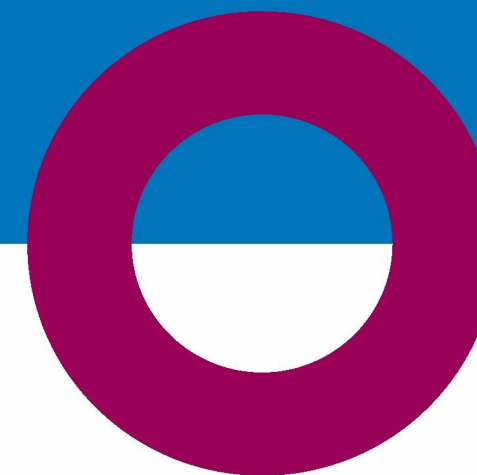


DO Inrichting Centrumplan Heteren

Materialen en beplanting - fase 1 Flessestraat en Kastanjelaan Oost



Materialen en beplanting

Definitief Ontwerp (DO) Inrichting Centrumplan Heteren

Inrichting Centrumplan Heteren	3
Flessestraat - Visie vanuit BKP - Daarna een Co-Creatieve uitwerking	4
Co-Creatie - Sferen in de Flessestraat	5
Shared Space	6
Concept Shared Space - Kwelgoten en Kletskoppen	7
Co-Creatie en concept Kastanjelaan	10
Flessestraat 1e fase	11
Inrichting Shared Space en overgangszone De Fles	12
Inrichting Parkway	13
Overzicht plan - locatie principe profielen	14
Principe profiel Shared Space	15
Sfeerbeelden Shared Space en Overgangsgebied De Fles	16
Principe profiel Overgangszone De Fles	17
Principe profiel Parkway	18
Sfeerbeelden Parkway	19
Beplanting - Bomen Shared Space	20
Beplanting - Bomen Parkway	21
Kastanjelaan Oost	22
Inrichting Kastanjelaan Oost	23
Overzicht Kastanjelaan - locatie principe profielen	25
Principe profielen Kastanjelaan	26
Colofon	27

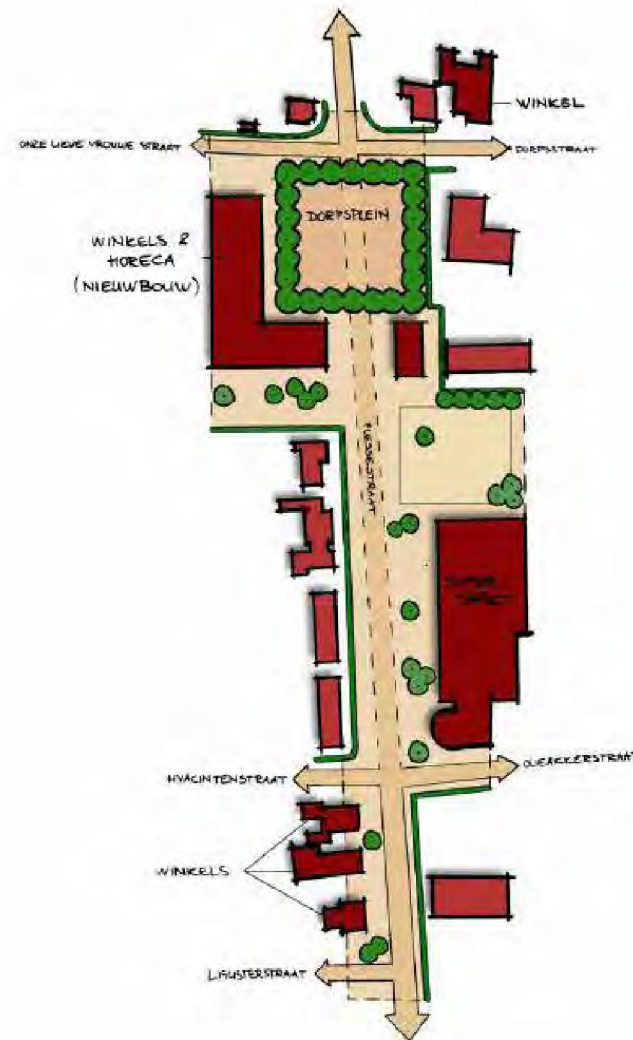
Inrichting Centrumplan Heteren

Beeldkwaliteitplan, Visie en Concept

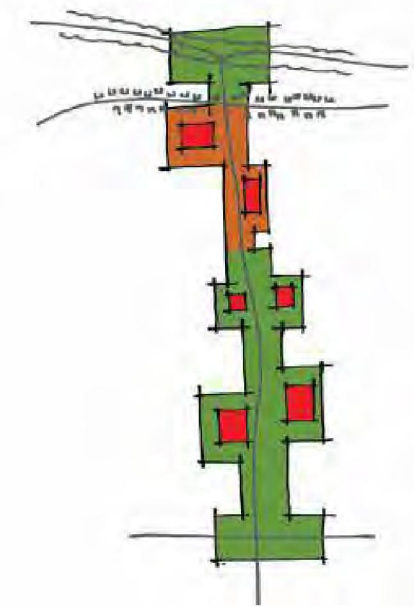
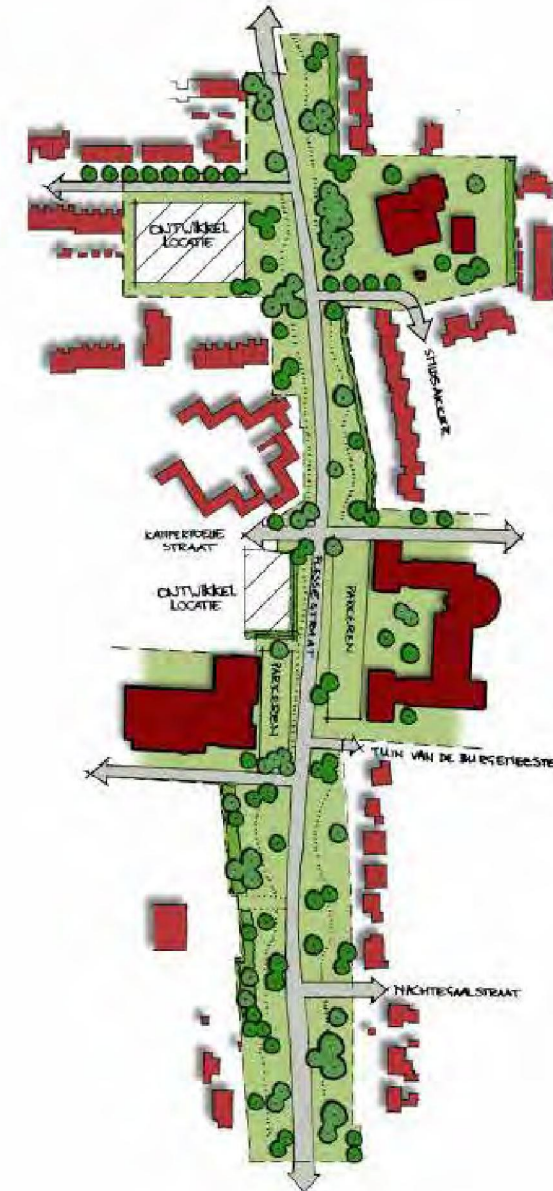
Het beeldkwaliteitsplan voor het centrum gaat uit van twee deelgebieden voor de Flessestraat.

- Het noordelijk gebied tussen de Dorpsstraat - Onze Lieve Vrouwestraat en Ligusterstraat:
HET SHARED SPACE GEBIED
- Het zuidelijk gebied tussen de Ligusterstraat en de rotonde van de Boterhoeksestraat:
DE PARKWAY

Deze gedachte is eind 2018 ingebracht bij een werkgroep van bewoners en ambtenaren voor uitwerking van deze visie voor de inrichting van de Flessestraat in Heteren.



Visie uit BKP



In Co-creatie is besproken hoe de Flessestraat kan worden gelezen. Een analyse om te bepalen uit welke sferen de straat bestaat.

Hier is een analogie gemaakt met een huis. Hoe benader je dit en hoe kom je daar binnen. Welke plekken hebben de verschillende kamers in het huis.

Het denken in sferen heeft mede de inrichting en materialen bepaald. Hierbij is sterk voortborduurde op de uitgangspunten van het inrichtingsplan van 2012. Destijds opgesteld door Movares.



De uiterwaarden -
• *Het landschap*

Het Hart van Heteren -
tussen de O.L. Vrouwestraat en
Olieakkerstraat
• *De huiskamer*

Het oude dorp -
tussen de Dorpsstraat en Kastanjelaan
• *De "achter"tuin*

De versmalling -
tussen Olieakkerstraat en Ligusterstraat:
• *Het toegangsportaal*
• *De overgangszone*

De scholen -
• *Het middelpunt in de tuin*

De toegangsweg

De Parkway -
tussen de Ligusterstraat en Boterhoeksestraat.
• *De voortuin*



Onder leiding van het Kenniscentrum Shared Space uit Leeuwarden is besproken wat Shared Space is en hoe dit kan worden ingezet in Heteren.

SHARED SPACE:

- Openbare ruimte is ruimte voor verblijven, ontmoeten, ontspannen en verplaatsen;
- De ruimte inrichten voor een zoveel mogelijk gezamenlijk en gedeeld gebruik;
- Terughoudend met verkeers-technische en juridische instrumenten; de mens is maat der dingen, niet de auto;
- Gebruik maken van historie, identiteit en context van de ruimte om gedrag te sturen;
- Verantwoordelijkheid op straat en in het proces terug naar de gebruiker.

LESSEN UIT DE PRAKTIJK

- Lage snelheden zijn sleutel naar succes;
- Ernst van ongevallen neemt af, gevoel van onveiligheid/onzeerheid neemt toe;
- Meer onderlinge communicatie;
- Hogere waardering beeld- en verblijfskwaliteit;
- Geen effecten op routekeuze geconstateerd;
- Kwetsbare doelgroepen vragen aandacht.



Verkeer dominant - Regels werken niet

Als je ontwerpt voor auto's en verkeer, krijg je auto's en verkeer

AANBEVELINGEN

- Afwisseling van ruimtes met onderbreken recht doorgaande rij- en zichtlijnen
- Benadrukken verblijfsfunctie; voorkeur voor gebakken en gebiedseigen materialen
- Betrek de omgeving van de weg bij het ontwerp (water, park, etc.)
- Verticale elementen bij entree ruimtes (hagen, bomen of lantaarns met bankje)
- Goede openbare verlichting is essentieel
- Denk om kwetsbare verkeersdeelnemers en betrek deze in het ontwerp, de detaillering en de evaluatie
- Denk goed na over looproutes met korte oversteken langs de randen
- Neem de tijd voor gewenning, maar denk ook alvast na over een strategie voor aanvullende maatregelen naar aanleiding van een evaluatie



De mens dominant - Anticiperen op elkaar

Als je ontwerpt voor mensen en plekken, krijg je mensen en plekken

In de visie van Shared Space is het dorpshart van Heteren ontwikkeld. Om sturing aan het ontwerp te geven is aan de bewoners gevraagd waar zij aan denken als kenmerkende identiteiten van Heteren.

Vanuit de discussie met de mensen uit Heteren is in co-creatie het concept Kwelgoten en Kletskoppen ontstaan.

Men vertelde dat er vroeger langs de Flessestraat en Dorpsstraat in de (Kwel)goten langs de straat in het water werd gespeeld. Met water dat door kwel achter de dijk naar boven kwam. Dit thema is opgepakt komt in de bestrating terug.

De Kletskoppen zijn de misbaksels uit de steenfabrieken. De mensen uit het dorp werken in de fabriek en vertelden over het bakproces van vroeger. Omdat weer straatstenen worden gebruikt. Omdat we snelheidsremmers en markeringen nodig hebben in het straatbeeld willen we soortgelijke stenen in de bestrating opnemen.



Kletskoppen (misbaksels)
bij het openlucht Museum in Arnhem



(Kwel)goten als referentie naar
kwelstromen in Heteren



Kletskoppen (misbaksels)
als referentie naar de steenfabrieken



Kwelgoten
als slingerende watergoot

Schetsontwerp Flessestraat Heteren - Kwelgoten en Kletsoppen

Ontwerpen in Co-Creatie - Deelgebied Shared Space



gemeente **Overbetuwe**



Wat is Shared Space?

Mak een foto van de link en kijk de Shared Space in de foto

<https://www.buysse.nl/>

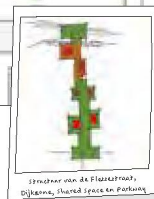
<https://www.buysse.nl/>

<https://www.buysse.nl/>

Heeft u opmerkingen? Mail ze naar: j.bosch@overbetuwe.nl

Schetsontwerp Flessestraat Heteren - Kwelgoten en Kletsoppen

Ontwerpen in Co-Creatie - Deelgebied Parkway



gemeente **Overbetuwe**



Heeft u opmerkingen? Mail ze naar: j.bosch@overbetuwe.nl

Voor de Kastanjelaan is ook in Co-Creatie met bewoners het concept ontwikkeld

Aanleiding voor de Co-Creatie was de verkeersonveilige situatie van de Kastanjelaan. Er zijn verkeersonderzoeken gedaan die aanleiding geven de weg anders in te richten.

Er is een programma van wensen ontwikkeld. Daarna is gekeken wat de beoogde ruimtelijke kwaliteit voor de straat zou moeten zijn. Uitgangspunt is ook hier het beeldkwaliteitsplan.

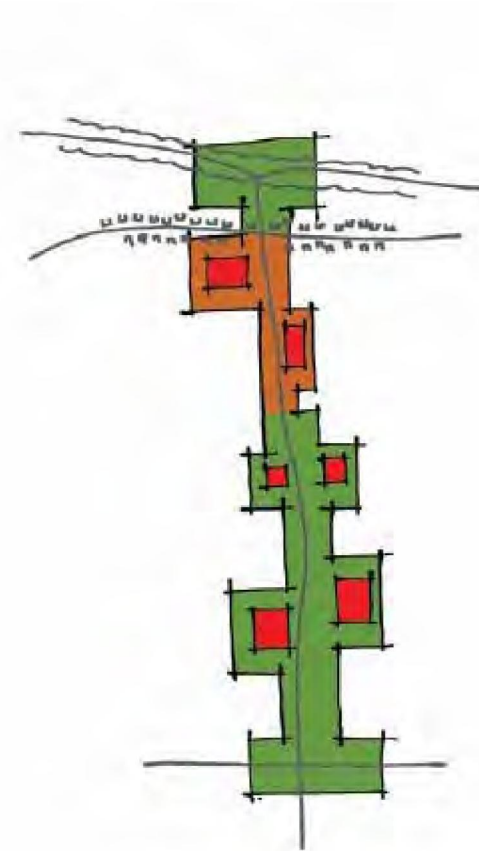
Net als bij de parkway is de Kastanjelaan een toegangsweg vanuit het omliggende landschap tot het centrum. Het landschap is prominent aanwezig. Extensief beheer leidt tot een bloemrijke berm. De straat heet niet voor niks de Kastanjelaan. Deze boom komt als een laanbeplanting langs de uiterwaarden markant terug. Niet alle van de aanwezige kastanjes verkeren in even goede staat. Waar nodig worden slechte vervangen door nieuwe.

Ook is nagegaan wat de poorten vanuit het landschap tot het dorp zijn. Dat is aan de oostzijde bij de kruising met de Dorpsstraat en aan westzijde bij de opgang naar het recreatiegebied Randwijkse Waarden (nabij nr. 41).

De poorten worden gemarkeerd en fysiek gemaakt. De weg versmald zich door twee ligusterhagen en cortenstalen plantenbakken, net als bij de Parkway. Deze versmallingen komen herhaaldelijk terug. De haag loopt echter niet door om het zicht op het landschap te behouden.

Naast de landschappelijke wordt de weg getypeerd door de klassieke, traditionele en monumentale bebouwing. Naast het landschappelijke wordt de ruimtelijke karakteristiek daarmee bepaald door deze traditioneel dorpse uitstraling. Het oude gemeentehuis van Heteren, De Sprokkelenburg en de kerk van de Hervormde gemeente geven aanleiding tot bijzondere vormgeving waar het Shared Space gebied even terug komt.

Naast deze plekken zijn er bijzondere aansluitingen van routes gemarkeerd. Dat is natuurlijk de aansluiting met de Flessestraat en de trap opgang vanuit de Dorpsstraat.



Concept Beeldkwaliteitsplan



De Kastanjelaan bij de monumentale Hervormde kerk met zicht op de Sprokkelenburg



De landschappelijke Kastanjelaan



De oostelijke poort



De traditioneel dorpse Kastanjelaan met het monumentale gemeentehuis

Flessestraat 1e fase

Narcissenstraat - Kamperfoeliestraat



Bushalte verplaatst



Locatie mogelijk carrillion
Sfeerbeeld nog uit te werken

Schuin parkeren in het groen. Heestervakken en ligusterhagen begeleiden de kwelgoot.



Bestaande boombakken met bank verplaatsen naar het plein



Verspreid fietsennietjes en bankjes tussen JUMBO en apotheek



Locatie informatiezuil



Italiaans Porfier als referentie naar de misbaksels als markering en snelheidsremmers

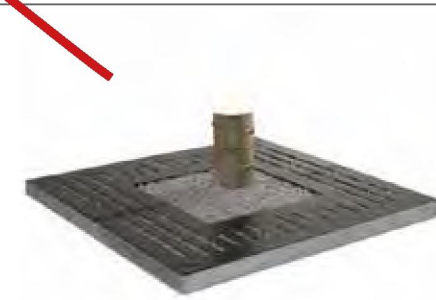


Start winkelerf Shared Space

Entree tot Shared Space gebied, oversteek met zitplek bij wadi



Drie oversteekplekken in Parkway die de Oost-West verbindingen benadrukken met bomen en cortenstaal plantenbakken



Extra markeringen met misbak-sels en bomen met boomroos-ters om snelheid te verlagen

Oversteek in overleg met scholen uit te werken

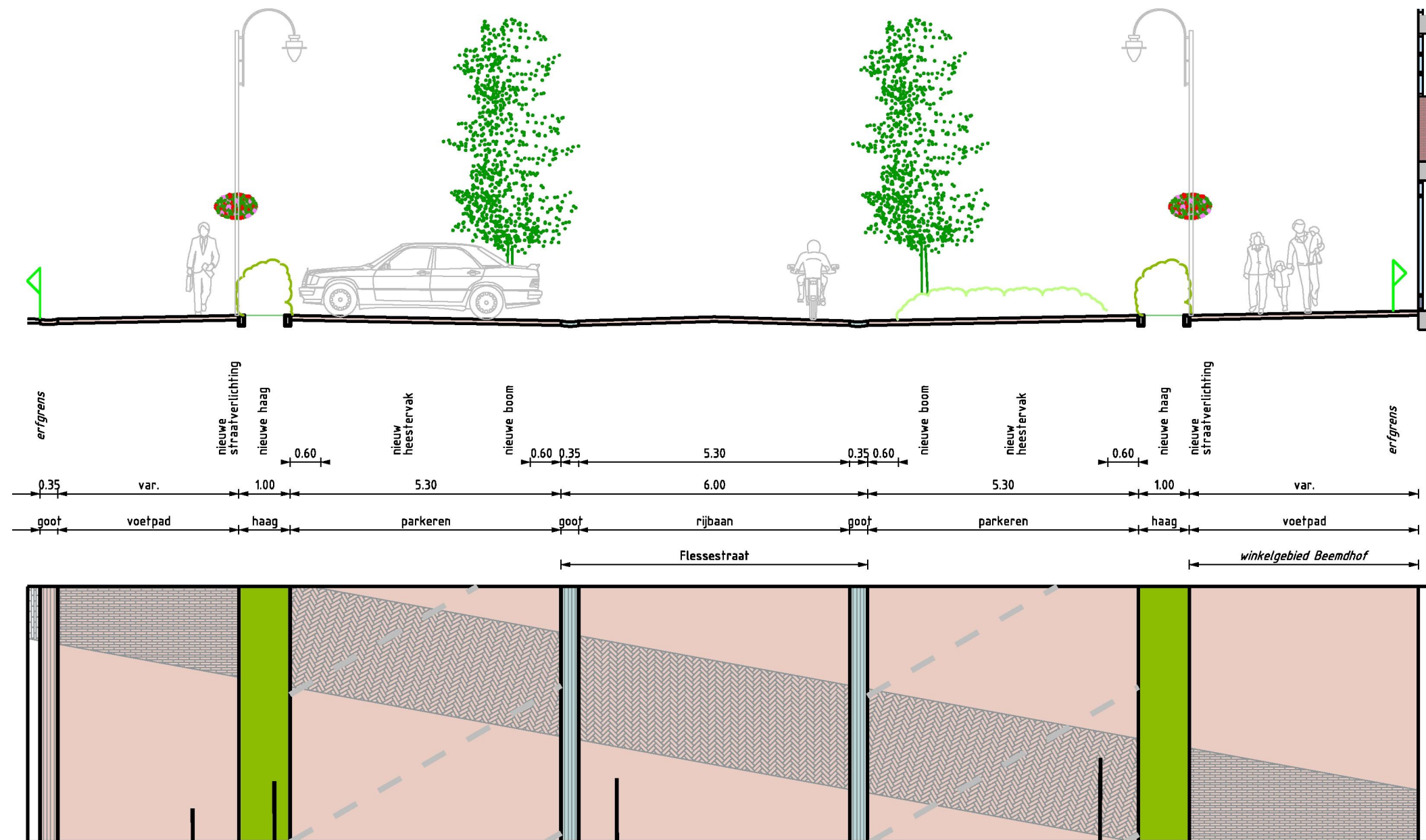


Profiel De Fles

Profiel Parkway



Profiel Shared Space



Principeprofiel C-C'
Locatie: Shared space

Trottoir:
Straatbaksteen (SBS) gebakken,
roodbruin, dikformaat in halfsteens
verband

Haag + Heesterplantsoen:
Soort; Liguster
Heesters: Zie beplanting
Lage band om plantvak

Rijloper:
SBS gebakken, roodbruin, dikformaat (DF) in
keperverband, bol (tonrond) naar goot
Molgoot 5 strek, SBS antraciet mix met blauw
smalle lijnkolk 20 cm (3 strek DF)

Parkeervakken:
SBS, gebakken, roodbruin, dikfor-
maat in elleboog verband
Parkeervak markering; Zwarte steen



Toekomstig gebied Shared Space Flessestraat



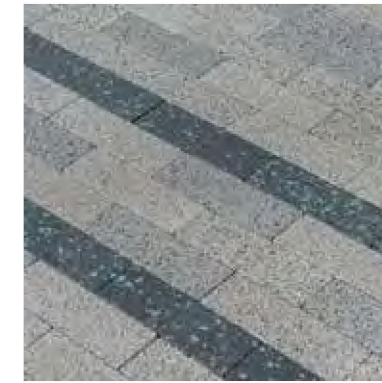
Bestaande verbanden bij Jumbo toepassen bij Share Space



Ligusterhagen en Heesters beschermen men band



Smalle kolk in goot



Water zichtbaar maken in steen (Struyck Verwo)



In het Shared Space gebied verlichting met uithanger



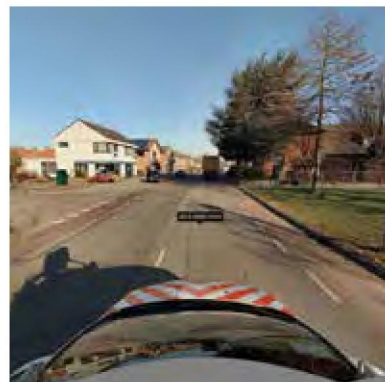
Heester: Spiraea japonica 'Little Princess'



Combinatie van bruine rijbaan en rozerode trottoirs bij De Fles



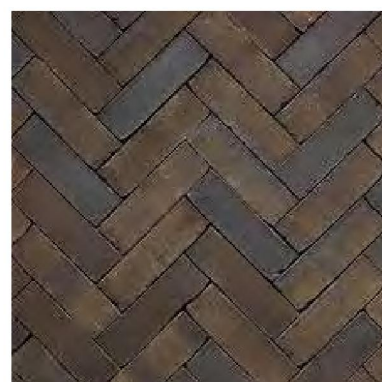
Mooi verkleurende Noorse Esdoorns net zoals bij de JUMBO



Bestaande situatie De Fles



Trottoir straatbaksteen (SBS) als bij Jumbo



Bruine straatbaksteen voor rijbanen



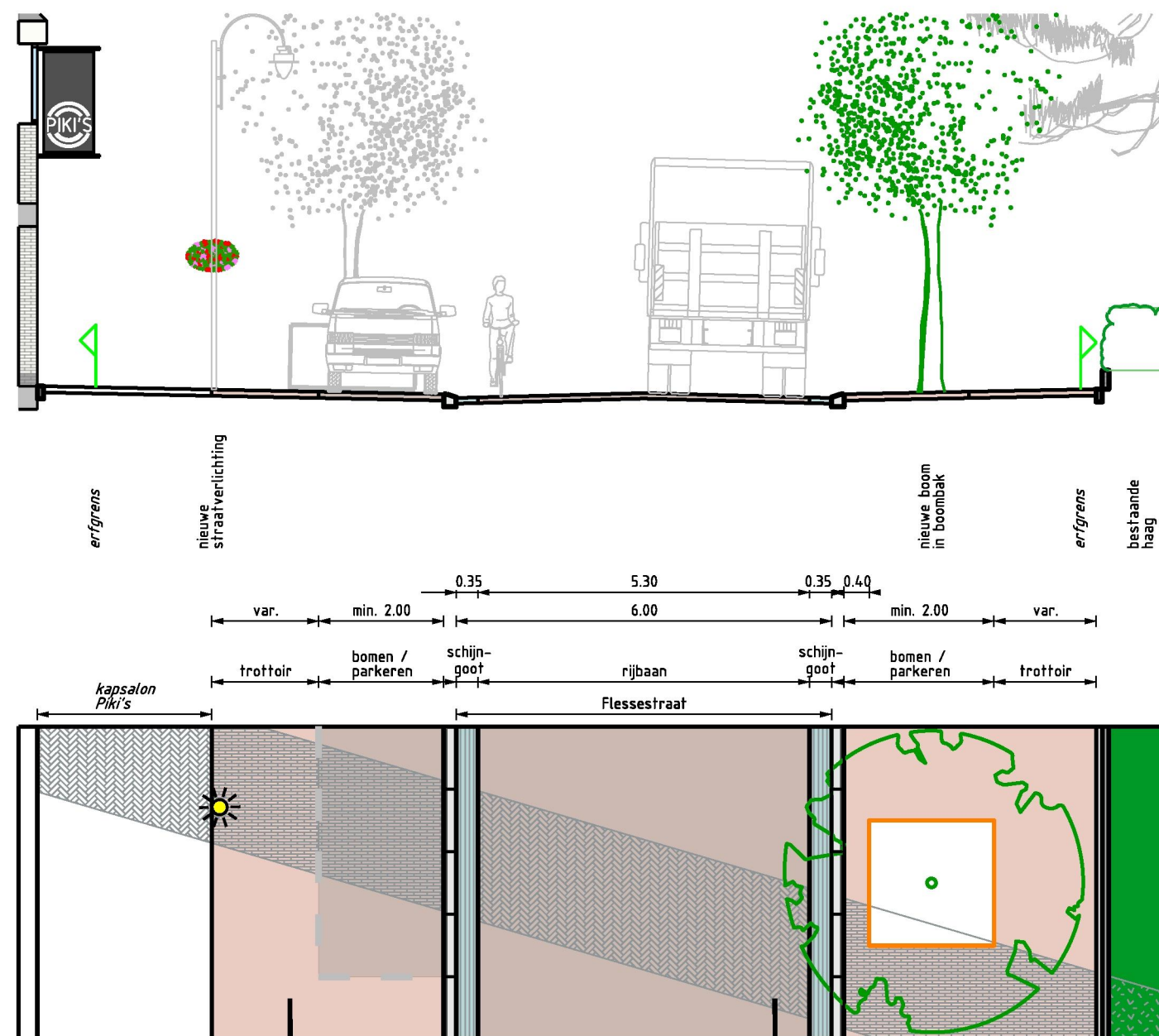
Lage afgeschuinde trottoirbanden met genuanceerde P-aanduiding



Boombakken i.v.m. markering en leidingen



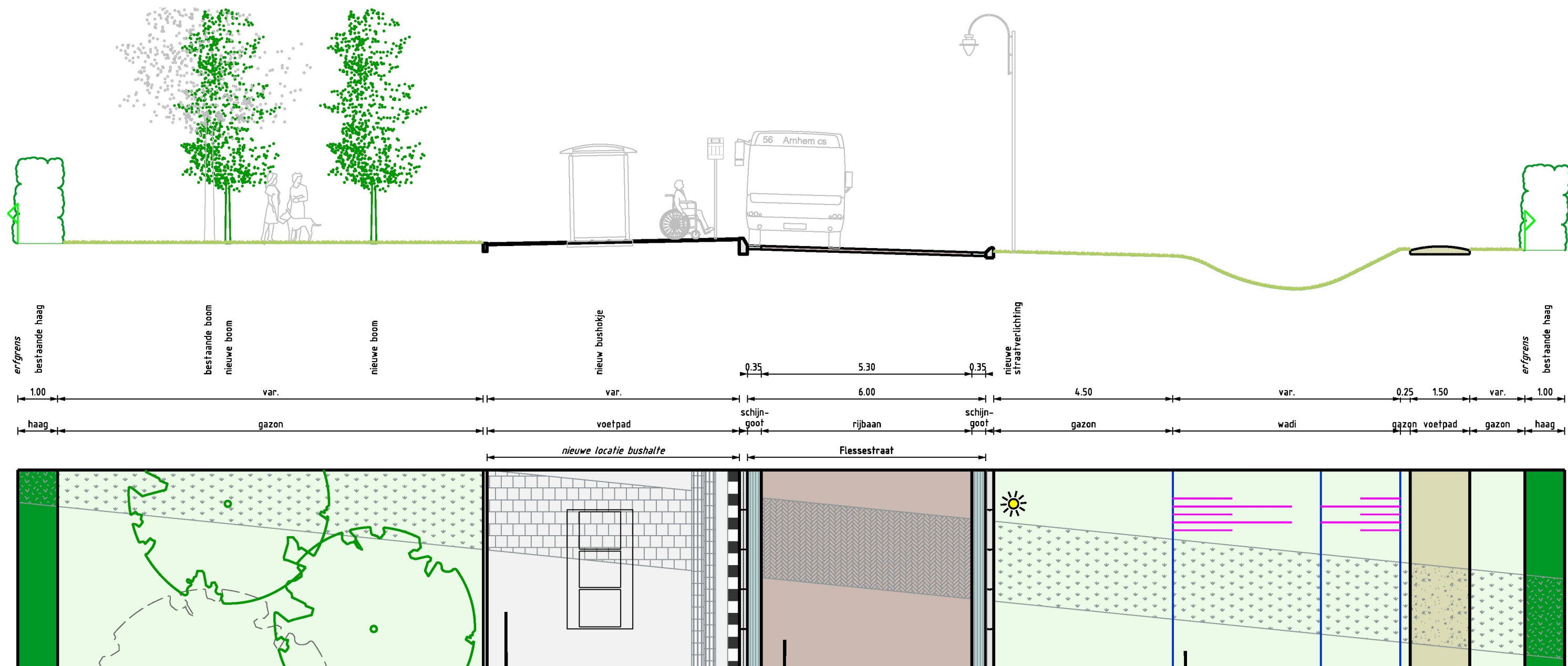
Type boom voor in de boombak



Principeprofiel B-B'
Locatie: Overgangsgebied
Schaal 1:100

Trottoir:
Afstemmen met percelen
SBS gebakken, roodbruin in
dikformaat
Halfsteens verband
Plaatselijk parkeren op trottoir

Rijloper:
Steen: SBS gebakken, mengsel bruin-brons
dikformaat in keperverband
Weg tonrond
Platte goot, 3 strek, SBS mix antraciet/blauw
Smalle lage band 5/20/20
West: Streetlife Cortenstaal boombakken
Oost: bomen in straatwerk



Principeprofiel A-A'

Locatie: nieuwe locatie bushalte in Parkway
Schaal 1:100

Trottoir:
Als bestaand
30-30 betontegels, grijs
Halfsteens verband
Opsluitband 6x20x100 cm, grijs

Rijloper:
Steen: dikformaat SBS, keperverband
Kleur: Mensel bruin-brons
Weg tonrond en bij uitloop wadi op één oor
Platte goot tegen band 3 strek,
SBS mix met blauw
hergebruik bestaande RWS trottoirband
115/225 grijs

Plantsoen:
Gazongras met lokale
wadi's (talud 1:3) maken
het glooiend
In het gras komen extra
bomen (zie p.21)



Parkway - Glooiend maaiveld met gras, wadi en bomen



Parkway - Groen met bomen



Parkway - Struinp pad in het gras



Bestaande Parkway



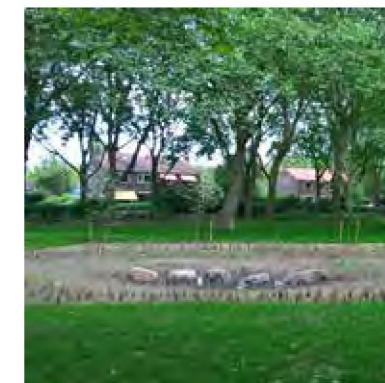
Groen gras met bomen in Parkway (asfalt = steen)



Italiaans Porfier als markering



Zo natuurlijk mogelijke water uitloop naar wadi



Wadi bij De Fles



Wadi langs de Parkway



Prunus Padus Albertii -
Vogelkers



Liriodendron
Tulpenboom



Acer Platanoides 'Emerald
Queen' Noorse Esdoorn
Net zo als bij de JUMBO



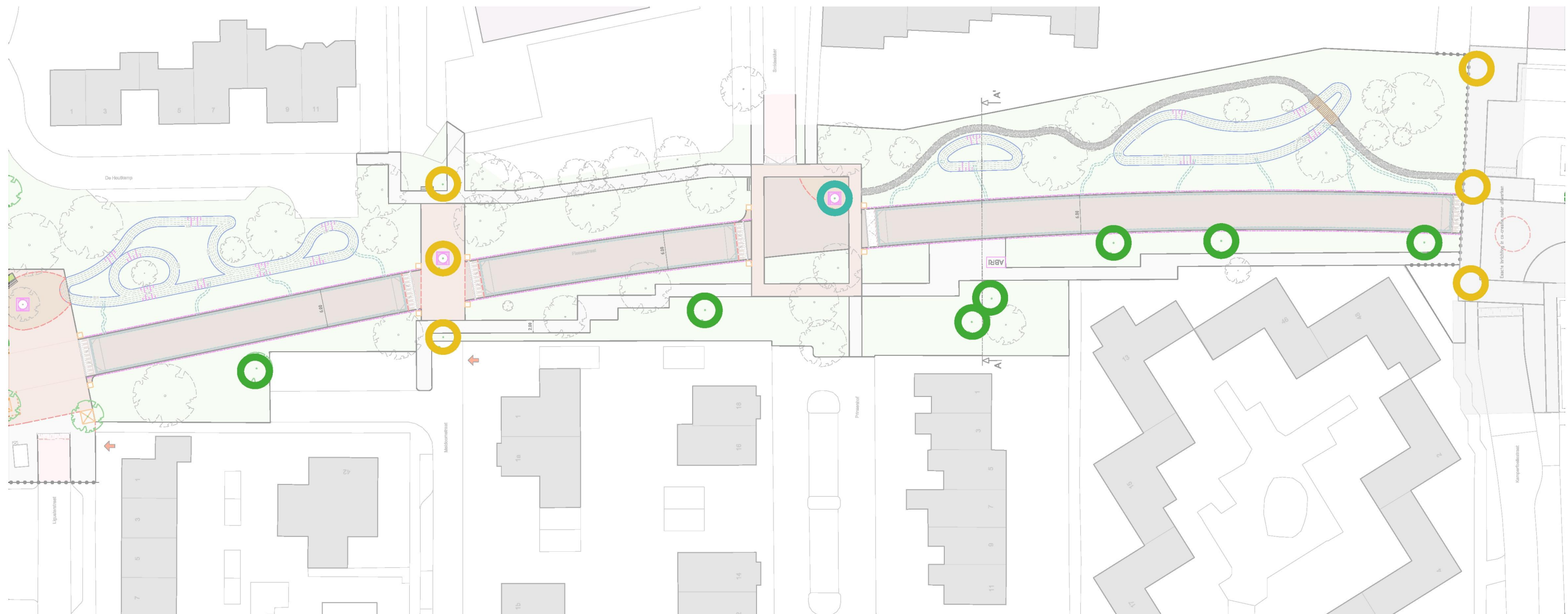
Acer Platanoides 'Emerald
Queen' Bloem en blad



Malus baccata
'Street Parade'
Sierappel



Malus baccata
'Street Parade'
Bloem en blad



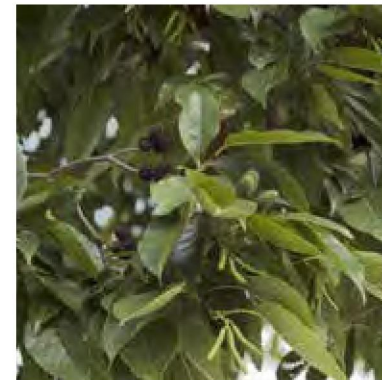
Prunus Padus Albertii -
Vogelkers



Prunus Padus Albertii
Bloem en blad



Alnus Spaethii Spaeth -
Grootbladige Els



Alnus Spaethii Spaeth
Bloem en blad



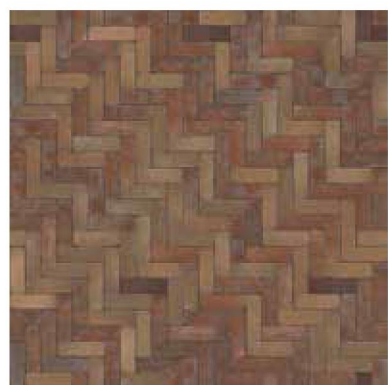
Acer freemannii 'Celzam'
Esdoorn



Acer freemannii 'Celzam'
Bloem en blad

Kastanjelaan Oost

1e fase tussen Flessestraat en Dorpsstraat



Rijbaan Bruin-Brons



Trottoir Zand Geel



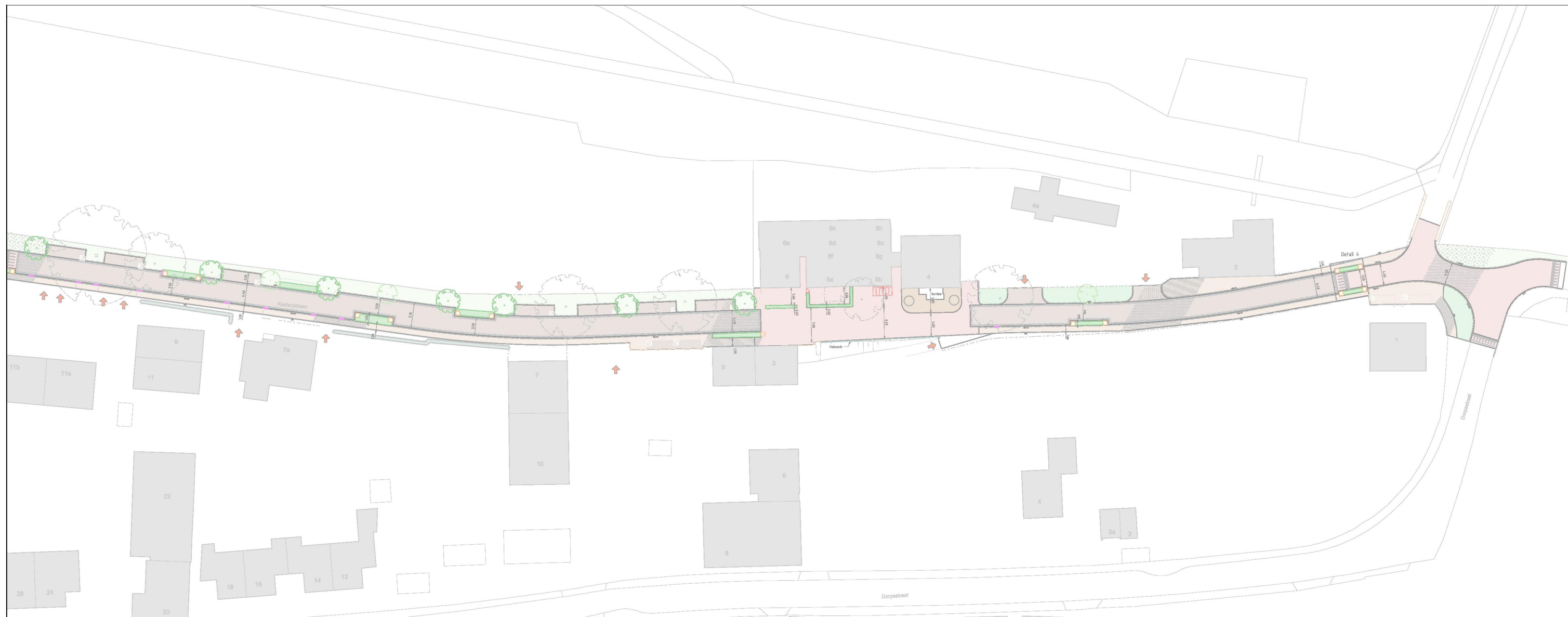
Ligusterhagen bij versmallingen



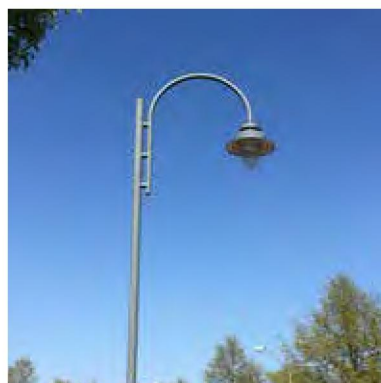
Cortenstaal plantenbakken bij versmallingen



Referentiebeeld van Dorspsraad bij Co-creatie



Nieuwe tamme Kastanje-bomen



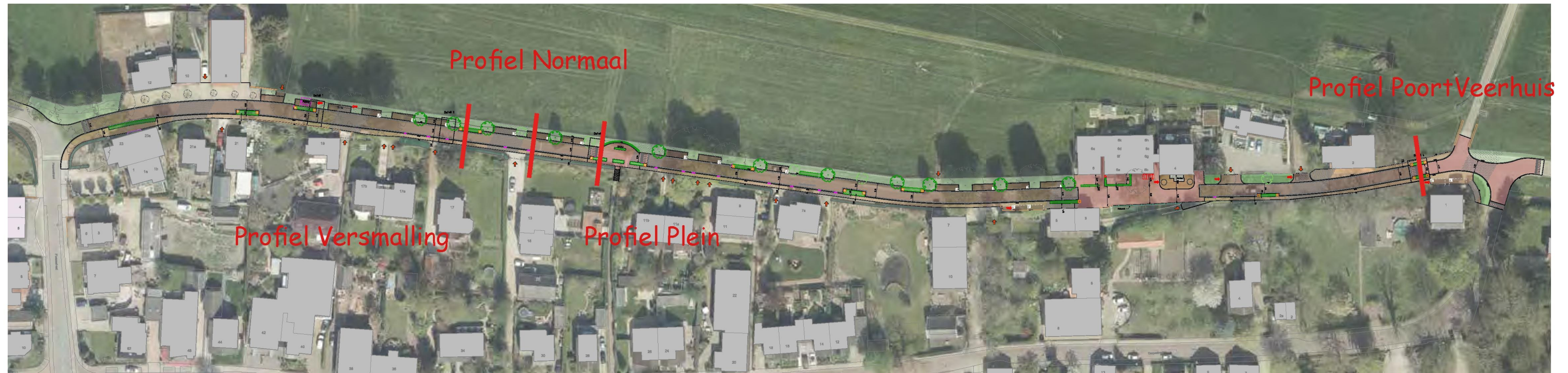
Dezelfde armatuur als in Flessestraat om de eenheid te benadrukken

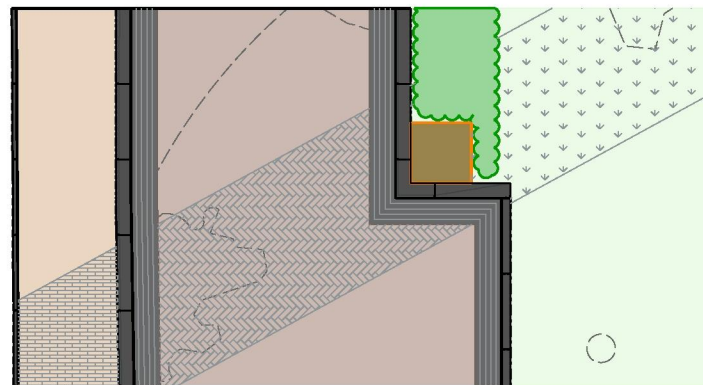
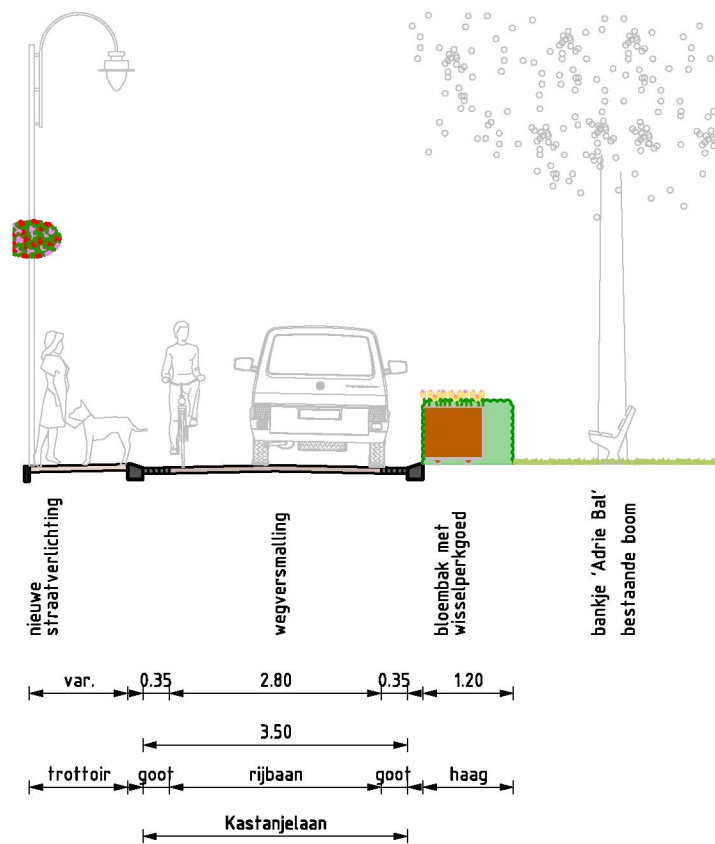


Indicatie van inrichting en versmalling bij het gemeentehuis

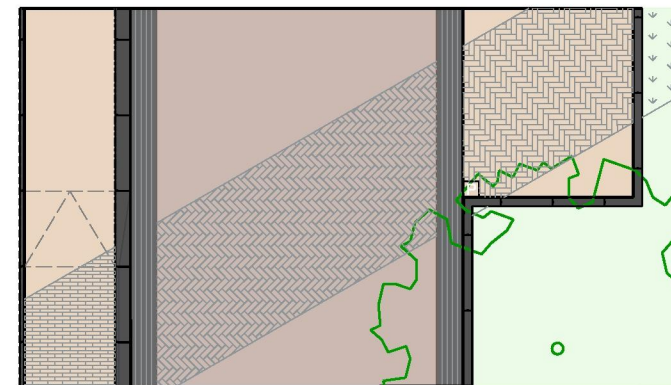
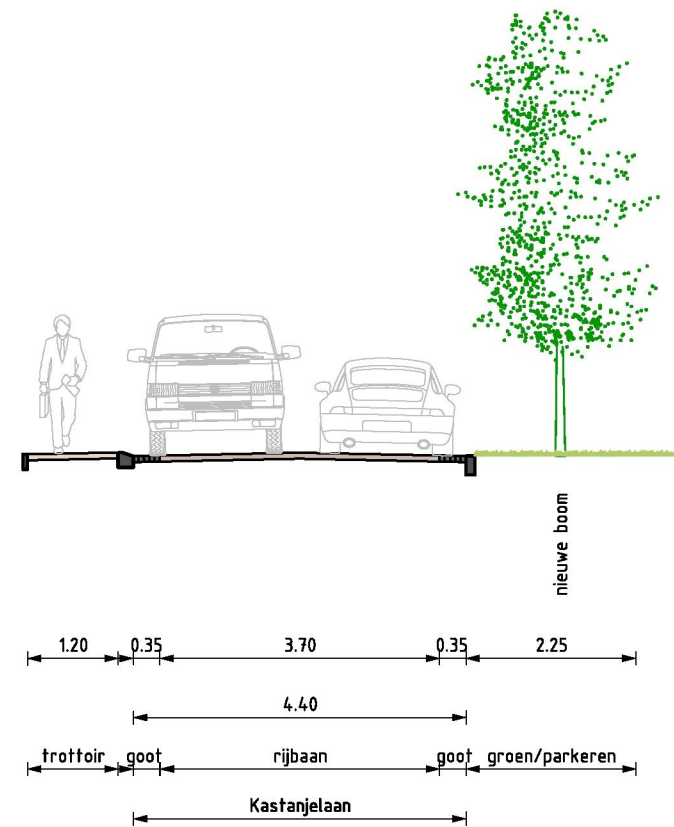


Referentiebeeld van samenhang bomen en bestrating

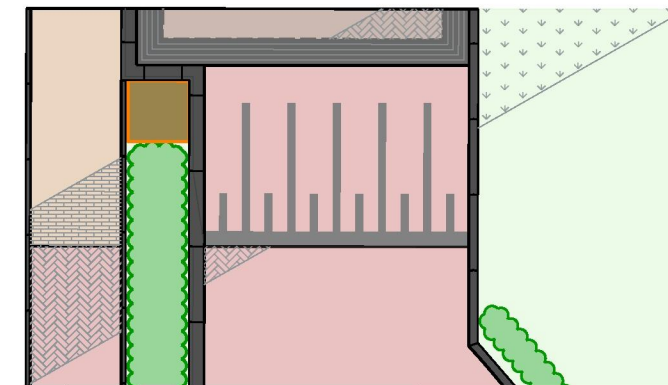
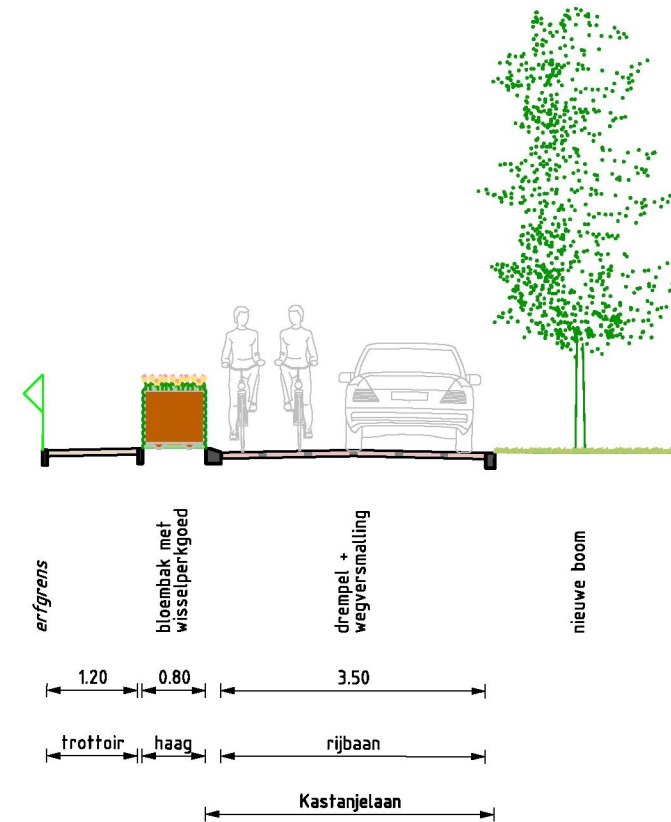




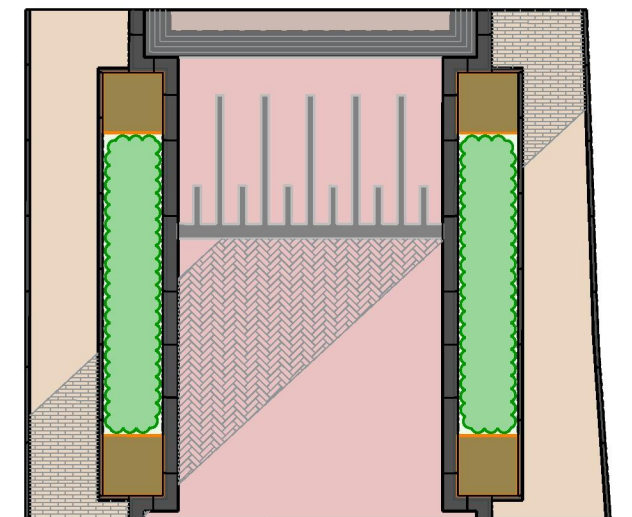
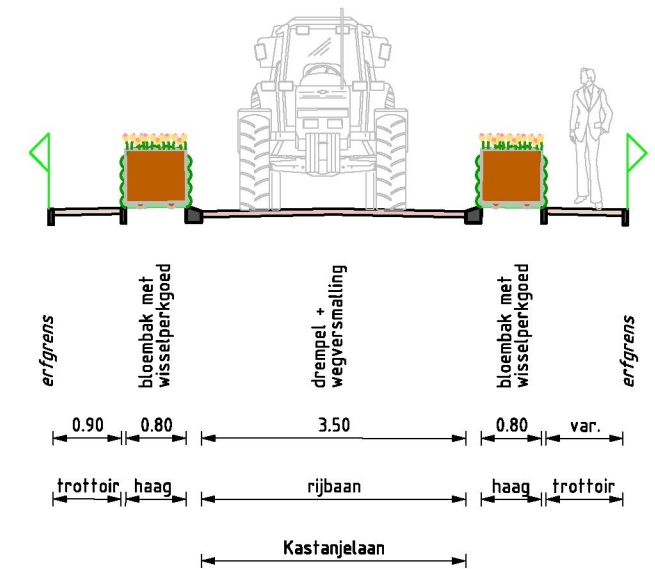
Detail 1
Locatie: principe wegversmalling
Schaal 1:100



Detail 2
Locatie: principe rijbaan 'normaal'
Schaal 1:100



Detail 3
Locatie: Entree plein
Schaal 1:100



Detail 4
Locatie: Het Veerhuis
Schaal 1:100

De inrichtingsplannen voor de Flessestraat en Kastanjelaan zijn in Co-creatie gemaakt met de bewoners, ondernemers en Dorpsraad van Heteren.

De gemeente Overbetuwe dankt hun hartelijk voor hun inzet en tijd om samen met de ambtenaren aan de inrichting van hun leefomgeving vorm te geven.

gemeente **Overbetuwe**



Voor vaststelling - 21 juli 2020