

Memo Verklaring van Succes Centrumplan Heteren

Aan : Het college van burgemeester en wethouders
Van : S. Geerts
CC : A.Hollander
Ons kenmerk : 20bij01814
Datum : 18 februari 2020

Succes voor het Hart van Heteren!

Het is gelukt! Heteren krijgt een prachtig nieuw dorpsplein met winkels, maatschappelijke voorzieningen, 20 appartementen en 14 woningen! Hiermee is er na lang wachten eindelijk duidelijkheid. De stichting Hart van Heteren heeft op 17 februari formeel haar verklaring van succes ingediend bij de gemeente Overbetuwe. Het laatste woord is nu aan het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad.

Stichting Hart van Heteren, Gemeente Overbetuwe, Artica Vastgoedontwikkeling, vele betrokken (maatschappelijke) ondernemers en dorpsgenoten hebben samen hard gewerkt om het Hart van Heteren tot een succes te maken: een centrale ontmoetingsplek voor alle inwoners van Heteren, een plek waar iedereen zich thuis voelt. De afgelopen maanden zijn de laatste huurders gecontracteerd, heeft de architect prachtige gebouwen getekend, is het ontwerp van de openbare ruimte afgerond en is een belegger gevonden die de plannen waardeert.

Met de Verklaring van Succes geeft de stichting Hart van Heteren aan dat hun burgerinitiatief is geslaagd.

De Verklaring van Succes en de definitieve plannen van zowel de ontwerpen van het Plein en de achterliggende woningen, als het ontwerp van de Openbare Ruimte, in Co-Creatie met het dorp gerealiseerd, worden aan het college voorgelegd op 10 maart 2020. Naar verwachting neemt de gemeenteraad begin april het finale besluit.





De huurders van commerciële ruimten aan het nieuwe dorpsplein zijn: Cadeauwinkel Hip en Hebbes, Brasserie De Boef, Oikonomia Financiële Zorg, Schoonheidssalon Puur Moment, Diergeneeskunde De Lingehoeve, Stichting Open voor Jou, Bibliotheek (OBGZ), Pizzeria – Grillroom Al Volo en een kapsalon.

De Huiskamer van Heteren - een samenwerking van de bibliotheek en de stichting Open Voor Jou – wordt de centrale ontmoetingsplek voor iedereen. De huurders, de stichting, gemeente en Artica zijn erg tevreden over wat er is bereikt. Zij verwachten dat de inwoners van Heteren ook enthousiast zullen reageren op de definitieve plannen.

Op vrijdag 13 maart worden de plannen tijdens een informatiebijeenkomst in 'De Bongerd' aan de inwoners gepresenteerd.