

Kenmerk: 2023-066631

BESLUITENLIJST

Besluitenlijst van Collegevergadering, gehouden 21 november 2023

Besluit

3.a.1 2023-064854 Vaccinatiegraad gemeente Overbetuwe

Besluit:

1. Bijgevoegde raadsinformatiememo en het rapport over de vaccinatiegraad 2022 aan te bieden aan de raad

3.a.2 2021-010056 Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan "Dorpsstraat 40, Oosterhout"

Besluit:

De raad voorstellen:

1. Het rapport zienswijzen ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Dorpsstraat 40, Oosterhout" vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan "Buitengebied Dorpsstraat 40, Oosterhout" analoog en digitaal gewijzigd vast te stellen voor de omzetting van de huidige bestemming "Bedrijf" naar de bestemming "Wonen" voor de omzetting van de bestaande bedrijfswoning naar een reguliere woning en via een wijzigingsbevoegdheid de realisatie van een vrijstaande woning;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

3.a.3 2022-053715 Vaststelling bestemmingsplan "Elst, Rijksweg Noord 94"

Besluit:

1. De raad voorstellen om het bestemmingsplan "Elst, Rijksweg-Noord 94" voor de omzetting van de huidige bestemming Agrarisch naar de bestemming Wonen op het perceel van de Rijksweg-Noord 94 te Elst vast te stellen;
2. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

3.a.4 2023-059650 Zienswijze 3e Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Regio Arnhem

Besluit:

1. Kennis te nemen van de conceptregeling 3e wijziging Gemeenschappelijke Regeling (GR) ODRA en het Informatieprotocol ODRA 20244en deze voor het indienen van een zienswijze door te sturen naar de gemeenteraad.

2. De raad voor te stellen een zienswijze in te dienen over de conceptregeling.

3.a.5 2023-059809 Stand van zaken rondom ontwikkeling onderwijskansenbeleid

Besluit:

1. Bijgevoegde raadsinformatiememo 'Stand van zaken onderwijskansenbeleid' aan te bieden aan de gemeenteraad.

3.a.6 2023-063006 Belastingverordeningen 2024

Besluit:

1. De raad voor te stellen voor het belastingjaar 2024 de volgende verordeningen vast te stellen:
 1. 'Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Overbetuwe 2024'.
 2. 'Verordening hondenbelasting gemeente Overbetuwe 2024'.
 3. 'Verordening reinigingsheffingen gemeente Overbetuwe 2024'.
 4. 'Verordening rioolheffing gemeente Overbetuwe 2024'.
 5. 'Verordening marktgelden gemeente Overbetuwe 2024'.
 6. 'Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Overbetuwe 2024'.
 7. 'Verordening precariobelasting gemeente Overbetuwe 2024'.
 8. 'Legesverordening gemeente Overbetuwe 2024'.
 9. 'Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen gemeente Overbetuwe 2024'.

3.a.7 2023-064046 Verzoek bestemmingsplanherziening perceel Ploegstraat 1-15 te Zetten

Besluit:

1. Medewerking aan een bestemmingsplanherziening ten behoeve van vervangende nieuwbouw op de locatie Ploegstraat 1-15 te Zetten te verlenen;
2. Met het aangaan van bijgevoegde briefovereenkomst in te stemmen;
3. Met het aangaan van bijgevoegde planschadeovereenkomst in te stemmen.

3.c.1 2023-061354 Vaststelling tarieven gebruik gemeentelijke accommodaties

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. de tarieven voor het gebruik van de gemeentelijke accommodaties te koppelen aan een minimaal percentage van kostendekkendheid en dit percentage tot nader order vast te stellen conform bijlage 1.

2. Het minimale percentage van kostendekkendheid eens per vijf jaar te toetsen.

3. De tarieven voor het gebruik van gemeentelijke accommodaties voor 2024 vast te stellen conform bijlage 2, inhoudend jaarlijkse indexering conform het IMOC (index materiële overheidsconsumptie) percentage dat wordt vastgesteld in de Kadernota.

3.c.2

2022-003233 Woningbouwontwikkeling Op Zuid fase 2 te Zetten

Besluit:

1. Instemmen met het aangaan van de exploitatieovereenkomst inzake de ontwikkeling en realisatie van 80 woningen aan de Stationsstraat te Zetten tussen Gemeente en VOF Zetten Zuid, conform bijlage 1;

2. Instemmen met het aangaan van de planschadeovereenkomst tussen Gemeente en VOF Zetten Zuid, conform bijlage 2;

3. Instemmen met het ontwerpbestemmingsplan “Zetten – Op Zuid fase 2” voor de realisatie van 80 woningen;

4. Besluiten dat op basis van de uitgevoerde vorm m.e.r. beoordeling, voor dit bestemmingsplan geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld;

5. Instemmen met het ontwerp-besluit hogere grenswaarde voor wegverkeerslawaaï conform bijlage 7;

6. Voor dit ontwerpbestemmingsplan geen inspraakprocedure te volgen en het plan direct voor zienswijzen ter inzage te leggen;

7. Instemmen met het ontwerpbeeldkwaliteitsplan “Op Zuid in Zetten fase 2” en het plan vrij te geven voor zienswijzen;

8. Het tijdelijk onttrekken aan de openbaarheid van bijlage 1 en 2 op grond van artikel 5, tweede lid onder b van de Wet open overheid tot aan het moment van ondertekening van de overeenkomsten.

3.c.3

2023-063001 Verzoek bestemmingsplanwijziging Homoetsestraat 21 te Homoet

Besluit:

1. Medewerking te verlenen aan een procedure tot het opstellen van een wijzigingsplan voor het wijzigen van de bestemming “Agrarisch” naar “Wonen” op de locatie Homoetsestraat 21 te Homoet;

2. Instemmen met het aangaan van bijgevoegde briefovereenkomst;

3. Instemmen met het aangaan van bijgevoegde planschadeovereenkomst.

3.c.4

2023-065144 Stand van Zaken Visie op Vastgoed

Besluit:

1. De stand van zaken Visie op Vastgoed door te geleiden naar de raad;

2. Een herijking van de Visie op vastgoed per 2024 in gang te zetten.

3.c.5 2023-065201 Bestuursopdracht netcongestie

Besluit:

1. De bestuursopdracht 'netcongestie' vast te stellen

3.c.6 2023-065906 Ontwerp Meerjarenbeleidsplan 2024-2027 (MJBP) van de eenheid Oost-Nederland

Besluit:

1. De raad voor te stellen dat het Ontwerp Meerjarenbeleidsplan 2024-2027 van de eenheid Oost-Nederland geen aanleiding geeft tot het kenbaar maken van zienswijzen.

3.c.7 2023-056680 Informatiememo tijdelijke huisvesting Lyceum Elst

Besluit:

1. Bijgaande informatiememo over een nieuw scenario tijdelijke huisvesting Lyceum Elst naar de raad door te sturen.

burgemeester en wethouders,

de gemeentesecretaris,

P.J.E. Breukers

de burgemeester,

R.P. Hoytink-Roubos