

date Sat, 23 Mar 2024 15:59:08 +0000
from [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e@fietsersbond.nl>
to Griffie <[redacted] 5.1.2e@overbetuwe.nl>; bestuurssecretariaat <[redacted] 5.1.2e@overbetuwe.nl>
subject Voorbereidende vergadering Vaststelling bestemmingsplan Op Zuid in Zetten fase 2

Leden en Burgerleden van de Raad, college van B & W,
Zoals u ongetwijfeld weet is op dinsdag 2 april 2024 een Voorbereidende vergadering ter vaststelling van bestemmingsplan Op Zuid in Zetten fase 2 gepland.

Ter ondersteuning bij het Raadsvoorstel daarvoor is o.a. een 'Parkeerkundige onderbouwing' opgesteld.

Interessant daarbij is, dat bureau Goudappel bv aan de hand van gedetailleerd cijfermateriaal en goed rekenwerk aantoont, dat de gemeentelijke parkeernormen van Overbetuwe schromelijk overdreven zijn.
Goudappel concludeert, dat in dit project met 80 woningen de parkeerbehoefte niet op 134 hoeft uit te komen, maar dat met 101 parkeerplaatsen kan worden volstaan. Oftewel een kwart lager.

De slotconclusie van het rapport geeft een goede richting aan, die niet alleen Zetten maar de gehele gemeente aangaat: 'Gezien de trend in het autobezit in de gemeente Overbetuwe, en het feit dat het plan gunstig ligt ten opzichte van het treinstation Zetten-Andelst en het centrum van Zetten, beschikken de toekomstige bewoners van Zetten op Zuid waarschijnlijk over een lager autobezit dan geschetst wordt in de gemeentelijke parkeernormennota. Vanaf het plan liggen Tiel, Arnhem en Nijmegen namelijk op minder dan 30 minuten reisafstand. Utrecht centraal is zelfs binnen 1 uur te bereiken. Daarnaast liggen functies voor dagelijkse activiteiten, zoals boodschappen, onderwijs en sport, ook allemaal binnen fiets- en zelfs loopafstand. Het hanteren van een maatwerkparkeernorm lijkt gezien deze feiten dan ook een realistische mogelijkheid.'

Zou dit nou niet een opmaat kunnen zijn naar de broodnodige herziening van de Nota Parkeernormen gemeente Overbetuwe 2016, zoals al vaak door ons â€” mede namens de voetgangers - bepleit?

U hebt dan meteen de gelegenheid de Woonagenda 2025 Gemeente Overbetuwe handen en voeten te geven, wat betreft leefbaarheid, circulariteit, klimaatbestendigheid en verblijfsgebied-inrichting van woonwijken.

Van harte in uw aandacht aanbevolen.

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e
cp fietsersbond afdeling Overbetuwe

[redacted] 5.1.2e

NL [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

T [redacted] 5.1.2e

Whatsapp/Signal [redacted] 5.1.2e

Verzonden vanuit [Mail](#) voor Windows

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1