D

Gemeente Raalte

De heer M.A. Rozeboom
[redacted]

Uw kenmerk:	Uw brief van:	Ons kenmerk:	Datum:
		0901641	29 september 2009
Onderwerp:	**Bijlagen:**	**Voor informatie:**	
De Zegge VII ~ beroep Spruijt zelfrealisatie	-	Henrieke Bolding, Tel.: [redacted]	

Geachte heer Rozeboom,

Op 9 september hebben wij, de heer Materman en ondergetekende, met u en de heer Kevelam namens Vink BV. Wij spraken over de zelfrealisatiemogelijkheden op het perceel van de heer Spruijt. In navolging op dit gesprek heeft u op 23 september per e-mail uw formele standpunt bekend gemaakt.

Uw reactie
Per e-mail van 23 september stuurde u de reactie van de heer Kevelam (e-mail van 21 september) door. In dit bericht geeft u aan dat op basis van het, door ons gedane financiële voorstel, het voor u niet interessant is om een anterieure overeenkomst met de gemeente af te sluiten. Daarbij geeft u aan dat u de terinzagelegging van het ontwerp-exploitatieplan afwacht.

Hieruit concluderen wij dat het niet mogelijk is om tot privaatrechtelijke afspraken te komen tussen de gemeente en de betrokken partijen bij de zelfrealisatie van het perceel van de heer Spruijt. Wij richten ons nu op de publiekrechtelijke mogelijkheden middels het exploitatieplan. Het is de planning dat eind oktober het ontwerp bestemmingsplan de Zegge VII en het ontwerp-exploitatieplan ter visie gaan. De heer Spruijt zal als grondeigenaar worden geïnformeerd over dit exploitatieplan.

Tot slot
Mocht u nog vragen hebben dan hoor ik dat graag. U kunt mij daarvoor telefonisch bereiken op telefoonnummer 3[illegible]

Met vriendelijke groet,
Gemeente Raalte

Henrieke J. Bolding
Projectleider RO

Bezoekadres: Zwolsestraat 16, 8101 AC Raalte
Postadres: Postbus 140,8100 AC Raalte
Bankrek.: B.N.G. Den Haag 28.50.92.677 t.n.v. Gemeentebestuur Raalte
Giro: 876400
Telefoon: (0572) 347 799, Fax (0572) 355 111
Web: www.raalte.nl, E-mail: info@raalte.nl