

M O T I E

Een slimme overheid is tijdig voorbereid

Deze motie hoort bij agendapunt 9, Visie Wonen, welzijn en zorg 2030 'Samen zorgen voor morgen' met kenmerk 2023-007965

De volgende partijen dienen dit voorstel in:

BOB Aad Noordermeer

PvdA Elbert Elbers

CU Gerdien Maaijen

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

We stellen vast dat:

- in de woonzorganalyse tot 2030 (zonder aanvullend beleid) een toenemend tekort aan levensloopbestendige woningen en vormen van geclusterd wonen is voorzien
- de landelijke prestatieafspraken met woningcorporaties (deels nog) moeten worden vertaald naar Overbetuwe, zowel naar te bouwen als naar aan te passen woningen
- als er in Overbetuwe onvoldoende geschikte woningen beschikbaar zijn, inwoners een (groter) beroep zullen doen op de regeling voor dure (individuele) woningaanpassingen van de gemeente

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- het al enkele jaren bestaan van de beslisboom woningaanpassingen van Aedes, Techniek Nederland en Bouwend Nederland om te bepalen hoe woningcorporaties hun woningvoorraad kunnen aanpassen voor de groeiende groep mensen die tegenwoordig langer thuis woont en kwetsbaar is.
- het feit dat de gemeente Overbetuwe een afwegingskader woonvoorzieningen hanteert, waarvan o.a. het primaat van verhuizen bij dure woningaanpassingen wordt gehanteerd.
- de wenselijkheid om woningeigenaren bij verbouwingen van hun huis, te verleiden rekening te houden met aanpassingen die de toegankelijkheid van de woning vergroten en dure woningaanpassingen op termijn voorkomen.
- bij dure woningaanpassingen op kosten van de gemeente, sprake is van een (soms forse) eigen bijdrage.

We vinden dat:

- een plan van aanpak woningaanpassingen deel moet uitmaken van het uitvoeringsplan op basis van de visie Wonen, welzijn en zorg in 2023.

We geven het college opdracht om:

in het uitvoeringsplan een plan van aanpak op te nemen met in elk geval aandacht voor het volgende:

1. of en op welke wijze het Overbetuwse afwegingskader voor woningaanpassingen moet worden aangescherpt;
2. hoe de gemeente woningeigenaren gaat ondersteunen en stimuleren tijdig verantwoordelijkheid te nemen voor de toegankelijkheid van hun eigen huis;
3. welke afspraken de gemeente gaat maken met woonorganisaties over aanpassingen van hun woonvoorraad; en
4. een inzichtelijke prognose van de kosten die uiteindelijk ten laste van de gemeentebegroting komen voor woningaanpassingen.

Dit hebben we besloten in de openbare vergadering van 20 februari 2024.

Dit was hoe de partijen stemden:

GBO:	voor	8	tegen	0
CDA:	voor	7	tegen	0
D66:	voor	3	tegen	0
BOB:	voor	2	tegen	0
VVD:	voor	2	tegen	0
GL:	voor	2	tegen	0
PvdA:	voor	1	tegen	0
CU:	voor	1	tegen	0

Totaal: voor 26 tegen 0

Hiermee is deze motie wel aangenomen

drs. D.E. van der Kamp
griffier
R.P. Hoytink-Roubos
voorzitter