

Kenmerk: [2022-019649](#)

## BESLUITENLIJST

Besluitenlijst van Collegevergadering, gehouden 17 mei 2022

**3.a.1                    2021-010891 Vaststellen bestemmingsplan “Zetten, Wouterplasstraat 2/2a”**

*Besluit:*

De raad voorstellen:

1. Het bestemmingsplan “Zetten, Wouterplasstraat 2/2a voor de realisatie van vier sociale huurwoningen analoog en digitaal vast te stellen”;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

**3.a.2                    2021-013191 Wijzigingsplan “Elst, Beethovenstraat 2-16”**

*Besluit:*

Voorstel portefeuillehouder:

1. Voor dit wijzigingsplan geen milieueffectrapportage (laten) opstellen;
2. Instemmen met het ontwerpwijzigingsplan “Elst, Beethovenstraat 2-16” voor de realisatie van 12 woningen;
3. Voor dit ontwerpwijzigingsplan geen inspraakprocedure volgen en het plan direct voor zienswijzen ter inzage leggen;
4. Instemmen met het aangaan van de exploitatie- en planschadeovereenkomst tussen gemeente Overbetuwe en Moed Onroerend Goed BV conform bijlagen 4 en 5;
5. Het tijdelijk onttrekken aan de openbaarheid van bijlagen 4 en 5 op grond van artikel 10 lid 2 sub g van de Wob tot aan het moment van ondertekening van de overeenkomsten.

**3.a.3                    2022-008666 Besluit delegatie aan het college voor de gedeeltelijke wijziging of actualisering van het Omgevingsplan**

*Besluit:*

De raad voorstellen:

1. de volgende bevoegdheden aan het college delegeren:
  - a. het wijzigen van het omgevingsplan voor die gevallen die niet zijn opgenomen op de lijst van bindend adviesrecht van de raad (artikel 16.15a onder b Omgevingswet);
  - b. het in overeenstemming brengen van het omgevingsplan

- met eerder verleende omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten;
- c. wijzigingen die passen binnen wijzigings- en uitwerkingsbevoegdheden ex artikel 3.6, lid 1, onder a en b, van de Wet ruimtelijke ordening zoals deze zijn opgenomen in van rechtswege in het omgevingsplan opgenomen bestemmingsplannen;
- d. het doorvoeren van correcties van kennelijke fouten, zoals verschrijvingen, verkeerde verwijzingen en het herstel van technische (teken)fouten in het omgevingsplan;
2. Het delegatiebesluit conform dit voorstel gelijktijdig met de Het delegatiebesluit conform dit voorstel gelijktijdig met de Omgevingswet in werking laten treden.

**3.a.4**                    **2022-013390 – Verzoek om bestemmingsplanherziening Dorpsstraat 25 Oosterhout**

*Besluit:*

1. Medewerking verlenen aan een procedure tot het opstellen van een wijzigingsplan voor de omzetting van de huidige bestemmingen 'dienstverlening' en 'bedrijfswoning' naar de bestemming 'wonen' op het perceel Dorpsstraat 25 in Oosterhout en het oprichten van een nieuwe woning op het naastgelegen perceel;
2. Instemmen met het aangaan van de bijgevoegde briefovereenkomst;
3. Instemmen met het aangaan van de bijgevoegde planschadeovereenkomst
4. Het tijdelijk onttrekken aan de openbaarheid van bijlagen 2 en 3 op grond van artikel 10 lid 2 sub g van de Wob tot aan het moment van ondertekening van de overeenkomsten.

**3.a.5**                    **2022-018379 Beantwoording schriftelijke vragen S-601 "Zicht op Oekraïense vluchtelingen in Overbetuwe".**

*Besluit:*

In te stemmen met de schriftelijke vragen S-601 "Zicht op Oekraïense vluchtelingen in Overbetuwe".

**3.c.1                    2022–015710 Beantwoording schriftelijke vragen (S–598) BOB, PvdA  
over werkpost De Pas**

*Besluit:*

In te stemmen met de beantwoording van de schriftelijke vragen die door de fractie van BOB en PvdA gesteld zijn.

burgemeester en wethouders,

de gemeentesecretaris,

P.J.E. Breukers

de burgemeester,

R.P. Hoytink–Roubos