

B&W VOORSTEL

Kenmerk: 2024-008760

Datum b&w-vergadering:

2 april 2024

Onderwerp: Uitgangspuntennotitie herziening functieveranderingsbeleid

Te nemen besluit:

1. De bijgevoegde uitgangspuntennotitie voor herziening van het functieveranderingsbeleid ter bespreking tijdens een RTGC door te geleiden naar de raad.

Team/ behandelend ambtenaar:

TO / Eva Baeten

Status advies:

openbaar

Portefeuillehouder:

Wethouder Dimitri Horsthuis-Tangelder

Doorgeleiding naar de raad:

ja, informierend

Betrokkenen bij advies extern:

N.v.t.

Betrokkenen bij advies intern:

TO/planoloog, TO/jurist

TIC:

ja

Bijlagen voor B&W:

- Uitgangspuntennotitie herziening functieveranderingsbeleid
- Agenderingsverzoek aan de Agendacommissie namens college/burgemeester
- Beleidsregel functieverandering en nieuwvestiging in het buitengebied 2008

Bijlagen voor raad:

- Uitgangspuntennotitie herziening functieveranderingsbeleid
- Agenderingsverzoek aan de Agendacommissie namens college/burgemeester
- Collegevoorstel
- Beleidsregel functieverandering en nieuwvestiging in het buitengebied 2008

Te nemen besluit

1. De bijgevoegde uitgangspuntennotitie voor herziening van het functieveranderingsbeleid ter bespreking tijdens een RTGC door te geleiden naar de raad.

Inleiding

In 2008 is de beleidsregel functieverandering en nieuwvestiging in het buitengebied (zie bijlage) door de gemeenteraad van Overbetuwe vastgesteld en in werking getreden. Deze beleidsregel wordt momenteel herzien. In de collegevergadering van 20 februari 2024 bent u geïnformeerd over het proces en de planning van deze herziening. Onderdeel van het te doorlopen proces is dat voorafgaand aan de herziening van het beleid een 'Uitgangspuntennotitie herziening functieveranderingsbeleid' ter bespreking aan de gemeenteraad wordt voorgelegd. Volgens de planning die tijdens de voornoemde collegevergadering is gedeeld, is deze uitgangspuntennotitie aangevuld met de resultaten van de toekomstverkenning van de agrarische sector (uitgevoerd door het onderzoek "Boeren en tuinders Overbetuwe aan het woord"). Na deze aanvulling is de uitgangspuntennotitie definitief gemaakt en bijgevoegd aan het voorliggende collegevoorstel.

Beoogd resultaat

Een uitgangspuntennotitie met kaders voor herziening van het functieveranderingsbeleid.

Argumenten en onderbouwing

1.1 De 'Uitgangspuntennotitie herziening functieveranderingsbeleid' vormt het vertrekpunt voor het nieuwe functieveranderingsbeleid

De huidige beleidsregel functieverandering en nieuwvestiging in het buitengebied is geëvalueerd naar aanleiding van de motie 'Bouwen in het buitengebied' van de raad op 29 mei 2018. Dit heeft geleid tot het evaluatierapport 'Evaluatie beleidsregel functieverandering en nieuwvestiging in het buitengebied' (25 april 2023) welke is besproken in het RTGC van 11 juli 2023. Tijdens de RTGC is besloten dat er voorafgaand aan de herziening van het beleid een uitgangspuntennotitie wordt opgesteld. De uitgangspuntennotitie in de bijlage voorzien hierin.

1.2 Met het ter bespreking doorsturen van de 'Uitgangspuntennotitie herziening functieveranderingsbeleid' naar de raad wordt invulling gegeven aan de toezegging op de RTGC van 11 juli 2023

Tijdens de RTGC is gemeld dat er voorafgaand aan de herziening van het beleid een uitgangspuntennotitie zal worden opgesteld en deze ter bespreking aan de gemeenteraad wordt voorgelegd. Met het doorsturen van de uitgangspuntennotitie opgenomen in de bijlage ter bespreking tijdens een RTGC wordt hierin voorzien.

1.3 Gezien het nieuwe functieveranderingsbeleid uiteindelijk door de gemeenteraad wordt vastgesteld dient de raad op zijn minst op de hoogte te zijn van de uitgangspunten opgenomen in de uitgangspuntennotitie

Nieuw beleid ten aanzien van functieverandering zal ter besluitvorming worden voorgelegd aan de gemeenteraad. Hierom dient de raad op de hoogte te zijn van de geformuleerde uitgangspunten opgenomen in de uitgangspuntennotitie, die voort zijn gekomen uit het evaluatierapport 'Evaluatie beleidsregel functieverandering en nieuwvestiging in het buitengebied', de themabijeenkomst in het RTGC van 11 juli 2023 en de toekomstverkenning van de agrarische sector (Onderzoek Boeren en tuinders Overbetuwe aan het woord: [link naar rapport](#)).

Kantttekeningen en onderbouwing

N.v.t.

Financiën

Het opstellen van het nieuwe functieveranderingsbeleid zal ambtelijk tot stand komen. De kosten voor de totstandkoming van het functieverandering beleidsdocument bestaan daarmee hoofdzakelijk uit interne uren. Afhankelijk van de besluitvorming over een vervolgtraject zullen eventuele kosten gemoeid zijn met herziening/actualisatie of herformulering van de beleidsregel. Deze zijn op dit moment niet inzichtelijk.

Rol gemeente, interactie en initiatiefnemer

Het aanpassen van beleid betreft een taak van de gemeente. Het college informeert de raad over het proces van de herziening van het functieveranderingsbeleid.

In lijn met het op 20 februari 2024 gedeelde proces en planning van de herziening van het functieveranderingsbeleid zal het participatietraject met de boeren en tuinders nu een stap verder worden gebracht. Dit met als doel de uitgangspunten voor het functieveranderingsbeleid aan te scherpen. Dit komt doordat de visie van boeren en tuinders op het beleid voor functieverandering en mogelijke alternatieve bedrijfsvoering, zoals natuurinclusieve, kringloop- en biologische landbouw, niet voldoende helder naar voren is gekomen in het onderzoeksrapport en tijdens de informatieavond. Door deze maatregel nu te nemen, wordt verwacht dat we kunnen komen tot een functieveranderingsbeleid dat breed wordt gedragen en uitvoerbaar is.

Het participatietraject wordt breed opgetuigd (samen met de afdelingen EZ, Duurzaamheid, RO) en zal aansluiten bij de kaders die worden gesteld in de werkwijze van de projectgroep participatiecultuur. Daarnaast wordt participatie gevoerd met de stakeholders (de provincie Gelderland, waterschap Rivierenland, Land- en Tuinbouw Organisatie Noord (LTO Noord), Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv) en de overige inwoners (o.a. bedrijven) van de gemeente/buitengebied. De opbrengst van de participatie wordt meegenomen in de herziening van de beleidsregel.

Eventuele bestuurlijke aandachtspunten

Er zijn op dit moment nog geen bestuurlijke aandachtspunten.

Duurzaamheid

Duurzaamheid heeft geen directe rol bij het informeren van de raad door middel van de uitgangspuntennotitie. Bij de herziening van de beleidsregel kunnen de aspecten van duurzaamheid uiteraard desgewenst een plaats krijgen, gezien het beleid hier wel aanknopingspunten voor biedt.

Vervolg

Planning

Na een positief collegebesluit wordt bijgaande 'Uitgangspuntennotitie herziening functieveranderingbeleid' doorgestuurd ter bespreking tijdens een RTGC aan de gemeenteraad. Planning is om dit te agenderen op de politieke avond van 14 mei 2024.

Communicatie

Informatie over de werkprocessen en besluitvormende procedures worden in de organisatie gedeeld. Er is ten aanzien van dit besluit geen communicatie nodig richting derden.

Evaluatie

N.v.t.