

Kenmerk: 2022-000552

## **BESLUITENLIJST**

Besluitenlijst van de Collegevergadering, gehouden op 11 januari 2022

**3.a.1 2021-013026 – Opstarten bestemmingsplanprocedure “Buitengebied, Tielsestraat naast nummer 235, Andelst”**

*Besluit:*

1. Medewerking verlenen aan een procedure tot het opstellen van een bestemmingsplan voor de omzetting van de huidige bestemmingen 'Gemengd', 'Agrarisch' en 'Wonen' naar de bestemmingen 'Wonen' en 'Agrarisch' op het perceel Tielsestraat naast nummer 235 te Andelst voor de realisatie van een woning en sloop van de aanwezige schuren en loodsen;
2. Instemmen met het aangaan van bijgevoegde briefovereenkomst;
3. Instemmen met het aangaan van bijgevoegde planschadeovereenkomst.

**3.a.2 2022-000175 – Beantwoording schriftelijke vragen S-582 over woningsplitsing**

*Besluit:*

Instemmen met de beantwoording van de schriftelijke vragen over woningsplitsing via bijgevoegde brief.

**3.a.3 2022-000194 – Ledenraadpleging principeakkoord Cao 2021-2022.**

*Besluit:*

1. Instemmen met het principeakkoord voor de nieuwe Cao Gemeenten 2021-2022.
2. Machtiging verlenen van de burgemeester aan de gemeentesecretaris om het collegebesluit mee te delen aan het VNG.

**3.a.4 2022-000207 – Decemercirculaire 2021**

*Besluit:*

1. Kennis te nemen van de belangrijkste financiële effecten van de decemercirculaire 2021.
2. De financiële effecten voor 2021 te verwerken in de jaarstukken 2021 en de financiële effecten voor 2022 en volgende jaren mee te nemen in de 1e Berap 2022.

**3.a.5 2021-011295 – Toepassen hardheidsclausule voor leges bedrijf aan huis in specifieke gevallen**

*Besluit:*

1. Instemmen met het bijgaande besluit tot verminderen van de leges bij vergunningaanvragen voor het starten van een bedrijf/beroep aan huis. Vermindering geldt alleen voor aanvragen binnen bestemmingsplannen in andere kernen die onder de voorwaarden van het bestemmingsplan Zetten–Hemmen vergunningsvrij zouden zijn.

**3.a.6 2021-010591 – Ontwerpbestemmingsplan “Heteren, Dorpsstraat 22”**

*Besluit:*

1. Instemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Heteren, Dorpsstraat 22" voor de realisatie van een woning op het perceel Dorpsstraat 22, Heteren;  
2. Voor dit ontwerpbestemmingsplan geen inspraakprocedure volgen en het plan direct voor zienswijzen ter inzage leggen

**3.a.7 2021-010737 – Vaststelling bestemmingsplan "Driel, Molenstraat 29-31”**

*Besluit:*

De raad voorstellen om:

1. Het bestemmingsplan "Driel, Molenstraat 29-31" analoog en digitaal vast te stellen;  
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

**3.a.8 2022-000350 Voornemen huisvesting huisartsen en STO op locatie OBC Mozartstraat**

*Besluit:*

De raad informeren over de stand van zaken van het onderzoek en het voornemen van het college over maatschappelijke invulling van het OBC-terrein Mozartstraat.

**3.c.1 2021-009809 – Verzoek tot herziening bestemmingsplan Breedlersestraat 7, Elst**

*Besluit:*

1. Medewerking verlenen aan een procedure tot herziening van het bestemmingsplan voor het uitbreiden van het agrarisch bedrijf, uitbreiden van de camping en uitbreiden van de

recreatieve mogelijkheden op het voorerf op de locatie Breedlersestraat  
7 te Elst;

2. Instemmen met bijgevoegde briefovereenkomst;

3. Instemmen met bijgevoegde planschadeovereenkomst

Burgemeester en wethouder,  
de gemeentesecretaris,

de burgemeester

P.J.E. Breukers

R.P. Hoytink-Roubos