Bandnr. 18 september 2003, nrs. 1 t/m 3

BESLUITENLIJST

van de openbare vergadering van de raad der gemeente Raalte gehouden op 18 september te 19.00 uur.

Voorzitter: mr. J.A.M.L. Houben, burgemeester
Griffier: drs. N. Broekema

VERZONDEN D.D.
10 OKT. 2003

Aanwezig: allen.

---

1. OPENING.

De voorzitter opent de vergadering, heet een ieder van harte welkom en vraagt een moment stilte voor ieders persoonlijke overweging of gebed.

2. VASTSTELLING AGENDA.

Met de toegezonden concept-agenda wordt door de raad ingestemd.

3. VRAGENUUR EN INGEKOMEN STUKKEN.

a. Ingekomen stukken.

N.a.v. punt A.1 (brief van Gemeentebelangen inzake het samengaan van Democratisch Raalte en Gemeentebelangen), legt mevrouw Holtmaat een verklaring af, gevolgd door een verklaring van de heer Niens en de andere fracties. Met name de fractievoorzitter van het CDA vraagt naar de positie van mevrouw Holtmaat t.o.v. het collegeprogramma. Mevrouw Holtmaat verklaart achter het collegeprogramma te staan.

Op verzoek van de heer Van der Sligte bij A.7 (Brief van Plaatselijk Belang Nieuw Heeten inzake het verzoek aanleg extra speelplek op de hoek Scholtensstraat/Oude Holterweg te Nieuw Heeten) en B.6 (Brief van M. en J. Daggenvoorde inzake het verzoek om aanleg van een extra speelplek in Nieuw Heeten), zegt de voorzitter toe nogmaals naar genoemde brieven te zullen kijken.

In antwoord op opmerkingen van de heren Den Daas, Lourenssen en mevrouw Grit bij B.5 (Brief van I. Kappert en H. Huiskamp inzake de kap inlandse eik) over de gang van zaken (m.n. de gebrekkige communicatie met de bevolking) rond de kap van de inlandse eik op het perceel Zwolsestraat 16, zegt de voorzitter toe dat dit punt zal worden behandeld in de volgende vergadering van de commissie OW.

Er hebben zich bij punt B.9 (Brief H. de Kort inzake de bestuurlijke houding van de gemeente Raalte over de kwestie Tivoli) 2 insprekers gemeld, te weten de heer H. De Kort en de heer H. Oostelaar. De voorzitter stelt voor de brief van de heer De Kort en de beide inspraakreacties te betrekken bij het afrondend debat bij het interpellatieverzoek Tivoli. Het voorstel wordt door de raad overgenomen.

N.a..v. een opmerking van de heer Lourenssen over het ontbreken van een tiental brieven op de lijst van ingekomen stukken, stelt de voorzitter voor alle aan de raad gerichte stukken direct op de lijst van ingekomen stukken voor de eerstvolgende raad te plaatsen. De raad stemt met het voorstel in.

b. Vragenuur.

De voorzitter stelt voor de vragen die zijn binnengekomen m.b.t. Tivoli te behandelen bij het interpellatieverzoek. De raad stemt hiermee in.

INTERPELLATIE-VERZOEK Tivoli

Verzoek tot het houden van een interpellatie overeenkomstig artikel 41 van het RvO van de raad van de gemeente Raalte op 18 september 2003 over het onderwerp Tivoli

Heino, 16 september 2003

Aan de voorzitter van de raad.

Geachte heer Houben,

Onderstaand treft u de toelichting en vragen aan inzake de interpellatie m.b.t. vergunningverlening en handhaving van de bouwwerken op de locatie Tivoli vanaf april 2003.

De fractie van Lokaal Alternatief heeft in eerdere vergaderingen gepleit voor een strikte en correcte handhaving inzake de bouwwerken op de locatie Tivoli.

Onze fractie is dusdanig geschrokken van de kritische brief van 12 september 2003 van mevrouw J.A.M. van den Berk dat wij hierover van gedachte willen wisselen met de verantwoordelijke portefeuillehouder.

Vragen:
Klopt de kritiek van mevrouw Van den Berk?
Klopt het dat openbare controle rapporten niet aan de horeca ter inzage gegeven worden?

De indieners
Lokaal Alternatief,

Voor vragen en antwoorden zie bijlage 1.

4. BESLUITENLIJST VAN DE RAADSVERGADERING VAN 26 JUNI 2003.

Blz. 2, punt 3c: de zinsnede "... lid van de gemeenteraad van Raalte" dient gewijzigd te worden in "... lid van de raadcommissies van de gemeenteraad van Raalte".

Blz. 5, punt 9b: de zinsnede "Na heropening van de vergadering dient de heer Lourenssen namens de fracties van ..." dient gewijzigd te worden in: "Na heropening van de vergadering dient de heer Lourenssen namens mevrouw Hoge van Gemeentebelangen en de fracties van SP, PvdA, Lokaal Alternatief en Democratisch Raalte ...".

Z.h.st. wordt aldus besloten.

5. MEDEDELINGEN.

Z.h.st. wordt aldus besloten.

6. STRATEGISCHE BELEIDSVISIE GEMEENTE RAALTE 2003-2013 (voorstel VIII/6).

Z.h.st. wordt aldus besloten.

7. KREDIETVOORSTEL (VER)NIEUWBOUW GEMEENTEHUIS (voorstel VIII/7).

In antwoord op opmerkingen van de fracties van Gemeentebelangen, PvdA, CDA en VVD zegt de voorzitter toe, dat mocht blijken dat de besparing van het waterkoelingsysteem niet hard is, het college zal proberen dit op een andere wijze op te lossen.

Z.h.st. wordt aldus besloten met de aantekening van:
- de fractie van de VVD dat zijn voor het voorstel, maar tegen het extra krediet van € 140.000,00 is;
- de fracties van Lokaal Alternatief en de SP dat zij voor het voorstel, maar tegen het extra krediet van € 140.000,00 én het ICT-voorstel zijn;
- de fractie van de VVD dat mocht die € 40.000,00 voor het waterkoelingsysteem hard zijn, dan heeft ze daar geen bezwaar tegen.

8. VASTSTELLING KADERNOTITIE NIEUW UITGIFTEBELEID (voorstel VIII/8).

N.a.v. een opmerking van de heren Van der Sligte, Lourenssen en Pont stelt de voorzitter voor dit voorstel aan te houden en te betrekken bij de nota die in de commissie VROM aan de orde komt. De raad stemt hiermee in.

9. VASTSTELLING STRUCTUURVISIE RAALTE (voorstel VIII/9).

Namens de fracties van het CDA en Gemeentebelangen dient de heer Van Gaal een motie in, luidende als volgt:

"De raad van de gemeente Raalte in vergadering bijeen op 18 september 2003;

overwegende:

dat door een relatief goedkope en logische aanpassing het bedrijventerrein aanzienlijk kan worden vergroot zonder dat de landschappelijke waarden worden aangetast;

dat hierdoor de geplande zoeklocatie aan de zuidwestkant van Raalte overbodig wordt ;

verzoekt het college:

de geplande zuidelijke rondweg langs de Zegge VII te verplaatsen richting Achterweiweg en het vrijkomende gebied, grenzend aan de Zegge VII, en nu aangemerkt als groen overgangsgebied, op korte termijn te bestemmen als bedrijventerrein;

nader onderzoek te verrichten naar een mogelijke vergroting van het geplande bedrijventerrein, locatie noordoost, door de nog aan te leggen ecologische verbindingszone zo ver mogelijk in oostelijke richting te verplaatsen.

en gaat over tot de orde van de dag."

Namens de CDA-fractie:

M. van Gaal

I. Floors

H. van der Sligte

Namens de fractie van Gemeentebelangen:

W. Wagenmans

G. te Wierik

Namens de fracties van Gemeentebelangen en CDA dient de heer Te Wierik een amendement in, luidende als volgt:

AMENDEMENT

Voorstel nr. 9
Onderwerp: Vaststelling structuurvisie Raalte
De raad van de gemeente Raalte in vergadering bijeen d.d. 18 september 2003
Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor: Te schrappen uit de Structuurvisie de zoeklocatie werken lange termijn, locatie 1 (Zuidwest).
Toelichting: 1. Het wordt wenselijk beoordeeld de toekomstige industriële ontwikkelingen voor Raalte te concentreren en te laten aansluiten op de huidige locatie De Zegge en nog verdere toekomstige ontwikkelingen op de in de structuurvisie aangegeven locatie Noordoost te laten plaatsvinden. 2. Locatie 2 (uitbreiding De Zegge) heeft een oppervlakte van circa 37,5 ha en locatie 3 (Noordoost) heeft een oppervlakte van circa 42 ha. Beide locaties bieden in totaal dus bijna 80 ha aan uitbreidingsmogelijkheden wat voldoende is om tot het jaar 2020 in de behoefte aan bedrijventerreinen te voorzien. 3. Door locatie 1 (Zuidwest) te schrappen uit de structuurvisie blijft het open agrarische landschap aan die kant van Raalte behouden. 4. Locatie 1 (Zuidwest) heeft in ruimtelijk opzicht een sterk geïsoleerde ligging. 5. Locatie 1 kan voor de direct aangrenzende woongebieden een bron van geluidhinder en luchtverontreiniging vormen en wordt ook om die redenen als ongewenst aangemerkt. 6. Door een ruim aantal insprekers is om verschillende redenen bezwaar aangetekend tegen de vestiging van een toekomstig industrieterrein op locatie 1 (Zuidwest). Deze bezwaren hebben mede meegewogen in de besluitvorming van ondergetekenden om locatie 1 (Zuidwest) te schrappen uit de Structuurvisie.
Namens: GEMEENTEBELANGEN: CDA: G. te Wierik H.B.G. van der Sligte W. Wagenmans M. van Gaal L. Holtmaat I. Floors

Vervolgens dient de heer Den Daas namens de fractie van Lokaal Alternatief een amendement in, luidende als volgt:

AMENDEMENT

Voorstel nr. 9
Onderwerp: Vaststelling structuurvisie Raalte

De raad van de gemeente Raalte in vergadering bijeen d.d. 18 september 2003
Ondergetekende stelt het volgende amendement voor: Het schema op pag. 5 van de structuurvisie wordt als volgt gewijzigd: Hetgeen gepland staat voor 2004/2005 wordt de planning voor 2010, en hetgeen gepland is voor 2010 wordt gerealiseerd in 2004/2005.
Toelichting/motivering: In het hoofdstuk uitvoeringsprogramma wordt aangegeven dat er in 2004/2005 gestart wordt met de planvorming bedrijvenlocatie noordoost. In 2010 zal er vervolgens begonnen worden met de planvorming bedrijvenlocatie De Zegge VII. Wij vinden deze volgorde niet erg logisch. De Zegge VII zal immers naadloos aansluiten op de Zegge VI en tevens de afsluiting zijn van de ontwikkeling van industrieterreinen in dit gedeelte van de gemeente. Bovendien zal door het geringe aantal direct betrokkenen de realisering van de Zegge VII in de praktijk weinig procedurele weerstand kennen. Wij stellen dan ook voor in eerst te beginnen met de planvorming van de Zegge VII (2004/2005)en vervolgens de planvorming van de locatie noordoost (2010) ter hand te nemen en het activiteitenschema op pagina 5 van de Structuurvisie/raadsvoorstel in deze zin te wijzigen.
Namens: LOKAAL ALTERNATIEF E. den Daas

Z.h.st. wordt aldus besloten met de aantekening:
- dat het amendement, dat is ingediend door de fracties van CDA en Gemeentebelangen, met de stemmen van de fracties van PvdA, VVD, Lokaal Alternatief en SP tegen, wordt aangenomen;
- dat de motie, ingediend door de fracties van Gemeentebelangen en CDA wordt aangenomen, met de stemmen van de fractie van de PvdA tegen, en de aantekening van de fracties van VVD, Lokaal Alternatief en SP dat zij de motie deels ondersteunen;
- dat het amendement van de fractie van Lokaal Alternatief wordt aangehouden en het college het verzoek krijgt om met een nadere financiële onderbouwing te komen teneinde een keuzebepaling te kunnen doen tussen de Zegge VII en de Noordoostlocatie;
- dat de heer Haarman niet aan de beraadslagingen en besluitvorming heeft deelgenomen.

10. VASTSTELLING WIJZIGING IZA NEDERLAND-REGELING (voorstel VIII/10).

Z.h.st. wordt aldus besloten.

11. VOORSTEL INZAKE DEELNAME STICHTING REGRES BOUWNIJVERHEID (voorstel VIII/11).

Z.h.st. wordt aldus besloten.

12. BREDE SCHOOL IN RAALTE-NOORD (voorstel VIII/12).

N.a.v. de opmerking van mevrouw Hoge over de eventuele opbrengst van de locatie van het

wijkcentrum, zegt wethouder Elshof toe te zullen onderzoeken of een deel van de opbrengst kan worden aangewend voor wijkvoorzieningen ter plekke van de nieuw te bouwen school.

Z.h.st. wordt aldus besloten.

13. GARANTIESTELLING VOOR LENING BIJ BNG T.B.V. NIEUWBOUW WEZO N.V. (voorstel VIII/13).

Z.h.st. wordt aldus besloten.

14. VASTSTELLING NIEUWE BIJDRAGE M.B.T. GR WEZO TE ZWOLLE (voorstel VIII/14).

Z.h.st. wordt aldus besloten.

15. SLUITING.

Alvorens tot sluiting over te gaan, wordt door de voorzitter uitgebreid stilgestaan bij het afscheid van mevrouw Koggel als raadslid. De voorzitter bedankt mw. Koggel voor haar inzet en betrokkenheid bij de burgers en feliciteert haar met haar benoeming tot lid van Provinciale Staten.

Tevens belicht de voorzitter het 25-jarig raadslidmaatschap van de heer Van der Sligte, waarbij hij hem karakteriseert als iemand met een groot relativeringsvermogen en wiens donkerbruine stem werkt als een elixer, een rustgevend medicijn, vooral als de emoties in het debat hoog oplopen.

De voorzitter sluit vervolgens de vergadering om 23.50 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad gehouden op 23 oktober 2003.
de griffier, de voorzitter,