

## AMENDEMENT

Voorstel nr.
Onderwerp/ontwerpbesluit: Naar aanleiding van punt 11 op de agenda met betrekking tot het vaststellen van het bestemmingsplan "De Nieuwe Rietgraaf, Park15 kavel VI"
De raad van de gemeente Overbetuwe in vergadering bijeen d.d. 7 december 2021
<p>Ondergetekende(n) stelt/stellen voor het ontwerpbesluit te wijzigen/aan te vullen als volgt:</p> <p>2. Het bestemmingsplan "De Nieuwe Rietgraaf, Park 15 kavel VI" dat het efficiënt ruimtegebruik van een deel van de westzijde binnen het bedrijvenpark juridisch-planologisch mogelijk maakt, gewijzigd digitaal en analoog vast te stellen;</p> <p>te wijzigen in:</p> <p>2. Het bestemmingsplan "De Nieuwe Rietgraaf, Park 15 kavel VI" dat het efficiënt ruimtegebruik van een deel van de westzijde binnen het bedrijvenpark juridisch-planologisch mogelijk maakt, gewijzigd digitaal en analoog vast te stellen conform het "Rapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan De Nieuwe Rietgraaf, Park15 kavel VI" en <b>met de volgende aanpassing:</b></p> <p>Aan de Regels bestemmingsplan 'De Nieuwe Rietgraaf, Park 15 kavel VI' een nieuw artikel toevoegen luidende:</p> <p><b>3.5.2 Voorwaardelijke verplichting landschappelijke inrichting</b></p> <p>Het gebruik als beschreven in artikel 3.1 is alleen toegestaan als uiterlijk binnen één jaar nadat is gestart met de bouw van de opstallen, de landschappelijke inpassing overeenkomstig pagina 7 'Groenstructuur', van het landschapsplan zoals opgenomen als bijlage 1 bij deze regels volledig is uitgevoerd en vervolgens in stand wordt gehouden.</p>
<p>Toelichting:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Kavel VI is gelegen in het overgangsgebied tussen Park15 en landschapspark de Danenberg;</li><li>- Het bij de vaststelling van het bestemmingsplan gevoegde landschappelijk inrichtingsplan geen onderdeel uitmaakt van de besluitvorming;</li><li>- er waardering is voor de in het landschappelijk inrichtingsplan opgenomen voorstellen;</li><li>- het landschapsplan op detailniveau nog niet definitief is uitgewerkt in samenwerking met de omwonenden;</li><li>- De groene hoofdstructuur, bestaande uit een groene westgevel zonder lichtreclame, Grondwallen, struweel en bomen van voldoende omvang de basis is van het landschapsplan.</li></ul>
<p>Ondertekening en naam:</p> <p>Dia Vennis, Burgerbelangen Overbetuwe (BOB) Gerdien Maaijen, (CU) Elbert Elbers (PvdA) Hanneke Bruinsma (GL)</p>

Mariel de Vries (D66)

Dit amendement is: *aangenomen* in de vergadering van: .....07-12-2021.

Stemverhouding:

Fracties voor:

Fracties tegen:

.....

.....

.....

.....

...alle.....

...geen.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....  
drs. D.E. van der Kamp  
griffier

.....  
R.P. Hoytink-Roubos  
voorzitter