

Factsheet dossier

Dossier : Centrumplan Heteren
Portefeuillehouder : Rob Engels
Teammanager : Arianne Hollander
Contactpersoon : Gert-Jan Looijen / Robert Brandt

Beknopte samenvatting dossier

Dit project betreft de herinrichting van de Flessestraat in Heteren, als onderdeel van het Centrumplan Heteren.

De Herinrichting Openbare Ruimte Centrumplan Heteren omvat:

- Het aanbrengen van een hemelwaterafvoer onder de Flessestraat en het bestaande riool vervangen door een nieuw gescheiden rioleringsstelsel onder de Narcissenstraat, De Rauwendaal en de Onze Lieve Vrouwestraat;
- De reconstructie van de Flessestraat in een Parkway en een Shared Space gedeelte
- Het aanleggen van "het Plein", het deel van de Flessestraat bij het Kwadrant
- Herinrichting Kastanjelaan.
- Herinrichting kruispunt Flessestraat Kamperfoeliestraat.



De volgende delen zijn voltooid:

- Riolering Hemelwater Flessestraat
- Riolering Narcissenstraat.
- Flessestraat deel Parkway
- Flessestraat deel Shared Space
- Herinrichting Kastanjelaan deel Oost

In uitvoering / gepland:

- Het Kruispunt Flessestraat- Kamperfoeliestraat herinrichten – april/mei 2022.
- Definitief inrichten de Narcissenstraat, Rauwendaal en de Onze Lieve Vrouwestraat (inclusief Riolering) – mei/juli 2022
- Herinrichting van Flessestraat deel Plein. – augustus 2022/maart2023
- Herinrichting Kastanjelaan West -2023

Belangrijke inhoudelijke informatie

Op de Flessestraat worden een aantal voorzieningen en objecten aangebracht voor de Stichting Hart van Heteren. Er is een demarcatie document opgesteld waarin aangegeven wie waar voor verantwoordelijk is.

Actuele zaken:

- De Stichting heeft een wens om in Heteren op veel plaatsen verlichting aan te brengen. Het plan is niet overgenomen door de Gemeente. De mogelijkheid is opgehouden dat Stichting voor extra lichtelementen een verzoek indient bij Gemeente. Voorwaarde is dat Stichting lichtelementen volledig betaalt en de gemeente toetst of het binnen het licht en kunstbeleid valt.
- De huidige markt van (bouw)materialen wordt gekenmerkt door lange levertijden en grote prijsstijgingen. Dit zijn risico's voor de planning en de kosten.

Relevante procesinformatie

De ontwerpen van de openbare ruimte zijn gemaakt in co-creatie. In de uitwerking naar definitief ontwerp kunnen Stichting Hart van Heteren en de Dorpsraad meekijken.

De realisatie wordt via interne projectopdrachten begeleid door (projectleider van) Team Ruimte - Ingenieursbureau

Voor de realisatie is een zogenaamde bouwteamovereenkomst afgesloten met aannemer NTP. NTP maakt op basis van het door gemeente aangeleverde ontwerp een uitvoeringsontwerp met kostenopgave en gaat na goedkeuring gemeente over tot realisatie.

Belangrijke partners / partijen (krachtenveld)

1 Stichting Hart van Heteren.

De stichting spant zich o.a. in voor de realisatie en exploitatie van het nieuwe dorpscentrum "De Huiskamer" en vergoten van de levendigheid door organiseren van evenementen.

Via de zogenaamde "Dorpendeal" is er een subsidie van de provincie verworven voor de inrichting van de huiskamer en realisatie van een aantal objecten (kunstwerk Roosje van Heteren, Carillon en Fontein). De gemeente is hierbij namens de provincie o.a. als fondsbeheerder betrokken. Dit loopt via de dorps coördinator.

De Stichting speelt verder een rol in de BIZ Heteren.

2 Dorpsraad Heteren.

De Dorpsraad Heteren maakt zich sterk voor talrijke ontwikkelingen in Heteren

Met bovengenoemde partijen zijn periodieke overleggen.

Relevante documenten

Relevante kaders en documenten tot nu toe:

- Demarcatie
- Diverse ontwerpen