

Schriftelijke vraag¹:

Vraagnummer: S-358 (18int01839)

Datum indiening: 14 mei 2018

Onderwerp: Bouwplannen Steenbeekstraat Zetten

Naam indiener: Hanno Krijgsman (GroenLinks)

Aanleiding:

Er zijn bouwplannen in ontwikkeling tussen de Vluchtheuvellaan, de Wageningsestraat en de Steenbeekstraat in Zetten. Onder omwonenden is naar aanleiding van een informatiebijeenkomst georganiseerd door de gemeente Overbetuwe onrust ontstaan. Zij hebben het College op 4 mei 2018 een brief gestuurd om hun zorgen te uiten.

Vragen:

1. sinds wanneer is er op deze locatie sprake van een bouwopgave? Wat houdt deze bouwopgave in en in hoeverre is deze bouwopgave in de loop van de tijd veranderd? Op welke manier heeft het College dit alles met omwonenden gecommuniceerd?
2. Wanneer komt er een kaderstelling van dit bouwplan richting raad, waarin vastgelegd wordt welke categorie woningen er gebouwd wordt, hoe wordt omgegaan met energiebehoefte en duurzaamheid, hoe de stedenbouwkundige inpassing moet plaatsvinden en dergelijke?
3. Klopt het dat de ontwikkelaar hier kan bouwen in ruil voor het opgeven van eventuele bouwrechten in de schil Hemmen Zetten (begraafplaats)?
4. Zo ja, heeft de ontwikkelaar ten aanzien van deze alternatieve locatie aanvullende randvoorwaarden meegekregen?
5. Wat gaat het college doen aan de ontstane onrust?

¹ Middels schriftelijke vragen kan een raadslid het college of de burgemeester om inlichtingen vragen. Deze inlichtingen kunnen zowel geagendeerde als niet geagendeerde punten betreffen. De gebruikelijke termijn om de vragen te beantwoorden is 30 dagen.

Schriftelijke vragen worden schriftelijk ingediend bij de voorzitter (en griffier) van de raad. Deze zorgt voor verzending naar de portefeuillehouder en verspreiding van het antwoord van de portefeuillehouder.