

## INFORMATIEMEMO RAAD

Kenmerk: 2022-005456

|                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum advies:</b><br>8 maart 2021                                                                                                                                                                                                  | <b>Onderwerp:</b><br>Stand van zaken en vervolgproces Verstedelijkingsstrategie                   |
| <b>Kennisnemen van:</b><br>Stand van zaken en vervolgproces regionale Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley                                                                                                            |                                                                                                   |
| <b>Status advies:</b><br>Openbaar                                                                                                                                                                                                     | <b>Argument:</b> (indien niet openbaar)<br>N.v.t.                                                 |
| <b>Portefeuillehouder:</b><br>Wethouder W.H. Hol                                                                                                                                                                                      | <b>Datum B&amp;W-vergadering:</b><br>8 maart 2022                                                 |
| <b>Betrokkenen bij voorstel extern:</b><br>Groene Metropoolregio Arnhem-Nijmegen                                                                                                                                                      | <b>Betrokkenen bij voorstel intern:</b><br>J. Dinnissen, E. Goossen, B. Colen, V. Dinnissen (TBF) |
| <b>Bijlagen:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proces Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley (1 december 2021)</li> <li>• 'Opgavebeschrijving Gebiedsuitwerkingen' (PosadMaxwan, 7 februari 2022)</li> </ul> |                                                                                                   |

### KENNISNEMEN VAN

Wij informeren u in deze memo over de stand van zaken en het vervolgproces van de Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley:

- We kijken terug op het vaststellen van het verstedelijkingsconcept door 26 gemeenteraden en beide Provinciale Staten;
- We informeren u over de opdrachtbeschrijvingen voor de acht gebiedsuitwerkingen;
- We geven een vooruitblik over datgene wat de komende periode op de agenda staat.

### 1. AANLEIDING

De regionale Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley heeft als ambitie te komen tot het versterken van het landschap en het creëren van 100.000 extra woningen en 100.000 extra banen tot 2040. De Groene Metropoolregio Arnhem-Nijmegen en Regio Foodvalley werken daarbij samen met 26 gemeenten, 2 provincies, 3 waterschappen en het Rijk. We ontwikkelden de afgelopen periode een verstedelijkingsconcept dat in het najaar van 2021 is vastgesteld door de gemeenteraden en Provinciale Staten (van Gelderland en Utrecht).

### 2. WAAR STAAN WE NU?

#### a. Verstedelijkingsconcept Arnhem Nijmegen Foodvalley

De Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley wordt in twee delen uitgewerkt:

- Deel I: Verstedelijkingsconcept Arnhem Nijmegen Foodvalley;
- Deel II: Gebiedsuitwerkingen & Werken met het verstedelijkingsconcept (eigenlijk de 'gebruiksaanwijzing' bij het verstedelijkingsconcept).

Het Verstedelijkingsconcept Arnhem Nijmegen Foodvalley is vorig jaar gedeeld met 2 provincies, 2 regio's en 26 gemeenten. In het verstedelijkingsconcept wordt de opgave - die zich laat samenvatten in het motto 'Meer landschap, meer stad' - uitgewerkt in een viertal bouwstenen leefomgeving, mobiliteit, economie en wonen) en een groot aantal ontwerpprincipes.

Het Verstedelijkingsconcept Arnhem Nijmegen Foodvalley is goed ontvangen en is inmiddels vastgesteld door gemeenteraden en Provinciale Staten. Er zijn in de consultatie- en vaststellingsperiode verschillende vragen gesteld, opmerkingen geplaatst en enkele moties en amendementen ingediend. Dit toont de grote betrokkenheid van raden en Staten bij dit onderwerp en het nadenken over de eigen rol en betrokkenheid. Wij informeren u verderop in deze raadsinformatiebrief over hoe de regio met die reacties omgaat.

Het concept is ook besproken in het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving (met voormalig minister Ollongren van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties) en kan ook binnen het Rijk rekenen op draagvlak.

#### *b. Gebiedsuitwerkingen*

Het Verstedelijkingsconcept Arnhem Nijmegen Foodvalley bevatte een eerste aanzet voor acht gebiedsuitwerkingen: Spoorzone Arnhem-Oost, Foodvalley-Noord, Foodvalley-Zuid, Liemers, Middengebied Arnhem-Nijmegen, Nijmegen-West, Rijk van Nijmegen en de Veluwe.

De acht gebiedsuitwerkingen hebben tot doel om de verstedelijkingsstrategie te valideren (kan het wat we willen?) en te detailleren (waar kan wat?). We bouwen de gebiedsuitwerkingen in een aantal stappen op:

- De eerste aanzet voor de gebiedsuitwerkingen was bijgevoegd bij het Verstedelijkingsconcept Arnhem Nijmegen Foodvalley (dat u in het najaar van 2021 hebt vastgesteld);
- De afgelopen periode is gewerkt aan acht opgavebeschrijvingen voor de gebiedsuitwerkingen; deze zijn als bijlage bijgevoegd;
- De opgavebeschrijvingen worden de komende maanden verder uitgewerkt;
- De definitieve gebiedsuitwerkingen worden eind 2022, ter besluitvorming, aan de gemeenteraden en Staten voorgelegd. Daarmee is de Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley formeel vastgesteld (want alle gemeenteraden en Staten hebben dan 'Deel I' (het concept) en 'Deel II' (de gebiedsuitwerkingen en 'het werken met de strategie') vastgesteld).

#### *Aanzet Uitvoerings- en Investeringsagenda (UIA)*

Parallel aan de opgavebeschrijvingen voor de gebiedsuitwerkingen heeft de regio een verkenning gedaan naar een Uitvoerings- en Investeringsagenda (UIA). De UIA kunt u zien als een overzicht van alle dingen die moeten worden gedaan om de voorwaarden op orde te krijgen, om de Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley ook uit te kunnen voeren. De voorwaarden zijn gerubriceerd in acht kernopgaven:

- Versterken groen-blauw landschappelijk raamwerk (zoals natuurherstel en -ontwikkeling, uitloopgebieden en groene corridors, klimaatadaptieve maatregelen);
- Verbeteren leefbaarheid en duurzaamheid van bestaande wijken (zoals groen in de bebouwde omgeving, betaalbare oplossingen energietransitie);
- Doorontwikkelen grote corridors, zoals weg en spoor (A1, A12, A15, A50), stations en mobiliteitshubs
- Versnellen mobiliteitstransitie (zoals verbeteren OV, fiets stimuleren, verminderen autogebruik);
- Versterken regionale werk- en leerlocaties (zoals campussen en intensiveren en transformeren van grootschalige werklocaties);
- Versnellen transformatie naar circulaire economie (zoals circulaire woningbouw, transitie naar kringlooplandbouw, lokale/regionale energievoorzieningen);
- Woningtekort inlopen met kwalitatieve en betaalbare woningbouw (zoals vergroten plancapaciteit, conceptueel bouwen);
- Realiseren binnenstedelijke verdichting (zoals afdekken onrendabele top, geconcentreerd in de drie sleutelgebieden).
- De UIA wordt samen met de (opdrachtbeschrijvingen voor de) gebiedsuitwerkingen verbonden met het te sluiten Verstedelijkingsakkoord Arnhem Nijmegen Foodvalley.

### **3. CONSULTATIERONDE**

Tijdens de consultatie over en bij de vaststelling van het Verstedelijkingsconcept Arnhem Nijmegen Foodvalley is een aantal vragen, moties en amendementen ingediend. De vragen, moties en amendementen hebben betrekking op de inhoud, de gebieden en het proces. Wij lichten hierna toe hoe de regio hiermee omgaat.

#### *a. Over de inhoud*

- Vragen, moties en amendementen die betrekking hebben op de inhoud van het concept zal de regio de komende periode bespreken met de betrokken colleges van B&W en GS.
- Het kan, waar nodig en waar mogelijk, leiden tot een aanscherping van het Verstedelijkingsconcept.
- Het gemeentelijk beleid is en blijft verankerd in de omgevingsvisie. Dit is en blijft de eigen verantwoordelijkheid van onze gemeente. Wel is de verwachting dat toepassing van het verstedelijkingsconcept bij bovenlokale thema's door kan werken in het gemeentelijk beleid. De gebiedsuitwerkingen bieden daarvoor een praktisch handvat. De opgavebeschrijvingen geven met de te onderzoeken punten een eerste inzicht in de relevante kwesties.

*b. Over de gebieden*

- Vragen, moties en amendementen die betrekking hebben op de 8 deelgebieden worden meegenomen in de gebiedsuitwerkingen.
- Een aantal vragen, moties en amendementen is al verwerkt in de opgavebeschrijvingen die nu met u worden gedeeld.
- Over een aantal vragen, moties en amendementen kan nader overleg met het college van B&W of GS plaatsvinden waarna dit wordt meegenomen in de definitieve gebiedsuitwerkingen.

*c. Over het proces*

- Vragen, moties en amendementen die betrekking hebben op de werkwijze of op het proces worden meegenomen in deel II met daarin een aangescherpte versie van het hoofdstuk 'Werken met de Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley' die eind 2022 ter vaststelling wordt aangeboden.

#### **4. VERVOLGPROCES**

U hebt in het bovenstaande al verschillende verwijzingen gezien naar het vervolgproces. De dynamische hoofdlijnenplanning is opgenomen in bijgevoegde procesbeschrijving (december 2021). Dit laat zich als volgt samenvatten:

|               |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Voorjaar 2022 | Opgavebeschrijvingen voor de gebiedsuitwerkingen<br>Gebiedsuitwerkingen<br>Informatiemomenten voor gemeenteraadsleden en Statenleden<br>Consultatieronde Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley |
| Zomer 2022    | Verwerking van de opmerkingen naar aanleiding van de consultatieronde<br>Hoofdlijnen Verstedelijkingsakkoord met het Rijk                                                                                     |
| Najaar 2022   | Vaststelling Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley (I & II)<br>Uitvoerings- en Investeringsagenda (UIA)<br>Concretisering Verstedelijkingsakkoord                                              |

Behandelend adviseur voor technische vragen: S. Tempelman, tel. 14 0481, e-mail: [info@overbetuwe.nl](mailto:info@overbetuwe.nl)

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,  
de gemeentesecretaris de burgemeester,

P.J.E. Breukers

R.P. Hoytink-Roubos