

Aan de BOB-fractie en overige leden van de Raad

Uw brief van 4 januari 2022	Uw kenmerk	Ons kenmerk 2022-000522	Datum 18 januari 2022	Verzonden d.d.
Onderwerp: Beantwoording schriftelijke vragen S-586		Behandeld door R. Moes	Telefoonnummer 0481-362140	Bijlage(n)

Geachte BOB-fractie en overige leden van de gemeenteraad,

Inleiding/Aanleiding

Op 4 januari 2022 zijn schriftelijke vragen gesteld, in verband met een brand op het dak van sporthal Het Westeraam in Elst.

Situatie ten tijde van de brand

Op donderdag 30 december heeft er een korte maar hevige brand gewoed op het dak van de sporthal Het Westeraam in Elst. De sporthal was ten tijde van de brand gesloten. Ook waren er geen werkzaamheden die dag op en of bij de Sporthal. De onlangs opgeleverde zonnepanelen-installatie op het dak was nog niet in gebruik genomen. Deze was buiten werking. De netbeheerder moet hiervoor nog diverse werkzaamheden uitvoeren alvorens deze in werking gesteld kunnen worden.

Accommodatie beheer

Vanuit Team Vastgoed wordt er momenteel alles aangedaan om de sporthal zo snel mogelijk dusdanig te herstellen dat hier weer bewegingsonderwijs gegeven kan worden. Dit is mede afhankelijk van droogtijden van wanden en vloeren. De verwachting is dat er per 31 januari 2 zaaldelen beschikbaar kunnen zijn.

Ingaande op de gestelde vragen:

1. Heeft het College al zicht op de oorzaken van de ontstane brand?
De brand is op het dak ontstaan. Het vermoeden is dat de brand in een ventilator is ontstaan. De ventilator is voor onderzoek meegenomen door schade-experts van de verzekering. Wij zijn momenteel in afwachting van het rapport van de verzekering.
2. Op welke manier zijn wijkbewoners in de directe omgeving door de gemeente geïnformeerd, bijvoorbeeld over het sluiten van deuren en ramen tijdens de brand?
Direct omwonenden zijn op het moment van de brand niet geïnformeerd over het sluiten van ramen en deuren en daar waar mogelijk het uitschakelen van de ventilatie. De GRIP-indeling is was dusdanig "laag" dat dit niet van toepassing was, naar oordeel van de dienstdoende commandant van de brandweer.

3. Is de alarminstallatie benut tijdens de brand?
Ja, zowel de gebouwgebonden brandmeld- als inbraakinstallatie zijn door de brand in werking getreden.
4. Wie is verantwoordelijk voor de schade die is ontstaan?
De gemeente is eigenaar van de sporthal. Op dit moment is nog niet geheel duidelijk waardoor de brand is ontstaan en dus ook niet wie verantwoordelijk is. Het gebouw heeft een brandverzekering, met een eigen risico. De verzekering kan in bepaalde gevallen de aansprakelijkheid verleggen.
5. Waarom informeert het college de raad niet direct in zo'n ernstige situatie met mogelijke gevolgen voor de volksgezondheid en de leefbaarheid in de dorpen? En over de financiële consequenties van de brand?
De GRIP-indeling is was dusdanig "laag" dat het informeren van de omgeving niet van toepassing was. De Raad is enkele uren na de uitbraak op donderdag 30 december jl. over de brand geïnformeerd.' Vanwege de lockdown was de hal niet in gebruik. Gebruikers (verenigingen en scholen) zijn geïnformeerd over de situatie. Op dit moment zijn we in afwachting van het onderzoek van de verzekeraar (zie verder antwoord 1 en 4) en hebben we nog geen volledig inzicht in de financiële consequenties. Een eerste indicatie geeft aan dat de schade ca. € 200.000 zal bedragen.
6. Hoe gaat het college de raad beter informeren over de vervolgstappen zodat er beter mee gedacht kan worden met zowel de scholen maar ook met verenigingen die gebruik maken van de sporthal?
De gemeente gaat voortvarend te werk om een spoedig herstel te verwezenlijken en accommodatie gebruiksklaar te maken. Wij richten ons op het herstel van de schade die is veroorzaakt door de brand. Vooralsnog schatte we de schade op zo'n 200.000,- euro. E zijn bouwdrogers geplaatst, waardoor de verwachting is dat we op 31 januari twee zaaldelen weer beschikbaar kunnen stellen. De gebruikers worden daarover geïnformeerd zodat deze – zodra de COVID-19 maatregelen het toe laten - weer gebruik kunnen maken van deze accommodatie. Wij zullen op een later moment ook nog een keer de raad informeren over de stand van zaken.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

P.J.E. Breukers

R.P. Hoytink-Roubos