

CONCLUSIE OP TUSSENTIJDSE EVALUATIE SANERING VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND

Gegevens evaluatie

Datum evaluatie : 24 januari 2005
Nummer evaluatie : MW2004.13883

Gevalsnaam : Reethsestraat 3 te Elst
Gemeente : Overbetuwe
Nummer van verontreiniging : 12538/GE/150/054

Gevalsnaam : Rijksweg Zuid 90 te Elst
Gemeente : Overbetuwe
Nummer van verontreiniging : 12539/GE/150/055

Melder : Railinfrabeheer B.V., Projectorganisatie Betuweroute

Voorgeschiedenis

Op 14 oktober 1999 ontvingen wij van Railinfrabeheer B.V., Projectorganisatie Betuweroute, een melding van een bodemverontreiniging/voornemen tot bodemsanering. Het gaat om de bodemverontreiniging/sanering, gelegen aan de Reethsestraat 3 en Rijksweg Zuid 90 te Elst, gemeente Overbetuwe.

Op 16 november 2001 hebben wij vastgesteld dat hier sprake was van twee niet-urgente gevallen van ernstige bodemverontreiniging. Op 16 november 2001 hebben wij met het raamsaneringsplan ingestemd voor beide gevallen.

Inmiddels heeft de eerste fase van de IBC-maatregel plaatsgevonden. Op 6 april 2004 ontvingen wij een tussentijdse evaluatie van de sanering van beide gevallen. Op 2 september 2004 en 14 december 2004 ontvingen wij de noodzakelijke aanvullende informatie om tot een beoordeling van deze sanering te kunnen komen.

In deze conclusiebrief naar aanleiding van de evaluatie geven wij aan of gesaneerd is overeenkomstig het saneringsplan. Daarnaast delen wij mede wat de situatie na deze eerste fase van de sanering is. Daarbij geven wij de eventuele gebruiksbependingen aan en andere specifieke zorgmaatregelen.

Tussentijdse evaluatie sanering

Het saneringsplan heeft betrekking op *dat deel* van de verontreiniging aan de Reethsestraat 3 (GE/150/54) en de Rijksweg Zuid 90 (GE/150/55) dat gelegen is binnen de werkgrenzen van de

verzonden **01 FEB. 2005**

Wat is de tweede fase?

Welke planning hangt hiervan?

Betuweroute. Het zijn derhalve deelsaneringen. De eerste fase van de sanering heeft plaatsgevonden overeenkomstig het saneringsplan. De IBC-maatregel heeft geresulteerd in een situatie waarbij na herinrichting voor het gehele geval geen actuele risico's meer aanwezig zijn. Er is hiermee een milieuhygiënisch acceptabele situatie gecreëerd waarbinnen de geplande werkzaamheden voor de aanleg van de Betuweroute mogelijk zijn.

De eerste fase van de sanering is hiermee afgesloten. Op de kadastrale kaart is de nog aanwezige restverontreiniging aangegeven en op de lijst met kadastrale gegevens is de gesaneerde locatie aangegeven.

Tot aan de afronding van de sanering gelden voor de locatie bepaalde gebruiksbeperkingen en specifieke zorgmaatregelen. Deze staan aangegeven onder "Gebruiksbeperkingen en/of andere zorgmaatregelen".

Gebruiksbeperkingen en/of zorg

Na deze eerste fase van sanering gelden voor de locatie de volgende gebruiksbeperkingen.

Instandhouden leeflaag op verontreinigde grond

Op de locatie is een leeflaag met een dikte van 0,5 meter gerealiseerd. De laag bestaat uit schone klei. Door deze leeflaag is geen direct contact met de onderliggende verontreinigde bodem mogelijk. Er is hiermee een milieuhygiënisch acceptabele situatie gecreëerd waarbinnen de geplande werkzaamheden voor de aanleg van de Betuweroute mogelijk zijn.

De leeflaag dient als geheel in stand te worden gehouden. Normaal gebruik van de leeflaag is tot een diepte van 0,5 meter toegestaan mits de functie van de laag niet wordt aangetast. Dieper graven is vanwege de kans op vermenging met de daaronder verontreinigde ondergrond niet toegestaan. Ook afvoer en hergebruik van de grond (leeflaag, verontreinigde ondergrond) is niet zonder instemming van het bevoegd gezag toegestaan.

Daarnaast gelden na deze eerste fase van de sanering voor de locatie de volgende specifieke zorgmaatregelen.

Omdat het stortmateriaal is geroerd zal het stortmateriaal op eventuele verspreiding van verontreiniging worden gemonitord gedurende een periode van vijf jaar. In het evaluatierapport is daartoe een nazorgplan opgenomen.

Grondwateronttrekking

Op of nabij de bodemverontreiniging mag geen grondwater onttrokken worden zonder schriftelijke instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming.

Het gebruik van of het contact met het verontreinigd grondwater kan mogelijk risico's met zich meebrengen.

Onttrekking kan tevens tot gevolg hebben dat de grondwaterverontreiniging zich op ongewenste wijze verspreidt.

Verplichte melding gebruikswijziging

Het kan zijn dat na deze conclusie het bodemgebruik verandert/gaat veranderen. Om mogelijke risico's voor de gebruiker te voorkomen moet iedere verandering van de gebruiksfunctie *schriftelijk* aan ons gemeld worden. De eigenaar en/of erfpachter van het terrein waar het bodemgebruik verandert, is hiervoor als eerste aanspreekbaar.

Motivering

Voor de afronding van de sanering hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Raamsaneringsplan voor bodemverontreiniging in de gemeente Elst: Arcadis, d.d. 17 september 1999, kenmerk R68.RSPE1.10;
- Evaluatierapport deelsaneringen ernstige gevallen van bodemverontreiniging Betuweroute (BR 6) Betuwecode EL021 en EL318 te Elst: Arcadis, d.d. februari 2004, kenmerk X.110303.00-0177.001 - EL021/EL318;
- Brief Projectorganisatie Betuweroute van 2 september 2004 met Verkennend bodemonderzoek, Arns Milieutechniek, rapportnummer 30146020, 22 november 1996;
- Aanvullende informatie sanering EL021, Projectorganisatie Betuweroute, kenmerk BR/1604/67-2097/JHI, 14 december 2004.

Op basis van het evaluatierapport stellen wij het volgende vast.

Saneringsdoelstelling

Als saneringsdoelstelling is voor beide locaties gekozen voor een isolatievariant (IBC) van de aanwezige verontreinigde grond met stortmateriaal. Voorzover mogelijk wordt ontgraven stortmateriaal hergebruikt binnen de gevalsgrenzen. Het voorgenomen hergebruik van stortmateriaal in een geluidswal langs de A 15 valt buiten de regie van de Wet bodembescherming maar onder het Bouwstoffenbesluit. Indien bij de werkzaamheden blijkt dat het percentage grond beduidend lager is dan op basis van de onderzoeksgegevens mag worden verwacht (< 50%), dient het materiaal als afvalstof te worden beschouwd. In dat geval is de Wet milieubeheer van toepassing.

Uitgevoerde saneringsmaatregelen

Sanering locatie EL021 (GE/150/54)

Conform het raamsaneringsplan zou het vrijkomende materiaal in een geluidswal vlakbij de A 15 verwerkt worden. Bij een inspectie tijdens de sanering is echter geconstateerd dat het ontgraven materiaal niet als bodem gedefinieerd kon worden maar dat sprake was van een afvalstof (< 50% grond). Omdat het stortmateriaal daarom niet mocht worden toegepast in de geluidswal is het vrijkomende materiaal afgevoerd naar een erkend verwerker.

Tevens bleek tijdens de werkzaamheden dat de omvang van het ven met stortmateriaal binnen het werktracé van de Betuweroute groter was dan uit de bodemonderzoeken kon worden afgeleid. Het ven loopt in noordelijke richting verder door dan vooraf werd aangenomen. Dit is vermoedelijk ook het geval voor dat deel van het stort dat gelegen is op het perceel van derden direct grenzend aan het Betuweroute-tracé.

Onder de spoorbaan is in afwijking van de bodemonderzoeken geen stortmateriaal aangetroffen. Daarom is in afwijking van het saneringsplan geen folie aangebracht.

Doordat bij verwijdering van het stortmateriaal het vochtgehalte hoger bleek dan verwacht is het materiaal in een tijdelijk depot binnen de werkgrenzen van de Betuweroute eerst ontwaterd alvorens afvoer heeft plaatsgevonden.

In afwijking van het saneringsplan is de nieuw aan te leggen watergang niet ten westen van het ven aangelegd aangezien de grond ter plaatse geen eigendom was van Prorail. Hierdoor kon de watergang alleen aangelegd worden op "eigen terrein", evenwijdig aan de Rijksweg Zuid, ten oosten van het ven. De geluidswal kon om die reden niet gerealiseerd worden.

Als gevolg van de gewijzigde projectie van de watergang en de grotere omvang van het ven is veel meer verontreinigd materiaal afgevoerd dan in het saneringsplan voorzien. In totaal is uiteindelijk circa 5.264 ton stortmateriaal in plaats van de geraamde 1850 ton afgevoerd en verwerkt op een drietal locaties:

- circa 1837 ton bij BSN te Weert;
- circa 494 ton bij Jansen Recycling Helmond;
- circa 2906 ton bij Grondbank Zuidoost Brabant.

Wij kunnen op basis van de argumentatie instemmen met de vorenbeschreven afwijkingen op het saneringsplan. Belangen van derden worden door deze afwijking niet geschaad. Voor het overige is de sanering conform het saneringsplan uitgevoerd.

Nazorg

Omdat het stortmateriaal is geroerd zal het stortmateriaal op eventuele verspreiding van verontreiniging worden gemonitord gedurende een periode van vijf jaar. In het evaluatierapport is daartoe een nazorgplan opgenomen. Ten opzichte van het saneringsplan is dit plan gewijzigd vanwege het vervallen van de geluidswal en vanwege de grotere omvang van het stortmateriaal. Wij kunnen instemmen met dit nazorgplan.

Status? In het evaluatierapport wordt opgemerkt dat, nadat de watergang was ontgraven en geprofileerd, buiten medeweten en/of toestemming van Prorail door derden ten oosten van de watergang een partij categorie-2-grond is gestort. Bij het storten van deze grond is de geprofileerde watergang volgestort met categorie-2-grond. Hierdoor kan de nazorg pas ten uitvoer worden gebracht wanneer het categorie-2-materiaal is verwijderd.

Sanering locatie EL318 (GE/150/55)

Ter plaatse van deze locatie is dieper ontgraven dan oorspronkelijk gepland. Hierdoor is in plaats van 10 m³ circa 40 m³ materiaal vrijgekomen. Dit materiaal is tezamen met het stortmateriaal van EL021 afgevoerd (circa 68 ton bij BSN te Weert). Voor het overige is de sanering conform het saneringsplan uitgevoerd.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 36, 37 en 39) inclusief de daarbijbehorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten.

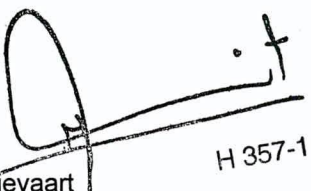
- Provinciale milieuverordening Gelderland.
- De provinciale nota "Hergebruik van diffuus verontreinigde grond in Gelderland", vastgesteld in april 2001.
- De Gelderse "Beleidsnota bodemsanering", vastgesteld in april 2003.

Mogelijke herziening

Deze conclusie is getrokken op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van deze conclusie is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens.

Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuwe conclusie te trekken. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H 357-1

J.J. Lievaart
dienst Milieu en Water
plv. senior cluster Zuid

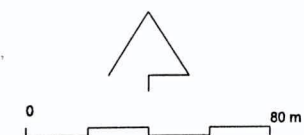
kad.gem. Elst
sectie M
schaal 1:2500

contour
stat-
plaats (ven)

IBC-maat-
regel uitgeweid

--- trace grens Betuwe route

Bodemverontreiniging Provincie Gelderland
Gevalsnaam: Reethsestraat 3 te Elst
Gevalsnr.: 1253.8/GE/150/054
Kadastrale gemeente: ELST
Sectie: M Schaal: 1:2500
PAR-nr.: MW 1999.40765



provincie
GELDERLAND

Dienst MW
Afdeling GEO
Bron kadaster
Datum 19-11-2001

Auteur G.W. Ansing
Vormgeving

PROJECTGEGEVENS

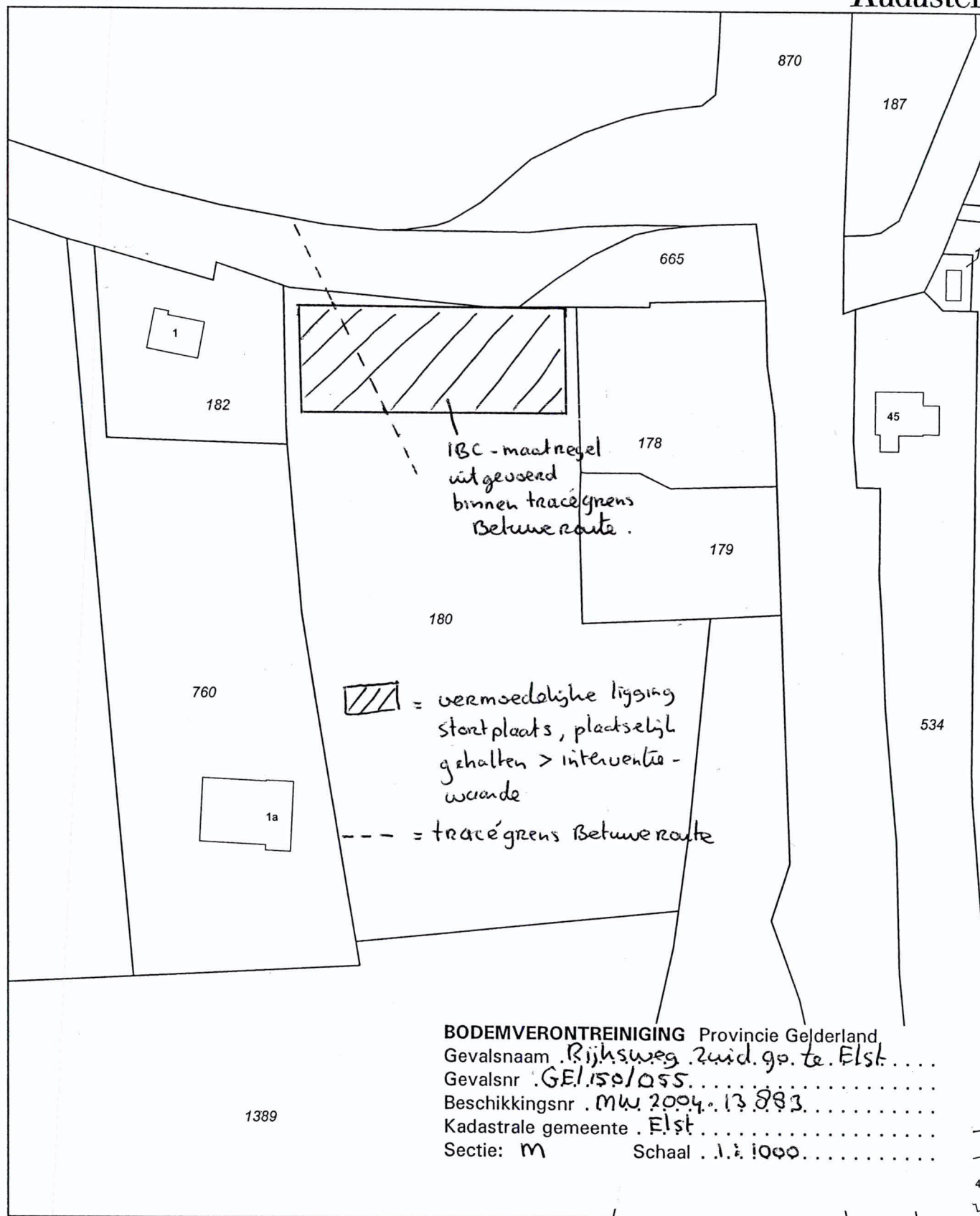
blad 1/1

Gevalsnaam : Reethsestraat 3 te Elst

Gevalsnummer : 12538/GE/150/054

Kadastrale gemeente	sectie	perceel nummer	te hanteren code ¹	opmerkingen
Elst	M	1389	WBD	ter plaatse van het deel van het voormalige ven met stortmateriaal dat gelegen is binnen het tracé van de Betuweroute is een IBC- maatregel uitgevoerd

¹ WB geheel perceel; WBD deel van het perceel



0 m 10 m 50 m

Deze kaart is noordgericht

Klantreferentie

HA tbv FV

Legenda

12345 Perceelnummer
 25 Huisnummer
 ——— Kadastrale grens
 ——— Bebouwing/topografie

Uittreksel uit de kadastrale kaart

Kadastrale gemeente ELST
 Sectie M
 Perceel 180
 Schaal 1:1000

Voor een eensluidend uittreksel, ARNHEM, 5 januari 2005
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel mogen geen maten worden ontleend
 De auteursrechten zijn voorbehouden aan de Dienst voor het Kadaster en de openbare registers



PROJECTGEGEVENS

blad 1/1

Gevalsnaam : Rijksweg Zuid 90 te Elst

Gevalsnummer : 12538/GE/150/055

Kadastrale gemeente	sectie	perceel nummer	te hanteren code ¹	opmerkingen
Elst	M	180	WBD	ter plaatse van het deel van het voormalige ven met stortmateriaal dat gelegen is binnen het tracé van de Betuweroute is een IBC-maatregel uitgevoerd

¹ WB geheel perceel; WBD deel van het perceel

