

Besluitenlijst B&W-vergadering d.d. 8 januari 2019

Zaaknr.	24259-2018		
Aanwezig	Burgemeester Dadema, wethouders Wagenmans, Van Loevezijn, Niens, Melenhorst, Toeter, gemeentesecretaris Cornelissen en bestuurssecretaris Knip-ping		
Afwezig m.k.			
DOMEIN	Nr.	Onderwerp	Besluit
	1.	Besluitenlijst B&W-vergadering d.d. 18 december 2018.	<i>Het college heeft de besluitenlijst goedgekeurd en vastgesteld.</i>
RUIMTE	2.	De “Verordening stimuleringsleningen sportaccommodaties Gemeente Raalte” dateert van 2011. De toename in aanvragen laat zien dat de verordening haar doel dient, maar ook actualisatie nodig heeft. Het voorstel is om de raad een nieuwe “Verordening Stimuleringsleningen sportaccommodaties gemeente Raalte 2019” te laten vaststellen. De hoofdwijzigingen hierin zijn: - het bestedingsdoel van een Stimuleringslening wordt uitgebreid met investeringen in duurzaamheidsmaatregelen; - het maximale leningsbedrag wordt verhoogd van € 150.000, - naar € 500.000, - ; een garantstelling van de SWS is voorwaarde voor de leningsaanvraag. 2019 (22866-2018)	<i>Het college besluit:</i> 1. <i>De raad voor te stellen om de “ Verordening Stimuleringsleningen sportaccommodaties gemeente Raalte 2019” vast te stellen</i> 2. <i>De “Nadere regels inzake het vaststellen van de rangorde van binnenkomst voor het aanvragen van een stimuleringslening voor sportaccommodaties” in te trekken.</i>
RUIMTE	3.	Op 24 oktober 2018 is de aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het verbouwen van de woning, bouwen bijgebouwen en verplaatsen kavelontsluitingsweg op Heetenseweg 3 in Raalte. De aanvraag betreft de activiteit bouwen en afwijken bestemmingsplan. De inhoud van de woning en de oppervlakte van de bijgebouwen is in strijd met het bestemmingsplan. (24374-2018)	<i>Het college besluit:</i> 1. <i>Voornemens te zijn om met een Wabo-projectbesluit af te wijken van het bestemmingsplan voor het vergroten van de woning en het bouwen van een terrasoverkapping met een plat dak.</i> 2. <i>Voornemens te zijn om met een Wabo-projectbesluit af te wijken van het bestemmingsplan voor het overschrijden van de oppervlakte van bijgebouwen.</i> 3. <i>Indien geen zienswijzen worden ingediend de omgevingsvergunning</i>

			<i>onder mandaat te laten verlenen door de behandelend ambtenaar.</i>
RUIMTE	4.	Het voornemen is om op de locatie Hondemotsweg 6 een voormalige stal van 304 m ² af te breken en op het perceel Overkampsweg 6 een voormalige stal van 600 m ² te slopen. Dit genereert een zogenaamde compensatiekavel die op laatstgenoemd perceel is voorzien. Deze ontwikkeling past binnen ons beleid. Om het plan mogelijk te kunnen maken heeft een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen van 27 september 2018 tot en met 7 november 2018. Er is één zienswijze ingediend. In de Nota van Zienswijzen Bestemmingsplan Buitengebied, partiele herziening nr. 25, Overkampsweg 6 wordt de zienswijze inhoudelijk behandeld. Het voorstel is om het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen en daarmee de zienswijze ongegrond te verklaren. (24009-2018)	<i>Het college besluit</i> 1. <i>De gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan 'Buitengebied Raalte, partiele herziening nr. 25, Overkampsweg 6' ongewijzigd vast te stellen, conform bijgevoegd raadsvoorstel en concept-raadsbesluit;</i> 2. <i>De gemeenteraad voor te stellen geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhalen van kosten anterior verzekerd is, conform bijgevoegd raadsvoorstel en concept-raadsbesluit.</i> 3. <i>Akkoord te gaan met bijgevoegde brief aan de indiener van de zienswijze</i>
RUIMTE	5.	Er zijn de afgelopen weken diverse brieven binnengekomen met vragen en opmerkingen over het proces locatieonderzoek woningbouw Heino. Brieven gericht aan de kopgroep Heino zijn door de kopgroep beantwoord. Enkele brieven zijn echter gericht aan het gemeentebestuur. Daar is nu een reactiebrief voor opgesteld. (120-2019)	<i>Het college besluit:</i> 1. <i>In te stemmen met verzending van bijgevoegde antwoordbrieven;</i> 2. <i>Een afschrift van de brieven ter kennisname naar de raad te sturen.</i>