

MOTIE

Voorstel:
Motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp.
De raad van de gemeente Overbetuwe in vergadering bijeen d.d. 24 mei 2022.
Onderwerp: instellen wooncoach en mogelijkheden voorrangbeleid voor oudere huurders die willen verhuizen
<p>De ondergetekende, lid van de raad van de gemeente Overbetuwe,</p> <p>Overwegende dat:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Op het raadsspreekuur van 19 april 2022 een inwoner insprak over wonen voor senioren in Overbetuwe;2. De inwoner aandacht vroeg voor het aanwijzen van een verhuiscoach, een subsidieregeling van de provincie Gelderland 'verhuisvergoeding huurwoning' en de mogelijkheid van het invoeren van een 'voorrangsregeling voor inwoners van 55+ woonachtig in Overbetuwe' die willen verhuizen van een ruime eengezinswoning naar een kleinere woning;3. Het doel van een verhuiscoach is om ouderen goed en veilig te laten wonen en het bevorderen van de doorstroming op de woningmarkt;4. Een wooncoach ouderen ondersteunt te verhuizen naar een voor hen meer geschikte woning en hierdoor woningen vrijkomen voor starters en doorstromers;5. De wooncoach in omliggende gemeenten voldoet aan de verwachtingen en vooraf ingeschatte prestatie indicatoren;6. De provincie Gelderland de doorstroom op de woningmarkt wil stimuleren en hiervoor een subsidieregeling open staat voor inwoners tot en met 31 december 2023;7. Een verhuisvergoeding van maximaal € 2.000 mogelijk is, als ouderen in Gelderland een grote woning huren van een woningbouwcorporatie en zij gaan verhuizen naar een kleinere huurwoning;8. Deze vergoeding alleen mogelijk is als bij het proces rondom de verhuizing een verhuiscoach betrokken is, tenminste één lid van het huishouden 55 jaar is en de inwoners tenminste één jaar in de vrijkomende woning hebben gewoond;9. In Overbetuwe weinig betaalbare huurwoningen beschikbaar zijn voor ouderen; Het coalitieprogramma 'Samen aan zet' van GBO, CDA en GroenLinks beschrijft dat Overbetuwe in deze raadsperiode woningbouwprojecten wil versnellen om kwalitatieve en duurzame woningen te realiseren met nadruk op woningen voor starters, sociale woningbouw en woningen voor ouderen;10. De collegepartijen willen bezien welke maatregelen voor het beschermen van wonen ingezet kunnen worden en daarbij uitdrukkelijk als mogelijkheid benoemen 'het toewijzen van een deel van de nieuwbouwkoopwoningen aan eigen inwoners;11. Dit voorrangbeleid ook zou moeten gelden voor huurders in Overbetuwe.

Verzoekt het college om:

1. in Overbetuwe over te gaan tot het instellen van een wooncoach;
2. via de gemeentelijke website en andere informatiekanalen de subsidieregeling 'verhuisvergoeding huurwoning' van de provincie Gelderland meer onder de aandacht te brengen van de groep ouderen in Overbetuwe en de eigen medewerkers;
3. zo spoedig mogelijk aan de raad een voorstel te doen over de mogelijkheden van het invoeren van een voorrangbeleid voor huurders woonachtig in Overbetuwe die willen verhuizen van een ruime eengezinswoning naar een kleinere huurwoning;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening, naam:

PvdA, Elbert Elbers
GL, Hanneke Bruinsma
ChristenUnie, Gerdien Maaijen
GBO, Henk Vreman

De motie is *aangenomen* in de vergadering van:24-05-2022.....

Stemverhouding:

Fracties voor:

Fracties tegen:

.....

.....

..... alle.....

geen.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....
drs. D.E. van der Kamp
griffier

.....
R.P. Hoytink-Roubos
voorzitter