

Kenmerk: 2023-067892

BESLUITENLIJST

Besluitenlijst van Collegevergadering, gehouden 28 november 2023

3.a.1 2023-011713 voorstel ontwerpbestemmingsplan "Elst, de Pas Noord"

Besluit:

1. Met het ontwerpbestemmingsplan "Elst, de Pas Noord" in te stemmen;
2. Besluiten dat op basis van de uitgevoerde vormvrije m.e.r. beoordeling, voor dit bestemmingsplan geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld;
3. Voor dit ontwerpwijzigingsplan geen inspraakprocedure te volgen en het plan direct voor zienswijzen ter inzage leggen;
4. In te stemmen met het ontwerpbeeldkwaliteitsplan "Elst, de Pas Noord" en het plan vrij te geven voor zienswijzen.

3.a.2 2023-056784 Inrichten makelpunt Overbetuwe

Besluit:

1. Een makelpunt voor gemeente Overbetuwe in te richten.
2. Hierbij de uitkomsten van de quickscan Maatschappelijk vastgoed te gebruiken.
3. Het makelpunt in te richten op een online platform in 2024.

3.a.3 2023-065934 Verzoek opstarten bestemmingsplanherziening Hessenbergstraat 2 – 20 te Zetten

Besluit:

1. Medewerking aan een bestemmingsplanherziening ten behoeve van vervangende nieuwbouw op de locatie Hessenbergstraat 2-20 te verlenen;
2. Met het aangaan van bijgevoegde briefovereenkomst in te stemmen;
3. Met het aangaan van bijgevoegde planschadeovereenkomst in te stemmen.

3.a.4 2023-066509 Projectplan en participatieplan realisatie woonwagenlocatie Platenmakersstraat

Besluit:

1. Het projectplan voor de realisatie van vier woonwagenstandplaatsen aan de Platenmakersstraat in Elst vast te stellen;
2. Het participatieplan voor de realisatie van vier woonwagenstandplaatsen aan de Platenmakersstraat in Elst vast te stellen en de gemeenteraad hierover te informeren;

3. De gemeenteraad te informeren over de huidige stand van zaken betreft de wachtlijstvolgorde en de twee aangewezen locaties.

3.c.1 2023-066691 Plan van Aanpak Steenbreek 2024

Besluit:

1. Plan van aanpak Steenbreek 2024 vast te stellen
2. Starten van een pilot Steenbreek voor bedrijven in 2024

3.c.2 2022-005456 Ontwikkelperspectief Novex

Besluit:

1. Het concept '*Ontwikkelperspectief Novex-gebied Arnhem Nijmegen Foodvalley > Meer landschap, meer stad*' (16/10/2023) te hanteren als bouwsteen voor een volgende versie van het perspectief, de gebiedsprogramma's en de Novex Uitvoeringsagenda, ruimtelijk voorstel van Gelderland en Utrecht én gemeentelijk omgevingsbeleid.
2. In de brief '*Reactie op Ontwikkelperspectief Novex*' (28/11/2023) aandachtspunten meegeven ten behoeve van een volgende versie van het '*Ontwikkelperspectief Novex-gebied Arnhem Nijmegen Foodvalley*'.

3.c.3 2022-010718 Raadsinformatiememo voortgang woningbouw

Besluit:

1. De raadsmemo 'Voortgang woningbouw' (28/11/2023) ter kennis te brengen van de raad.

3.c.4 2023-054919 Project Danenberg flanken, deelgebieden Boerderij en Nieuwedijk

Besluit:

1. Instemmen met het aangaan van het Tweede addendum op de exploitatieovereenkomst Landschapspark De Danenberg d.d. 29 juni 2020 tussen Gemeente en KWP, conform bijlage 1;
2. Instemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Landschapspark Danenberg, deelgebieden Boerderij en Nieuwedijk" voor de realisatie van landschappelijke elementen en 26 woningen;
3. Kennis nemen van het participatieverslag (bijlage 16 bij het ontwerpbestemmingsplan);
4. Voor dit ontwerpbestemmingsplan geen inspraakprocedure te volgen en het plan direct voor zienswijzen ter inzage te leggen;
5. Instemmen met het ontwerpbeeldkwaliteitsplan "Landschapspark Danenberg, deelgebieden Boerderij en Nieuwedijk" en het plan vrij te geven voor zienswijzen;
6. Het tijdelijk onttrekken aan de openbaarheid van bijlage 1 bij dit collegevoorstel op grond van artikel 5, tweede lid onder b van de Wet

open overheid tot aan het moment van ondertekening van het addendum.

3.c.5 2023-057186 Actieplan duurzaamheid en ondernemers gemeente Overbetuwe 2024

Besluit:

1. Het actieplan duurzaamheid en ondernemers gemeente Overbetuwe 2024 vast te stellen.
2. De projectleider voor de uitvoering van het Plan van aanpak energiebesparing grootste energieverbruikers te financieren uit de CDOKE gelden.

3.c.6 2023-065341 Factsheets derde kwartaal 2023 monitor sociaal domein

Besluit:

1. De factsheets over het 3e kwartaal 2023 ter informatie aan te bieden aan de raad

3.c.7 2023-066508 Wachtlijstvolgorde woonwagenstandplaatsen

Besluit:

1. De wachtlijstvolgorde voor de zes nieuwe woonwagenstandplaatsen in Overbetuwe te bepalen en woonwagenbewoners aan de hand van bijgevoegde brieven te informeren over hun plaats op de wachtlijst;
2. De bijlagen met daarin de wachtlijstvolgorde en het logboek fictieve toewijzing aan de openbaarheid te onttrekken op grond van artikel 5.1 tweede lid onder e. van de Wet open overheid.

burgemeester en wethouders,

de gemeentesecretaris,

P.J.E. Breukers

de burgemeester,

R.P. Hoytink-Roubos