

INFORMATIEMEMO RAAD

Kenmerk: 18INF00087

Datum advies: 18 juli 2018	Onderwerp: Stand van zaken met betrekking tot voortgang Knoop 38
Kennis nemen van: Stand van zaken voortgang Knoop 38 waarin specifiek wordt ingegaan op de informatieavond van 26 juni, de fasering van de infrastructuur, de voortgang uitwerking aankoopregeling en het Zonnepark Overbetuwe	
Status advies: openbaar	Argument: (indien niet openbaar)
Portefeuillehouder: J.A.M. van Baal	Datum b&w-vergadering: 24 juli 2018
Bijlagen:	

Kennis nemen van:

Stand van zaken voortgang Knoop 38 waarin specifiek wordt ingegaan op de informatieavond van 26 juni, de fasering van de infrastructuur, de voortgang uitwerking aankoopregeling en het Zonnepark Overbetuwe.

Inleiding

Het college informeert uw Raad zoals afgesproken regelmatig over de voortgang van de projecten in Knoop 38.

De voorliggende informatiememo gaat in op een viertal onderwerpen:

- Informatiebijeenkomst van 26 juni 2018 over de RTG en de ontsluitingsweg
- De fasering van de infrastructuur en de relatie met afslag 38
- De voortgang in de aankoopregeling
- Zonnepark Overbetuwe

Informatiebijeenkomst

Op 26 juni 2018 heeft de provincie Gelderland voor de direct omwonenden van de Railterminal Gelderland (RTG) en de ontsluitingsweg in het 'Wapen van Elst' een informatiebijeenkomst gehouden over de conceptversies van het voorlopig ontwerp. In groepen zijn de verschillende onderdelen van het ontwerp besproken. De volgende onderdelen kwamen daarbij aan de orde:

- RTG met groene inpassing

- Ontsluitingsweg met groene inpassing
- Kruispunt Rijksweg Zuid

Aanwezigen werden in de gelegenheid gesteld om op- en aanmerkingen te maken op het voorlopig ontwerp. Hiervan werd goed gebruik gemaakt. Er werden vragen gesteld, opmerkingen gemaakt, aanvullingen gedaan. Zo kwam bijvoorbeeld ook naar voren dat niet alle aanwezigen het qua invulling van de groene wal met elkaar eens zijn. Ook was er veel aandacht voor een veilige(r) afwikkeling van het fietsverkeer op en rond de nieuwe kruising in samenhang met de gewenste vernieuwing van het viaduct over de A15.

De provincie heeft alle suggesties verzameld en zal deze betrekken bij het definitieve ontwerp, net als de input van andere betrokken partijen.

De opkomst op de avond was met ongeveer 35 mensen conform verwachting naar aanleiding van de aanmeldingen.

Meer informatie over de concept-versie van het voorlopig ontwerp vindt u hier:

https://www.overbetuwe.nl/Wonen_verkeer_en_veiligheid/Bouwen_en_wonen/Nieuwbouwprojecten/Railterminal_Gelderland/Actueel/Voorlopige_tekeningen_inpassingsplan_Railterminal_Gelderland

Tijdige realisatie infrastructuur

In de overeenkomst met de Provincie Gelderland (18bij00324) is onder artikel 4.1 afgesproken dat de ontsluitingsweg voor de RTG (inclusief de daarbij behorende groene inpassing en de aansluiting op de Rijksweg Zuid) door de Provincie zal worden gerealiseerd. Ook de aanpassingen aan de Reethsestraat behoren tot deze aanpassingen.

In artikel 4.4 is daarnaast vastgelegd dat de Railterminal Gelderland pas in gebruik kan worden genomen nadat de ontsluitingsweg is gerealiseerd. Daarmee is dus gewaarborgd dat de noodzakelijke aanpassingen aan de infrastructuur op het kruispunt Rijksweg-Zuid/Reethsestraat/Wolfhoeksestraat/ontsluitingsweg, inclusief de fietsverbindingen worden uitgevoerd voordat de Railterminal in gebruik wordt genomen.

Op 26 juni 2018 zijn de concepttekeningen van het ontwerp van de weg en de aansluiting tijdens een informatieavond met de omgeving gedeeld (zie punt 1 in deze memo).

Indien alle beoogde ontwikkelingen in de omgeving (onder andere Park 15, de verdere uitbreiding van de Waalsprong, RTG, ontwikkeling van De Grift Noord) worden gerealiseerd, leidt dat op de lange termijn tot een dusdanige groei van het verkeer, dat op termijn ook aanpassing van afslag 38 noodzakelijk is. Over deze aanpassingen van afslag 38 vindt intensief overleg plaats met de gemeente Nijmegen, de Provincie Gelderland en Rijkswaterstaat. De totale aanpassing van de afslag is geraamd op 20 à 24 miljoen euro, waarvan partijen samen ongeveer 50% hebben gereserveerd. Gemeenten, provincie en Rijkswaterstaat agenderen het toekomstige knelpunt op diverse plaatsen en voeren een stevige lobby richting rijksoverheid.

Met Rijkswaterstaat/ViA15 wordt op korte termijn een bestuursovereenkomst gesloten die de mogelijkheid biedt om de aanpassing van de afslag in een later stadium alsnog in te brengen in het werk van ViA15. Daarmee wordt tijd 'gekocht' om te komen tot een gezamenlijke financiering van de gewenste oplossing. Naar verwachting hebben partijen tot eind 2019 de tijd om hierover afspraken te maken. Als de gemeente er met de andere partijen in slaagt om de benodigde

middelen tijdig bijeen te krijgen en uitvoering te laten meelopen in het project ViA15, dan vindt aanpassing van de afslag naar verwachting plaats tussen 2021 en 2023.

Daarmee is duidelijk dat er op dit moment geen garantie valt te geven dat Afslag 38 kan worden aangepast voordat de RTG in gebruik wordt genomen.

Voor dat deel van Knoop38 waar de ontsluitingsweg aansluit op de Rijksweg-Zuid is dat nadrukkelijk wél het geval.

Aankoopregeling

Het college heeft Uw raad in de voorgaande memo's (18inf00035 en 18inf00058) reeds de contouren van de te ontwikkelen aankoopregeling geschetst. Deze contouren worden op dit moment juridisch uitgewerkt. Het college zal zich in september meer gedetailleerd over de hoofdlijnen buigen, waarna de regeling wordt uitgewerkt. Wij koersen nog steeds op het voorleggen van een regeling aan uw raad in 2018.

Zonnepark Overbetuwe

Medio juli informeerde het college u al over het Zonnepark Overbetuwe (18inf00075).

De komende tijd wordt er onderzoek gedaan naar de mogelijke ontwikkeling van een zonnepark in de zone tussen de A15 en de Betuweroute, van knooppunt Valburg tot en met knooppunt Ressen.

Het college van B&W van Overbetuwe heeft de gemeenteraad hierover geïnformeerd via dit informatiememo.

Initiatiefnemer van het zonnepark is de organisatie Zonnepark Overbetuwe. Het college heeft op 10 juli een intentieovereenkomst gesloten met Zonnepark Overbetuwe. Hierin staat dat Zonnepark Overbetuwe in de komende periode onderzoeken uitvoert naar de kansen, belemmeringen, inpassing en haalbaarheid van het zonnepark. Ook de mogelijkheden voor omwonenden om financieel te participeren in het zonnepark, worden verder uitgewerkt.

In de intentieovereenkomst is onder meer vastgelegd dat Zonnepark Overbetuwe de omgeving betreft bij de planontwikkeling. Ook is afgesproken dat er afstemming plaats vindt tussen het project Zonnepark en de programmaorganisatie Knoop 38. Verder is vastgelegd dat er afspraken komen over een bijdrage aan het omgevingsfonds Knoop 38 en over de eventuele plan-schade, als het zonnepark er inderdaad komt.

Als Zonnepark Overbetuwe en de gemeente Overbetuwe samen tot de conclusie komen dat er sprake is van een haalbaar plan, zal de planologische procedure voor de totstandkoming van het zonnepark worden gestart. Op dat moment worden in een exploitatieovereenkomst nadere afspraken tussen partijen gemaakt.

Naar verwachting kort na de zomervakantie start Zonnepark Overbetuwe het traject om omwonenden bij de planontwikkeling te betrekken.

Samenvatting

De informatiememo gaat in op een viertal onderwerpen:

Informatiebijeenkomst van 26 juni 2018 over de RTG en de ontsluitingsweg

De bijeenkomst is goed bezocht door omwonenden. De voorlopige ontwerpen voor de RTG en de ontsluitingsweg naar de RTG zijn gepresenteerd. Op- en aanmerkingen zijn in groepen gemaakt en zullen worden betrokken bij de verdere uitwerking van de ontwerpen.

De fasering van de infrastructuur en de relatie met afslag 38

De aanpassing van de infrastructuur voor de RTG (ontsluitingsweg en aansluiting op Rijksweg Zuid) en de aanpassing van afslag 38 zijn nauw met elkaar verweven. Toch zijn het verschillende projecten die verschillende tijdspaden doorlopen. De financiering van afslag 38 is nog niet rond. Samen met de gemeente Nijmegen, Rijkswaterstaat en de Provincie Gelderland wordt gewerkt aan een lobby om de financiering rond te krijgen. Als dat tijdig lukt, kan de aanpassing van de afslag als meerwerk worden meegenomen in de aanbesteding van ViA15. Om deze mogelijkheid open te houden tekent het college op korte termijn een bestuursovereenkomst met Rijkswaterstaat.

De voortgang in de aankoopregeling

De aankoopregeling voor mensen die willen verhuizen is een belangrijk onderdeel uit het amendement van de raad van 24 oktober 2017. Het college heeft eerder al wat kaders voor de regeling geschetst. Deze worden nu juridisch uitgewerkt, zodat het college zich na de zomer kan buigen over de details van de regeling. Het college koerst erop om de regeling nog dit jaar aan uw Raad ter besluitvorming voor te leggen.

Zonnepark Overbetuwe

Met Zonnepark Overbetuwe b.v. is een intentieovereenkomst gesloten over het traject om te komen tot een zonnepark in de strook tussen de A15 en de Betuweroute. Gezien de ligging van het zoekgebied voor dit park, is samenwerking gezocht met de programmaorganisatie Knoop 38. In de komende tijd worden onderzoeken gedaan als voorbereiding op de planologische procedure en een te sluiten exploitatieovereenkomst.

Communicatie

Behandelend adviseur voor technische vragen: M. Mur, tel.: 14 0481, email: m.mur@overbetuwe.nl

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

drs. C.W.W. van den Berg

drs. A.S.F. van Asseldonk