

PROCEDUREBLAD COLLEGEVOORSTEL

GEGEVENS VOORSTEL

Zaaknummer : 8686 Gerelateerde zaak :
 Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening nr. 8, omgeving Raarhoeksweg 22-24
 Openbaar : Ja, na informeren betrokkenen
 Auteur : R.M. Voeten Eenheid: Ontwikkeling Realisatie en Beheer
 Portefeuillehouder : Dhr. W.J.M. (Wout) Team: Ruimte
 Wagenmans
 Collegevergadering d.d. :

PROCEDURE TOT BESLUITVORMING COLLEGE (INTEGRALE ADVISERING)

Financieel : ✓ Ruimtelijk: K. Heidinga
 Juridisch : ✓ Milieu: G.F. Huner
 Personeel : ✓ Ruimtelijk: H.J.M. Klein Koerkamp
 Communicatie : ✓ Ruimtelijk: G.H. Minkjan
 ICT : ✓ Groen: R. Hoefs
 Inkoop :
 Minima-effecten :

	DATUM:	HANDTEKENING:
Portefeuillehouder		
DO		
Advies OR		
Teammanager		
Eenheidsmanager		
Gemeentesecretaris		

PROCEDURE NA BESLUITVORMING COLLEGE

Gemeenteraad : Ter informatie ✓ Ter besluitvorming
 Ondernemingsraad : Ter kennisneming Adviesrecht Instemmingsrecht

BEKENDMAKING

✓ Belanghebbenden ✓ Gemeentepagina Intranet Wkpb
 ✓ Internet Persbericht ✓ Staatscourant Geen

ROUTERING	AKKOORD	BESPREKEN
Burgemeester M.P. (Martijn) Dadema		
Wethouder J. (Jacques) van Loevezijn		
Wethouder G. (Gosse) Hiemstra		
Wethouder W.J.M. (Wout) Wagenmans		
Wethouder F. (Frank) Niens		
Secretaris K.M. (Karin) Cornelissen		

DOCUMENTEN

Kopie na besluitvorming: Dinant Henning

COLLEGEVOORSTEL

ZAAKNUMMER : 8686

GERELATEERDE ZAAK :

VOOR INFORMATIE : Robert Voeten

ONDERWERP EN BESTUURSSAMENVATTING

Het bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening nr. 8, omgeving Raarhoeksweg 22-24 maakt een Rood voor Rood ontwikkeling mogelijk. Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 4 december 2014 tot en met 14 januari 2015 ter inzage gelegen. In deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend.

BESLISPUNTEN

1. De gemeenteraad voorstellen het bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening nr. 8, omgeving Raarhoeksweg 22-24' ongewijzigd vast te stellen, conform bijgevoegd raadsvoorstel en conceptraadsbesluit;
2. De gemeenteraad voorstellen geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten anterior verzekerd is, conform bijgevoegd raadsvoorstel en conceptraadsbesluit.

BESLUIT

INLEIDING

Op het perceel Raarhoeksweg 22-24 heeft jarenlang een agrarisch bedrijf gefunctioneerd. Dit bedrijf is inmiddels gestopt. De initiatiefnemer heeft de gemeente laten weten om mee te willen doen aan de Rood voor Rood regeling. Op het perceel worden in totaal 1722 m² landschapsontsierende gebouwen gesloopt. De bestaande twee-onder-een-kap woning (voormalige boerderij) blijft behouden.

Het bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening nr. 8, omgeving Raarhoeksweg 22-24 maakt een Rood voor Rood ontwikkeling mogelijk. Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 4 december 2014 tot en met 14 januari 2015 ter inzage gelegen. In deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend.

BEOOGD EFFECT

Zie raadsvoorstel.

ARGUMENTEN

Zie raadsvoorstel.

KANTTEKENINGEN

-

FINANCIËN

Zie raadsvoorstel.

VERVOLG

Mits u akkoord bent zal het bestemmingsplan ter besluitvorming worden aangeboden aan de gemeenteraad.

COMMUNICATIE

Na uw besluit zal de initiatiefnemer op de hoogte worden gebracht van uw besluit.

BIJLAGEN

1. Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, part. herziening nr. 8, omgeving Raarhoeksweg 22-24