

Gearchiveerd: donderdag 6 mei 2021 14:02:53

Van: [Frans van Lynden](#) | [Rentmeesterskantoor Van Lynden BV](#)

Verzonden: woensdag 14 april 2021 22:51:39

Aan: Horsthuis - Tangelder, Dimitri

Cc: [REDACTED]

Onderwerp: begrenzing zoekgebied beleidsmatig echt begrensd?

Urgentie: Laag

Precisie: Normaal

Beste Dimitri,

Ik heb de brief van 2 april 2019 er nog eens op nageslagen en denk dat deze voldoende ruimte bood voor een geringe aanpassing van het zoekgebied. De stelligheid waarmee wordt gesuggereerd dat deze zou zijn begrensd middels de Toekomstvisie+ en de concept omgevingsvisie deel ik in ieder geval niet en mocht je daar anders over denken nodig uit de concrete passages uit zowel Toekomstvisie+ als concept omgevingsvisie die daarvoor aanleiding zouden vormen met mij te delen. Mag ik je vragen zo goed te zijn de hiervoor bedoelde passages aan te leveren?

Hoor graag spoedig zodat ik je reactie nog mee kan nemen bij de verkenning van de wijze waarop de belangen van Windpark Landgoed Hemmen en Windpark Hemmen/Yard mogelijk toch nog samengebracht zouden kunnen worden.

Hartelijke groet.

Frans van Lynden

Ons standpunt

Beleidsmatig is een windmolenpark voorstelbaar binnen het nu aangegeven zoekgebied. In Neder-Betuwe is dit gebied opgenomen in de Klimaatnota, maar dient nog een (partiele) aanpassing van de structuurvisie plaats te vinden. In Overbetuwe is de zoeklocatie in lijn met de Toekomstvisie+ en de concept-Omgevingsvisie. We beschouwen de locatie voorts geschikt omdat deze in beginsel aansluit op bestaande infrastructuren.

Wij kunnen ons ook vinden in de door u voorgestelde marsroute, waarbij een omgevingsdialoog zal plaats vinden met omwonenden. Dit participatietraject gaat in eerste instantie over het (karakter) van het zoekgebied en de beleidsdoelen. De omgevingsdialoog kan bepalend zijn voor het uiteindelijk te ontwikkelen plan. De gemeenten Overbetuwe en Neder-Betuwe gaan graag met u, gezamenlijk die omgevingsdialoog aan. We zijn voornemens daartoe, en voor het gehele planvormingsproces, één (gezamenlijke) regisseur vanuit beide gemeenten aan te stellen. De allereerste stap in het vervolgproces is het opstellen van een intentieovereenkomst (inzake kostenverhaal, planschade, planning e.d.).

Randvoorwaarden

Bij de verdere planontwikkeling, en ook in relatie tot de te voeren omgevingsdialoog, dient rekening te worden gehouden met de volgende randvoorwaarden. Wij zijn ons terdege bewust van het feit dat een eventueel aangepast plan naar aanleiding van de omgevingsdialoog bepaalde aspecten in het onderstaande in een ander daglicht zouden kunnen plaatsen.

- Het plan dient beter aan te sluiten op de infrabundel met als doel deze (doorgaande) structuur te versterken. Daarbij dient een eventuele (gedeeltelijke) dubbele lijnopstelling landschappelijk-stedenbouwkundig goed in beeld te worden gebracht en de aanvaardbaarheid goed te worden beargumenteerd.
- Het plan dient meer rekening te houden met aangrenzende landschappen:
 - Betere aansluiting bij de landschappelijke karakteristiek van het Nationaal Landschap Rivierenland (inclusief het nabij gelegen landgoed Hemmen);
 - Meer rekening houden met het open komgebied Zettense Veld door de zuidelijk gelegen windmolens zo dicht mogelijk aan de A15 te plaatsen.
- Om de mogelijkheden hiervoor in beeld te brengen is een landschappelijk (ontwerpend) onderzoek naar het ruimtelijk effect van de windmolens nodig dat resulteert in meerdere mogelijke scenario's (de wijze waarop het zoekgebied wordt 'gevuld' met opstellingen, hoogtes en aantallen).
- In het plan moet gestreefd worden naar eenvormigheid van de windmolens qua maatvoering en verschijningsvorm.
- Onderzoek naar gebiedsfonds en lokale participatie (streven 50%) zoals geformuleerd in de beleidsdoelstellingen van beide gemeenten en conform de 'NWEA-gedragscode'.
- Onderzoek naar de relevante aspecten zoals te doen gebruikelijk bij dit soort ontwikkelingen: veiligheid, kabels en leidingen en milieuaspecten zoals geluid, flora & fauna, externe veiligheid etc. Een bijzonder aspect betreft hier een op te stellen milieueffectrapportage.
- Er dient een gezamenlijk planvormingstraject te worden doorlopen.

Frans van Lynden

Dorpsstraat 1
6672 LC Hemmen
K : 0488-451312
M: 06-55718488
F : 0488-452621