

Gearchiveerd: donderdag 6 mei 2021 12:14:07

Van: Frans van Lynden | Rentmeesterskantoor Van Lynden BV

Verzonden: donderdag 8 april 2021 20:33:19

Aan: Horsthuis - Tangelder, Dimitri

Cc: [REDACTED]

Onderwerp: windpark Midden Betuwe

Urgentie: Laag

Precisie: Normaal

Geachte heer Horsthuis,
Beste Dimitri,

Dank voor ons plezierige gesprek van vanochtend, waarin we van gedachten hebben gewisseld over de wijze waarop windpark Midden Betuwe tot de best mogelijke afronding zou kunnen komen.

Het is bekend dat Yard begin vorig jaar aan landgoed Hemmen liet weten de eerder gemaakte afspraken omtrent de mogelijke realisatie van windenergie op diverse percelen in eigendom van landgoed Hemmen ongewijzigd na te willen nakomen. Om die reden heeft landgoed Hemmen zich genoodzaakt gezien Windpark Landgoed Hemmen BV (WPLH) op te richten met als doel een eigen plan voor realisatie van windenergie aan de noordzijde van de rijksweg A-15 te realiseren. Vanochtend bespraken wij de complicaties die zijn ontstaan als gevolg van het feit dat Yard niet langer beschikt over grondposities van landgoed Hemmen. Het gevolg daarvan is dat Yard zich noodzakelijkerwijs heeft moeten richten op de meer oostelijk gelegen posities binnen het zoekgebied. Deze posities liggen evenwel ten zuiden en bovendien op relatief korte afstand van de kom van Zetten (zie rode pilons op de kaart hieronder) en zullen als gevolg daarvan een veel grotere negatieve impact hebben op de bebouwde kom van Zetten. Via de intentieovereenkomst heeft de gemeente zich verbonden aan Yard (op een moment dat Yard nog over de grondposities van landgoed Hemmen kon beschikken) en is zij in beginsel gehouden de plannen van Yard in serieuze overweging te nemen. Het gevolg zou kunnen zijn dat Windpark Midden Betuwe niet op de minst overlast gevende plaats wordt gerealiseerd en ontwikkeling van een (tweede/eigen) windpark door WPLH niet meer mogelijk of haalbaar is.

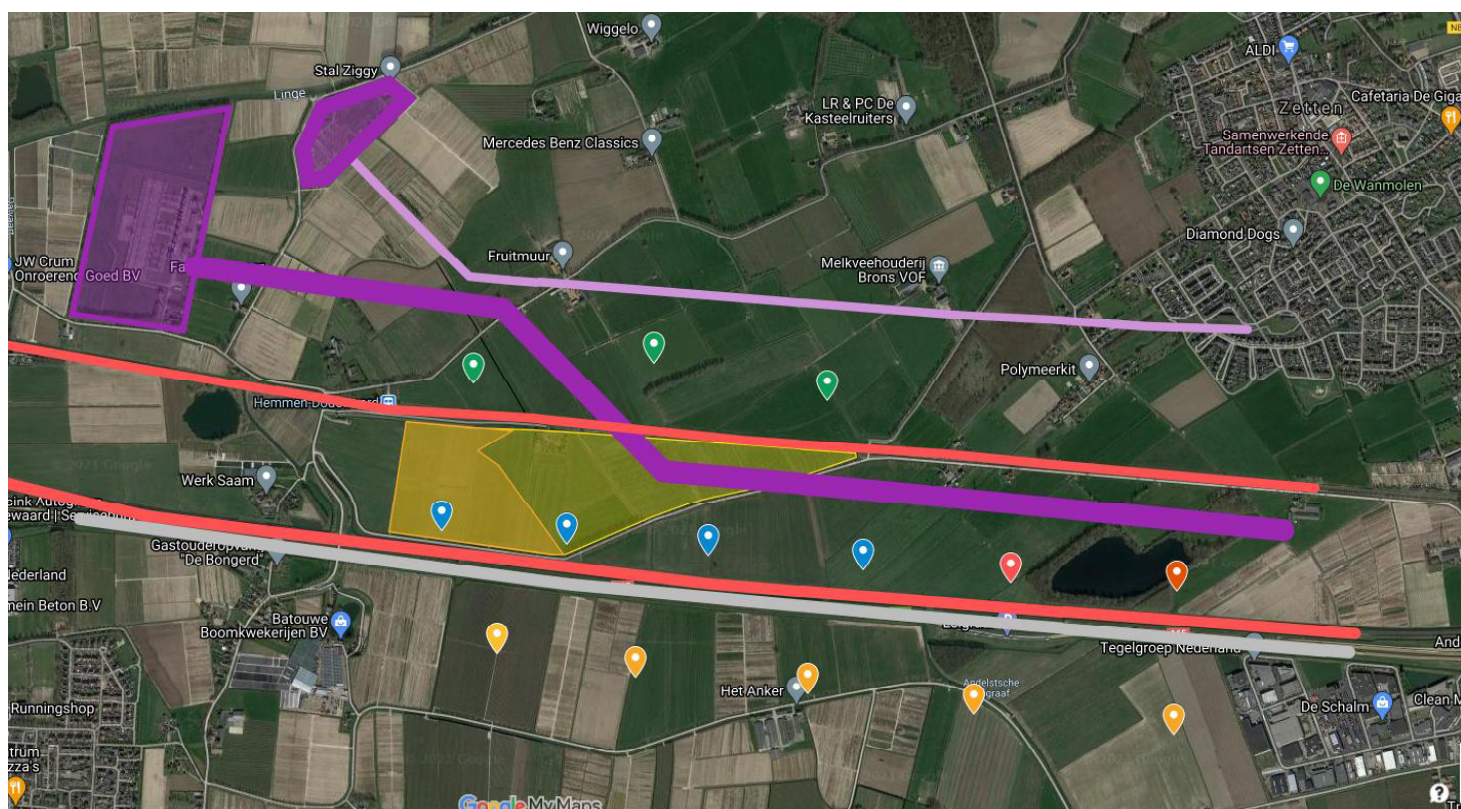
Dat in overweging nemende heeft WPLH het initiatief genomen de mogelijkheden te verkennen de belangen van Yard en WPLH samen te brengen. Vanochtend heb ik u uitgebreid bijgepraat op welke wijze dat mogelijk lijkt, waarbij duidelijk is dat hiervoor een financiële krachtsinspanning zal moeten worden geleverd. Ervan uitgaande dat we samen de wens delen om de negatieve invloed van Windpark Midden Betuwe op de kom van Zetten zoveel mogelijk te beperken is de conclusie dat de te leveren financiële inspanningen grotendeels samenhangen met het verwerven van rechten op grondposities met als doel die juist niet te realiseren. WPLH is in beginsel bereid tot aanvaarding van deze voor haar negatieve financiële consequenties mits de gemeente bereid is WPLH tegemoet te komen met een kleine aanpassing (geen verruiming!) van het zoekgebied zodat de schade gedeeltelijk kan worden gecompenseerd.

De gevraagde aanpassing houdt concreet in dat wij de gemeente vragen om bestuurlijk commitment om de posities ten zuiden van Zetten (zoals rood aangeduid op de kaart hieronder) te schrappen ten gunste van maximaal 3 extra posities ten noorden van het zoekgebied (op de kaart hieronder in groen aangeduid). Per saldo zal de negatieve impact op de bebouwde kom van Zetten daarmee kunnen worden beperkt.

Op de schets hieronder heb ik een en ander verbeeld. Met de dikke paarse lijn is de bovengrondse 380 KV hoogspanningslijn Dodewaard-Doetinchem aangeduid. Tevens zijn het 150 KV elektriciteitsverdeelstation van Liander en het 380 KV elektriciteitsverdeelstation van TenneT paars aangeduid. Met de iets dunnere lichtpaarse lijn is de bovengrondse 150 KV hoogspanningslijn Dodewaard-Nijmegen aangegeven. Met de twee rode lijnen zijn de Betuwelijn en de spoorlijn Arnhem – Tiel aangeduid en de rijksweg A 15 is grijs aangeduid. Tenslotte zijn het reeds vergunde zonnepark in Overbetuwe en het nog te vergunnen zonnepark in Neder Betuwe (in procedure) geel respectievelijk donkergeel/oranje aangeduid.

In de kaart is de indicatieve opstelling van een aantal windturbines ten zuiden van de A 15 in met oranje pilons aangeduid. Voor dit deel van windpark Midden Betuwe is de regie in handen bij Betuwemolen en zoals besproken blijven deze mogelijke posities in het kader van deze discussie buiten beschouwing. De regie van het ten zuiden van de A-15 gelegen deel van Windpark Midden Betuwe blijft wat WPLH betreft in handen van Betuwemolen.

Ons gesprek richt zich op de verbetering van de positionering van de turbineopstelling in het zoekgebied aan de noordkant van de A-15. Met blauwe pilons zijn de (onomstreden) gunstig binnen het zoekgebied gelegen posities aangeduid. Met de twee rode pilons zijn de minder gunstig gelegen turbineposities aangeduid die volgens ons voorstel worden geschrapt als deze posities kunnen worden gecompenseerd met de drie groen aangeduide - minder belastende - turbineposities gelegen iets ten noorden van het thans geformuleerde zoekgebied. Om realisatie hier mogelijk te maken zou de noordelijke grens het zoekgebied over een lengte van ongeveer 1 kilometer ongeveer 200 meter noordwaarts moeten worden verschoven en zou het zoekgebied aan de oostzijde over eenzelfde lengte van ongeveer 1 km en een breedte van ongeveer 400 meter kunnen worden ingeperkt/geschrapt.



Zoals besproken is WPLH bereid zich hiervoor in te spannen en is zij hiertoe ook in staat mits zij op zeer korte termijn van de gemeente verneemt of de gemeente bereid is zich bestuurlijk in te spannen het zoekgebied te verkleinen middels een aanpassing zoals hiervoor beschreven. Zoals met u besproken is het - mede vanwege de afbouw van de subsidies - voor een haalbaar/uitvoerbaar plan van groot belang dat de voorgestelde aanpassing wordt doorgevoerd op een zodanige wijze dat realisatie van de groen aangeduide turbineposities kunnen meegenomen in de lopende vergunningprocedure. Wij zijn blij met uw toezegging om spoedig te zullen informeren over de bereidheid tot bestuurlijke medewerking. Met uw bestuurlijke medewerking is het mogelijk:

- de ontstane impasse tussen Yard en WPLH en daarbij behorende implicaties voor de lopende (vergunning) procedures volledig op te lossen;
- van het initiatief voor Windpark Midden Betuwe een 100% lokaal initiatief te maken!
- de negatieve impact op de bebouwde kom van Zetten aanzienlijk te beperken;
- Windpark Midden Betuwe optimaal te clusteren rondom de reeds bestaande (energie) infrastructuur (zie kaart);
- dat de overlast op landgoed Hemmen weliswaar toeneemt maar zich vooral zal beperken tot delen van het landgoed waar de negatieve gevolgen van reeds aanwezige (energie) infrastructuur al manifest aanwezig zijn;
- de overlast op woningen gelegen binnen de zogeheten rijntuifstandsten op een enkele uitzonderling na te beperken tot objecten in eigendom van landgoed Hemmen zelf, waarmee u de beste garantie heeft dat wij ons tot het uiterste zullen inspannen voor voldoende draagvlak en nette regelingen met onze huurders en pachters;
- de koppelkansen tussen zon en wind te optimaliseren hetgeen de kans op een haalbaar waterstofproject aanzienlijk zal vergroten;
- optimaal van de kabelaansluiting op het elektriciteitsnetwerk gebruik te maken doordat het windpark en beide zonneweides op dezelfde 40 MVA - netaansluiting (waarvoor de capaciteit reeds is gereserveerd) kunnen worden aangesloten;

Voordat de voor voormelde oplossingsrichting voor Windpark Midden Betuwe benodigde interne besluitvorming aan onze zijde zal het bestuur van de stichting aankomende maandag 12 april 2021 om 16:00 uur bijeen komen. Zoals afgesproken zal de ontvangst van een korte bevestiging van uw positieve signaal voor aanvang van onze vergadering mij zeer helpen om tot positieve besluitvorming te komen. Ik hoop te mogen rekenen op uw medewerking! Wilt u mij tijdig berichten?

En afschrift dezes zend ik naar [redacted] zodat de heer [redacted] meteen is geïnformeerd.

Hartelijke groet,
Frans van Lynden
Dorpsstraat 1
6672 LC Hemmen
K : 0488-451312
F : 0488-452621