

## Schriftelijke vraag:

Vraagnummer: S-465 (19int05261)

Datum indiening: 5 december 2019

Onderwerp: gemeentelijke visie met betrekking tot sportcafé in de nieuwe Helster

Naam indiener: Roel Eefting

Aan de leden van het college van Burgemeester en Wethouders,

Inleiding/Aanleiding:

Het Sportcafé Oase in De Helster krijgt over een aantal jaren direct te maken met het vertrek naar een nieuw sportcomplex. Alle verenigingen die gebruik maken van de Helster hebben al meerdere gesprekken gehad om hun wensen en behoeften te bespreken. Ook het personeel is inmiddels op de hoogte gebracht over de ontwikkelingen. Sportcafé Oase verhuist graag mee naar de nieuwe locatie om daar het bedrijf voort te kunnen zetten.

Op basis van dat gegeven hebben we als D66 Overbetuwe fractie onderstaande vragen:

1. Waarom heeft het college van B&W het gewaarde (door de verenigingen) Sportcafé Oase vergeten bij de besprekingen met verenigingen rondom de nieuw te bouwen Helster? En wanneer worden de eigenaren daarbij actief betrokken zodat hun (ondernemende) toekomst zekerheid kan verkrijgen?
2. Kunnen de eigenaren van het Sportcafé Oase erop rekenen dat zij met de Oase mee verhuizen naar het nieuwe sportcomplex?
3. Hoe kijkt het college aan tegen de huurprijs die het Sportcafé nu betaald? Die is niet marktconforme qua huurprijs tov de horecasector zoals blijkt uit onderzoek van Misset Horeca en het CBS.
4. Mocht vraag 3. gebaseerd zijn op regels die gelden voor het vaststellen van de huurprijs voor een commerciële ruimte in een pand van de gemeente, dan willen we graag die financiële onderbouwing ontvangen.
5. Klopt het dat de gemeente aan het Sportcafé Oase aangegeven heeft dat zij voor meer omzet in de Oase moeten zorgen? Dit moeten zij volgens de gemeente medewerker realiseren door bij de gemeente aan te geven wat er binnen de Helster gedaan kan worden om meer evenementen in het sportcomplex te organiseren. Als het even kan moest dit ook nog eens aansluiten op het gemeentelijke beleid. Deelt het college van B&W de gedachte dat dit wel een heel bijzondere omkering is van wie wat moet organiseren? Zo nee, dan willen wij voor het voorgaande graag een heldere verklaring ontvangen.
6. Wij horen graag hoe de huurprijsberekening voor de toekomstige nieuwe sporthal er uit gaat zien?

Gelieve hierop zo spoedig mogelijk een antwoord te geven,

Ondertekening:

D66 Overbetuwe