

1. Pitch 70% van de inwoners in Raalte heeft geen vertrouwen in het bestuur en de organisatie van de gemeente Raalte.

Inleiding.

Na mijn pensionering ben ik mij gaan inzetten voor de integratie van vluchtelingen in de maatschappij en het behoud van oude fruitrassen(pomologie).Hierdoor ben ik in contact gekomen met het ambtelijk apparaat van de gemeente Raalte. Ik ben opgeleid als public controller en ben gecertificeerd public sector auditor. Vandaar dat ik geïnteresseerd ben in hoe gaat men nu om met de samenleving. Wel nu mijn eerste ervaringen zijn schokkend, geen risicobenadering, geen of het ontbreken van interne controle of verbijzonderde interne controle, een losse stijl van managen, niet integer handelen, privacywetgeving niet nakomen, het niet tijdig of deels of geheel niet beantwoorden van mails/vragen etc.

En het is een gegeven dat als je a-select dit meemaakt er "tig"gevallen zijn die dit ook meemaken maar niet melden. Vandaar dat ik getriggerd was om op de website waarstaatjegemeente.nl eens nader te bekijken in welke mate de inwoners van Raalte vertrouwen heeft in het bestuur en organisatie

De pitch zelve

De website waarstaatjegemeente.nl laat zien dat 70% van de inwoners van Raalte geen vertrouwen heeft in de organisatie en het bestuur van de gemeente Raalte. Via deze pitch wil het bestuur en de politiek van deze situatie opmerkzaam maken en oproepen het "Waarom", het "Hoe" en het "Wat" ervan te achterhalen om zo beleid te maken dat leidt tot een grotere mate van vertrouwen bij de inwoners.

Het onderzoek niet te delegeren naar beleidsambtenaren of derden maar het zelf te doen. Dode cijfers (70%)worden zo levende verhalen en de raad en b&w zullen er zich door betrokken voelen, maar ook beter weten wat er schort en wat er moet gaan gebeuren om het te verhelpen. Ook het ambtenarenapparaat zal dit anders voelen dan een audit of anderszins.

Pitch Tiny house.

Inleiding

Nederland krijgt zo langzamerhand ook kennis van de zgn Tiny-house beweging. Het draait vooral om de filosofie genoeg nemen met genoeg en een leven creëren dat draait om wat werkelijk belangrijks is

Def. Tiny-house

Tiny Houses zijn primaire, volwaardige woningen op kleine schaal. Ze worden bewust gebouwd en bewoond vanuit de behoefte een meer eenvoudig leven te leiden, minder gericht op consumeren en met een kleinere ecologische voetafdruk. Bij het ontwerp en de bouw van de kleine woningen wordt slim gebruik gemaakt van ruimte en innovatieve technologieën. Een Tiny House is max. 50 m², idealiter (deels) zelfvoorzienend, van goede kwaliteit en esthetisch gebouwd, functionerend als full-time bewoonde woning. Mobiel zijn is daarbij geen voorwaarde maar vaak een middel, volledig off-grid zijn is een mogelijkheid maar geen eis.

De filosofie

De gemiddelde omvang van onze woningen is de laatste 50 jaar steeds groter geworden, ook al worden de gezinnen steeds kleiner. Niet alleen onze huizen worden groter, ook onze materiële rijkdommen nemen onder aanmoediging van de commercie toe. Een dure auto, walk-in closet vol met exclusieve kleding, en de laatste technologische snuffjes, alles om er maar bij te horen. Momenteel is er een omslag gaande. Mensen beginnen te beseffen dat ze niet gelukkiger worden van al die spullen en ruimte en velen zijn in de problemen gekomen door de schulden die het nastreven van deze levensstandaard met zich mee brengt. De Tiny House movement biedt een antwoord op de wens eenvoudiger en meer in overeenstemming met de natuur te leven.

De voordelen van het wonen in een Tiny House

Vrijheid

Je kunt je huis meenemen wanneer je verhuist. Als je een baan elders aangeboden krijgt, of je bent je omgeving zat, haak je je huis aan je wagen en vertrekt. Dat is een vrijheid die veel mensen aanspreekt. Sommige mensen willen veel reizen, maar toch ook een eigen plekje hebben om naar terug te keren zonder zich druk te hoeven maken om de woonlasten.

Eenvoudig leven

Mensen kiezen voor een woonvorm als een Tiny House omdat ze beseffen dat de huidige

standaard van leven niet bij hun normen en waarden aansluit. Ze willen leven met minder spullen, een simpel leven leiden waarbij de focus ligt op wat echt belangrijk is. Minder afleiding, bewuster leven en je passie najagen.

Duurzaamheid, het verkleinen van de ecologische voetafdruk

Steeds meer mensen worden wakker en beseffen dat de manier waarop we met de aarde omgaan zo niet langer door kan gaan, de enorme negatieve invloed van onze consumptiemaatschappij op de natuur is overal om ons heen te zien. Mensen willen het anders, willen een bijdrage leveren aan de beweging die het tij zal keren. Door zelf zo duurzaam mogelijk te wonen en leven en zo hun ecologische voetafdruk te verkleinen, en door zo een voorbeeld te geven aan de omgeving en mensen te informeren. Het wonen in een Tiny House past hier uitstekend bij. Bij de bouw van een regulier huis wordt zo ongeveer 2 Tiny Houses aan afval geproduceerd. In een Tiny House produceer je veel minder afval en verbruik je minder energie en water.

Geld

Of je er nu voor spaart of een lening afsluit, een Tiny House kun je binnen enkele jaren schuldenvrij bezitten. Reguliere huizenbezitters zijn 25 tot 50% van hun inkomen aan woonlasten kwijt. Een Tiny House eigenaar heeft die ruimte in zijn budget voor andere zaken. Het verbruik van gas, water en licht is veel lager in een Tiny House. Daarbij komt dat de meesten zijn uitgerust om duurzame energie op te wekken, bijvoorbeeld d.m.v. zonnepanelen, waardoor de kosten nog meer worden gereduceerd. Je kunt niet veel spullen kwijt in je huis dus moet je weloverwogen keuzes maken en minder consumeren. Het is een ideale vorm van huisvesting voor starters en uittreders(pensionado's) en zal de mobiliteit en doorstroming op de woningmarkt bevorderen

Tijd

Minder geld nodig hebben voor huur of hypotheek en andere vaste woonlasten betekent dat je minder kunt gaan werken, of je werk kunt onderbreken om te gaan reizen. Je kunt meer tijd besteden aan familie en vrienden. Bovendien vergt huishoudelijk werk en onderhoud aan een Tiny House aanzienlijk minder tijd. De eenvoud van het leven in een Tiny House zorgt er voorts voor dat je je kunt richten op wat je belangrijk vindt. Alles heeft zijn eigen plekje, je hebt geen ruimte om troep te maken.

Sociale verbinding

Wonen in een heel klein huis brengt gewoonlijk met zich mee dat je gedwongen wordt tijd buitenshuis door te brengen. Als je geen wasmachine hebt moet je naar de wasserette, als je geen wifi hebt moet je misschien bij een café in de buurt je mail binnenhalen. Dit is voor sommigen juist een reden om tiny te gaan wonen,

Vaak is het een combinatie van redenen die de doorslag geeft. Wat mensen weerhoudt is de angst voor het onbekende, de moeilijke wet- en regelgeving, de vraag of het haalbaar is in Nederland. Maar zoals Roosevelt zei: 'het enige dat we moeten vrezen is de angst zelf'. De ervaringen van 'leden' van de Tiny House movement zijn in ieder geval overwegend positief!

De pitch zelf

De pitch draait om het verzoek aan de gemeente om de regelgeving zodanig aan te passen dat Tiny-houses mogelijk zijn te realiseren.

Het zou heel goed kunnen door een expirmenteergebied hiervoor aan te wijzen, stel voor d kern van Heeten en een straal van 3 kilometer eromheen voor een periode van twee jaar. Daarna evaluatie en bij positieve bevindingen de regelgeving aanpassen.