

CDA-fractie  
D. Janssen

|                                                                  |                            |                                           |                                  |                        |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Uw brief van</b><br>24 maart 2018                             | <b>Uw kenmerk</b><br>S-346 | <b>Ons kenmerk</b><br>18UIT07965          | <b>Datum</b><br>24 april 2018    | <b>Verzonden d.d.</b>  |
| <b>Onderwerp:</b><br>Schriftelijke vraag S-346 Veldstraat Zetten |                            | <b>Behandeld door</b><br>S.W.A. Tempelman | <b>Telefoonnummer</b><br>14 0481 | <b>Bijlage(n)</b><br>- |

Geachte heer Janssen,

Als gemeente faciliteren we realisatie van ruim 1.000 woningen die ontwikkelende partijen voorzien in 39 lopende (prioritaire) projecten. Met raadsinformatiememo 18inf00036 informeerden wij u op 20 maart 2018 over de stand van zaken bij (toepassing van de sturingssystematiek) 'prioritering woningbouw'. U constateert dat het plan Veldzicht Zetten (nog) geen prioritaire status heeft. Daarom stelde u vragen over de actuele stand van zaken, gespreksvoering en intenties bij dit initiatief. Graag beantwoorden wij uw vragen.

#### **Intenties**

We zijn bereid betrokken CPO-inwonerscollectieven de komende tijd te ondersteunen bij het onderzoek om te komen tot een haalbaar initiatief. Wij zijn dan ook voornemens hen daarvoor een intentieverklaring te verstrekken. Wij hebben dit reeds gedeeld met de collectieven SVSZ en DSWO. Een gesprek hierover met hen is medio mei voorzien. De omstandigheid dat Veldzicht in maart geen prioritaire status heeft verkregen, maakt dat we (nog) geen intentieovereenkomst kunnen sluiten.

#### **Stand van zaken**

Op 16 april 2018 hebben we met de initiatiefnemers van Veldzicht de uitkomsten van de prioriteringsronde besproken, aan de hand van de concrete scoringsresultaten. Hiermee is er meer inzicht gegeven in de kansen die men heeft om in een volgende prioriteringsronde - aan de hand van gewijzigde kwaliteiten - hoger te scoren. Dit als toevoeging op de uitkomsten van de recente prioriteringsronde die reeds op 21 maart met hen zijn gedeeld.

#### **Gespreksvoering**

Voorafgaand aan het gesprek op 16 april heeft in januari 2018 al een werkatelier plaatsgevonden. Dit nadat initiatiefnemers eind november hadden laten weten in te willen gaan op het eerdere aanbod van de gemeente voor een (vervolg)gesprek, op basis van de eerste handvatten en suggesties die op 3 oktober 2018 in de regiekamer verstrekt zijn voor uitwerking naar een haalbaar initiatief. Tijdens het atelier gingen we als gemeente integraal in gesprek met initiatiefnemers over de wijze waarop de plannen meer kansrijk kunnen worden gemaakt. Zij hebben daarna een meer uitgewerkt initiatief ingediend wat besproken is in de regiekamer van 27 februari. Nadat vorig jaar al duidelijk werd dat de ambities in algemene zin passen bij gemeentelijke doelstellingen, bleek dat bij vertaling van ambities naar een (meer) concreet ontwerp nu een goede richting is ingezet.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders,  
de gemeentesecretaris,                      de burgemeester,

drs. C.W.W. van den Berg                      drs. A.S.F. van Asseldonk