

INFORMATIEMEMO RAAD

Kenmerk:

2022-054014

Datum b&w-vergadering:

22 november 2022

Onderwerp:

horeca De Helster (voormalig De Oase)

Kennis nemen van:

Tijdelijke oplossing exploitatie horeca De Helster

Status advies:

openbaar

Argument: (indien niet openbaar)

Portefeuillehouder:

Wethouder Dimitri Horsthuis-Tangelder

Betrokkenen bij voorstel extern:

n.v.t.

Betrokkenen bij voorstel intern:

n.v.t.

Bijlagen:

Collegevoorstel

Inleiding

Na het vertrek van de eerdere exploitanten uit de Oase is het traject gestart, waarbij de gemeente op zoek gaat naar een commerciële exploitant die de horeca gaat uitbaten tot de opening van de nieuwbouw. Tot het moment dat een nieuwe uitbater begint, is de ruimte opengesteld voor publiek en is er een aantal verkoop automaten met koffie en frisdrank geplaatst. Ook is er een tijdelijke oplossing gevonden als aanvulling op de verkoop via de automaten.

Tijdelijke oplossing

De Stichting Ontmoet in Arnhem exploiteert een aantal avonden per week en op competitiedagen in het weekend de horeca met behulp van vrijwilligers. De stichting doet dit via een bruikleenovereenkomst. Deze stichting heeft eenzelfde overeenkomst binnen de gemeente Arnhem. De voorzitter van de stichting is vanuit vroeger bekend binnen de sportwereld van de gemeente Overbetuwe en heeft veel contacten binnen de sportverenigingen.

Op het moment dat een commerciële exploitant het stokje over kan nemen, zal de stichting zich terugtrekken en stopt de bruikleenovereenkomst.

Doordat de stichting de horeca tijdelijk op zich neemt, is het mogelijk voor verenigingen om op bepaalde avonden na de training en op competitiedagen een drankje te nuttigen aan de bar en de gezelligheid van “de 3^e helft” samen te beleven.

Nieuwe exploitant

Inmiddels is er met de geïnteresseerde nieuwe exploitanten, die zich hebben aangemeld naar aanleiding van onze oproep op de gemeentepagina, een gesprek ingepland waarbij we ze gaan beoordelen op een aantal gewenste criteria, zoals openingstijden en dergelijke. Naar aanleiding van deze gesprekken en eventuele vervolgesprekken zal er een keuze worden gemaakt, waarna de exploitant de vereiste vergunningen zal aanvragen en een huurovereenkomst met ons zal aangaan. We verwachten dat een nieuwe exploitant, afhankelijk van de snelheid van de vergunningen-procedure, rond februari/maart 2023 kan starten.

Communicatie

Zodra er een definitieve oplossing gevonden is voor de exploitatie van de horeca in de Helster tot het moment van sluiting van de Helster, informeren wij u hierover.

Behandelend adviseur voor technische vragen Bianca van Rooijen, tel.: 0481-362280, e-mail: b.vanrooijen@overbetuwe.nl.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris de burgemeester,

P.J.E. Breukers

R.P. Hoytink-Roubos