

Kenmerk: 21int04570

## **BESLUITENLIJST**

Besluitenlijst van de Collegevergadering, gehouden op 12 oktober 2021

**3.a.1 21bw000397 Beantwoording schriftelijke vragen S-573 van de fractie BOB over de investeringen en lasten maatschappelijk vastgoed per kern.**

*Besluit:*

Instemmen met de beantwoording van de vragen S-573 van de fractie BOB over de investeringen en lasten maatschappelijk vastgoed per kern.

**3.a.2 21bw000419 Wijzigingen regeling MGR SDCG**

*Besluit:*

1. Toestemming te geven aan het college om in te stemmen met de wijziging van de regeling van de MGR;
2. Geen gebruik te maken van de gelegenheid tot het uiten van wensen en bedenkingen ten aanzien van de instelling van een nieuw te vormen bestuurscommissies;
3. Geen gebruik te maken van het indienen van een zienswijze op de door deze veranderingen gewijzigde begroting 2022;

**3.a.3 21bw000379 Woningbouwplan "Heteren, Park Julianaweide"**

*Besluit:*

Voorstel portefeuillehouder:

1. Instemmen met het aangaan van de exploitatieovereenkomst inzake Park Julianaweide te Heteren tussen gemeente Overbetuwe en Veluwezoom Verkerk Bouw B.V. conform bijlage 1;
2. Instemmen met het aangaan van de planschadeovereenkomst tussen de gemeente en Veluwezoom Verkerk Bouw B.V. conform bijlage 2;
3. Besluiten dat op basis van de uitgevoerde vormvrije m.e.r.-beoordeling voor dit bestemmingsplan geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld;
4. Instemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Heteren, Park Julianaweide" voor de realisatie van een woongebied met 54 woningen en daarbij het wijzigen van de bedrijfsbestemming in een woonbestemming aan de Julianaweg 13 te Heteren;
5. Voor dit ontwerpbestemmingsplan geen inspraakprocedure volgen en het plan direct voor zienswijzen ter inzage leggen;
6. Instemmen met het ontwerpbeeldkwaliteitsplan "Heteren, Park

Julianaweide" en het plan vrijgeven voor zienswijzen;

7. Het tijdelijk onttrekken aan de openbaarheid van bijlagen 1 en 2 op grond van artikel 10 lid 2 sub g van de Wob tot aan het moment van ondertekening van de overeenkomsten.

### 3.c.1 21bw000415 – Septembercirculaire 2021

*Besluit:*

1. Kennis nemen van de belangrijkste financiële consequenties van de septembercirculaire 2021.
2. Het financiële voordeel vanaf 2022 gebruiken om de voorgestelde verhoging van de OZB tarieven te beperken tot jaarlijks 2%.
3. De financiële effecten voor 2021 te verwerken via een begrotingswijziging.
4. De gemeenteraad t.b.v. de vergadering op 2 november a.s. de 1e begrotingswijziging 2022 voorleggen met daarin de financiële effecten van de circulaire voor 2022 en verder en de voorgestelde aanpassing van de OZB tarieven.
5. Een raadsbrief te versturen met betrekking tot de financiële effecten van de septembercirculaire en de voorgestelde aanpassing van de OZB tarieven.

**3.c.2 21bw000402 Juridisch jaaroverzicht 2020**

*Besluit:*

Kennismemen van het juridisch jaaroverzicht 2020.

Openbaar vanaf 12 oktober:

**3.d.3  21BW000288 Voortgang woningbouwprogramma**

*Besluit:*

1. Toekennen van een prioritaire status aan de initiatieven:
  - Op Zuid in Zetten (2e plandeel);
  - Lingezicht (Elst);
2. Instemmen met het geactualiseerde woningbouwprogramma (1 juli 2021, 21bij09952);
3. Dit besluit (en bijlagen) tot 12 oktober 2021 als uitgesteld openbaar te behandelen om initiatiefnemers als eerste over dit besluit te informeren en hen in de gelegenheid te stellen om betrokkenen te informeren (artikel 10, lid 2, sub f Wob).

Burgemeester en wethouder,  
de loco-gemeentesecretaris,                      de burgemeester

J.F.M. Hollander

R.P. Hoytink-Roubos