

OP ZOEK NAAR HET DNA VAN RAALTE

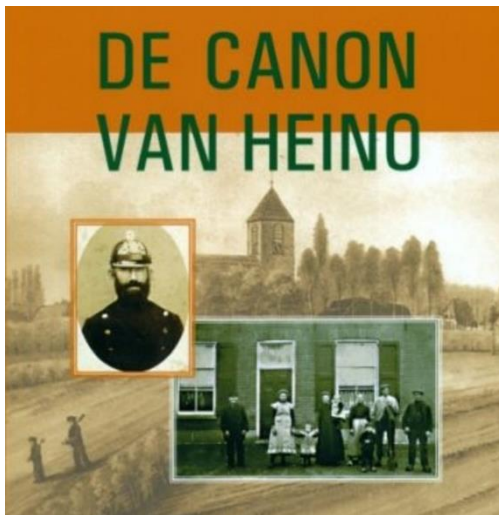
Prof.dr. Gert-Jan Hospers
Raadsbijeenkomst Raalte
Raalte, 10 januari 2019



DNA-denken: Raalte als auto – welke?



DNA-analyse: wat maakt Raalte bijzonder?



- **Van karaoke naar karakter**
- **Viertal gebiedskenmerken**
 - hardware: ruimte en economie
 - software: bevolking en leefwereld
 - orgware: organiserend vermogen
 - mindware: zelfbeeld en imago
- **Test: de A.U.B.-check**
 - Authentiek: het klopt
 - Uniek: de enige echte
 - Bekend: herkenbaar

Van nul tot nu: Raalte is wat het is geworden



- **Regionale geografie en historie**
 - kruispunt: Raalte centraal in Salland
 - 'dunne' regio met lokale identiteiten
- **Opvallende punten in canons**
 - landschap: marken, landgoederen
 - landbouw: Aver Heino, MRIJ-vee
 - pioniers: Betsy's Hof, Flurk, Dr. Doyer
 - zorg: Franciscushof, Zusters van Liefde
 - vrije tijd: sport, muziek, evenementen
 - bestuur: herindeling Raalte-Heino

(1) Hardware: ruimte en economie



English Español Português Fran

> CHATTANOOGA	+1 423 385 3508	Local Time	12:23 PM
> DUBAI	+971 4 364 8500	Local Time	9:23 PM
> GHENT	+1 404 942 1435	Local Time	6:23 PM
> HILLSBOROUGH	+1 404 942 1460	Local Time	12:23 PM
> HONG KONG	+852 3403 8688	Local Time	1:23 AM
> MCALLEN	+1 404 942-1685	Local Time	11:23 AM
> OCALA	+1 404 942 1438	Local Time	12:23 PM
> PORTO ALEGRE	+55 51 4009 5000	Local Time	3:23 PM
> RAALTE	+31 572 78 8101	Local Time	6:23 PM
> SAN JUAN	+1 787 792 0606	Local Time	1:23 PM
> SHANGHAI	+86 21 5116 7488	Local Time	1:23 AM
> SHENZHEN	+86 755 8283 4726	Local Time	1:23 AM



- Varkens
- Rundvee
- Rosékalveren
- Ruwvoer
- Meststoffen

Groot genoeg om te concurreren, klein genoeg om u te kennen.

BOUJINK veevoeders BV is een toonaangevend en modern familiebedrijf in de mengvoederbranche. Op meerdere productielocaties worden diervoeders geproduceerd volgens GMP+ (HACCP), QS en biologische kwaliteitssystemen. Tevens zijn we sinds

• Ruimte voor bedrijvigheid

- platteland met twee hoofdkernen
- landbouw dominant in landschap

• Sterke sectoren in Raalte

- agrofood-sector: de gehele keten
- zorg (m.n. Carinova) en bouw
- innovatieve maakindustrie

• Veel verborgen kampioenen

- bedrijven met wortels én vleugels
- lokale tradities + globale trends

Agrofood: de hele keten, van boer tot bord



Maakindustrie: comfort in en om het huis



(2) Software: bevolking en leefwereld



- **Bevolkingsontwikkeling**
 - prognose: tot 2030 daling van 1,6%
 - maar ook: vitale kleine kernen
- **Bevolkingssamenstelling**
 - homogeen, redelijk hoge inkomens
 - ouderen, vooral in Heino en Raalte
 - uitstroom van jongeren (15-24 jaar)
- **Woningmarkt vrij krap**
 - relatief dure woningen
 - vrijstaand, 2-onder-1-kap

Leefwereld: regio van het dagelijks leven



WinkeleninRaalte.nl

- **Pendel: woon-werkverkeer**
 - vooral middel- en hoogopgeleid
 - uit- en ingaand: Zwolle en Deventer
 - Hellendoorn, Olst Wijhe, Dalfsen
- **Onderwijsverplaatsingen**
 - uitgaand: naar Zwolle en Deventer
- **Koopstromen: winkelen**
 - ingaand: Olst Wijhe en Zwolle
 - uitgaand: Zwolle en Deventer
 - ingaand 2x zo groot als uitgaand!

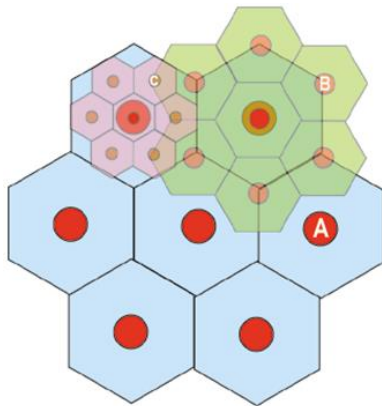
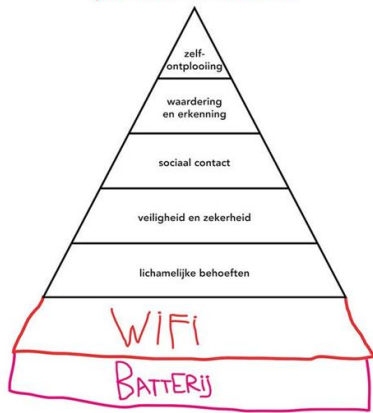
(3) Orgware: organiserend vermogen



- **Oog voor omgeving en elkaar**
 - inwoners waarderen groene omgeving
 - sport, zorg en activiteiten voor ouderen
 - lokale energie- en voedselcoöperaties
- **Vrijwilligers én ondernemers**
 - sponsoring van clubs en initiatieven
 - voetbal, muziek en cross-activiteiten
- **Opvallend veel evenementen**
 - meer dan Stöppelhaene en Pompdagen!
 - dé Overijsselse evenementengemeente

(4) Mindware: zelfbeeld en imago

Addendum op de
piramide van Maslow



- **Zelfbeeld (wat zeggen inwoners?)**
 - lokale gemeenschapszin als de basis
 - wil om te blijven en terug te komen
 - diversiteit in mentaliteit en achtergronden
 - buitengebied belangrijk, maar in verandering
- **Imago (objectieve blik van buiten)**
 - Raalte staat vanouds voor 'the basics in life'
 - diversiteit: ? (verklaring: Heino vs. Raalte)
 - relatie Zwolle/Deventer en kernenhiërarchie
 - uitdaging: landbouw, landschap en energie

Toekomst: wellicht drie typen dorpen



- **(a) Pronkdorpen**

- goed bereikbare centra (Raalte en Heino)
- reuring, mede dankzij toerisme



- **(b) Woondorpen**

- wonen/werken zonder voorzieningen
- rustzoekers en retourmigranten
- wel: inclusieve ontmoetingsplek



- **(c) Pionierdorpen**

- innovatie in zorg, energie en voeding
- kwaliteit van leven en duurzaamheid

Kans: uitbouw Raalter vrijetijdseconomie



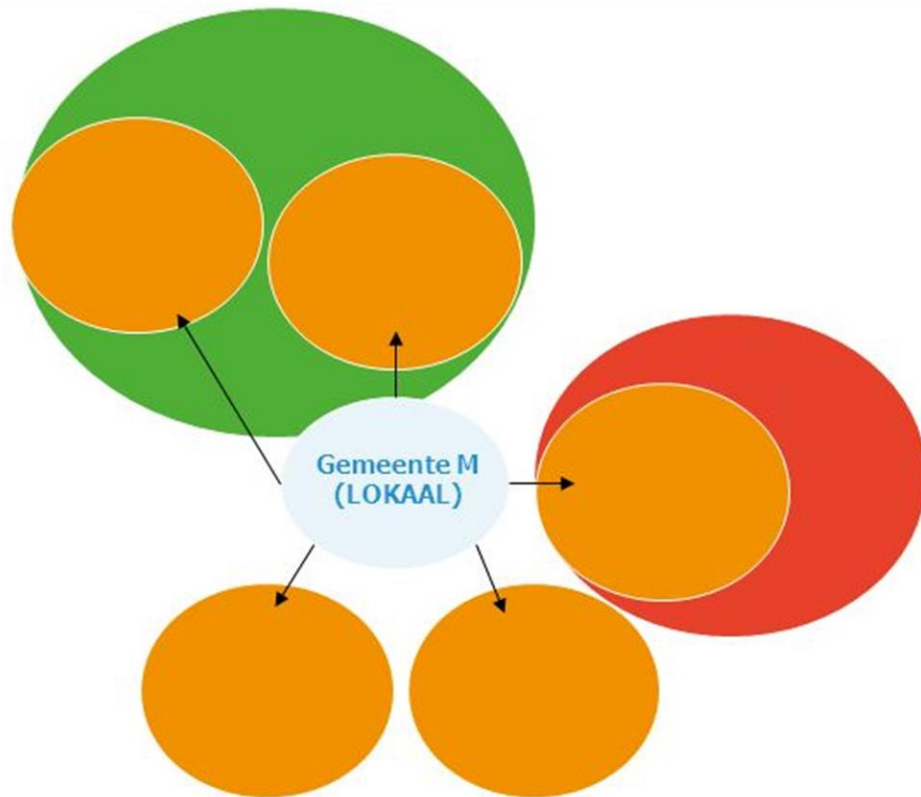
TIJD IS GELD

**VRIJE TIJD
IS GOUD**

Loesje

- **Vrijetijdsector is plaatsgebonden**
 - bezoekers, bestedingen en banen
 - arbeidsintensief en regiospecifiek
 - kansen voor mbo-personeel
 - ondernemerschap en mkb-bedrijven
 - woongenot van eigen inwoners
 - toeristisch imago -> vestigingsklimaat
 - vraag naar vrije tijd blijft bestaan
 - koppeling met agrifood en zorg
- **Daarom: de vrijetijdsECONOMIE**

Regiodynamica: per thema andere partners



Drie toekomstvoorstellen voor Raalte



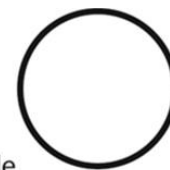
- **(1) Achtertuin van Hanzesteden**
 - Deventer en Zwolle op e-bikeafstand
 - telkens op zoek naar complementariteit
- **(2) Groen productielandschap**
 - in een tuin moet wel gewerkt worden!
 - oog voor mens, maatschappij en milieu
- **(3) Regio van het goede leven**
 - dorps wonen met de stad dichtbij
 - therapeutisch landschap voor bezoekers



Verbinding Raalter DNA aan toekomstrends

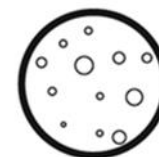
Denk groot,

(boven) regionale
ontwikkelingen



maar begin

lokale en regionale
ontwikkelingen



klein

Lokale initiatieven

