

Kenmerk: 2023-041403

BESLUITENLIJST

Besluitenlijst van Collegevergadering, gehouden 4 juli 2023

3.a.1 2022-049165 De openbare ruimte van het oude NIOO-terrein (huidige naam Park Heteren) voorzien van straatnamen

Besluit:

1. het benoemen van de openbare ruimten van het voormalige NIOO-terrein (locatie Boterhoeksestraat 48) te Heteren met de volgende namen:
 - Droogveld
 - Leuvelveld
 - Tasveld
 - Tichelveld

3.a.2 2021-013234 Beantwoording schriftelijke vragen S-651, Gebruik parkeergarage bij station Elst

Besluit:

1. Bijgaande beantwoording van de ingekomen schriftelijke vragen met nummer S-651 GBO, 2023-033761 d.d. 2 juni 2023 inzake gebruik parkeergarage bij station Elst te versturen aan de gemeenteraad.

3.a.3 2021-013234 Beantwoording schriftelijke vragen S-652, Parkeren en Rijnstate

Besluit:

1. Bijgaande beantwoording van de ingekomen schriftelijke vragen met nummer S-652 BOB, 2023-033795 d.d. 5 juni 2023, inzake parkeren en Rijnstate te versturen aan de gemeenteraad.

3.a.4 2022-008420 – Ontwerpbestemmingsplan "Andelst, Rozenstraat 4"

Besluit:

1. Met het ontwerpbestemmingsplan "Andelst, Rozenstraat 4" voor de realisatie van een nieuwe vrijstaande woning op het perceel Rozenstraat 4 te Andelst, in te stemmen;
2. Voor dit ontwerpbestemmingsplan geen inspraakprocedure te volgen en het plan direct voor zienswijzen ter inzage te leggen.

3.a.5 2023-028188 Jaarverantwoording handhaving kinderopvang 2022

Besluit:

1. Jaarverantwoording handhaving kinderopvang 2022 vast te stellen

3.a.6 2023-036949 Vervolg motie 'woningsplitsing'

Besluit:

1. De raad te informeren over vervolg motie 'woningsplitsing'.

3.a.7 2023-037047 Beantwoording schriftelijke vragen voortgang woningbouw (S-654)

Besluit:

1. Schriftelijke vragen over voortgang woningbouw te beantwoorden met bijgevoegde brief (4 juli 2023).

3.a.8 2023-038513 Evaluatie Praktijkondersteuners Jeugd (POJ)

Besluit:

1. Kennis te nemen van de evaluatie praktijkondersteuners jeugd en deze doorgeleiden naar de raad.

3.c.1 2022-053715 bestemmingsplan Elst, Rijksweg-Noord 94

Besluit:

1. Het rapport "zienswijzen en ambtelijke wijzigingen Elst, Rijksweg-Noord 94" vast te stellen;
2. Het besluit hogere grenswaarden op grond van de Wet geluidhinder voor de Rijksweg Noord 94 te Elst vast te stellen;
3. Met het gewijzigde bestemmingsplan "Elst, Rijksweg-Noord 94" voor de omzetting van de huidige bestemming Agrarisch naar de bestemming Wonen op het perceel van de Rijksweg Noord te Elst, in te stemmen, en het gewijzigde bestemmingsplan voor te leggen aan de Gemeenteraad;
4. de raad voor te stellen om geen exploitatieplan vast te stellen.

3.c.2 2021-013138 Zuidrand Schuytgraaf: veld 26 en 27

Besluit:

1. De raad te adviseren om vast te stellen dat het aangepaste schetsontwerp Zuidrand Schuytgraaf (2 mei 2023) niet voldoet aan het convenant, de volgende inzet te plegen en deze als volgt te prioriteren:
 - a. Kernpunten mee te geven aan de gemeente Arnhem (conform bijlage C) om alsnog te voldoen aan het convenant;
 - b. Voor te stellen een zienswijze in te dienen op het ontwerp-bestemmingsplan zodat de raad van Arnhem deze op een zorgvuldige wijze in zijn besluitvorming kan betrekken.

3.c.3 2023-037576 Aanpak en locatiekeuze fase I flexwonen

Besluit:

1. De aanpak flexwonen vast te stellen;
2. Het locatieonderzoek flexwonen vast te stellen;
3. De gemeenteraad voor te stellen de Vinkenhof in Elst (perceelnummers M1484 en M2000) aan te wijzen als voorkeurslocatie voor flexwonen onder voorbehoud van een haalbare businesscase;
4. In beeld te brengen of er op deze locatie sprake kan zijn van een haalbaar plan (stap 2 uit de aanpak).

3.c.4 2023-037949 Toepassing Crisis- en Herstelwet flexwonen

Besluit:

1. Een verzoek in te dienen bij de Minister van BZK om het Besluit uitvoering Crisis- en Herstelwet zo aan te passen dat de locatie Vinkenhof in Elst wordt opgenomen in artikel 6 van het Besluit uitvoering Crisis- en Herstelwet waardoor tijdelijke ruimtelijke ontwikkelingen, zoals flexwonen, mogelijk gemaakt kunnen worden voor een periode langer dan tien jaar met het toepassen van een reguliere omgevingsvergunningprocedure;
2. De gemeenteraad voor te stellen de lijst met categorieën waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen van de raad benodigd is, aan te vullen met het project flexwonen op de Vinkenhof in Elst.

3.c.5 2023-039654 Actualisatie Visie op grondbeleid 2018

Besluit:

1. Bijgaand raadsinformatiememo aanbieden aan de raad als onderlegger van het aangevraagde RTGc.

3.c.6 2022-059049 Vaststelling bestemmingsplan en besluiten coördinatieregeling project "Heteren, Liefkenshoek"

Besluit:

De raad voorstellen om:

1. Conform de op dit project van toepassing verklaarde coördinatieregeling § 3.6.1 en artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de volgende besluiten analoog en digitaal vast te stellen:
 - Het bestemmingsplan "Heteren, Liefkenshoek" voor de realisatie van een appartementencomplex van 23 woningen met bijbehorende parkeervoorzieningen;
 - Het besluit omgevingsvergunning HOV-22-1799 voor de realisatie van een appartementencomplex van 23 woningen met bijbehorende parkeervoorzieningen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

3.c.7 2023–018222 Verleggen komgrens Wageningsestraat

Besluit:

1. De bebouwde komgrens te verleggen op de Wageningsestraat te Zetten.

3.c.10 2023–039251 Programma kostenverhaal en financiële bijdragen

Besluit:

1. Het Programma kostenverhaal en financiële bijdragen vast te stellen;
2. De nota Bovenwijks 2018 zoals vastgesteld op 6 februari 2018 in te trekken.

3.c.11 2023–039386 Pilot kabelgoot voor laadpalen

Besluit:

1. De pilot kabelgoot voor laadpalen vast te stellen

3.c.12 2023–037114 Subsidieregeling Ondersteuning energiebesparing ondernemingen gemeente Overbetuwe 2023

Besluit:

1. De subsidieregeling "Ondersteuning energiebesparing ondernemingen gemeente Overbetuwe 2023" vast te stellen ter financiering van individuele energieadviezen aan ondernemers.
2. Opdracht te verstrekken aan de Groene Metropoolregio (GMR) voor het uitvoeren van de toetsing van de regeling, zoals beschreven in bijgevoegde brief'.

burgemeester en wethouders,

de gemeentesecretaris,

P.J.E. Breukers

de burgemeester,

R.P. Hoytink–Roubos