

**B&W VOORSTEL**

Kenmerk: 20BW000154

Datum voorstel: 1 april 2020	Onderwerp: Stand van zaken Visie op Vastgoed
Voorstel portefeuillehouder: 1. kennis nemen van de stand van zaken Visie op Vastgoed, die in 2018 door de raad is vastgesteld; 2. de raad informeren over de stand van zaken Visie op Vastgoed.	
Team/ behandelend ambtenaar: TBV / L.M. van der Woude	Status voorstel: openbaar
Portefeuillehouder: B.E. Faber-de Lange	Datum b&w-vergadering: 7 april 2020
Doorgeleiding naar de raad: ja	Indien naar de raad: ter kennisname
Betrokkenen bij voorstel extern: n.v.t.	Betrokkenen bij voorstel intern: TV/K. Smeenk, R. Moes, R. van Kooten, B. van Rooijen, A. Winters
Advies type voorronde raad: n.v.t.	TIC: Ja

Bijlagen voor B&W:

1. Stand van zaken Visie op Vastgoed (20bij03619)

Bijlagen voor raad:

1. Stand van zaken Visie op Vastgoed (20bij03619)



Voorstel

1. kennis nemen van de stand van zaken Visie op Vastgoed, die in 2018 door de raad is vastgesteld;
2. de raad informeren over de stand van zaken Visie op Vastgoed.

Inleiding

In 2018 is de Visie op Vastgoed door de raad vastgesteld, als uitwerking van speerpunt 67 van de Uitvoeringsagenda 2014-2018.

In deze visie is gekozen voor het zogenoemde 'scenario E', dat de gemeente ziet als model voor (toekomstig) vastgoedbeleid:

"Om tot levendige en leefbare dorpen te komen met voorzieningen op maat bij solide en toekomstbestendige gemeentelijke financiën ontwikkelt het vastgoedbeleid zich naar scenario E:

- *meer aandacht voor breed en levendig activiteiten aanbod in het maatschappelijk vastgoed;*
- *meer ruimte voor eigen kracht van dorpen, wijken en burgers;*
- *meer aandacht voor kostenefficiëntie.*

Door meer zicht op het gebouwenbestand van de gemeente, de daarmee gemoeide middelen en duidelijke strategische doelen en uitgangspunten is betere sturing op de vastgoedportefeuille mogelijk."

In de visie zijn 7 pijlers uitgewerkt:

1. Exploitatie gebouwen
2. Kostendekkende tarieven
3. Leegstand
4. Brede scholen
5. Duurzaamheid
6. Grondbeleid
7. Team Vastgoed

In de bijlage is de stand van zaken ten aanzien van de pijlers weergegeven.

Doel en beoogd effect

College en raad op de hoogte brengen van de stand van zaken met betrekking tot de Visie op Vastgoed en in het bijzonder de 7 pijlers.

Argumenten

1.1 en 2.1 Met de raad is afgesproken dat de Visie op Vastgoed medio 2020 zou worden geëvalueerd.

Met dit advies informeert u de raad over de actuele stand van zaken, zie de bijlage.

Kanttelingen en risico's

geen

Financiën

geen

