

INFORMATIEMEMO RAAD

Kenmerk: 19INF00124

Datum advies: 21 augustus 2019	Onderwerp: Ontwikkeling locaties voor woonwagenstandplaatsen
Kennis nemen van: Kennis nemen van deze memo	
Status advies: openbaar	Argument: (indien niet openbaar)
Portefeuillehouder: J.A.M. van Baal	Datum b&w-vergadering: 27 augustus 2019
Betrokkenen bij voorstel extern: Woningcorporaties, Doelgroep woonwagenbewoners en omwonenden	Betrokkenen bij voorstel intern: E. Goossens, G. Wolters ,A. Berns, C. Dormans (SBP)
Bijlagen: 19bij10287 Planning ontwikkeling woonwagenstandplaatsen	

Inleiding

We hebben u in een memo d.d. 30 april 2019 geïnformeerd over de resultaten van het onderzoek naar de behoefte aan woonwagenstandplaatsen. In een ronde tafel gesprek op 21 mei jl. heeft u de problematiek rondom de leefwereld van bewoners van woonwagens en de behoefte aan uitbreiding van standplaatsen besproken. Tijdens het rondetafelgesprek is toegezegd met een planning te komen voor de realisatie van uitbreiding van het aantal woonwagenstandplaatsen in de gemeente. Deze treft u in de bijlage aan. Met deze stappen proberen we invulling aan het rijksbeleid te geven om deze doelgroep beter te faciliteren. In dit memo geven wij aan hoe wij dit de komende tijd zullen aanpakken en wat daarbij onze planning is.

Inhoudelijke aspecten

Ten behoeve van de uitbreiding van het aantal woonwagenstandplaatsen in onze gemeente moeten de volgende stappen worden gezet.

Spoor 1: Locatiestudie/ruimtelijke procedure: de huidige locaties voor woonwagenstandplaatsen kunnen niet uitgebreid worden. Om in de behoefte van meer standplaatsen te voorzien moeten er nieuwe locaties worden gevonden. Hiervoor zijn uitgangspunten en criteria verzameld en deze leggen we u voor. Het zoek naar locaties vraagt even tijd, we hopen u binnenkort hiervoor een voorstel voor te leggen, waarna u de keuze kunt maken voor een locatie.

Spoor 2: Beleidsaanpassing - toewijzingscriteria: Op basis van de richtlijn hebben wij het voornemen om een beleidsparagraaf aan de Woonagenda toe te voegen en uit te werken in een op te stellen beleidsregel ter uitwerking van de huisvestingsverordening. Hierin werken we

het toewijzingsbeleid van de standplaatsen en/of woonwagens nader uit. De basis daarvoor wordt gelegd in de nieuwe regionale huisvestingsverordening die onlangs ter visie heeft gelegen en de tweede helft van dit jaar ter vaststelling zal worden aangeboden. Er vindt hierover afstemming in de regio plaats.

Spoor 3: de woningcorporaties: Woonwagenbewoners met een huishoudinkomen tot aan de inkomensgrenzen voor sociale huur behoren tot de doelgroep van woningcorporaties. In de prestatieafspraken van 2019 hebben wij opgenomen dat zodra de behoefte analyse is uitgevoerd wij in overleg zullen treden met als doel om nadere afspraken te maken over de realisatie van de standplaatsen en de verhuur van de woonwagens. Het overleg met de woningcorporaties over de realisatie van standplaatsen en verhuur woonwagens is opgestart. Zij hebben al woonwagenlocaties in beheer en exploitatie. Daarnaast zijn ze zich bewust van hun verantwoordelijkheid rondom de huisvesting van deze doelgroep. In de prestatieafspraken 2020 zal tot aanvullende afspraken gekomen worden.

Planning:

Bijgevoegd treft u een aan u eerder verstrekte planning aan. Naar de inhoud verwijzen we kortheidshalve.

Financiën

Bij de discussie rondom de Kadernota is besloten PM op te nemen onder “Programma 8. Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting”. En voor de begroting te specificeren en te onderbouwen en deze niet eerder vrij te geven dan na instemming van de raad met besteding daarvan.

Samenvatting

Op basis van een gehouden onderzoek is duidelijk geworden dat de behoefte om tot uitbreiding van het aantal woonwagenstandplaatsen te komen aanwezig is. We hebben tijdens het rondetafelgesprek voor de raad met u gedeeld dat de realisatie van nieuwe locaties voor woonwagenstandplaatsen geagendeerd gaat worden. Na vaststelling van de uitgangspunten en criteria wordt de studie naar mogelijke locaties opgepakt.

Consequenties

De resultaten van de locatiestudie zullen te zijner tijd aan u worden voorgelegd.

Communicatie

We voeren gesprekken met de doelgroep, de omwonenden en de corporaties op ambtelijk niveau.

In de tussenrapportages die aan u worden voorgelegd wordt elk kwartaal de voortgang gemeld.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

mr. M.F.H. Knaapen

R.P. Hoytink-Roubos