

Dit concept is bestemd voor discussiedoeleinden en hier kunnen door geen van Partijen rechten worden ontleend. De Overeenkomst komt pas tot stand na ondertekening door Partijen en na besluitvorming door de Gemeente.

Overeenkomst tot contractoverneming (artikel 6:159 BW)

inzake Zonnepark Overbetuwe

ONDERGETEKENDEN:

1. De publiekrechtelijke rechtspersoon **gemeente Overbetuwe**, gevestigd aan de Dorpsstraat 67, 6661 EH te Elst (postadres: postbus 11, 6660 AA Elst), te dezen krachtens artikel 171 van Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw R.P. Hoytink – Roubos, in haar hoedanigheid van burgemeester van gemeente Overbetuwe, handelend ter uitvoering van het besluit van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Overbetuwe d.d. 20 juli 2022, hierna te noemen: “**Gemeente**”,
2. Stichting Omgevingsfonds Knoop 38 i.o. (hierna: **de Stichting**) <<nader aan te vullen>>;
3. De besloten vennootschap **Zonnepark Overbetuwe BV**, statutair gevestigd te Utrecht aan het adres Maarssenbroeksedijk 37, 3542 DM Utrecht, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 70897719, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurder Sunvest Ontwikkeling B.V, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heren Rene Hanssen en Bob Schulte, hierna te noemen: “**Zonnepark BV**”;

alle partijen hierna gezamenlijk te noemen: “**Partijen**” of ieder afzonderlijk: “**Partij**”;

OVERWEGENDE DAT:

- a. De Gemeente en Zonnepark BV op 29 november respectievelijk 7 december 2018 een exploitatieovereenkomst zijn aangegaan, waarvan de tekst in afschrift aan deze akte is gehecht (bijlage 1, hierna de ‘**Exploitatieovereenkomst**’);
- b. De Gemeente en Zonnepark BV op 27 januari respectievelijk 3 februari 2020 een addendum behorende tot de exploitatieovereenkomst inzake Zonnepark Overbetuwe zijn aangegaan, waarvan de tekst in afschrift aan deze akte is gehecht (bijlage 2);
- c. De Stichting bereid is de contractpositie van de Gemeente jegens Zonnepark BV ten dele over te nemen.

VERKLAREN OVEREEN TE ZIJN GEKOMEN ALS VOLGT:

Artikel 1.

De Stichting neemt het deel van de rechtsverhouding van de Gemeente ten opzichte van Zonnepark BV over, waarin Zonnepark BV met de Gemeente is overeengekomen een bijdrage aan het omgevingsfonds te leveren, zoals die afspraak bestaat ingevolge eerder genoemde Exploitatieovereenkomst, meer specifiek in artikel 7 van de Exploitatieovereenkomst. Deze gedeeltelijke contractoverneming door de Stichting van de rechten en plichten volgend uit artikel 7 van de Exploitatieovereenkomst en zoals bedoeld in artikel 6:159 van het Burgerlijk Wetboek aanvaardt Zonnepark BV bij deze onvoorwaardelijk, volledig, onherroepelijk en - voor zover van toepassing - zulks in afwijking van een eerder door de Gemeente bedongen verbod van contractoverneming.

Artikel 2.

De nevenrechten van Zonnepark BV met betrekking tot zijn vorderingen volgend uit artikel 7 van de Exploitatieovereenkomst dient de Stichting tegen zich te laten gelden en de nevenrechten die tot nu toe aan de Gemeente toekwamen op grond van artikel 7 Exploitatieovereenkomst, zal de

Paraaf gemeente:

Paraaf Stichting:

Paraaf Exploitant:

Stichting jegens Zonnepark BV kunnen uitoefenen, voor zover de wet dat toelaat.

Artikel 3.

De verweermiddelen die Zonnepark BV jegens de Gemeente met betrekking tot zijn vorderingen kon doen gelden op grond van artikel 7 van de Exploitatieovereenkomst, kan voortaan jegens de Stichting, zoals ook de Stichting de verweermiddelen die de Gemeente tot nu toe jegens Zonnepark BV kon invoeren op grond van voornoemd artikel, voortaan zelf tegen Zonnepark BV kan invoeren.

Artikel 4.

De Gemeente verschaft aan de Stichting bij deze zo veel mogelijk bewijsstukken en eventuele executoriale titels met betrekking tot de op de Stichting overgaande hoofd- en nevenrechten, waaronder begrepen de akte van het bij deze ten dele overgenomen contract, in origineel. Voor het geval enig bewijsstuk of enige executoriale titel onder een derde berust, althans van een derde te verkrijgen is, machtigt de Gemeente bij deze de Stichting onherroepelijk om zelf dit stuk bij die derde op te vragen en eventueel in rechte te vorderen;

Artikel 5.

Op deze overeenkomst is het Nederlandse recht van toepassing;

Artikel 6.

Alle geschillen welke tussen partijen mochten ontstaan, naar aanleiding van de onderhavige overeenkomst dan wel van nadere overeenkomsten en andere handelingen in samenhang met de onderhavige overeenkomst zoals bijvoorbeeld, zij het niet uitsluitend, ter zake van onrechtmatige daad, onverschuldigde betaling en ongegronde verrijking, zullen worden beslecht door de Rechtbank Gelderland, zulks behoudens voor zover dwingende competentieregels aan deze keuze in de weg zouden staan.

De volgende bij deze Overeenkomst gevoegde bijlagen maken deel uit van deze overeenkomst:

Bijlage 1: Exploitatieovereenkomst inzake Zonnepark BV

Bijlage 2: Addendum behorende tot exploitatieovereenkomst inzake Zonnepark BV

Aldus overeengekomen en in drievoud ondertekend,

te Elst, d.d. <datum>

te Utrecht d.d. <datum>

Namens de Gemeente,

Namens Zonnepark Overbetuwe BV,

R.P. Hoytink – Roubos

te <plaats> d.d. <datum>

Namens de Stichting

te <plaats> d.d. <datum>