

INFORMATIEMEMO RAAD

Kenmerk: 20INF00056

Datum advies: 21 juli 2020	Onderwerp: Ontwikkeling woonwagenlocaties
Kennis nemen van: De stand van zaken rondom de eerder benoemde drie sporen: locatiestudie/ruimtelijke procedure, beleidsaanpassing/toewijzingscriteria en corporaties	
Status advies: openbaar	Argument: (indien niet openbaar)
Portefeuillehouder: W.H. Hol	Datum b&w-vergadering: 21 juli 2020
Betrokkenen bij voorstel extern: Nijbod Consultancy, Vivare, Woningstichting Heteren, Woonstichting Valburg	Betrokkenen bij voorstel intern: Projectgroep woonwagenstandplaatsen
Bijlagen:	

Kennis nemen van:

De stand van zaken rondom de eerder benoemde drie sporen: locatiestudie/ruimtelijke procedure, beleidsaanpassing/toewijzingscriteria en corporaties

Inleiding

Begin 2019 is een onderzoek uitgevoerd naar de behoefte aan woonwagenstandplaatsen in de gemeente Overbetuwe (19bij12191). Hieruit is gebleken dat er op korte termijn behoefte is aan uitbreiding van het aantal woonwagenstandplaatsen. Uw gemeenteraad heeft aangegeven hierin mee te gaan. Dit proces bestaat uit drie sporen:

1. Locatiestudie/ruimtelijke procedure
2. Beleidsaanpassing/toewijzingscriteria
3. Woningcorporaties

Met uw gemeenteraad is afgesproken dat wij u voor het zomerreces informeren over de laatste stand van zaken met betrekking tot de woonwagenlocaties. Via deze informatiememo willen wij u informeren over het proces.

Samenvatting

1. Locatiestudie/ruimtelijke procedure

De locatiestudie waarvoor u op 3 december 2019 de uitgangspunten- en wegingscriteria vastgesteld heeft is momenteel in concept gereed. Na het zomerreces (eind augustus/begin september) delen wij het volledige rapport met u. Zeventien potentiële locaties (uit een eerdere selectie van ruim honderd locaties), zijn onderzocht op de door de gemeenteraad vastgestelde criteria. Uit het locatieonderzoek volgen twee voorkeurslocaties.

We kiezen ervoor u het rapport openbaar aan te bieden, we vinden het namelijk belangrijk hierover transparant te communiceren. Het communicatie- en participatietraject start na het zomerreces, omdat we dan ook een communicatie- en participatieplan gereed hebben. Dan kunnen we direct met belanghebbenden in gesprek gaan. We hechten grote waarde aan open en transparante communicatie in dit traject. Daarom informeren we gelijktijdig met u ook de doelgroep woonwagengebouwen en omwonenden van de in het rapport benoemde twee voorkeurslocaties. Daarnaast stellen we een persbericht op, zodat we hierover proactief kunnen communiceren. Het communicatie- en participatieplan zal onderdeel uitmaken van de locatiestudie.

2. Beleidsaanpassing/toewijzingscriteria

Op 9 juli jl. heeft u de beleidsregel voor de toewijzing van woonwagengebouwenstandplaatsen vastgesteld. Wij werken nu aan het opzetten van een loket waar woonwagengebouwen zich in kunnen schrijven. Idealiter wordt dit gekoppeld aan het nieuwe zaakstelsel. De woonwagengebouwen zijn op de hoogte van het feit dat inschrijven op dit moment nog niet mogelijk is. Zodra inschrijven mogelijk is, zullen wij alle bij ons bekende geïnteresseerde woonwagengebouwen informeren en indien nodig de mogelijkheid bieden hen te helpen bij het inschrijven.

Naast de beleidsregel die zorg draagt voor een eerlijke en transparante toewijzing is het ook van belang het woonwagenbeleid te verankeren in ons algemeen woonbeleid. Uit de evaluatie van de Woonagenda die u op 6 mei jl. ontvangen heeft, blijkt namelijk dat extra aandacht nodig is voor bijzondere doelgroepen, waaronder de woonwagengebouwen. Bovendien volgt uit het beleidskader van het Ministerie van BZK de aanbeveling om het woonwagenbeleid op te nemen in het algemene volkshuisvestingsbeleid. Na de zomer gaan wij met u in gesprek over de actualisatie van de Woonagenda.

3. Woningcorporaties

De woningcorporaties zijn betrokken bij de locatiestudie. Zij hebben gereageerd op de zeventien potentiële locaties in het locatieonderzoek. Bovendien heeft een overleg op bestuurlijk niveau plaatsgevonden met de corporaties over de locatiestudie en het vervolgtraject¹. De reacties van de woningcorporaties zijn opgenomen in het rapport.

Consequenties

Niet van toepassing.

Communicatie

We werken op dit moment een communicatie- en participatieplan uit, deze wordt opgenomen in de locatiestudie. We komen eind augustus/begin september bij u terug met het resultaat van de locatiestudie.

¹ Vivare heeft het bestuurlijk overleg uitgesteld, wij hopen zo snel mogelijk met Vivare in gesprek te kunnen gaan. Vivare heeft wel schriftelijk gereageerd op de stukken ten behoeve van de locatiestudie.

Voor technische vragen kunt u contact opnemen met het projectteam woonwagenstandplaatsen op tel. nummer 140481.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

mr. M.F.H. Knaapen

R.P. Hoytink-Roubos