

B&W VOORSTEL

Kenmerk: 2021-012979

Datum voorstel: 22 december 2021	Onderwerp: Verzoek verlenging intentieovereenkomst windpark Midden-Betuwe
Voorstel portefeuillehouder: De brief van 2 december 2021 van de initiatiefnemers van windpark Midden-Betuwe te beantwoorden conform de concept-brief bijgevoegd als bijlage 2.	
Team/ behandelend ambtenaar: TSP/ B. Leijdes	Status voorstel: openbaar
Portefeuillehouder: D.E.W. Horsthuis-Tangelder	Datum b&w-vergadering: 23 december 2021
Doorgeleiding naar de raad: Ja	Indien naar de raad: Ter kennisneming
Betrokkenen bij voorstel extern: n.v.t.	Betrokkenen bij voorstel intern: TSP/ L. Albers van der Linden (jurist)
Advies type voorronde raad: N.v.t.	TIC: ja

Bijlagen voor B&W:

1. Verzoek verlenging ruimtelijke medewerking windpark Midden-Betuwe (D2021-12-001133)
2. Concept-brief aan initiatiefnemers (2021-012979)

Bijlagen voor raad:

1. Verzoek verlenging ruimtelijke medewerking windpark Midden-Betuwe (D2021-12-001133)
2. Concept-brief aan initiatiefnemers (2021-012979)



Voorstel

De brief van 2 december 2021 van de initiatiefnemers van windpark Midden-Betuwe te beantwoorden conform de concept-brief bijgevoegd als bijlage 2.

Voorstel

De brief van 2 december 2021 van de initiatiefnemers van windpark Midden-Betuwe te beantwoorden conform de conceptbrief bijgevoegd als bijlage 2.

Inleiding

U heeft in februari 2020 een intentieovereenkomst gesloten met de gemeente Neder-Betuwe, Maatschap Betuwemolen en Windpark Hemmen B.V. over de ontwikkeling van het windpark Midden-Betuwe. Het doel van de overeenkomst is om te onderzoeken of het initiatief kan worden vervat in een ruimtelijk, maatschappelijk, kwalitatief en financieel-economisch aanvaardbaar plan. Dit onderzoek is nog niet afgerond.

De intentieovereenkomst kent een looptijd tot en met 31 december 2021, tenzij partijen voor deze datum verlenging overeenkomen. Maatschap Betuwemolen en windpark Hemmen B.V. hebben per brief van 2 december 2021 verzocht om verlenging van de ruimtelijke medewerking aan het initiatief gedurende de uitvoering van het initiatiefvoorstel 'Windmolenparken A15 Midden Betuwe', hetgeen betekent dat zij de gemeenten zullen vragen om beoordeling van onderzoeken, rapportages en plannen. In afwachting van de uitkomst van het initiatiefvoorstel moeten we een reactie geven aan de initiatiefnemers op hun verzoek om verlenging van intentieovereenkomst.

Doel en beoogd effect

Beantwoording van de brief van Maatschap Betuwemolen en Windpark Hemmen BV.

Argumenten

1.1 Met deze reactie op de brief geven we ruimte aan de uitvoering van het initiatiefvoorstel.

Omdat de raad op 9 november jl. een initiatiefvoorstel heeft aangenomen en zoekt naar mogelijkheden om nadere kaders te stellen voor het plaatsen van windmolens in onze gemeente, ligt het niet voor de hand tot verlenging van de intentieovereenkomst over te gaan tot het moment dat helderheid bestaat over de kaders waarbinnen dat moet gebeuren.

Op basis van de uitkomsten van het initiatiefvoorstel kan te zijner tijd overleg worden gevoerd met initiatiefnemers of er nog voldoende aanleiding is om te komen tot voortzetting van de tot dan toe gedane inspanningen om te komen tot een einddocument als bedoeld in de intentieovereenkomst.

Kantttekeningen en risico's

1.1 Het uitvoeren van werkzaamheden door de gemeente zonder afspraken over kostenverhaal heeft als risico dat het financieel nadeel vooralsnog voor rekening van de gemeente blijft.

Zonder overeenkomst is er geen juridische basis meer voor kostenverhaal. Dit betekent dat de gemeente in dat geval voor haar werkzaamheden in de tussenliggende periode wellicht niet alle kosten kan verhalen.

Voorgesteld wordt daarom om dit per verzoek te bezien, de kosten bespreekbaar te maken met de initiatiefnemers en zo nodig legesheffing toe te passen op basis van de



Legesverordening indien van toepassing op de werkzaamheden. Daarnaast zal de inzet van de ambtelijke organisatie kritisch moeten worden beschouwd.

Financiën

Bij aanvang van de intentieovereenkomst is een bedrag betaald van € 144.000. Hierop is inmiddels een overschrijding kenbaar van € 55.000. De gemeente Neder-Betuwe zal nog dit jaar facturen versturen aan beide initiatiefnemers om deze kosten te verhalen.

Vervolg

Planning

N.v.t.

Communicatie

De gemeenteraad informeren over dit besluit via de TIC.

Initiatiefnemer, interactievorm en rol gemeente

De gemeente heeft een faciliterende rol.

Evaluatie

N.v.t.

