

B&W VOORSTEL

Kenmerk: 2022-035511

Datum b&w-vergadering:

23 augustus 2022

Onderwerp: Projectopdracht 'uitwerken nieuwbouwscenario's zwembad Zetten'

Te nemen besluit:

1. De projectopdracht 'uitwerken nieuwbouwscenario's zwembad Zetten' vast te stellen;
2. Voor de uitvoering € 72.000 beschikbaar te stellen en hiervan € 36.000 te verwerken via een administratieve wijziging in de begroting 2022.

Team/ behandelend ambtenaar:

TBS / Eelco Kroos

Status advies:

openbaar

Portefeuillehouder:

Wethouder Wijnte Hol

Doorgeleiding naar de raad:

ja, informierend

Betrokkenen bij advies extern:

Betrokkenen bij advies intern:

Team Strategie & Ondersteuning Sociaal: Peter Ruijters, Marc Boscha

Team Financiën: Monica Jansen, Maurice Willems

TIC:

Ja

Bijlagen voor B&W:

- Projectopdracht 'uitwerken nieuwbouwscenario's zwembad Zetten'

Bijlagen voor raad:

- B&w voorstel Projectopdracht 'uitwerken nieuwbouwscenario's zwembad Zetten'
- Projectopdracht 'uitwerken nieuwbouwscenario's zwembad Zetten'

Te nemen besluit

1. De projectopdracht 'uitwerken nieuwbouwsценario's zwembad Zetten' vast te stellen;
2. Voor de uitvoering van de projectopdracht € 72.000 beschikbaar te stellen en hiervan € 36.000 te verwerken via een administratieve wijziging in de begroting 2022.

Inleiding

Het zwembad in Zetten is aan vernieuwing toe. De raad heeft aangegeven dat het behoud van zwemfaciliteiten in Zetten van groot belang is. Op 5 oktober 2021 (21rb000072) heeft de raad daarom de opdracht gegeven om scenario's voor de bouw van een nieuw zwembad concreet uit te werken. In het coalitieprogramma is vervolgens ook opgenomen dat een zwemfaciliteit in Zetten behouden zal blijven. Met de voorliggende projectopdracht wordt hieraan een vervolg gegeven.

Beoogd resultaat

Met het realiseren van een nieuwe zwemfaciliteit in Zetten wordt tegemoetgekomen aan de zwembehoeften in de gehele gemeente Overbetuwe. Deze ambitie is opgenomen in het coalitieprogramma.

Argumenten en onderbouwing

- 1.1 Dit geeft uitvoering aan het raadsbesluit van 5 oktober 2021 en sluit aan bij het coalitieprogramma.

De raad heeft met het raadsbesluit van 5 oktober 2021 de opdracht gegeven om scenario's voor een nieuw te bouwen zwembad nader uit te werken. In het coalitieprogramma is vervolgens ook opgenomen dat de zwembaden in Elst en Zetten beiden behouden zullen blijven.

- 2.1 Dit is een reëel bedrag.

Voor de uitvoering van de projectopdracht is een budget van € 72.000 nodig.

Benodigde disciplines zijn: projectleiding, financiële advisering, juridische advisering en communicatie. De doorlooptijd is naar verwachting vier maanden.

Kanttelingen en onderbouwing

Voor de uitvoering van de projectopdracht voorzien we geen risico's.

Financiën

In het uitvoeringsprogramma 2023-2026 is onder programma 1 Duurzame en gezonde samenleving - taakveld 1.3 Sport en gezondheid, in 2023 incidenteel € 72.000 opgenomen voor de onderzoekskosten van de nadere uitwerking van nieuwbouwsценario's voor een zwembad in Zetten. In het najaar 2022 wordt gestart met de opdracht. Ten behoeve van de uitvoering van de projectopdracht dient extern een projectleider te worden geworven. Een deel van het budget uit 2023 wordt in 2022 al besteed en wordt een jaar naar voren gehaald. In verband met de rechtmatigheid om in 2022 uitgaven te kunnen doen stellen we voor om € 36.000 te verwerken via een administratieve wijziging in de begroting 2022. Dit nemen we ook op in het uitvoeringsprogramma.

Het budget voorziet in de mogelijkheid extern advies in te winnen.

Rol gemeente, interactie en initiatiefnemer

De gemeente is samen met de huidige exploitant en toekomstig eigenaar van het zwembad en de grond, Ezzy's, initiatiefnemer om een toekomstige zwemfaciliteit te realiseren.

Tot dusverre hebben we in het voorgaande proces de interactieniveaus 'adviseren en samenwerken' gehanteerd. Onder deze projectopdracht worden belanghebbenden en gebruikers wederom gevraagd te participeren en input te leveren. Als interactievorm hanteren we in het participatieproces daarom het interactieniveau 'adviseren en samenwerken'. Als onderdeel van de projectopdracht wordt een participatieplan opgesteld, waarin uiteen wordt gezet hoe verder invulling wordt gegeven aan de participatie in het vervolg na afronding van deze projectopdracht.

Eventuele bestuurlijke aandachtspunten

Duurzaamheid

Met de projectopdracht wordt een volgende stap gezet richting het behoud van een zwemfaciliteit in Zetten. Hiermee wordt ook in de toekomst inwoners in het westelijk deel van de gemeente de gelegenheid geboden om betaalbaar en in de nabijheid van de eigen woonplaats te (leren) zwemmen. Dit draagt bij aan de gezondheid en zwemvaardigheid van onze inwoners.

Op basis van de huidige bouwstandaarden en mogelijkheden tot verduurzaming zal nieuwbouw daarnaast leiden tot een sterk lager energieverbruik ten opzichte van het huidige verouderde zwembad. Naast lagere exploitatiekosten betekent dit ook een duurzamere zwemvoorziening.

Vervolg

Planning

In Q3 2022 wordt gestart om uitvoering te geven aan de projectopdracht. Uiterlijk Q2 2023 worden de uitgewerkte scenario's ter besluitvorming aan de raad voorgelegd.

Communicatie

Conform het raadsbesluit van 5 oktober 2021 moeten de uitgewerkte scenario's in Q3 2022 aan de raad worden voorgelegd. Dit is niet haalbaar. De raad wordt geïnformeerd over de aangepaste planning.

We informeren de zwemverenigingen als belangrijke stakeholder (interactieniveau: informeren). Het is van belang hen transparant en vroegtijdig te informeren over de opzet en het beoogd resultaat van de uitwerking.

Evaluatie

Niet van toepassing