

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan “Zetten, Hessenbergstraat 2-20”

Ons kenmerk: 2023-065934

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 26 maart 2024;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 14 mei 2024;

gelet op artikel(en) 3.1 en 3.8 lid a en d, en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende:

- Dat het ontwerpbestemmingsplan “Zetten, Hessenbergstraat 2-20” vanaf 28 december 2023 gedurende 6 weken voor zienswijzen ter inzage heeft gelegen;
- Dat op het ontwerpbestemmingsplan “Zetten, Hessenbergstraat 2-20” gedurende de zienswijzetermijn geen zienswijzen zijn ingediend;
- Er aanleiding is voor het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen ten aanzien van het bestemmingsplan.

b e s l u i t :

1. Het rapport ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan “Zetten, Hessenbergstraat 2-20” vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan “Zetten, Hessenbergstraat 2-20” ten behoeve van vervangende nieuwbouw voor de realisatie van tien woningen op het perceel Hessenbergstraat 2-20 te Zetten analoog en digitaal gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 28 mei 2024.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,

de voorzitter,

drs. D.E. van der Kamp

R.P. Hoytink-Roubos