

Woningsplitsing
Motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp
De raad van de gemeente Overbetuwe in vergadering bijeen d.d. 19 april 2022
Onderwerp: woningsplitsing
Overwegende dat: <ul style="list-style-type: none"> <li>• er aanwijzingen zijn, die er op duiden dat mogelijk woningen opgekocht worden om uit winstbejag gesplitst te worden en dat dit mogelijk ook bij clusters van woningen het geval is.</li> <li>• commerciële partijen steeds vaker schaars beschikbare koopwoningen opkopen om deze na splitsing en mogelijk renovatie te verhuren tegen niet marktconforme huren.</li> <li>• na splitsing de woningen niet meer geschikt zijn om gezinnen of andere samenwoningsvormen te huisvesten.</li> <li>• woningsplitsing mogelijk kan leiden tot verpaupering van de wijk.</li> <li>• het mogelijk moet blijven om een woning geschikt te maken om een ouder of een ander familielid naast de hoofdbewoning te huisvesten.</li> <li>• de lokale overheid verantwoording heeft leefbare woonwijken en bij woningsplitsing de grootst mogelijke zorgvuldigheid in acht genomen moet worden.</li> </ul>
verzoekt het college op zo kortmogelijke termijn te komen met voorstellen om ongewenste woningsplitsing te voorkomen.  en gaat over tot de orde van de dag.
Ondertekening, naam: Ard op de Weegh, BOB Jonna Termorshuizen, D66 Elbert Elbers, PvdA Karel Grimm, VVD Gerdien Maaijen, CU Henk Vreman, GBO Hanneke Bruinsma, GL Richard Beune, CDA

De motie is *aangenomen* in de vergadering van: ...19-04-2022

Stemverhouding:	<u>Fracties voor:</u>	<u>Fracties tegen:</u>
	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....
	.....alle.....	geen.....
	.....	.....
	.....	.....

.....  
drs. D.E. van der Kamp

.....  
R.P. Hoytink-Roubos