

College B&W Raalte stelt voormalig eigenaar aansprakelijk voor saneringskosten

Het college van burgemeester en wethouders van Raalte heeft de heer B.A.J. Haarman aansprakelijk gesteld voor de saneringskosten van de aangetroffen voorheen onbekende verontreiniging op het perceel Heesweg 44/44A in Raalte. Dit besluit heeft het college, in afwezigheid van wethouder Haarman, genomen in haar vergadering op maandag 10 september. Het presidium is inmiddels geïnformeerd over het besluit van het college.

In 2006 is het perceel Heesweg 44/44a aangekocht van de heer B.A.J. Haarman. Feitelijke levering van het perceel heeft plaatsgevonden in 2011. Vervolgens is gestart met sloop van de opstallen. Bekend was, dat daarnaast ter hoogte van de toegangsweg van het perceel asbestsanering diende plaats te vinden. Na afloop van de sloop werd de bovenste 50 cm van het omliggende maaiveld civieltechnisch gezeefd. Tijdens deze werkzaamheden is men gestuit op een tweetal onbekende verontreinigingen, te weten: een (asbesthoudend) stortgat aan de achterzijde van de vm. ligboxenstal met puin, etc. en een asbestspot. Door middel van een historisch onderzoek is geprobeerd om vast te stellen wanneer het stortgat is ontstaan. Dat bleek in eerste instantie niet goed mogelijk. Tijdens de sanering zijn echter twee stukken Pvc-buis in het stortgat aangetroffen, die blijkens de productiecodes op de buizen zijn geproduceerd in 1978/1979 en 1989.

In verband met mogelijke aansprakelijkheid van de voormalige eigenaar is de informatie voorgelegd aan Nysingh advocaten en notarissen. Op basis van het advies van de advocaat, heeft het college besloten de heer Haarman aansprakelijk te stellen voor de saneringskosten.