

Dossiernummer: Z/19/061768
 Documentnummer: 162424
 Datum: 6 december 2021



Ochten/Geldermalsen 2 december 2021

Gemeenten Overbetuwe en Neder-Betuwe

t.a.v. het College van B&W

(bezorgd op gemeentehuizen in Elst / Opheusden)

Betreft: Verzoek verlenging ruimtelijke medewerking windpark Midden-Betuwe

Geacht College van Overbetuwe en Geacht College van Neder-Betuwe,

De afgelopen twee jaar hebben initiatiefnemers en uw organisaties in gezamenlijkheid gewerkt aan de planvorming van wat windpark Midden-Betuwe is gaan heten.

Begin 2019 hebben ondergetekenden hiertoe een verzoek gedaan aan de gemeenten waar allereerst door de twee regiekamers van de gemeenten positief op is gereageerd. Begin 2020 heeft dat geresulteerd in een intentieovereenkomst waarin ondergetekenden samen met de gemeenten hebben afgesproken om te werken aan een aantal producten die inmiddels vrijwel zijn afgerond. We zullen dat verderop in deze brief toelichten.

De huidige intentieovereenkomst loopt, zonder afspraak tot verlenging, af per 1 januari a.s.

Wij willen de klus graag afmaken en met u komen tot een nieuwe afspraak. Het kan hierbij gaan om een verlenging van de intentieovereenkomst tot deze overgaat in een exploitatieovereenkomst, met als doel het indienen van een ontwerp bestemmingsplan en ontwerp omgevingsvergunning. Er kan ook gekozen worden voor het maken een tijdelijke overgangsafspraak tussen 1 januari en het moment waarop er een exploitatieovereenkomst wordt gesloten. Een dergelijke afspraak heeft ook als belangrijk doel dat de kosten die de gemeenten maken, door de initiatiefnemers kunnen worden vergoed. Over deze opties gaan we graag met u in overleg.

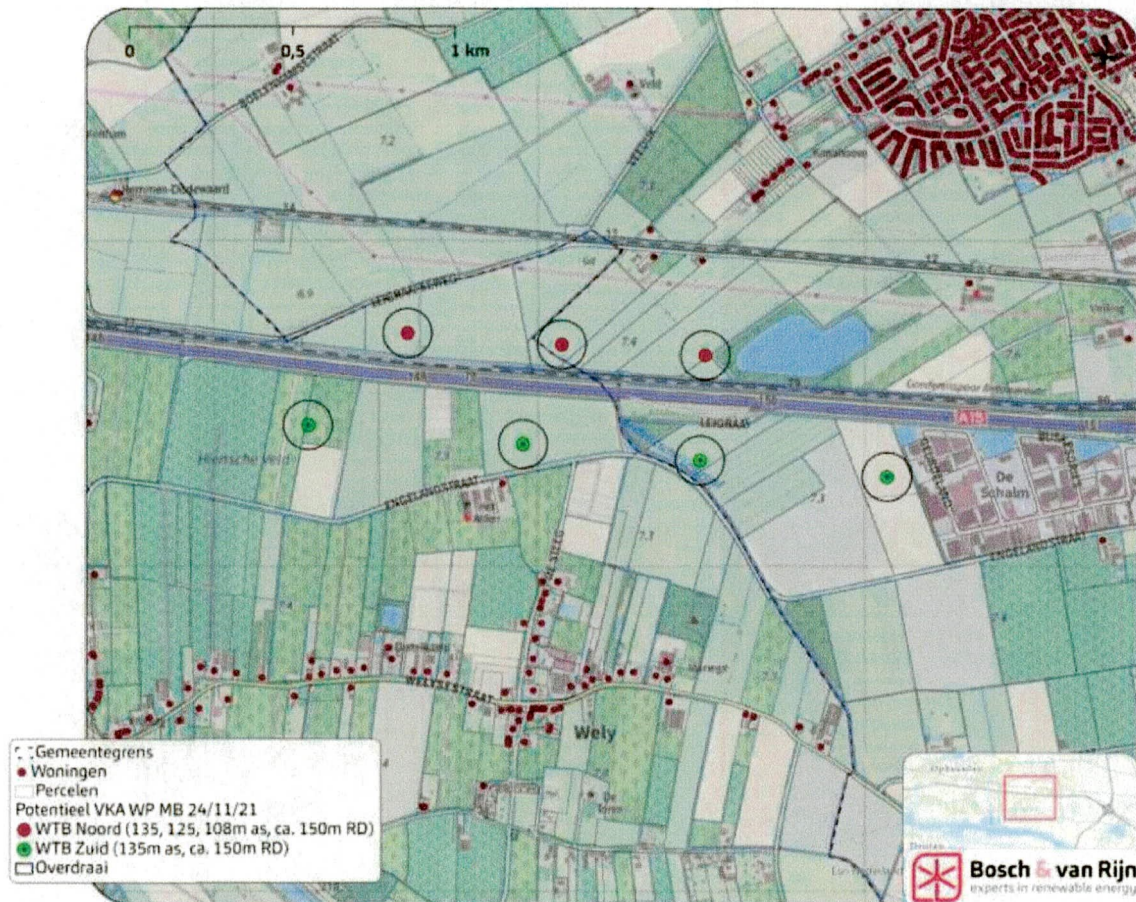
Stand van zaken op te leveren producten vanuit de huidige intentieovereenkomst:

Het participatieplan

In 2020 zijn er verschillende activiteiten geweest om te komen tot een participatieplan. De uitkomsten hiervan zijn meegenomen in het communicatie- en participatieplan 'Voor de wind' van augustus 2020, dat door ons als initiatiefnemers is opgesteld. Op 26 augustus 2020 is de raad van Neder-Betuwe middels een raadsinformatiebrief geïnformeerd over dit communicatie- en participatieplan. In Overbetuwe is dit ook gebeurd en sindsdien is dit plan in uitvoering.

Dit heeft geresulteerd in een intensieve communicatie met de omgeving in de vorm van een gebiedstafel en meerdere openbare bijeenkomsten. In dit proces is input opgehaald om te komen

tot een voorkeursalternatief (zie onderstaand kaartje). In de meegestuurde bijlage 'Voor de wind: voortgangsrapportage participatieplan windpark Midden-Betuwe' vindt u het verslag van het lopende participatieproces.



Het milieueffectrapport

Voor het voornemen is een gecombineerd milieueffectrapport (Combi-MER) opgesteld. In het Combi-MER is eerst de geschiktheid van de locatie van windpark Midden-Betuwe vergeleken met mogelijke andere locaties voor windenergie binnen het grondgebied van beide gemeenten (het Plan-MER deel). Vervolgens zijn binnen de beoogde locatie een drietal windturbine-opstellingsalternatieven met elkaar vergeleken en op omgevingsfactoren onderzocht (het Project-MER deel). Op basis van de resultaten is een concept Combi-MER opgesteld en is er mede op basis van de resultaten van het participatietraject een voorkeursalternatief gekozen. Daarmee is nu de basis gelegd voor het finaliseren van het m.e.r.-traject. In concept kan de Combi-MER besproken worden met de gemeenten (en ondersteunende omgevingsdienst).

De exploitatieovereenkomst

Hier is nog geen concept voor beschikbaar. We willen graag de resterende tijd van de intentieovereenkomst gebruiken om met de gemeenten te komen tot een exploitatieovereenkomst. Zo nodig kan die in verlenging worden afgemaakt of in een voorbereidende afspraak naar een exploitatieovereenkomst. We hebben ook een voorstel voor de financiële participatie, die in de exploitatieovereenkomst kan worden opgenomen, evenals bepalingen tav planschade en restant plankosten.

Uitbreiding einddocument

De in de intentieovereenkomst genoemde einddocumenten (en zoals hierboven beschreven) willen wij graag uitbreiden met de volgende documenten:

- Combi-MER
- Ontwerp Bestemmingsplan
- Ontwerp omgevingsvergunning

Zodat deze kunnen worden voorgelegd aan de Commissie m.e.r. (specifiek het Combi-MER) en ter inzage gelegd kunnen worden voor het ophalen van zienswijzen. Het doel is het verkrijgen van een omgevingsvergunning medio 2022, zodat we het project ook medio 2022 kunnen aanmelden voor de SDE-ronde 2022.

Met vriendelijke groet,



Gerlach Velthoven

Windpark Hemmen B.V.



Henk in 't Hout

Maatschap Betuwemolen



Hans Adams

Windpark Hemmen B.V.