

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan “Buitengebied, Noordhoeksestraat 5, Driel”

Ons kenmerk: 2023-055329

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 2 april 2024 ;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 14 mei 2024;

gelet op artikel(en) 3.1 en 3.8 lid a en d, en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende:

- Dat het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied, Noordhoeksestraat 5, Driel” vanaf 21 december 2023 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;
- Dat op het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied, Noordhoeksestraat 5, Driel” gedurende de zienswijzetermijn één zienswijze is ingediend;
- Deze zienswijze geen aanleiding geeft tot aanpassingen in het bestemmingsplan.

b e s l u i t :

1. Het rapport zienswijzen ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied, Noordhoeksestraat 5, Driel” vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan “Buitengebied, Noordhoeksestraat 5, Driel” voor het wijzigen van de bestemming “Recreatie” naar “Wonen” en het toevoegen van een extra bouwka­vel ter compensatie van het verwijderen van caravans en bebouwing op het perceel Noordhoeksestraat 5 te Driel analoog en digitaal vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 28 mei 2024.

DE RAAD VOORNOEMD,  
de griffier,

de voorzitter,

drs. D.E. van der Kamp

R.P. Hoytink-Roubos