

Aan de fractie van de VVD en overige leden van de gemeenteraad

Uw brief van	Uw kenmerk	Ons kenmerk 19uit21082	Datum 15 oktober 2019	Verzonden d.d.
Onderwerp: Schriftelijke vragen VVD, behoud maatschappelijke zorgfunctie Hoge Hof Herveld, S-443 (19int03883)		Behandeld door T. Ahoud	Telefoonnummer 14 0481	Bijlage(n)

Geachte fractie van de VVD,

Uw fractie heeft op 10 augustus 2019 schriftelijke vragen gesteld over Hoge Hof te Herveld, S-443 (19int03883).

Met deze brief beantwoorden wij deze vragen.

1. Uit de berichtgeving in “de Gelderlander” valt op te maken dat de grondeigenaar en de zorgaanbieder geen mogelijkheid zien om de zorgfunctie te behouden op de daartoe bestemde (maatschappelijk/zorgcentrum) locatie van de huidige Hoge Hof.

a. Deelt het college die mening?

b. Wat vindt het college daarvan?

c. Beoogt de grondeigenaar een bestemmingswijziging van maatschappelijk/zorgcentrum naar de bestemming wonen?

Voor de reactie op deze vraag beperken wij ons de feitelijke informatie.

Zoals ook in de beantwoording op de motie 19mo011, 19inf00138, is opgenomen heeft de initiatiefnemer een verzoek ingediend om te komen tot de (her)ontwikkeling van de percelen, gelegen op de hoek Hoofdstraat/Binnenstraat te Herveld, ten behoeve van de realisatie van woningbouw. Het plan voldoet aan de door u op 7 februari 2017 vastgestelde Woonagenda. Het plan borgt doorstroming, betaalbare huurwoningen en levensloopbestendige woningen.

In het plan wordt ruimte geboden een ontmoetingsruimte te realiseren indien daaraan behoefte is. Vooralsnog is de behoefte en haalbaarheid in onderzoek. In het (ontwerp) bestemmingsplan wordt, in samenspraak met Woonstichting Valburg, een dubbelbestemming opgenomen zodat de mogelijkheid wordt geboden een drietal woningen te vervangen voor een ‘ontmoetingsruimte’.

2. In de motie is gevraagd om een visie op wonen met zorg en voorzieningen in dit gebied. Inmiddels wordt in de krant de visie al deels ingevuld.

a. Deelt het college de lijn die in het bewuste krantenartikel is weergegeven?

b. Is het wenselijk om de visie via de krant te communiceren?

c. Wanneer kan het college haar visie, zoals in de motie bedoeld, aanbieden?



Er is geen (gedeeltelijke) visie. De planning is in februari 2020 antwoord te kunnen geven over het vraagstuk zorg en voorzieningen.

3. In het voornoemde krantenartikel wordt een “bejaardenhuis 3.0” genoemd.

a. Wat moet onder een bejaardenhuis 3.0 worden verstaan?

b. Waar moet het bejaardenhuis 3.0 gerealiseerd worden?

Het college is niet bekend met de term “bejaardenhuis 3.0”.

Het college heeft wel aandacht voor sociale cohesie bij ouderen en onderzoekt de behoefte voor een ontmoetingsruimte in het kader van wonen, zorg en welzijn bij ouderen.

Voor de volledigheid wordt verwezen naar het initiatief van Woonstichting Valburg voor realisatie (sociale) woningen.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

mr. M.F.H. Knaapen

R.P. Hoytink-Roubos