

**B&W VOORSTEL**

Kenmerk: 21BW000123

Datum voorstel: 23 maart 2021	Onderwerp: Stand van zaken Visie op Vastgoed
Voorstel portefeuillehouder: 1. kennis nemen van de stand van zaken Visie op Vastgoed, die in 2018 door de raad is vastgesteld.	
Team/ behandelend ambtenaar: TV / L.M. van der Woude	Status voorstel: openbaar
Portefeuillehouder: B.E. Faber-de Lange	Datum b&w-vergadering: 30 maart 2021
Doorgeleiding naar de raad: nee	Indien naar de raad: n.v.t.
Betrokkenen bij voorstel extern: n.v.t.	Betrokkenen bij voorstel intern: TV/K. Smeenk, R. Moes, R. van Kooten, B. van Rooijen, A. Winters
Advies type voorronde raad: n.v.t.	TIC: Ja

Bijlagen voor B&W:

1. Stand van zaken Visie op Vastgoed (21uit06255)

Bijlagen voor raad:

1. Collegevoorstel Stand van zaken Visie op Vastgoed (21bw000123)
2. Stand van zaken Visie op Vastgoed (21uit06255)



Voorstel

1. kennis nemen van de stand van zaken Visie op Vastgoed, die in 2018 door de raad is vastgesteld.

Inleiding

In 2018 is de Visie op Vastgoed door de raad vastgesteld, als uitwerking van speerpunt 67 van de Uitvoeringsagenda 2014-2018.

In deze visie is gekozen voor het zogenoemde 'scenario E', dat de gemeente ziet als model voor (toekomstig) vastgoedbeleid:

“Om tot levendige en leefbare dorpen te komen met voorzieningen op maat bij solide en toekomstbestendige gemeentelijke financiën ontwikkelt het vastgoedbeleid zich naar scenario E:

- *meer aandacht voor breed en levendig activiteitenaanbod in het maatschappelijk vastgoed;*
- *meer ruimte voor eigen kracht van dorpen, wijken en burgers;*
- *meer aandacht voor kostenefficiency.*

Door meer zicht op het gebouwenbestand van de gemeente, de daarmee gemoeide middelen en duidelijke strategische doelen en uitgangspunten is betere sturing op de vastgoedportefeuille mogelijk.”

In de visie zijn 7 pijlers uitgewerkt:

1. Exploitatie gebouwen
2. Kostendeekkende tarieven
3. Leegstand
4. Brede scholen
5. Duurzaamheid
6. Grondbeleid
7. Team Vastgoed

In de bijlage is de stand van zaken ten aanzien van de pijlers weergegeven.

Doel en beoogd effect

College en raad op de hoogte brengen van de stand van zaken met betrekking tot de Visie op Vastgoed en in het bijzonder de 7 pijlers.

Argumenten

Met dit advies informeert u de raad over de actuele stand van zaken, zie de bijlage.

Kantttekeningen en risico's

geen

Financiën

geen

