PROCEDUREBLAD COLLEGEVOORSTEL

GEGEVENS VOORSTEL			
Zaaknummer	: 8849	Gerelateerde zaak :	
Onderwerp	: Vaststellen bestemmingsplan Omgeving voormalige Welkooplocatie (Kanaalstraat OZ 47)		
Openbaar	: Ja, na informeren betrokkenen		
Auteur	: S. Hendriks-Klaver	Eenheid: Ontwikkeling Realisatie en Beheer	
Portefeuillehouder	: Dhr. W.J.M. (Wout) Wagenmans	Team: Ruimte	
Collegevergadering	d.d.:		

PROCEDURE TOT BESLUITVORMING COLLEGE (INTEGRALE ADVISERING)	
✓ Financieel	: Henry van Rossum
✓ Juridisch	: Pieter Brouwer
Personeel	:
✓ Communicatie	: Evelyn Meibergen
ICT	:
Inkoop	:
Minima-effecten	:
Anders	: Nico Koot

	DATUM:	HANDTEKENING:
Portefeuillehouder		
DO		
Advies OR		
Teammanager		
Eenheidsmanager		
Gemeentesecretaris		

PROCEDURE NA BESLUITVORMING COLLEGE				
Gemeenteraad	:	Ter informatie	✓ Ter besluitvorming	
Ondernemingsraad	:	Ter kennisneming	Adviesrecht	Instemmingsrecht

BEKENDMAKING			
✓ Belanghebbenden	✓ Gemeentepagina	Intranet	Wkpb
✓ Internet	Persbericht	✓ Staatscourant	Geen

ROUTERING	AKKOORD	BESPREKEN
Burgemeester M.P. (Martijn) Dadema		
Wethouder J. (Jaques) van Loevezijn		
Wethouder G. (Gosse) Hiemstra		
Wethouder W.J.M. (Wout) Wagenmans		
Wethouder F. (Frank) Niens		
Secretaris K.M. (Karin) Cornelissen		

DOCUMENTEN

DOCUMENTEN
Bijlage 1 Bestemmingsplan Omgeving voormalige Welkooplocatie (Kanaalstraat OZ 47) Bijlage 2 Raadsvoorstel en concept raadsbesluit

Kopie na besluitvorming:

COLLEGEVOORSTEL

ZAAKNUMMER	: 8849	**GERELATEERDE ZAAK**	:

VOOR INFORMATIE : Suzanne Hendriks-Klaver

ONDERWERP EN BESTUURSSAMENVATTING

Het bestemmingsplan maakt het herontwikkelen van de voormalige Welkooplocatie juridisch-planologisch mogelijk. Met de herontwikkeling worden in totaal 28 woningen gerealiseerd, in de vorm van 12 twee-onder-één-kap woningen, 3 rijwoningen, 1 vrijstaande woning en 12 appartementen.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van donderdag 26 februari 2015 tot en met woensdag 8 april 2015 ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

BESLISPUNTEN

1. De raad voor te stellen het bestemmingsplan "Omgeving voormalige Welkooplocatie (Kanaalstraat OZ 47)", NL.IMRO.0177.BP20140004-0002, vast te stellen, conform bijgevoegd raadsvoorstel en conceptraadsbesluit.

2. De raad voor te stellen geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is.

BESLUIT

INLEIDING

Het bestemmingsplan maakt het herontwikkelen van de voormalige Welkooplocatie juridisch-planologisch mogelijk. Met de herontwikkeling worden in totaal 28 woningen gerealiseerd, in de vorm van 12 twee-onder-één-kap woningen, 3 rijwoningen, 1 vrijstaande woning en 12 appartementen.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van donderdag 26 februari 2015 tot en met woensdag 8 april 2015 ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

BEOOGD EFFECT

Zie raadsvoorstel

ARGUMENTEN

Zie raadsvoorstel

KANTTEKENINGEN

-

FINANCIËN

Zie raadsvoorstel

VERVOLG

Na het collegebesluit zal het bestemmingsplan ter besluitvorming worden aangeboden aan de gemeenteraad.

COMMUNICATIE

Het vastgestelde bestemmingsplan zal gedurende zes weken ter inzage worden gelegd.

BIJLAGEN

Bijlage 1 Bestemmingsplan Omgeving voormalige Welkooplocatie (Kanaalstraat OZ 47)
Bijlage 2 Raadsvoorstel en concept raadsbesluit