

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet inwerking getreden. Welke belangrijke opgave is aan deze wet verbonden voor onze gemeenteraad? Daar wil ik u graag een antwoord op geven.

Voordat ik deze vraag beantwoord, is het belangrijk om te weten dat door de Omgevingswet de ruimtelijke wetgeving is samengevoegd en de meeste (oude) wettelijke regels nu door een gemeente wordt gereguleerd.

Dit betekent in de praktijk dat 26 (oude) wettelijke regelingen zijn samengevoegd in één wet (de Omgevingswet) en in vier aparte regelingen. Daarnaast heeft een gemeente automatisch één omgevingsplan gekregen. Zo ook de gemeente Overbetuwe.

U kunt een omgevingsplan zien als een 'wetboek' dat geldt binnen de grenzen van de gemeente. In de geest van 'regels samenvoegen' zijn automatisch alle regels uit onze bestemmingsplannen verwerkt in dit omgevingsplan. Dit betekent dat de regels waarin wordt aangegeven wat u wel of niet mag doen op uw perceel in één regeling staat beschreven.

Als u nu kijkt naar het omgevingsplan van Overbetuwe en naar omgevingsplannen van andere gemeenten dan zal het u opvallen, dat een omgevingsplan een 'wirwar' is aan stukken, regels en bijlagen.

Dit komt doordat de regels uit bestemmingsplannen en oude rijksregels (meestal milieu-regels) automatisch in het omgevingsplan zijn samengevoegd na 1 januari 2024.

Daar zit voor onze gemeenteraad een opgave in. Onze gemeenteraad krijgt nu een aantal jaar de tijd om ons omgevingsplan te gaan herschrijven, naar onze eigen 'Overbetuwse werkwijze'. Dit betekent dat wij moeten nadenken over hoe wij omgaan met onze omgevingsregels, bijvoorbeeld over geluid.

Welke regels kunnen wij aanscherpen, schrappen of anders verwoorden?

GBO pakt graag deze nieuwe opgave op. Wij willen graag nadenken over hoe deze nieuwe ruimtelijke regels voor Overbetuwe eruit moeten zien. Kortom: "makkelijker maken waar dat kan en behouden wat nodig is".

Andries Schoneveld
Raadslid GBO



Afgelopen dinsdagavond kwam de gemeenteraad weer bij elkaar om te vergaderen over uiteenlopende onderwerpen. Diverse bespreek- en besluitstukken stonden op de agenda. Zo hebben we gesproken over het Land van Tap en de oproep voor een onderzoek naar meer woningen voor starters en ouderen te realiseren. Ook hebben we ons gebogen over het tarievengebruik van gemeentelijke accommodaties zoals de sportvelden en binnensportaccommodaties, iets waar u als inwoners veelvuldig gebruik van maakt. De betaalbaarheid in combinatie met alle prijsstijgingen zijn een belangrijk aandachtspunt waarover gesproken is.

Voor de bespreking van al deze onderwerpen zet een grote groep ambtenaren zich dagelijks in om alle informatie goed en begrijpelijk door te vertalen in raadstukken die u als inwoner en wij als raadsleden kunnen inzien en gebruiken. Een jaarlijkse traditie bij de eerste raadsvergadering van het kalenderjaar is dan ook de uitreiking van een mooie beker voor het beste raadsvoorstel. Dit jaar was deze eer toebedeeld aan het raadsvoorstel voor de 'Contragarantie van het dierenhuis Arnhem en omgeving'. Een mooie tweede plek was er voor het raadsvoorstel omtrent 'Eerherstel en erkenning Molukse KNIL Militairen'.

Naast deze feestelijke uitreiking mochten we ook 15 nieuwe inwoners een inkijkje geven als gast van de raad op de tribune en hebben we deze vergadering ook twee nieuwe (burger-)raadsleden mogen verwelkomen. Voor al onze inwoners zijn raadsvergaderingen en politieke avonden toegankelijk en ik nodig u dan ook van harte uit om eens een kijkje te nemen en zich eens te verdiepen in de lokale politiek.

Wat is er nodig om een besluit te nemen en hoe wordt mijn stem vertegenwoordigd? (Burger-)raadsleden komen uit alle dorpen van onze gemeente, u kunt hen dus gewoon op straat tegenkomen. U kunt hen aanspreken en zij u. Samen maken we Overbetuwe.

Marijke Mulder
Raadslid CDA



Raadsvergadering 23 januari 2024

Dinsdag 23 januari heeft de gemeenteraad vergaderd. Daar zijn de volgende besluiten genomen:

- De raad heeft een tussenstap gemaakt voor de woningbouw op het Land van Tap. Er is geld beschikbaar gesteld voor de aankoop van de garageboxen. Het college werkt een nieuw stedenbouwkundig plan uit met zo veel mogelijk woningen voor starters en ouderen waar de raad later dit jaar over zal besluiten;
- De tarieven voor de gemeentelijke accommodaties zijn voor de komende 3 jaar vastgesteld;
- De bestemmingsplannen 'Elst, Rijksweg Noord 94' en 'Dorpsstraat 40, Oosterhout' zijn vastgesteld;
- De systematiek personeelsbudget 2023 is geëvalueerd;
- De raad heeft aangegeven dat het college een omgevingsvergunning mag verlenen om een drijvend Zonnepark aan te leggen op de Eisenhowerplas
- Er is een zienswijze ingediend bij de omgevingsdienst over de 3e wijziging van de Gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst Arnhem Nijmegen (ODRA);
- Er is besloten geen zienswijze in te dienen over het Meerjarenbeleidsplan Politie 2024-2027 (MJBП) van de eenheid Oost- Nederland.

Komende vergaderingen

Op dinsdag 6 februari zijn er voorrondes, op dinsdag 20 februari vergadert de gemeenteraad weer. U bent van harte welkom bij de vergaderingen in het gemeentehuis in Elst. U kunt de vergaderingen ook via de livestream meekijken. <https://channel.royalcast.com/overbetuwe/#!/upcoming>

Alle stukken van de vergaderingen kunt u terugvinden op:
www.raadoverbetuwe.nl

VERSCIJNEN NIEUWSBRIEF RAAD

Dit is een nieuwsbrief op initiatief van de gemeenteraad van Overbetuwe om u als inwoner te informeren. Deze nieuwsbrief verschijnt anderhalve week na elke raadsvergadering.

U kunt zich ook op de digitale versie van deze nieuwsbrief abonneren. Als u een mail stuurt aan griffie@overbetuwe.nl zetten we u op de verzendlijst en ontvangt u de vrijdag of maandag na elke raadsvergadering via de mail de digitale versie van de nieuwsbrief.

🏠 Dorpsstraat 67, 6661 EK Elst
✉ Postbus 11, 6660 AA Elst
📞 14 0481

@ griffie@overbetuwe.nl
🌐 www.raadoverbetuwe.nl
✉ @RaadOverbetuwe
📘 gemeenteraad.overbetuwe