoeken uitgevoerd met een tussenliggende periode van minimaal 10 dagen. De onderzoeksinspanning is conform hetgeen is gesteld in het kennisdocument (BIJ12, versie juni 2017). De veldbezoeken hebben gedurende de avondschemering plaats gevonden. In de betreffende periode scheren groepen gierzwaluwen langs gevels van panden waarin zich nesten bevinden. De vrouwtjes die zich op het nest bevinden beantwoorden vervolgens het “gieren” van langs vliegende groepen soortgenoten. Bovendien zijn tijdens de avondschemering vaak invliegende vogels waar te nemen.

De onderzoeksopzet is conform hetgeen is voorgeschreven in het kennisdocument voor de gierzwaluw (BIJ12, versie juli 2017).

Voor het onderzoek naar **vleermuizen** zijn in de periode half april tot oktober in totaal vijf of zes veldbezoeken uitgevoerd. De veldbezoeken zijn in de avonduren en/of ochtenduren uitgevoerd. De inventarisatiemethode is conform het protocol voor vleermuisonderzoek (versie januari 2021), dat is opgesteld door het vleermuisvakberaad van het Netwerk Groene Bureaus. De onderzoeksinspanning is gebaseerd op de functies zomerverblijfplaats, kraamverblijf en paarverblijf/baltsplaats voor de gewone dwergvleermuis, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger. Het protocol heeft tot doel het belang van de functies van onderzoekslocaties voor soorten vleermuizen effectief en efficiënt vast te stellen dan wel uit te sluiten. Doordat vleermuizen iedere (verblijfs)functie slechts een beperkte periode van het jaar gebruiken, is onderzoek naar alle op de onderzoekslocatie mogelijke functies noodzakelijk. Iedere (verblijfs)functie afzonderlijk geniet een jaarronde bescherming.

Het totaal aantal voorgestelde veldbezoeken is vastgesteld op basis van de grootte van de onderzoekslocatie, uitgaande van twee, drie, vier of vijf waarnemers per veldronde, afhankelijk van de locatie. Verwacht wordt dat met minimaal vijf bezoeken omtrent deze soortgroep voldoende zekerheid is verkregen over de functie van de onderzoekslocatie. Vanwege de geschiktheid van de bebouwing voor de meervleermuis moeten in het najaar de rondes ook door vijf waarnemers uitgevoerd worden.

Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van professionele batdetectors met opnamemogelijkheid (Pettersson D240x). Een batdetector zet het voor het menselijk gehoor niet hoorbare ultrasone geluid van vleermuizen om naar frequenties die wel hoorbaar zijn. Op basis van de geluidsfrequenties en ritmes kunnen verschillende soorten vleermuizen worden onderscheiden. De opnamemogelijkheid is belangrijk omdat de geluidsopnames kunnen worden gebruikt voor het determineren van soorten die op basis van hun geluid moeilijk zijn te onderscheiden (met name Myotis-soorten) en waarbij het sonogram uitsluitsel kan geven. Hierbij is gebruik gemaakt van analyseprogramma Batsound.

Overzicht veldbezoeken

Het onderzoek bestaat uit diverse veldbezoeken. Tabel 3.1 geeft de uitgevoerde planning weer van de Ploegstraat, Van Welderenstraat en Ingen Nulandstraat en tabel 3.2 de planning voor Hessenbergstraat en Hoofdstraat.

Tabel 3.1 Onderzoeksinspanning voor de woningen aan de Ploegstraat 1 t/m 15a te Zetten, van Welderenstraat 1 t/m 7a en Ingen Nulandstraat 2 t/m 8.

		april	mei	juni	juli	augustus	september
vleermuizen	tijdstip		3 x avond*, 1 x ochtend*			2 x avond*	-
	datum		zie tabel 3.5 en 3.7			zie tabel 3.5 en 3.7	
	functie		zomer-/kraamverblijf			paar/baltsverblijf	
huismus	tijdstip	2 x overdag	-				
	datum	zie tabel 3.3					
	functie	territorium					
gierzwaluw	tijdstip		3 x avond*				
	datum		combinatie met vleermuis				
	functie		nestlocaties				

* het veldwerk wordt door twee personen uitgevoerd aan de Ploegstraat en vier personen aan de Van Welderenstraat en Ingen Nulandstraat.

Tabel 3.2 Onderzoeksinspanning voor de woningen aan de Hessenbergstraat 2 t/m 20 te Zetten en Hoofdstraat 135 t/m 141 te Herveld.

		april	mei	juni	juli	augustus	september	
vleermuizen	tijdstip	-		2 x avond**, 1 x ochtend**	-		2 x avond**	-
	datum			zie tabel 3.4 en 3.6			zie tabel 3.4 en 3.6	
	functie			zomer-/kraamverblijf			paar/baltsverblijf	
huismus	tijdstip	2 x overdag	-					
	datum	zie tabel 3.3						
	functie	territorium						

** Het veldwerk wordt door drie personen uitgevoerd aan de Hessenbergstraat en Hoofdstraat.

Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden voor het waarnemen van huismussen, gierzwaluwen en vleermuizen gunstig. Tijdens geen van de veldbezoeken was de temperatuur lager dan 10 °C. De windsnelheid lag beneden de 4 Bft. en er was geen sprake van neerslag. In

tabel 3.3 omstandigheden tijdens het nadere onderzoek naar huismussen voor alle locaties.

datum	ronde	tijd	temperatuur	weersomstandigheden
1 mei 2023	huismus	08:30 - 11:30	10 °C	droog, helder, 3 bft
11 mei 2023	huismus	08:30 - 11:30	12 °C	droog, bewolkt, 1 bft

tabel 3.4 omstandigheden tijdens het nadere onderzoek naar vleermuizen voor de hessenbergstraat.

datum	ronde	tijd	temperatuur	weersomstandigheden
18 augustus 2022	vleermuis balts	20:50 - 00:00	23 °C	droog, helder, 2 bft 0
8 september 2022	vleermuis balts	20:15 - 23:15	24 °C	droog, helder, 1 bft no
23 mei 2023	gierzwaluw en vleermuis	20:15 - 23:50	11 °C	droog, half bewolkt, 1 bft n
23 mei 2023	vleermuis ochtend	2:30 - 5:40	13 °C	droog, helder, 1 bft n
16 juni 2023	gierzwaluw en vleermuis	20:30 - 23:00	23 °C	droog, helder, 1 bft n
26 juni 2023	gierzwaluw en vleermuis	20:30 - 00:15	19 °C	droog, overwegend bewolkt, 2 bft o

tabel 3.5 omstandigheden tijdens het nadere onderzoek naar vleermuizen voor de ploegstraat.

datum	ronde	tijd	temperatuur	weersomstandigheden
-------	-------	------	-------------	---------------------

16 augustus 2022	vleermuis balts	21:00 - 00:00	20 °c	droog, helder, 1 bft nno
6 september 2022	vleermuis balts	20:15 - 23:15	24 °c	droog, helder, 1 bft ono
15 mei 2023	gierzwaluw en vleermuis	19:30 - 23:45	13 °c	droog, licht bewolkt, 3 bft wnw
15 mei 2023	vleermuis ochtend	2:45 - 5:50	13 °c	droog, helder, 1 bft nw
5 juni 2023	gierzwaluw en vleermuis	19:45 - 00:05	15 °c	droog, helder, 1 bft n
16 juni 2023	gierzwaluw en vleermuis	20:30 - 23:00	23 °c	droog, helder, 1 bft n

tabel 3.6 omstandigheden tijdens het nadere onderzoek naar vleermuizen voor de hoofdstraat.

datum	ronde	tijd	temperatuur	weersomstandigheden
20 augustus 2022	vleermuis balts	20:50 - 00:00	22 °c	droog, helder, 2 bft nnw
10 september 2022	vleermuis balts	20:00 - 23:00	27 °c	droog, helder, 1 bft, zo
15 mei 2023	vleermuis ochtend	2:45 - 5:45	10 °c	droog, helder, 1 bft nw
5 juni 2023	gierzwaluw en vleermuis	20:30 - 00:10	17 °c	droog, helder, 3 bft n
16 juni 2023	gierzwaluw en vleermuis	20:30 - 23:00	23 °c	droog, helder, 1 bft no

tabel 3.3 t/m 3.7 zijn de omstandigheden voor alle deelonderzoeken per ronde weergegeven.

Tabel 3.3 Omstandigheden tijdens het nadere onderzoek naar huismussen voor alle locaties.

Datum	Ronde	Tijd	Temperatuur	Weersomstandigheden
1 mei 2023	Huismus	08:30 - 11:30	10 °C	Droog, helder, 3 Bft
11 mei 2023	Huismus	08:30 - 11:30	12 °C	Droog, bewolkt, 1 Bft

Tabel 3.4 Omstandigheden tijdens het nadere onderzoek naar vleermuizen voor de Hessenbergstraat.

Datum	Ronde	Tijd	Temperatuur	Weersomstandigheden
18 augustus 2022	Vleermuis balts	20:50 - 00:00	23 °C	Droog, helder, 2 Bft O
8 september 2022	Vleermuis balts	20:15 - 23:15	24 °C	Droog, helder, 1 Bft NO
23 mei 2023	Gierzwaluw en vleermuis	20:15 - 23:50	11 °C	Droog, half bewolkt, 1 Bft N
23 mei 2023	Vleermuis ochtend	2:30 - 5:40	13 °C	Droog, helder, 1 Bft N
16 juni 2023	Gierzwaluw en vleermuis	20:30 - 23:00	23 °C	Droog, helder, 1 Bft N
26 juni 2023	Gierzwaluw en vleermuis	20:30 - 00:15	19 °C	Droog, overwegend bewolkt, 2 Bft O

Tabel 3.5 Omstandigheden tijdens het nadere onderzoek naar vleermuizen voor de Ploegstraat.

Datum	Ronde	Tijd	Temperatuur	Weersomstandigheden
16 augustus 2022	Vleermuis balts	21:00 - 00:00	20 °C	Droog, helder, 1 Bft NNO
6 september 2022	Vleermuis balts	20:15 - 23:15	24 °C	Droog, helder, 1 Bft ONO
15 mei 2023	Gierzwaluw en vleermuis	19:30 - 23:45	13 °C	Droog, licht bewolkt, 3 Bft WNW
15 mei 2023	Vleermuis ochtend	2:45 - 5:50	13 °C	Droog, helder, 1 Bft NW
5 juni 2023	Gierzwaluw en vleermuis	19:45 - 00:05	15 °C	Droog, helder, 1 Bft N
16 juni 2023	Gierzwaluw en vleermuis	20:30 - 23:00	23 °C	Droog, helder, 1 Bft N

Tabel 3.6 Omstandigheden tijdens het nadere onderzoek naar vleermuizen voor de Hoofdstraat.

Datum	Ronde	Tijd	Temperatuur	Weersomstandigheden
20 augustus 2022	Vleermuis balts	20:50 - 00:00	22 °C	Droog, helder, 2 Bft NNW
10 september 2022	Vleermuis balts	20:00 - 23:00	27 °C	Droog, helder, 1 Bft, ZO
15 mei 2023	Vleermuis ochtend	2:45 - 5:45	10 °C	Droog, helder, 1 Bft NW
5 juni 2023	Gierzwaluw en vleermuis	20:30 - 00:10	17 °C	Droog, helder, 3 Bft N
16 juni 2023	Gierzwaluw en vleermuis	20:30 - 23:00	23 °C	Droog, helder, 1 Bft NO

Tabel 3.7 Omstandigheden tijdens het nadere onderzoek naar vleermuizen voor de Van Welderenstraat en Ingen Nulandtstraat.

Datum	Ronde	Tijd	Temperatuur	Weersomstandigheden
19 mei 2023	Vleermuis ochtend	2:30 - 5:45	6 °C	Droog, helder, 3 Bft, NO
25 mei 2023	Gierzwaluw en vleermuis	20:30 - 00:00	14 °C	Droog, helder, 1 Bft N
15 juni 2023	Gierzwaluw en vleermuis	20:30 - 00:15	21 °C	Droog, helder, 1 Bft NW
28 juni 2023	Gierzwaluw en vleermuis	21:30 - 00:30	21 °C	Droog, zwaar bewolkt, 1 Bft ZW
17 augustus 2023	Vleermuis balts	20:50 - 00:00	19 °C	Droog, half bewolkt, 1 Bft NO
7 september 2023	Vleermuis balts	20:15 - 23:15	25 °C	Droog, helder, 2 Bft W

3.2 Onderzoekresultaten

Huismus

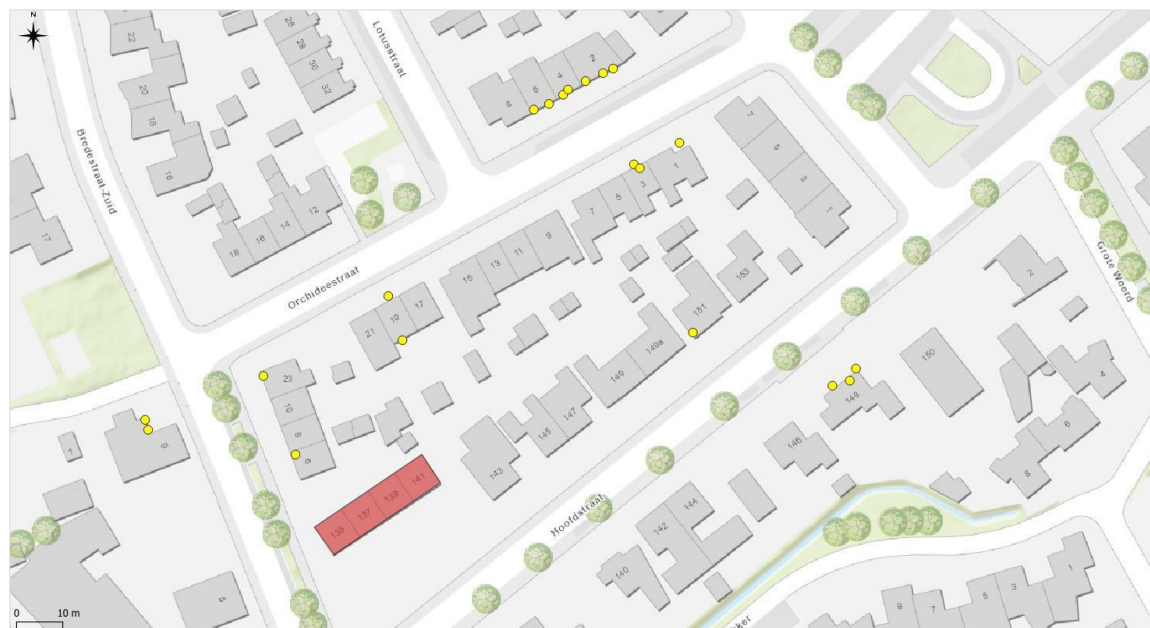
Gedurende het veldonderzoek in het seizoen 2023, zijn in het onderzoeksgebied 23 nestplaatsen van huismussen aangetroffen in de bebouwing behorend tot de onderzoekslocatie. Twee nesten zijn aangetroffen aan de Ploegstraat bij huisnummer 15 en 15a. Aan de van Welderenstraat en Inge Nulandstraat zijn 21 nesten van huismussen aangetroffen. Tevens zijn er in de directe omgeving van de onderzoekslocatie nog eens in totaal 140 nestplaatsen van huismussen aangetroffen. De nestplaatsen maken deel uit van drie kolonies in zowel Zetten, Herveld als Valburg. De locaties van de nestplaatsen zijn weergegeven in tabel 3.8 en figuren 3.1 t/m 3.3. De nestplaatsen van huismussen bevinden zich voornamelijk onder de eerste rij dakpannen, deze ruimtes zijn via de dakgoot bereikbaar. In een enkel geval werden de nestplaatsen onder de kantpannen van de kopgevel aangetroffen, hier kregen de huismussen toegang via ruimten tussen de overhangende kantpannen en de gevel.

Tabel 3.8 Huismussen per straat.

Straatnaam	Nestplaatsen huismus op de onderzoekslocatie	Nestplaatsen huismus in de directe omgeving
Hessenbergstraat (cluster 1)	geen	45
Ploegstraat (cluster 2)	2, aangetroffen bij huisnummer 15 en 15a	23
Hoofdstraat (cluster 3)	geen	20
Van Welderenstraat en Inge Nulandstraat (cluster 4)	21, aangetroffen bij huisnummers, 1 t/m 7a en 2 t/m 8	52



Figuur 3.1 Verspreiding van de huismus op basis van inventarisatie in het seizoen 2023 voor de Hessenbergstraat en Ploegstraat te Zetten.



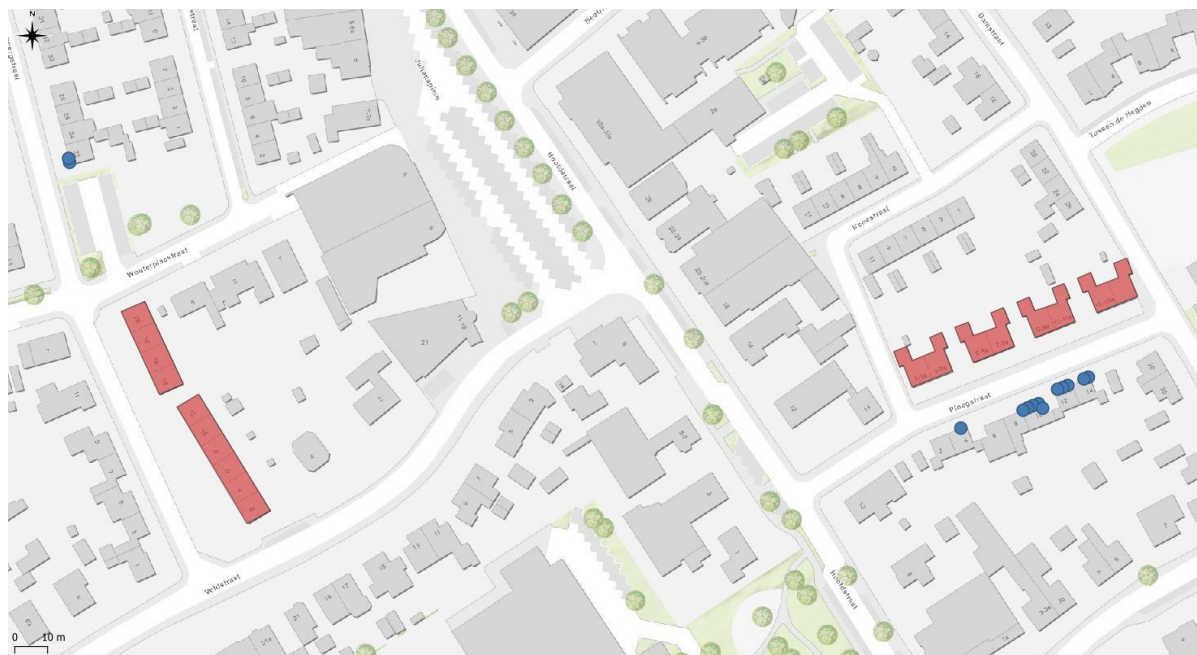
Figuur 3.2 Verspreiding van de huismus op basis van inventarisatie in het seizoen 2023 voor de Hoofdstraat te Herveld.



Figuur 3.3 Verspreiding van de huismus op basis van inventarisatie in het seizoen 2023 voor de van Welderenstraat en Ingen Nulandstraat te Valburg.

Gierzwaluw

Tijdens de veldbezoeken gedurende het seizoen 2023 werden geen nestplaatsen aangetroffen in de bebouwing behorend tot de onderzoekslocatie. Wel werden er 11 en 2 nestplaatsen respectievelijk in de directe omgeving van de woningen behorend tot de Ploegstraat en de Hessenbergstraat aangetroffen (zie figuur 3.4) en 8 nestenplaatsen in de directe omgeving van de van Welderenstraat en Ingen Nulandstraat (zie figuur 3.5). Aangezien er geen nestplaatsen zijn aangetroffen op de onderzoekslocatie en de nesten in de buurt van de onderzoekslocatie geen last zullen ondervinden van de werkzaamheden, zijn er daarom geen verdere stappen noodzakelijk ten aanzien van de gierzwaluw. De gierzwaluw zal daarom in het verdere rapport buiten beschouwing worden gelaten.



Figuur 3.4 Verspreiding van de gierzwaluw op basis van inventarisatie in het seizoen 2023 voor de Hessenbergstraat en Ploegstraat te Zetten.

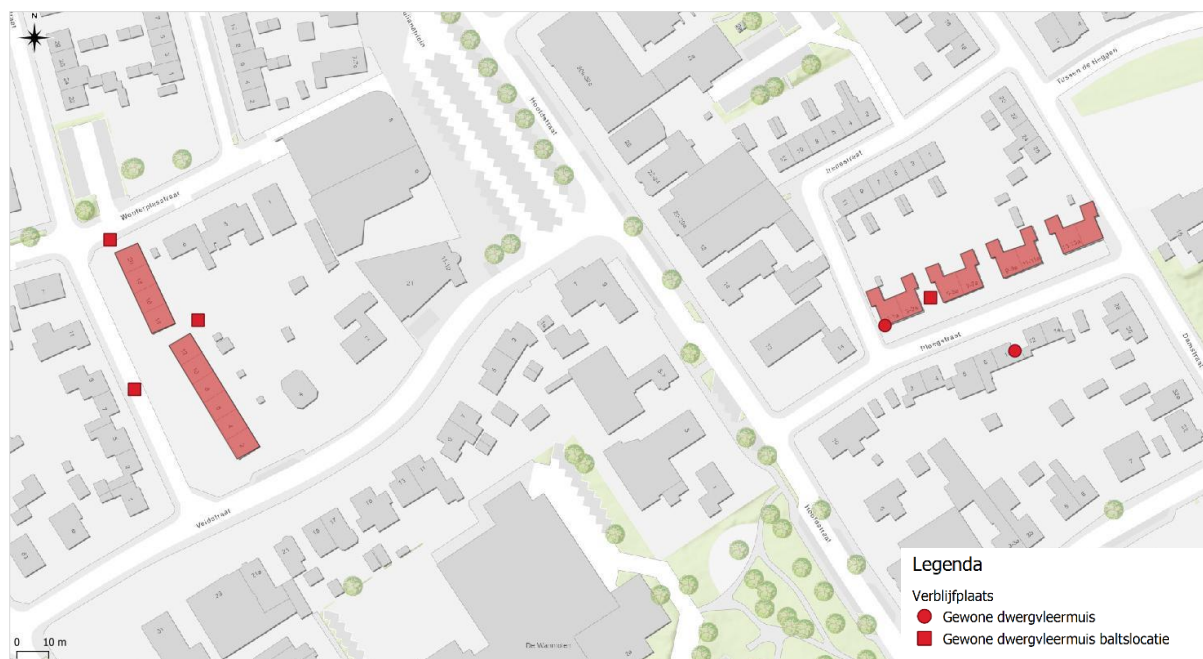


Figuur 3.5 Verspreiding van de gierzwaluw op basis van inventarisatie in het seizoen 2023 voor de van Welderenstraat en Ingen Nulandstraat te Valburg.

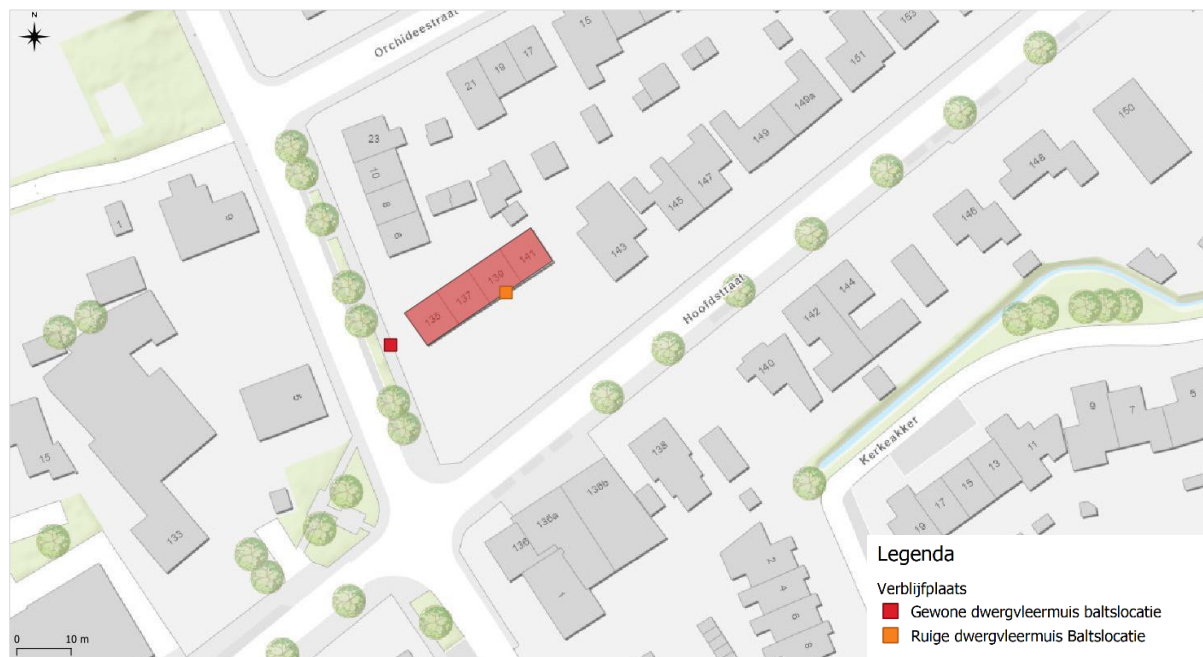
Vleermuizen

Tijdens het veldonderzoek in 2022 en 2023, is er één zomerverblijfplaats aangetroffen van de gewone dwergvleermuis in de bebouwing behorend tot de onderzoekslocatie van de Ploegstraat (zie figuur 3.6). Deze verblijfplaats werd aangetroffen onder de kantpannen aan de zijgevel van huisnummer 1. Verder is er één verblijfplaats buiten de onderzoekslocatie aangetroffen in de buurt van de Ploegstraat. Er werden geen verblijfplaatsen aangetroffen aan de woningen behorend tot de onderzoekslocatie aan de van Welderenstraat en Ingen Nulandtstraat.

Tijdens het onderzoek naar paarverblijfplaatsen zijn er in totaal vier baltslocaties van de gewone dwergvleermuis en één baltslocatie van de ruige dwergvleermuis die binding vertoonde met de bebouwing op de onderzoekslocatie (zie figuur 3.6 en 3.7). Het gaat hier uiteindelijk om twee paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis aan de Hessenbergstraat (huisnummer 12 en 20), één paarverblijfplaats aan de Ploegstraat (huisnummer 3a of 5) en één paarverblijfplaats aan de Hoofdstraat (huisnummer 135). De paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis is aangetroffen aan de Hoofdstraat (huisnummer 139).



Figuur 3.6 Verspreiding van vleermuissoorten op basis van inventarisatie in het seizoen 2022 en 2023 voor de Hessenbergstraat en Ploegstraat te Zetten.



Figuur 3.7 Verspreiding van vleermuissoorten op basis van inventarisatie in het seizoen 2022 en 2023 voor de Hoofdstraat te Herveld.



Figuur 3.8 Verspreiding van vleermuissoorten op basis van inventarisatie in het seizoen 2023 voor de van Wolderenstraat en Ingen Nulandstraat te Valburg.

3.3 Samenvatting

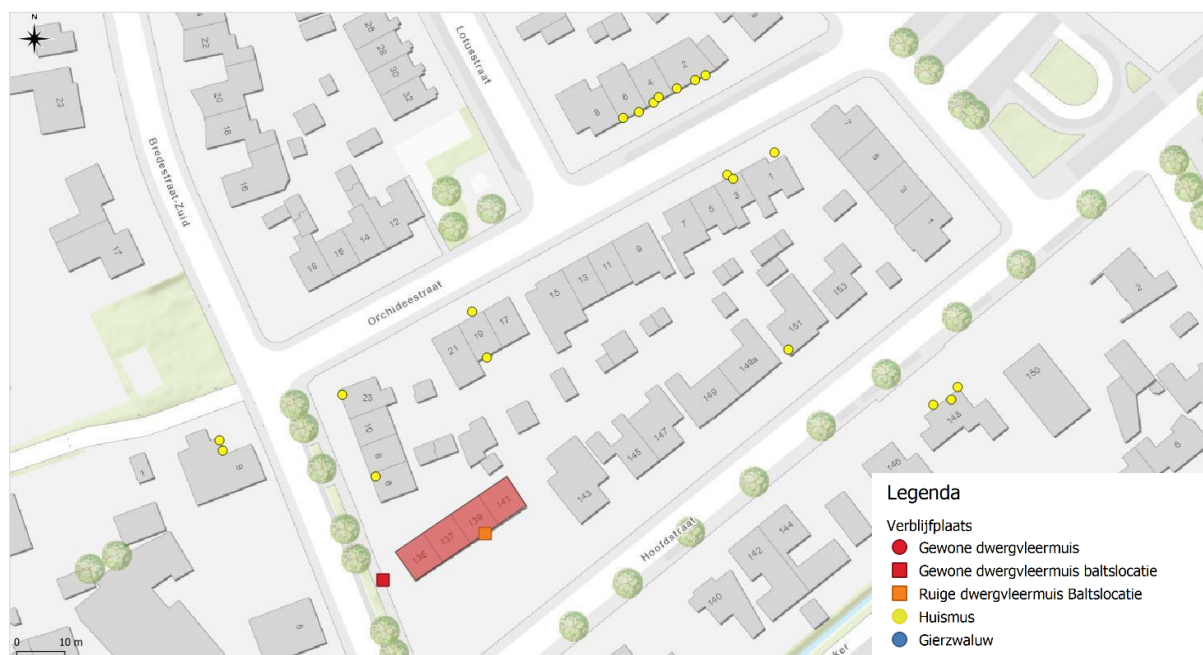
In figuur 3.9 t/m 3.11 zijn de resultaten van het onderzoek samengevat weergegeven. In tabel 3.9 staan de aangetroffen nest- en verblijfplaatsen op de onderzoekslocatie uitgewerkt. Op de schoorsteen aan de Hessenbergstraat 2 is tijdens de huismusrondes één nest in gebruik door kauwen aangetroffen. Maatregelen met betrekking tot overige broedvogels wordt conform de rapportage quickscan (20487.001) behandeld.

Tabel 3.9 Samenvatting van de aangetroffen nesten of verblijfplaatsen per deelgebied.

Straatnaam	Aangetroffen nesten of verblijfplaatsen	Locatie broedgelegenheid of verblijfplaatsen
Hessenbergstraat	2 paarverblijfplaatsen gewone dwergvleermuis	Achter kant- of nokpannen aan de kopgevel
Ploegstraat	2 nestplaatsen huismus 1 zomerverblijfplaats gewone dwergvleermuis 1 paarverblijfplaatsen gewone dwergvleermuis	Onder eerste rij dakpannen en achter kantpannen Achter kant- of nokpannen aan de kopgevel
Hoofdstraat	1 paarverblijfplaatsen gewone dwergvleermuis 1 paarverblijfplaatsen ruige dwergvleermuis	Achter kant- of nokpannen aan de kopgevel
Van Welderenstraat en Ingen Nulandstraat	21 nestplaatsen huismus	Onder eerste rij dakpannen en achter kantpannen



Figuur 3.9 Verspreiding resultaten veldonderzoek in het seizoen 2022 en 2023 voor de Hessenbergstraat en Ploegstraat te Zetten.



Figuur 3.10 Verspreiding resultaten veldonderzoek in het seizoen 2022 en 2023 voor de Hoofdstraat te Herveld.



Figuur 3.11 Verspreiding resultaten veldonderzoek in het seizoen 2023 voor de van Welderenstraat en Ingen Nulandstraat te Valburg.

4 VOORGENOMEN INGREEP OP DE LOCATIE EN ONDERBOUWING

4.1 Voorgenomen activiteiten en manier van uitvoering

De initiatiefnemer is voornemens de woningen te slopen aan de deelgebieden Hessenbergstraat, Ploegstraat, Hoofdstraat, Van Welderenstraat en Ingen Nulandstraat te Zetten, Herveld en Valburg. Nadat de woningen zijn gesloopt, wordt er nieuwbouw gerealiseerd (zie figuur 4.1 t/m 4.3).



Figuur 4.1 Inrichtingsplan Hessenbergstraat.



Figuur 4.2 Inrichtingsplan Ploegstraat.



Figuur 4.3 Inrichtingsplan Hoofdstraat.

4.2 Doel en belang van de activiteiten

De woningen zijn gebouwd in de jaren 50 en 60 en de leefomstandigheden van de woningen zijn niet meer optimaal voor oudere mensen. De woningen zijn gehorig, energetisch ontoereikend en de aanwezigheid van asbest zorgt voor een onveilige situatie. Door nieuwe woningen te realiseren kan het aanbod voor seniorenwoningen worden verhoogd en zijn de leefomstandigheden weer gunstig voor ouderen.

4.3 Planning en onderbouwing van de activiteiten

De sloop van de woningen aan de Hessenbergstraat en Hoofdstraat staat gepland in oktober 2024 en de nieuwbouw zal tegen april 2025 gerealiseerd zijn. De woningen aan de Ploegstraat, Van Welderenstraat en Ingen Nulandtstraat zal ook beginnen in oktober 2024 en de nieuwe woningen zullen bewoonbaar zijn rond oktober 2025.

4.4 Alternatieven

Het realiseren van geheel nieuwe woningen is in de huidige situatie de beste oplossing, met in achtneming van het welzijn van de bewoners. De woningen kunnen namelijk niet gerenoveerd worden vanwege de matige kwaliteit van de bebouwing. Daarbij voldoet de huidige inrichting van de woningen niet meer aan de normen voor ouderen.

5 EFFECTEN VAN DE INGREEP OP FLORA EN FAUNA

5.1 Effecten op korte termijn op beschermde soorten

De volgende soorten zijn in het plangebied aangetroffen (tabel 5.1).

Tabel 5.1 Overzicht van aangetroffen soorten in het plangebied en de effecten van de werkzaamheden op de aangetroffen soorten.

Straatnaam	Voorgenomen periode werkzaamheden	Verstorende werkzaamheden	Aangetroffen nesten of verblijfplaatsen	Locatie broedgelegenheid of verblijfplaatsen	Ecologisch effect van werkzaamheden
Hessenbergstraat	Oktober 2024 tot april 2025	sloop 10 woningen	2 paarverblijfplaatsen gewone dwergvleermuis	Achter kant- of nokpannen aan de kopgevel	verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis verdwijnen
Ploegstraat	oktober 2024 tot oktober 2025	sloop 16 woningen	2 nestplaatsen huismus 1 zomerverblijfplaats gewone dwergvleermuis 1 paarverblijfplaatsen gewone dwergvleermuis	Onder eerste rij dakpannen en achter kantpannen Achter kant- of nokpannen aan de kopgevel	nestplaatsen huismus en zomer- en paarverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis verdwijnen
Hoofdstraat	oktober 2024 tot april 2025	sloop 4 woningen	1 paarverblijfplaatsen gewone dwergvleermuis 1 paarverblijfplaatsen ruige dwergvleermuis	Achter kant- of nokpannen aan de kopgevel	paarverblijfplaatsen gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis verdwijnen
Van Welderenstraat en Ingen Nulandtstraat	oktober 2024 tot oktober 2025	Sloop 12 woningen	21 nestplaatsen huismus	Onder eerste rij dakpannen en achter kantpannen	nestplaatsen huismus verdwijnen

Huisumus

Ooit was de huismus de meest algemene broedvogel van Nederland. De soort is de laatste decennia om onbekende redenen in aantal vrij hard achteruit gegaan. Begin jaren tachtig van de 20e eeuw begon de afname, die in de beginjaren negentig versnelde. Dit heeft geresulteerd in een landelijke afname van meer dan 50% van het aantal broedparen. Vermoedelijk is één van de oorzaken de afname van broedgelegenheid, onder andere door renovatie en isolatie van oude woningen, en dit in combinatie met een afgenomen voedselaanbod, minder dekking en een toename aan predatie. Ondanks dat de oppervlakte stedelijk gebied en het aantal huizen groter geworden is in Nederland, is de huismus in aantal afgenomen.

Door de sloop van de woningen verdwijnen de nestplaatsen van de huismussen. Huismussen zijn het gehele jaar in de omgeving van hun nestlocatie te vinden. Soms worden de nesten gebruikt om te slapen. De nesten worden meerdere jaren gebruikt, maar huismussen bouwen het gehele broedseizoen aan de nesten. Voor de te slopen woningen komt er nieuwbouw terug in de plaats. Hoewel bestaande nesten permanent verloren gaan, komen er meerdere geschikte nestlocaties voor terug.

Om te garanderen dat er gedurende de werkzaamheden voldoende uitwijkmogelijkheden aanwezig zijn, worden tijdelijke huismuskasten voorafgaand aan de werkzaamheden geplaatst in de directe omgeving per cluster. Per nestplaats worden er 2 tijdelijke nestkasten opgehangen. Aangezien de sloop van de woningen in het najaar plaats zal vinden, hoeft de bebouwing niet ongeschikt gemaakt te worden.

Maatregel: werkzaamheden buiten broedseizoen uitvoeren.

Maatregel: plaatsen van in totaal 4 huismuskasten in directe omgeving van nestplaatsen van de Ploegstraat en 42 huismuskasten in de directe omgeving van nestplaatsen van de van Welderenstraat en Ingen Nulandtstraat.

Gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis

Gewone dwergvleermuizen leven in netwerken van meerdere (lokale) populaties. De lokale populatie wordt gevormd door één of meerdere kraamkolonies, enkele niet-voortplantende groepen vrouwtjes en de mannetjes. Een kolonie gewone dwergvleermuizen bestaat uit de vrouwtjes die meerdere kraamverblijven gebruiken die elk enkele tientallen tot honderden vrouwtjes bevat. De netwerken van kraamgroepen zijn via de massawinterverblijfplaatsen aan elkaar verbonden. Het aantal dieren in een gebied is sterk afhankelijk van het voedselaanbod. Omdat de gewone dwergvleermuis een trage voortplanter is verloopt uitbreiding of herstel van een populatie niet snel.

Door de sloop van de woningen zal er één zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis definitief verdwijnen. Daarnaast zullen er vier paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis definitief verdwijnen op de onderzoekslocatie. Van de ruige dwergvleermuis zal er één paarverblijfplaats definitief verdwijnen. Vleermuizen maken gebruik van een netwerk van verblijfplaatsen waartussen ze regelmatig verhuizen. Een tijdelijk verlies van een zomer- of paarverblijfplaats van vleermuizen is over het algemeen in ecologisch opzicht daarom geen groot probleem. Ten aanzien van de zorgplicht is het van belang dat er met de sloop van de bebouwing geen vleermuizen worden verwond of gedood. Daarom wordt de bebouwing vooraf ongeschikt gemaakt. Het ongeschikt maken van de bebouwing zal worden uitgevoerd in het actieve seizoen van vleermuizen, dat wil zeggen in de periode april tot en met oktober.

Maatregel: aanbieden van in totaal 24 alternatieve verblijfplaatsen voor 6 zomer/- en paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis.

Maatregel: De sloopwerkzaamheden buiten het kraamseizoen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis uitvoeren om aantasting van deze functie te voorkomen.

Maatregel: Het ongeschikt maken van de bebouwing uitvoeren in het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis en voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden.

5.2 Effecten lange termijn op gunstige staat van instandhouding

Huismus

Door de sloop van de woningen en daarmee het verlies van geschikte nestlocaties onder dakpannen, zorgt voor de grootste afname van broedgelegenheid voor de huismus. Vaak sluit de nieuwe dakbedekking strak aan waardoor het niet toegankelijk is voor huismussen. Veelal wordt vogelschroot toegepast, zodat er geen toegang is vanaf de dakrand. Bovendien is op het isolatiemateriaal geen geschikte nestgelegenheid.

In het plangebied zijn in totaal twee nesten van huismussen aanwezig. Deze nesten maken onderdeel uit van een grotere kolonie in de directe nabijheid van de planlocatie. De huidige staat van instandhouding is 'matig ongunstig'. Door het verdwijnen van twee nesten zal de staat van instandhouding negatief worden beïnvloed. Daarom is het belangrijk dat er effectieve maatregelen worden getroffen om de populatie van huismussen in de toekomst duurzaam in stand te houden en mogelijk zelfs te verbeteren. Door de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren en de huidige nesten te compenseren met minimaal twee nieuwe nestplekken, per huidig aanwezig nestplek, zal de functionaliteit en daarmee de staat van instandhouding van de bebouwing worden behouden en wordt het plangebied zo mogelijk zelfs geschikter voor de huismus.

Maatregel: in metselen van in totaal 20 in metselkasten in de nieuw te realiseren bebouwing.

Maatregel: Daken van de nieuw te realiseren woningen geschikt maken door het vogelschroot naar de derde rij dakpannen te plaatsen.

Gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis

Het "natuurlijke" aanbod van verblijfplaatsen voor vleermuizen ligt onder druk. De aanwezigheid van 6 zomer-/paarverblijfplaatsen van de meest algemene vleermuissoorten van Nederland, de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis, betreft een niet gevoelig gebruik van de soort. De werkzaamheden hebben daarom geen invloed op de staat van instandhouding van deze vleermuissoorten. Echter, omdat bij moderne bouwtechnieken er minder verblijfsmogelijkheden voor vleermuizen zijn, is het van belang dat er nieuwe permanente verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis worden gecreëerd. Na afloop van de werkzaamheden dient de bebouwing daarom wederom geschikt te zijn als zomer- en paarverblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Daarom worden de te realiseren woningen geschikt gemaakt voor de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis als zomer- en paarverblijfplaats. Hiervoor zullen er inbouwkasten in de gevel worden gemetseld.

Maatregel: in metselen van in totaal 24 in metselkasten in de nieuw te realiseren bebouwing.

5.3 Verbodsbepalingen Wet natuurbescherming

Huismus

De huismus valt onder het beschermingsregime van artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming. Het is verboden de voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of te vernielen en de nesten mogen niet worden weggenomen.

Bij de sloop van de bebouwing zijn er maatregelen nodig om de functionaliteit voor de soort te behouden. Hiermee wordt voorkomen dat de staat van instandhouding van de lokale populatie wordt aangetast. Omdat de nesten in principe het hele jaar gebruikt worden is er een ontheffing van artikel 3.1 lid 2 benodigd voor het tijdelijke verlies van functionaliteit.

Artikel 3.1 lid 4 en 5 betreft het opzettelijk storen van vogels. Bij het verjagen van de huismussen, als gevolg van de werkzaamheden aan de bebouwing is sprake van voorwaardelijke opzet en is het artikel van kracht. Echter zal het verjagen, door het nemen van maatregelen, de staat van instandhouding niet negatief beïnvloeden. Overtreding van Artikel 3.1 lid 4, conform lid 5 is daarom niet aan de orde.

Gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis

Alle vleermuissoorten vallen onder het beschermingsregime van de Habitatrichtlijn en de conventie van Bonn, in de Wet natuurbescherming ondergebracht in artikel 3.5. De verboden handelingen die van toepassing zijn op de vleermuizen betreffen het opzettelijk verstoren, doden of vangen van de dieren en het beschadigen of vernielen van de rust- en voortplantingsplaatsen.

Bij de sloop van de bebouwing is het niet te voorkomen dat wegnemen, vernielen of beschadigen van verblijfplaatsen optreedt, waardoor artikel 3.5 lid 4 wordt overtreden. Door het treffen van maatregelen kan de functionaliteit voor de soort behouden blijven. Hiermee wordt overtreding van de Wet natuurbescherming niet voorkomen, zodat een ontheffing noodzakelijk is.

Wettelijk belang uit de Habitatrichtlijn en Vogelrichtlijn

De woningen op de onderzoekslocatie zijn slecht geïsoleerd en verkeren in matige bouwkundige staat met tocht en vocht als gevolg. Met de voorgenomen sloop wordt een leefomgeving gerealiseerd die betere leefomstandigheden en woongenot creëren voor bewoners. De ontheffing voor de beschermde soorten onder de Habitatrichtlijn en Vogelrichtlijn worden daarom aangevraagd in het belang van volksgezondheid en openbare veiligheid.

6 TE TREFFEN MAATREGELEN

6.1 Inleiding

De te nemen maatregelen zijn in te delen in de volgende vier stappen:

- alternatieve verblijfplaatsen aanbieden als tijdelijke opvang van het verlies van de potentiële verblijfplaatsen voor de periode tussen de ingreep en de realisatie van de nieuwe situatie;
- onderzoeklocatie voor de ingreep ongeschikt maken voor beschermde soorten;
- controle ronde(s) om afwezigheid beschermde soorten op moment van ingreep aan te tonen;
- in de nieuwe situatie duurzame verblijfsmogelijkheden voor beschermde soorten creëren.

6.2 Tijdelijke mitigatie

Huismus

Voor de huismus worden voor elke nestplaats in het plangebied 2 tijdelijke kasten binnen 200 meter van het plangebied geplaatst. Omdat er 23 nesten van huismussen in het plangebied aanwezig zijn, worden daarom 23 tijdelijke tweedelige nestkasten opgehangen. De kasten zijn van het type HMT2 van Unitura of vergelijkbaar (figuur 6.1). De kasten worden aan woningen in de directe omgeving geplaatst, minimaal 3 maanden voorafgaand aan de renovatie. In figuur 6.3 t/m 6.5 is het gebied aangegeven waar tijdelijke kasten geplaatst moeten worden. Foto's van de geplaatste kasten zullen in het logboek worden verwerkt en later worden opgestuurd naar de provincie Gelderland.



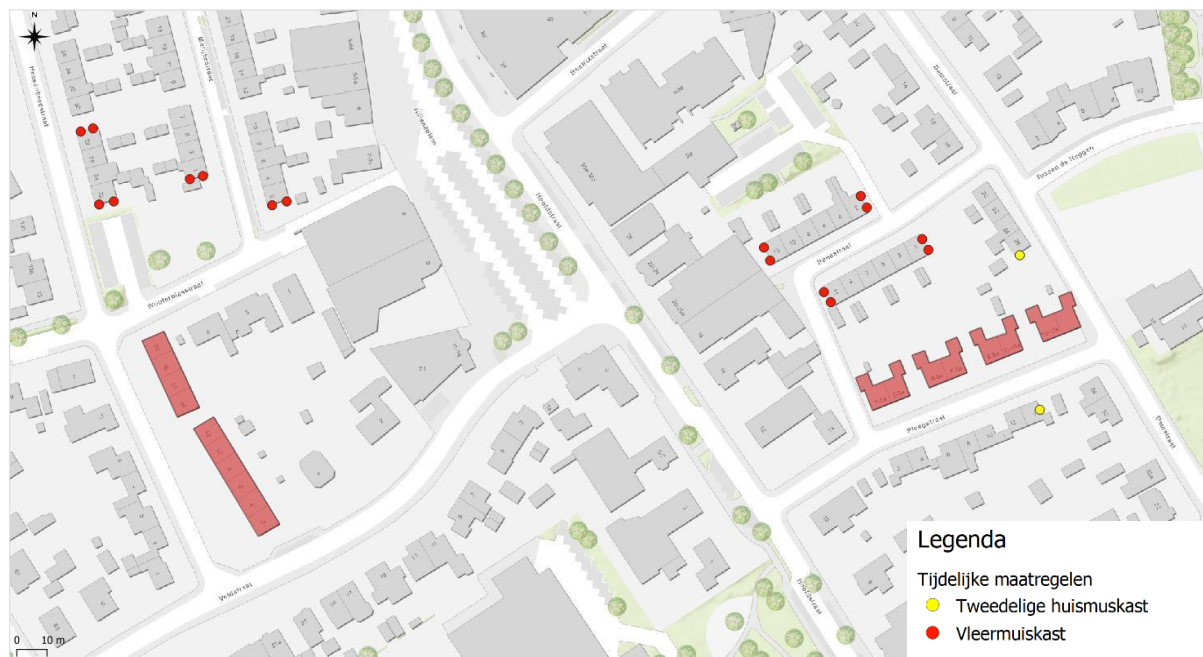
Figuur 6.1 Tijdelijke huismuskast (HMT2) van Unitura.

Gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis

Voor het aanbieden van tijdelijke alternatieven, zullen minimaal zes maanden voor de werkzaamheden, vier tijdelijke vleermuis-kasten voor elke aangetroffen verblijfplaats worden opgehangen, binnen 200 meter van de huidige verblijfplaatsen. Omdat er in het plangebied in totaal zes verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis aanwezig zijn, worden daarom in totaal 24 tijdelijke vleermuis-kasten geplaatst. In figuur 6.3 is het gebied aangegeven waar tijdelijke kasten geplaatst moeten worden en in figuur 6.4 komen 8 tijdelijke kasten te hangen. Foto's van de geplaatste kasten zullen in het logboek worden verwerkt en later worden opgestuurd naar de provincie Gelderland. De vleermuis-kasten zijn van het type VMT1, van Unitura (figuur 6.2) of vergelijkbaar.



Figuur 6.2 Vleermuis-kast VMT1 van Unitura



Figuur 6.3 Locaties van de tijdelijke voorzieningen in de directe omgeving van de planlocatie van Hessenbergstraat en Ploegstraat te Zetten.



Figuur 6.4 Locaties van de tijdelijke voorzieningen in de directe omgeving van de planlocatie van Hoofdstraat te Herveld.



Figuur 6.5 Locaties van de tijdelijke voorzieningen in de directe omgeving van de planlocatie van Welderenstraat en Ingen Nulandstraat te Valburg.

6.3 Zorgvuldig handelen en ongeschikt maken

Het broedseizoen van huismussen loopt globaal van 15 maart tot 1 september. Door de werkzaamheden tussen 1 september en half maart uit te voeren, worden de werkzaamheden volledig buiten het broedseizoen van huismussen uitgevoerd. Huismussen kunnen in het najaar en de winter de woningen nog wel gebruiken om te slapen of rusten. De nestlocaties moeten daarom met zorg en handmatig verwijderd worden, zodat de huismussen uit zichzelf weg kunnen vliegen. Het verwijderen van de nestlocaties zal onder ecologische begeleiding plaatsvinden.

Het ongeschikt maken voor vleermuizen wordt gerealiseerd door voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden de kopgevels ongeschikt te maken middels het aanbrengen van exclusion flaps en het oplichten en indien nodig dichtzetten van loodslabben. Het ongeschikt maken dient uitgevoerd te worden in de actieve periode van vleermuizen, globaal lopend van 1 april tot 1 november, en bij een avondtemperatuur van minimaal 10°C. Vanwege het broedseizoen voor de huismus zal het ongeschikt maken van de bebouwing uitgevoerd worden tussen 1 september en 1 november. De exacte werkwijze wordt ter plaatse beoordeeld en begeleidt door de ecologisch begeleider.

6.4 Controlerondes

Omdat het vleermuisonderzoek slechts een momentopname betreft en vleermuizen opportunistisch kunnen zijn ten aanzien van de keuze van hun verblijfplaats, wordt na afloop van het ongeschikt maken van de woningen een controleronde uitgevoerd. Hierbij wordt met behulp van batdetectors tijdens het uitvliegmoment gecontroleerd of er bij de bekende verblijfplaatsen en de directe omgeving ervan, uitvliegende vleermuizen aanwezig zijn. Indien noodzakelijk worden door de ecologisch begeleider, op basis van deze controleronde, aanvullende maatregelen voorgesteld. De controleronde vindt plaatst nadat de bebouwing ongeschikt is gemaakt. De bebouwing dient ongeschikt gemaakt te worden buiten de kwetsbare kraamperiode, dit houdt in half juli tot en met eind oktober. Op deze wijze is er voldaan aan de gewenning tijd van 6 maanden voor de zomer- en of paarverblijfplaatsen en het volledige kraamseizoen waarbij de tijdelijke kraamverblijfkasten en het huidige aanwezige kraamverblijf beschikbaar zijn. Op deze wijze vallen de werkzaamheden tevens binnen het actieve seizoen van de vleermuizen. De controleronde dient ook plaatst te vinden in de actieve periode van de vleermuizen.

6.5 Duurzame maatregelen in nieuwe situatie

Huismus

In totaal zullen bij alle te realiseren woningen zowel aan de voor- als achterzijde het vogelschroot worden verplaatst naar de derde panlat (6.6). Hierdoor worden de huidig aanwezige potenties volledig teruggebracht en zelfs versterkt aangezien er nu bij een deel van de woningen vogelschroot onder de eerste rij dakpannen aanwezig is. De nieuwe woningen bieden, na afloop van de werkzaamheden, hiermee nestgelegenheid voor minimaal 40 huismussen aan de Hessenbergstraat, 24 huismussen aan de Ploegstraat, 16 huismussen aan de Hoofdstraat en 32 huismussen aan de Van Welderenstraat en Ingen Nulandstraat (uitgaande van minimaal 4 nesten per woning). Daarnaast worden er in totaal 20 inmetselfkasten ingebouwd in de nieuw te realiseren woningen (zie figuur 6.7). In totaal worden er 132 nestgelegenheden voor huismussen gecreëerd.

Vleermuizen

De te renoveren woningen op de planlocatie worden permanent geschikt gemaakt als zomer- en paarverblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis door het inbouwen van 8 vleermuiskasten per cluster, met in totaal 24 vleermuiskasten. De kasten die hiervoor toegepast worden zijn van het type VMPPM1 van Unitura, of vergelijkbaar (figuur 6.). De exacte locaties van de inbouwkasten moeten nog worden afgestemd met de initiatiefnemer. Het inbouwen van de kasten zal onder ecologische begeleiding van een ter zake kundige plaatsvinden. In figuur 6. t/m 6.10 is aangegeven waar de inbouwkasten in de muur gemetseld kunnen worden. De foto's van de inbouwkasten zullen in het logboek worden vermeld en later aan de provincie Gelderland worden verstrekt onder vermelding van het zaaknummer.



Figuur 6.6 Voorbeeld plaatsen vogel-schroot bij derde rij dakpannen.



Figuur 6.7 Inmetzelsteen type HMP2 van Unitura.



Figuur 6.8 Inbouwkast van het type VMPM1, van Unitura.



Figuur 6.9 Locaties van de permanente voorzieningen in de toekomstige situatie aan de Hessenbergstraat.



Figuur 6.10 Locaties van de permanente voorzieningen in de toekomstige situatie aan de Ploegstraat.



Figuur 6.11 Locaties van de permanente voorzieningen in de toekomstige situatie aan de Hoofdstraat.

7 SAMENVATTING

Econsultancy heeft in opdracht van Woonstichting Valburg een activiteitenplan opgesteld in het kader van de Wet natuurbescherming, ten behoeve van de voorgenomen sloop aan de diverse straten te Zetten, Herveld en Valburg.

De volgende onderzoeksvragen zijn beantwoord:

- Welke beschermde soorten zijn in het plangebied aanwezig?
 - Het betreft de huismus, gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis
- Welke functie heeft het plangebied voor de soorten?
 - Het betreft 23 nestplaatsen van de huismus
 - Het betreft 1 zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis
 - Het betreft 4 paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis
 - Het betreft 1 paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis
- Wat is de omvang en duurzame staat van instandhouding van de bij de ingreep betrokken populaties van beschermde soorten?
 - Er zijn 23 nestplaatsen van de huismus aanwezig. Het betreft een niet gevoelig gebruik voor deze soort, de staat van instandhouding is niet in het geding.
 - Er is één zomerverblijfplaats en 4 paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis aanwezig. Het betreft een niet gevoelig gebruik voor deze soort, de staat van instandhouding is niet in het geding.
 - Er is één paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis aanwezig. Het betreft een niet gevoelig gebruik voor deze soort, de staat van instandhouding is niet in het geding.
- Blijft de functionaliteit van de rust- en voortplantingsplaatsen behouden?
 - De functionaliteit blijft behouden door het tijdelijk aanbieden van alternatieve verblijfplaatsen, het ongeschikt maken van de bebouwing voor de soorten voorafgaand aan de werkzaamheden en het opnieuw geschikt maken van de bebouwing na de realisatie van de nieuwbouw.
- Welke eigenschappen van het gebied moeten gemitigeerd of gecompenseerd worden?
 - De 23 nestplaatsen van de huismus worden gecompenseerd middels 23 tijdelijke tweedelige nestkasten. De permanente mitigatie bestaat uit het verplaatsen van het vogelschroot naar de derde pannenrij en inbouwen van 20 inmetstelstenen.
 - De functie zomer- en paarverblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis wordt gecompenseerd middels in totaal 24 tijdelijke en permanente vleermuiskasten.

- Hoe groot wordt het succes van de te nemen maatregelen ingeschat?
 - De te treffen maatregelen zijn conform de, voor de huismuis, gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis opgestelde kennisdocumenten (BIJ12, versie juni 2022 en juli 2017), en zijn daarmee voldoende bewezen effectief.
- Welke maatregelen moeten getroffen worden om aan de zorgplicht te voldoen?
 - De bebouwing wordt vooraf ongeschikt gemaakt voor huismussen en vleermuizen. Alle kritische werkzaamheden worden onder ecologische begeleiding uitgevoerd en er wordt zorgvuldig gehandeld.
- Zijn er voor de streng beschermde soorten geen meer bevredigende oplossingen?
 - Het betreft de reeds minst versturende oplossing.
- Welk wettelijk belang is er waardoor de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd?
 - In het belang van volksgezondheid en openbare veiligheid.

Geraadpleegde bronnen

BIJ12 (2022). Kennisdocument huismus. Opgehaald van <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-009-Kennisdocument-Huisumus-1.0.pdf>.

BIJ12 (2017b). Kennisdocument gierzwaluw. Opgehaald van <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-006-Kennisdocument-Gierzwaluw-1.0.pdf>.

BIJ12 (2017c). Kennisdocument gewone dwergvleermuis. Opgehaald van <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-004-Kennisdocument-Gewone-dwergvleermuis-1.0.pdf>.

BIJ12 (2017d). Kennisdocument ruige dwergvleermuis. Opgehaald van <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-018-Kennisdocument-Ruige-dwergvleermuis-1.0.pdf>.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus (2021). Vleermuisprotocol 2021. Opgehaald van <https://netwerkgroenebureaus.nl/vleermuisprotocol>.

Wet natuurbescherming (2015, 16 december). Opgehaald van: <https://wetten.overheid.nl/BWBR0037552/2021-02-17>.



Dorpstraat 67
6661 EH Elst
Postbus 11
6660 AA Elst
telefoon (0481) 362 300
fax (0481) 372 482

info@overbetuwe.nl
www.overbetuwe.nl