

Reactie op Technische vragen

Datum indienen: 27 maart 2024 *Reactie 28-03-2024*

Datum politieke avond: 2 april 2024

Agendapunt: 1. Bestemmingsplan Op Zuid in Zetten Fase 2

Onderwerp:

Bestemmingsplan Op Zuid in Zetten Fase 2.

Toelichting en vragen:

Onder punt 7. Duurzaamheid in het raadsvoorstel staat vermeld 'Daarnaast is voor de woningen een nieuw beeldkwaliteitsplan opgesteld, waarin ook aandacht is voor een goede inrichting van de openbare ruimte.'

1. Wat betekent deze 'aandacht voor een goede inrichting' concreet? Met andere woorden, aan welke (rand)voorwaarden moet volgens dit nieuwe beeldkwaliteitsplan voldaan worden opdat de inrichting van de openbare ruimte de kwalificatie 'goed' verdient?

In Relevant stuk 1a. staat in paragraaf 4.3 Water vermeld '..... bij nieuwe plannen altijd onderzocht moet worden hoe met het schone hemelwater omgegaan kan worden. Bij alle nieuwbouwplannen moet (vuil) afvalwater en (schoon) hemelwater gescheiden worden behandeld. Het schone en vuile water worden daarbij apart aangeleverd aan de riolering of, indien mogelijk, wordt het schone water aan de natuur teruggegeven.' Daarbij mag 'De oorspronkelijke landelijke afvoer (naar het oppervlaktewater) niet overschreden worden.' Om invulling te geven aan deze geldende principes wordt de waterbergingsvoorziening, in de vorm van oppervlaktewater, van fase 1 uitgebreid.

2. Wordt er in dit plan dat voorziet in de realisatie van 80 woningen ook de mogelijkheid meegenomen om dit schone hemelwater bijvoorbeeld te gebruiken als 'grijs' water in de woningen?

Infrastructuur ten aanzien van elektrische mobiliteit.

3. Wordt er in het plan ook voorzien in een infrastructuur voor laadpalen voor elektrische auto's?

Indiener/fractie: Erwin Roze / GroenLinks Overbetuwe

Antwoord(en) ambtelijke organisatie:

Reactie op vraag 1:

De inrichting moet voldoen aan de leidraad inrichting openbare ruimte.

Reactie op vraag 2:

Dit is niet opgenomen, het hemelwater zal worden opgevangen in de waterberging in de groenzone van het plan.

Reactie op vraag 3:

Ja, we werken aan een dekkend netwerk van publieke laadpalen in alle kernen.